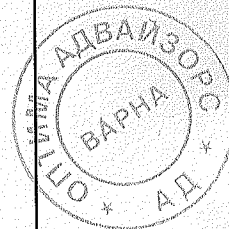


СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ИММОБИЛО" АД
към 31.12.2015

АКТИВ		ПАСИВ	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)
	Текуща година 1		Текуща година 1
	2		Предходна година 2
а		а	
А. Записан, но не внесен капитал		А. Собствен капитал	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		І. Записан капитал	50
І. Нематериални активи		ІІ. Премии от емисии	
1. Продукти от развойна дейност		ІІІ. Резерв от последващи оценки	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		ІV. Резерви	
3. Търговска репутация		1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	1
Общо за група І:		3. Резерв съгласно учредителен акт	
ІІ. Дълготрайни материални активи		4. Други резерви	
1. Земи и сгради, в т. ч.:		Общо за група ІV:	1
- земи		V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:	
- сгради		- неразпределена печалба	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		- непокрита загуба	-160
3. Съоръжения и други		Общо за група V:	-160
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		VI. Текуща печалба (загуба)	-42
Общо за група ІІ:		Общо за раздел A:	-151
ІІІ. Дългосрочни финансови активи		Б. Провизии и сходни задължения	
1. Акции и дялове в предприятия от група		1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група		2. Провизии за данъци, в т. ч.:	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	500	- отсрочни данъци	500
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		3. Други провизии и сходни задължения	
5. Дългосрочни инвестиции		Общо за раздел Б:	
6. Други заеми		В. Задължения	
7. Изкупени собствени акции		1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	
номинална стойност в хил. лв.		до 1 година	
Общо за група ІІІ:	500	над 1 година	500
ІV. Отсрочени данъци		2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	
Общо за раздел Б:	500	до 1 година	500

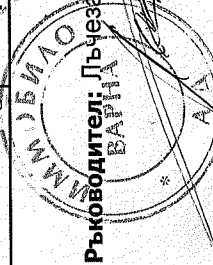
В. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година		
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т. ч.:		
1. Суровини и материали				до 1 година		
2. Незавършено производство	6	8		над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:				4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	2	4
- продукция				до 1 година	2	4
- стоки				над 1 година		
4. Предоставени аванси				5. Задължения по полици, в т. ч.:		
Общо за група I:	6	8		до 1 година		
II. Вземания				над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	11			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		
над 1 година				до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:				над 1 година		
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:				до 1 година		
над 1 година				над 1 година	1262	651
4. Други вземания, в т. ч.:	1			8. Други задължения, в т. ч.:	612	31
над 1 година				до 1 година	650	620
Общо за група II:	12			над 1 година		
III. Инвестиции				- към персонала, в т. ч.:		
1. Акции и дялове предприятия от група				до 1 година		
2. Изкупени собствени акции				над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.				- осигурителни задължения, в т. ч.:	1	1
3. Други инвестиции	570			до 1 година	1	1
Общо за група III:	570			над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:				- данъчни задължения, в т. ч.:		
- в брой	24	37		до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	1	1		над 1 година		
Общо за група IV:	25	38		Общо за раздел В, в т. ч.:	1264	655
Общо за раздел В:	613	46		до 1 година	614	35
Г. Разходи за бъдещи периоди				над 1 година	650	620
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
				- финансирания		
				- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1113	546		СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1113	546



Дата на съставяне: 29.02.2016

Съставител: П.Пилчева

Ръководител: Лъчезар Бачев
0178 Тодоров
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

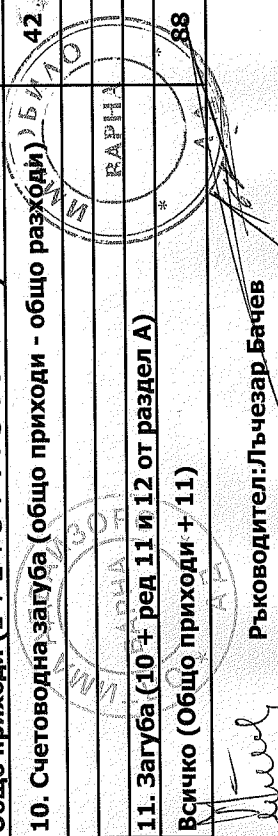
на ИММОБИЛО АД
към 31.12.2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
A. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено	3		1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	42	25
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	15	11	а) продукция	17	
а) суровини и материали	4	2	б) стоки		
б) външни услуги	11	9	в) услуги	25	25
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	18	17	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		8
а) разходи за възнаграждения	12	11	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	6	6	4. Други приходи, в т. ч.:	4	
- осигуровки, свързани с пенсии	3	3	- приходи от финансиране	1	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	46	33
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	36	28	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	52	30			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	52	30			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	88	58	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	46	33
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	42	25
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	88	58	Всичко (Общо приходи + 11)	88	58

Дата на съставяне: 29.02.16

Съставител: П.Пилчева

Ръководител: Лъчезар Бачев



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ИММОБИЛО АД
за 2015**

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	50			1					-135	-25	-109		
2. Промени в счетоводната политика													
3. Грешки													
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки													
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:													
- увеличение													
- намаление													
6. Финансов резултат за текущия период										-42	-42		
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:													
- за дивиденти													
8. Покриване на загуба													
9. Последващи оценки на активи и пасиви													
- увеличение													
- намаление													
10. Други изменения в собствения капитал									-25	25	0		
11. Салдо към края на отчетния период	50			1					-160	-42	-151		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	50			1								-151	

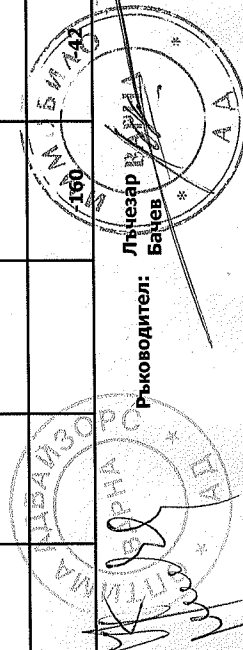
Дата на съставяне: 29.02.16

П. ПИЛЧЕВА-ИЛИЕВА

Съставител:
Георги Тодоров
Регистриран одитор

Ръководител:

Лъчезар Бачев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА ИММОБИЛО АД

ЗА 2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	16	5	11	35	5	30
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		18	-18		16	-16
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			
6. Плащания при разпределения на печалби			0			
7. Платени и възстановени данъци			0		4	-4
8. Други парични потоци от основна дейност	2	6	-4	2	6	-4
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	18	29	-11	37	31	6
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0			
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи		570	-570			
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	570	-570			
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	571		571			
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			
7. Други парични потоци от финансова дейност		3	-3			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	571	3	568			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	589	602	13	37	31	6
Д. Парични средства в началото на периода			38			32
Е. Парични средства в края на периода			25			38

Дата на съставяне: 29.02.16

Съставител:  Регистриран одитор

Ръководител: 

