ПК"МАКЕДОНИЯ" ГРАД СИМИТЛИ

До **95-то** Общо годишно
отчетно-изборно събрание

О Т Ч Е Т

На Управителния съвет за дейността на кооперацията през 2014 година

Уважаеми пълномощници,
Драги гости,

Днес, 20.03.2015 година Потребителна кооперация "Македония" провежда поредното си 95-то Общо годишно отчетно-изборно събрание. То беше предшествано от проведени предварителни събрания с член-кооператорите по квартали и населени места в общината. На тези събрания член-кооператорите бяха запознати накратко с дейността на кооперацията като цяло и конкретно за съответното населено място.

Възникнала в условията на пазарна икономика в далечната 1921 година, развивала се успешно в условията на плановата социалистическа икономика, успяла да създаде солидна материална база, Потребителна кооперация "Македония" продължава да бъде реален икономически субект в общината, въпреки силното редуциране на цялостната й дейност.

Натиска на пазара продължава и сега и то с още по-голяма сила, тъй като расте делът на сивата и нелоялна икономика, на която кооперацията може да противодейства само с качествена работа – богат асортимент от качествени стоки, устроени на съвременно ниво магазини и воля за активна работа на всички работещи в нея.

В тази именно посока беше ангажирано вниманието и на ръководството на кооперацията, и на работещите в нея търговски работници и служители.

Полагахме грижа да поддържаме магазините в добро състояние, да разширяваме разнообразието от стоки, задълбочавахме контактите си и с Единния кооперативен пазар. Извършихме ремонт и преустройство на магазина за хранителни стоки в центъра на село Крупник за 25 000 лева, преодоляхме всички изисквания по започване на ново строителство и сега имаме пълната документна готовност да започнем строителство на нов магазин за хранителни стоки в град Симитли, двора на бившето ТКЗС.

През отчетната 2014 година кооперацията осъществяваше търговската си дейност с 20 магазина за хранителни стоки. Не

[illegible] по-голяма грижа да работят и за

В тази именно посока беше ангажирано вниманието и на ръководството на кооперацията, и на работещите в нея търговски работници и служители.

Полагахме грижа да поддържаме магазините в добро състояние, да разширяваме разнообразието от стоки, задълбочавахме контактите си и с Единния кооперативен пазар. Извършихме ремонт и преустройство на магазина за хранителни стоки в центъра на село Крупник за 25 000 лева, преодоляхме всички изисквания по започване на ново строителство и сега имаме пълната документна готовност да започнем строителство на нов магазин за хранителни стоки в град Симитли, двора на бившето ТКЗС.

През отчетната 2014 година кооперацията осъществяваше търговската си дейност с 20 магазина за хранителни стоки. Не всички работеха задоволително, но продължиха да работят и за да се стопанисват от нас и за подхранване на надеждата, че ще настъпят по-добри времена за тяхното съживяване, защото затварянето им не е най-доброто решение.

Какво постигнахме като резултати през отчетната 2014 година?

От всичките 20 магазина за хранителни стоки кооперацията постига 1061000 лева стокооборот при 1090000 лева през 2013 година, който спад от 29000 лева се равнява на 2,7% и макар, че е по-малък от тази за 2013 година (5%) все пак е спад т.е. тенденцията на спад в стокооборота все още не е преодоляна.

Стокооборота за първите два месеца на тази година (2015 г.) бележи покачване и дава надежда за по-добри резултати.

Какъв е стокооборота по райони?

<u>Район Симитли</u> с функциониращи 9 магазина постига стокооборот, от 518398 лева при 554516 лева за 2013 година, който стокооборот е с 6,6% по-малък от постигнатия през 2013 година. В абсолютна сума спада е 36 000 лева.

В района се постига средногодишен стокооборот от един магазин в размер на 57600 лева при постигнат през 2013 година 61600 лева.От всичките девет магазина ръст в района бележат четири магазина: с управител Елка Донева – 10%,

магазина с управител Роза Илиева 14%, магазина с управител Славена Тасева (Градево) 3% и магазина на пазара с управител Даниела Миленкова 12%, но при него базата е много ниска – 15000 лева годишен стокооборот.

