УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ВЕКТОР СТРОЙ ИНВЕСТМЪНТ"ЕООД,

ЕИК 205729184

I.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Член 1

Учредява се еднолично търговско дружество с ограничена отговорност. Дружеството се образува и извършва своята дейност въз основа на Търговския закон и действуващото законодателство на Република България.

Член 2

Дружеството извършва търговската си дейност съгласно чл.116 от Търговския закон под **наименованието „ВЕКТОР СТРОЙ ИНВЕСТМЪНТ"ЕООД** , което ще бъде посочвано в деловата му кореспонденция ,печатни, рекламни и други материали.

При осъществяване на дейността си Дружеството ползва свой собствен знак и печат.

Член .3

Седалището на дружеството и адресът на управление **е** София 1700, Столична община, район Лозенец, ул."Слав Караславов" № 6 А, ет. 2, ап № 24

Член 4

Дружеството е с **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:**

строителство и строителни услуги, реконструкции, ремонти, поддръжка и обзавеждане на сгради и други строителни обекти, строително-монтажни дейности във височина, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, търговско посредничество и представителство, комисионни услуги, рекламни услуги, покупки на стоки с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, консултантска дейност, както и всякакви други сделки, които не са забранени от закон

Член 5

Дружеството се учредява за неопределен срок.

Член 6

Дружеството може да открива клонове в страната и в чужбина.

II КАПИТАЛ.ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Член7

Капиталът на дружеството е в размер на 50/ петдесет/ лева, разпределен на 50/петдесет/ равни дяла, от по 1/един/ лев всеки.

При учредяване на дружеството капиталът се внесе изцяло

Член 8

Едноличен собственик на капитала е **ВАСКО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ** от гр.**********, **с ЕГН**********.

Ш.ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Член 9

Нов съдружник се приема от едноличния собственик на капитала по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на учредителния акт.

IV.УПРАВЛЕНИЕ

Чл.10

Органи на дружеството са:

1. едноличния собственик на капитала с правомощия на общо събрание
2. управител/и.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.11.

Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание по Търговския закон :

1. изменя и допълва учредителния акт ;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

Всички решения на едноличния собственик на капитала се вземат в обикновена писмена форма, включително решенията по чл.137, ал.4 от ТЗ, във връзка с чл.147, ал.2 от ТЗ, като не се прилагат правилата за нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието.

Договорите между едноличния собственик на капитала и дружеството се сключват в писмена форма.

Чл.12

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Дружеството се управлява от управител или управители.

Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез избран от него управител.

Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

Управителите, когато са избрани повече от един, управляват и представляват дружеството заедно и поотделно.

V.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.13

Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока, определен в дружествения договор;
2. по решение на едноличния собственик на капитала,
3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. при обявяване в несъстоятелност;
5. по решение на окръжния съд в предвидени от закона случаи.

б.при смърт на едноличния собственик на капитала, ако наследниците му не пожелаят да продължат дейността.

Чл.14.

Ликвидация на дружеството

При прекратяване на дружеството на основание в предвидените в закона случаи се открива производство за ликвидация.

Ликвидатор на дружеството е управителят/управителите/.

Член 15

За неуреденото в този учредителен акт се прилагат съответно правилата на Търговския закон.

Този учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, от които един за Търговския регистър и един за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....

/ Васко Димитров Димитров/