УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
"РЕМТЕХ" ЕООД, ЕИК

На 18.01.2024 г. долуподписаният, **Вичентиу Галанопуло**, гражданин на Р Румъния, роден на ……., притежаващ лична карта №…….., издадена на ……... от пол. власти на Р. Румъния , на основание чл. 113 и сл. от ТЗ.

ПРИЕХ УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ НА: ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ /ЕООД/ с ФИРМА

"РЕМТЕХ" ЕООД, ЕИК

със СЕДАЛИЩЕ – гр. Благоевград 2700, ул. ВАСИЛ МЕЧКУЕВСКИ No 22, офис 1

с **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**:

КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ И УПРАВЛЕНИЕ; РАЗРАБОТВАНЕ И ПРОДАЖБА НА СОФТУЕРНИ ПРОДУКТИ, , ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С ПРОМИШЛЕНИ, ХРАНИТЕЛНИ, СЕЛСКОСТОПАНСКИ, БИТОВИ СТОКИ, ПОСРЕДНИЧЕСКИ И КОМИСИОНЕРСКИ УСЛУГИ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И АГЕНТСТВО НА МЕСТНИ И ЧУЖДИ ЛИЦА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ПЪТНИЧЕСКИ И ТОВАРНИ ТРАНСПОРТНИ УСЛУГИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВЪТРЕШЕН И МЕЖДУНАРОДЕН ТУРИЗЪМ, РЕСТОРАНТЬОРСТВО, ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, ОРГАНИЗИРАНЕ НА СЧЕТОВОДНО ОТЧИТАНЕ И СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИ, МЕЖДИННИ И ДРУГИ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ НЕЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН.

Дружеството е учредено за НЕОПРЕДЕЛЕН СРОК. Размерът на КАПИТАЛА на Дружеството е 100 (СТО) лева, разпределен в 100 дяла от по 1 лв., внесен изцяло към момента на учредяване на Дружеството.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1. Като едноличен собственик на капитала на Дружеството ще упражнявам и всички правомощия на Общо събрание при Дружествата с повече от един собственик на капитала, а именно:
а/ ще изменям и допълвам дружествения договор/устав;
б/ ще приемам и изключвам съдружници, ще давам съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
в/ приемам годишния отчет и баланса, разпределям печалбата и вземам решение за нейното изплащане;
г/ вземам решение за намаляване и увеличаване на капитала;
д/ избирам управителя, определям възнаграждението му и го освобождавам от отговорност;
е/ вземам решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
ж/ вземам решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
з/ вземам решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначавам представител за водене на процеси срещу тях;
и/ вземам решение за допълнителни парични вноски.

Чл.2. (1) Организацията и ръководството на дейността на Дружеството ще се извършва лично от мен, а при назначаване на управител - от управителя съобразно Закона и решенията на собственика на капитала.
(2)Управителя се назначава с писмен договор за управление, сключен в съответствие с ТЗ.
Чл.3. Дружеството ще се представлява от мен, като едноличен собственик на капитала, а при назначаване на управител - от управителя.
Чл. 4. Без съгласието на собственика на капитала управителят няма право:
* от свое или чуждо име да извършва търговски сделки;
* да участва в командитни, събирателни дружества или дружества с ограничена отговорност;
* да заема длъжности в ръководните органи на други дружества.
Ограниченията по т. т. 2 и 3 се отнасят за дейност сходна с тази на Дружеството.
Чл.5. Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията по чл.1 на настоящия раздел от Учредителния акт. В книгата за капитала се вписват: размера му, внесената част и всички настъпили промени. За редовното водене на книгите на Дружеството отговаря собственикът на капитала или управителят, когато има назначен такъв.
Чл.6. Собственикът на капитала има право да назначи и контрольор - съгл. чл.114 от ТЗ.
Чл. 7. Управителят и контрольорът отговарят имуществено за причинените на Дружеството щети.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.8. /1/ Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.
/2/ В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и се съставя:
а) баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството;
б) сметка "печалби и загуби".
Чл.9. Годишният баланс на Дружеството се изготвя от собственика на капитала или от назначения управител и се проверява от един /или няколко/ проверители - дипломирани експерт-счетоводители. Тази проверка съгл. Търговския закон е условие за приемане на годишния счетоводен баланс.
Чл.10. /1/ Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на Дружеството.
/2/ Чистата печалба на Дружеството се разпределя, както следва:
а/отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството /ако има такива/;
б/оставащата част от печалбата се разпределя свободно от Дружеството.
Чл.11. /1/ Собственикът на Дружеството може да образува парични фондове на Дружеството.
/2/ Размерът на отчисленията за съответните фондове на Дружеството се определя периодично от собственика или с негово съгласие от управителя.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12. Увеличението на първоначалния капитал на Дружеството се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или имуществени вноски.
Чл.13. Намаляването на капитала може да става по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия минимум по закон.
Чл.14. Решението за намаляване на капитала се обявява в Търговския регистър. В същото обявление Дружеството заявява и готовността си да даде обезпечение на вземанията на кредиторите, които не са съгласни с намалението на капитала или да им се изплати задължението към датата на обявяването в Търговския регистър.
Съгласието на кредиторите се предполага, ако до три месеца от обявяването в Търговския регистър не изразят несъгласието си с намаляването на капитала. На известните кредитори съобщението се прави писмено.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. Дружеството се прекратява:
* по решение на собственика на капитала;
* чрез сливане или вливане в друго Дружество;
* при обявяване на несъстоятелност;
* по решение на съда в предвидените в закона случаи.
Чл.16. Дружеството се прекратява и при смърт на собственика му, ако наследниците на последния в тримесечен срок от откриване на наследството не встъпят като универсални правоприемници и не продължат дейността на Дружеството.
Чл. 17 Решения от компетентността на съдружниците / Общо събрание за приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, намаляване или увеличаване на капитала, избор на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност, придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се вземат в обикновена **писмена форма.**

УЧРЕДИТЕЛ – ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

Gabriela VICENȚIU GALANOPULO
.....

УПРАВИТЕЛ:

Gabriela VICENȚIU GALANOPULO
.....