Район Крупник с функциониращите шест магазина постига стокооборот от 215383 лева при 224952 лева за 2013 година. В абсолютна сума спада е 9568 лева или 4,3%. В района ръст бележат четири обекта: магазина с управител Стефка Стойчева 3,5%, магазина с с управител Лиляна Димитрова(Черниче) 11,5%, магазина при училището село Полена с управител Юлиана Крушалийска 1,3% и магазина в центъра на село Крупник с управител Павлина Вескова 20,4%. Очакванията са този магазин след извършения ремонт да увеличи още повече стокооборота.

Притеснително е връщането на стокооборота на магазина в село Сушица – 14500 лева (-25%), което дърпа назад целия район. С 2,6% по-малко стокооборот постига магазина в центъра на село Полена с управител Катя Николова.

В района постигнатия среден стокооборот от един магазин възлиза на 35897 лева при 37500 лева за 2013 година.

В Район Брежани с функциониращите пет магазина постига стокооборот от 327140 лева при 316675 лева за 2013 година и постига ръст от 5,3%.

Магазинът в село Полето с управител Теменужка Ковачева бележи ръст от 13%, магазина в Нивото с управител Христина Назърова постига ръст от 24%, магазина с управител Сашка Чалъкова постига ръст от 1,1%.

Районът се отличава и с най-добре уредените магазини и като интериор и като стокова обезпеченост.

Районът постига среден стокооборот от един магазин от 65428 лева при 67800 лева за 2013 година.

През отчетната година постигнатия средногодишен стокооборот от един магазин за кооперацията възлиза на 53046 лева при 54507 лева за 2013 година. Този стокооборот се постига от 9 магазина от всичките 20, при 10 за 2013 година.

В район Симитли средния за кооперацията стокооборот се постига от магазина с управител Илонка Михайлова /111575 лв./, магазина с управител Елка Донева /72308 лв./, магазина с управител Анка Цветанова /67060 лв./, магазина с управител Роза

Илиева /71080 лв/, магазина в село Градево с управител Славена Тасева /62970/ и магазина в село Железница с управител Николина Маламова /57345 лв./.

В район Брежани средния стокооборот се постига от магазина с управител Сашка Чалъкова /106680 лв./, от магазина в село Полето с управител Теменужка Ковачева /84 000 лв./ и магазина в село Ракитна /56300 лв./.

От всичките двадесет магазина ръст в продажбите бележат 11 магазина при осем за 2013 година. Но тъй като базата при половината от тях е ниска, то и постигнатия ръст не влияе чувствително на общия стокооборот.

А това, че расте броят на обектите, които бележат ръст в продажбите през 2014 година е обнадеждаващо. И тази тенденция сме длъжни да запазим и развием. Още повече, че първите два месеца на 2015 година също бележат ръст, както бе отбелязано вначалото на отчета.

Постигнатия ръст в посочените по-горе обекти не мисля, че е плод на случайност, а е резултат на по добра работа, но трябва да се натисне още.

Търговията е процес и който не успее да намери и приложи работещи действия ще понася удари.

Много показателни са усилията на управителите Николина Маламова в село Железница и Елка Донева в Симитли.

При условията на силна конкуренция, с много такт и внимание към клиентите и за сметка на личното си време те постигат посочените по горе ръстове в продажбите.

Управителите на магазини имат най-точна и ясна представа за възможностите на обектите.

За това всяка тяхна инициатива по обезпечаването на магазините със стоки и тяхното аранжиране и предлагане неминуемо ще доведе до по-добри резултати.

Полезни в това отношение с идеи и съвети магат да бъдат всички член-кооператори.

И през отчетната 2014 година продължихме контактите си с Единния кооперативен пазар към Централния кооперативен съюз. Чрез него се разширява кръга фирмите производители и дистрибутори на потребителски стоки, което води до разширяване и разнообразяване на асортимента на предлаганите

стоки. Чрез този пазар са реализирани стоки за 227000 лева при 178000 лева за 2013 година.

Освен хранителни стоки в магазините на кооперацията предлагаме и стоки от нехранителната група, като дребни домашни потреби, фуражи, семена, дребна железария, бои, ВиК части и ел.материали.

Така по комплексно задоволяваме потребностите на клиентите ни и в същото време реализираме и доходи. От тази група стоки е реализиран стокооборот за около 200000 лева. Възможности за нарастване на продажбите от тази група стоки има, необходима е по-голяма инициативност и предприемчивост, както от магазинерите, така и от снабдителите, защото всеки обект е специфичен и като възможности и като местонахождение.

Уважаеми пълномощници,

и през отчетната 2014 година полагахме усилия да бъдем полезни на живеещите все още във високопланинските населени места хора.

Един път месечно возехме стоки от първа необходимост за селата Тросково, Брестово, Сухострел и Горна Железница, а през ден возехме хляб за Мечкул и Сенокос. Все още поддържаме магазини в селата Сушица и Ракитна, които за съжаление бележат спад в стокооборота, особенно магазина в село Сушица (-14500 лева).

С подвижните магазини реализираме стокооборот около 11000 лева. Този стокооборот също намалява, тъй като намаляват и живеещите в тези села хора.

Уважаеми пълномощници,

през годините на своето 94-то годишно съществуване кооперацията е успяла да придобие недвижимо имущество съизмеримо с милиони левове по пазарни цени.

За съжаление не всичкото имущество може да се използва по предназначение и ефективно.

В една част от него кооперацията осъществява своята дейност, а друга част е отдадена под наем. Така, освен че носи доходи на кооперацията се и стопанисва и запазва от разруха и посегателство.

Възможности за получаване на повече доходи от наеми има, тъй като има свободни обекти, но няма кандидати.

От отдадените под наем обекти в кооперацията за 2014 година са постъпили приходи в размер на 201077 при 197935 лева за 2013 година.

Автотранспортните си нужди кооперацията покрива със собствени транспортни средства.

Ежедневно в експлоатация са три микробуса, а четвъртият, който се отличава с по-висока проходимост е резервен. Ползва се при авариини случаи и за покриване на курсове до високопланинските населени места. Поради застаряване и амортизиране се пораждат технически проблеми, които досега все още успяваме да преодолеем.

Автомобилите се обслужват от трима шофьори и за 2014 година е постигната използваемост на товароподемността 81% при 83% за 2013 година.

Уважаеми пълномощници,

преди около 3-4 години извършихме значителни ремонтни работи за привеждане на магазините в съответствие със Закона за храните. От тогава вниманието на ръководството на кооперацията е насочено към поддържането на това състояние и да предприемане на по-радикални подобрения в отделни обекти – съобразно възможностите ни. Такива подобрения извършихме през 2013 година. На хранителния магазин в центъра на село Брежани, през 2014 година на хранителния магазин в село Крупник.

Създадохме проектна възможност за строителство на нов магазин в квартал пети на град Симитли (двора на бившето ТКЗС) и получихме вече и разрешително за строеж от Общината. Надявам се с финансова помощ от Централния кооперативен съюз и Областния кооперативенсъюз и със собствени средства обекта да стане факт през 2015 година.

Отчетната 2014 година кооперацията започна с 37 служители и работтници и завърши годината с 38 броя персонал. Увеличихме с един работник персонала на хранителния магазин в центъра на село Крупник с оглед постигане на по–добри резултати след преустройството му.

Съобразно броя на функциониращите обекти персонала на кооперацията е напълно достатъчен, но не кореспондира с постигнатити обеми и икономически резултати. Необходим е обстоен преглед и нови по-радикални решения, отговарящи на реалните постижения.

Въпреки неудоволетворяващите резултати от някои обекти кооперацията гарантира минималните възнаграждения и на незаработилите ги, което следва да се отчете от съответните работници и те от своя страна да полагат повече и по-ефективни усилия за постигане на по-добри резултати.

Възможности и резерви винаги има, необходимо е отговорно отношение.

За да устояваме на конкуренцията на местния пазар се стараехме да предлагаме на нашите клиенти стоки с приемливи цени. Постигната е средна надценка от 14,68 % при 15,45% за 2013 година.

С приходите от тази надценка, с приходите от наеми, от субсидии, от продажби на малоценни и малотрайни предмети и дълготрайни активи кооперацията приключва отчетната година с отрицателен финансов резултат – загуба от 30000 лева при печалба за 2013 година от 8 000 лева.

През отчетната година са набрани амортизационни отчисления за 22293 лева, а към края на годината кооперацията разполага с резервен фонд от 345 000 лева, който генерира допълнителна сигурност.

Към края на 2014 година кооперацията оперира с 262000 лева оборотни средства, от които в стоки за 239300 лева и материали за 26000 лева.

Дяловият капитал на член-кооператорите към края на 2014 година възлиза на 401331 лева при 376498 лева за 2013 година т.е. на лице е нарастване на капитала с 25 000 лева, което е своевременно доверие към кооперацията.

Изплатен е потребителски дивидент на член-кооператорите в размер на 2%, а настоящето събрание ще определи и размера на паричния дивидент.

През отчетната година са извършени 24 материални проверки, при които са установени липси за 7800 лева при 25000

лева за 2013 година и излишъци за 880 лева при 750 за 2013 година.

По впечатляващи са липсите установени в магазина в Симитли с управител Илонка Михайлова за 2465 лева /не-въстановени/, магазина с управител Роза Илиева за 858 лева възсановени и магазина с управител Елка Донева за 816 лева също са възстановени. Общо към момента възстановените суми от липси на материалноотговорни лица възлизат на 22350 лева (тук има и по-стари липси), а възстановените суми от осъдени материалноотговорни лица възлизат на 450 лева.

През отчетната година са бракувани стоки за 5300 лева при 6500 лева за 2013 година.

В по-голямата си част този брак произхожда от бракуването на плодове и зеленчуци и малотрайни колбаси.

Бракът е нежелателен, но и неизбежен спътник, но винаги може да се работи за неговото намаляване, както при приемането на стоки, така и при тяхното съхраненяване в магазина.

През отчетната година на работещите в кооперацията средногодишно 37 работници и служители е изплатен фонд работна заплата в размер на 221032 лева, при средномесечна работна заплата от 484 лева, при 448 лева за 2013 година.

Изплатени са всички осигуровки на работещите и данъчните задължения към общината 341 778 лева.

Задълженията на кооперацията към доставчици на стоки в края на отчетната година възлизат на 235000 лева при 298000 лева за 2013 година. Това са текущи задължения, възникват и се погасяват във времето и са своеобразен безлихвен кредит.

Вземанията на кооперацията към края на 2014 година възлизат на 244355 лева при 280226 лева за 2013 година, от които над 1 година 175 000 лева.

Това са вземания от наематели, неиздължени липси от материалноотговорни лица – освободени от работа и работещи, от клиенти и кражби.

За тяхното събиране се водят разговори с ответните страни, предприемат се съдебни дирения, отчисляват се средства и от възнагражденията на работещите материалноотговорни лица.

Уважаеми пълномощници,

в кооперацията към края на 2014 година членуват общо 649 членове при 766 за 2013 година.

През годината са приети нови 8 член-кооператори и напуснали (починали и напуснали по своя воля) 125 членове. С изключение на починалите 14 броя всички останали са напуснали кооперацията след отправени покани да приведът дяловия си капитал в съответствие с устава – минимум 50 лева.

С дялов капитал 50 и над 50 лева са 274 членове, с общ дялов капитал 395600 лева и 375 членове с общ дялов капитал 5600 лева.

Дяловият капитал е защитен както с наличните оборотни средства, така и с голямото недвижимо имущество на кооперацията, което възлиза на 640 000 лева по отчетна стойност, но по пазарни цени възлиза на милиони левове.

През отчетната година кооперацията се ръководеше от Управителнен съвет, състоящ се от 9 членове. Проведени са общо 12 заседания, както постановява устава и Закона за кооперациите при необходимия кворум.

В работата си Управителния съвет се ръководеше от тримесечни и полугодишни планове, чрез които за обсъждане на вниманието на членовете на Управителния съвет се предлагаха въпроси касаещи търговската дейност на кооперацията, състоянието и опазването на нейното имущество, взаимоотношенията с наематели и длъжници.

Що се отнася до участието на членовете на Управителния съвет в заседанията му картината е следната:

- Страхил Христов - 12
1.Александър Николов - 11
2.Ангел Деничин - 4
3.Величко Кръстев - 12
4.Дафинка Гонева - 12
5.Иван Балабанов - 11
6.Любвка Николова - 12
7.Росица Костова - 5
8.Теменужка Ковачева - 9

На настоящето събрание отново за съжаление трябва да отбележим символичното присъствие на проведените предварителни събрания по населени места и квартали в общината, въпреки своевременно огласените обяви, допълнени и с покани срещу подпис.

Очевидно и през тази отчетна година кооперацията не е успяла да провокира повишен интерес на член-кооператорите към нейния живот. Само раздаването на дивидент (потребителски и паричен) не събуждат повишена съпричастност към кооперацията.

Нужни са и други форми и начини за провокиране на съпричастност и може би е време вече в кооперацията да се въведат т.н.потребителски карти за член-кооператорите.

Отново отправям апел към Вас, уважаеми пълномощници, а чрез вас и към останалите член-кооператори да станем всички по-чести посетители на кооперативните магазини и така да допринесем за нарастване на обемите.

Увеличените обеми ще рефлектират и върху размера на получаваните дивиденти.

Взаимопомощта е основополагащ принцип в кооперативизма и в това е смисъла и на кооперирането.

И така отчетната 2014 година вече е част от историята на кооперацията.

В предверието сме на 95-та годишнина на кооперацията, която надявам се да бъде посрещната с по-добри резултати.

Началото на 2015 година вдъхва такива надежди, защото за първите два месеца в стокооборота се постига ръст от 10%.

Това е основание да се надяваме, разбира се преди всичко залагайки на по-ефективна работа, да постигнем приетия от Управителния съвет ръст в продажбите от 15%, което в абсолютна сума се равнява на стокооборот от 1212000 лева.

Търсейки резерви в разходите (каквито определено има) да постигнем и положителен финансов резултат.

Очевидно следваната през последните години политика е вярната политика, а именно:

- намиране и прилагане на по-добри решения в организацията на стокодвижението;

- насищане на магазините с търсени стоки и постоянно разнообразяване на асортимента на предлаганите стоки;
- подобряване състоянието на търговските обекти за да бъдат и по уютни и по привлекателни за потребителите;
- опазване на кооперативното имущество, защото то е мощна опора на кооперацията;
- търсене на възможности за по-ефективно използване на бездействащото кооперативно имущество, за да носи доходи на кооперацията;
- провокиране на по-голяма съпричастност на член-кооператорите към дейността на кооперацията чрез въвеждане в по-големите населени места на потребителски карти;
- нарастване дела на директните доставки на стоки от производител;
- продължаване усилията за популяризиране на кооперацията сред младите хора и привличането им към живота и дейността на кооперацията;

Наложително е абстойно и задълбочено анализиране на дейността на всички търговски обекти и звена и при необходимост да се придприемат по-радикални мерки спрямо някои от тях, за да се подобри общата ефективност на кооперацията.

Необходимо е отговорно отношение от всеки работещ в кооперацията и по-голяма съпричастност на всички член-кооператори.

Така всички заедно, взаимно помагайки си ще имаме самоувереност и кураж да вървим напред.

Благодаря ви за вниманието и търпението.

Гр.Симитли
20 март 2015 г. УС на ПК"Македония"

Вярно, с оригинала: