

ОМИКРОН АД
А. ОБЩИ СВЕДЕНИЯ
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на "ОМИКРОН" АД, с адрес на управление гр. София, ул. "Искър" № 63А и с ЕИК по БУЛСТАТ 831165901.

Годишният финансов отчет е съставен в български левове, като статиите са представени в хиляди български левове.

Дата на изготвяне: 17.02.2009 г. Настоящият отчет е одобрен на 28.02.2009 г. с Решение на съвета на директорите.

Съставител на годишния финансов отчет е Ивайло Стоев.

Отчетът е подписан от Михаил Петров – изпълнителен директор.

Годишният финансов отчет подлежи на независим финансов одит.

Съставител:

Ивайло Стоев



Ръководител:

Михаил Петров

I. Обща информация

Наименование: "ОМИКРОН" АД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, ул. "Искър" № 63а

Стопанската дейност се извършва основно в обекти на територията на Общините Столична, Панагюрище, Сунгурларе и Оряхово.

Брой служители / наети лица в края на годината / 52 /петдесет и два/

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Статиите в щатски долари са преизчислени по заключителния курс на Българска Народна банка към 31.12.2008 г., а именно 1.38731 лв. за 1 USD.

Собственост: Предприятието е акционерно дружество с акции на приносител.

Управление: Управителните органи на предприятието са: Съвет на директорите, с членове Михаил Петров, Стоян Атанасов и Катя Стенева и Изпълнителен директор Михаил Петров. Дружеството се представлява от изпълнителния директор.

Дейност: Дейността, осъществявана през 2008 г. от предприятието не се различава от тази през 2007 г., а именно: управленска, консултантска и супервайзърска дейност, търговски сделки с недвижими имоти, проектиране, доставка, монтаж, сервиз, изграждане и поддръжка на сгради.

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

През 2008 г., както и през 2007 г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по НСФОМСП. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващия отчетен период. Независимо от това, ръководството обръща внимание върху факта, че пазарът на строителни услуги е силно свит и повлиян от външни за държавата фактори.

III. Приложени счетоводни политики

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 500 лв. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Във връзка с отчитането на дълготрайните материални активи и след първоначалното им признаване, **оповестяваме следните промени в прилаганата счетоводна политика:**

Във връзка с промените в СС 1 "Представяне на финансови отчети" е прекратено използването на алтернативния подход за последваща оценка след първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи. В съответствие с изискванията на стандарта, отчетната, амортизируемата, балансовата и остатъчната стойност на активите (стойностите на активите) и начислената амортизация за тях не са променят в резултат на тази промяна в счетоводната политика. За целите на оценяването след първоначалното признаване стойностите на активите и начислената амортизация за тях към 1 януари 2008 г. са равни на тези към 31 декември 2007 г. Формираният резерв от последващи оценки към 31 декември 2007 г. се прехвърля директно в неразпределената печалба, когато активът бъде отписан.

Амортизацията на дълготрайните материални активи се отчита в съответствие със СС 4 "Отчитане на амортизациите". Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група активи	Среден полезен живот
Сгради	25 г.
Машини	3 г.
Компютри	2 г.

2. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на: материали, стоки и незавършено производство.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност. Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение. Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали по технологични норми, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

Променливите общопроизводствени разходи са тези, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка. Предприятието извършва променливи общопроизводствени разходи за ел. енергия, вода и други консумативи.

Базата за разпределение на променливите разходи в себестойността на продукцията е "Разходи за основни материали".

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки, разходи за външни услуги. Същите се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – годишно. Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

а/ труд и други разходи извън, извършени във връзка с престой

б/ разходи за съхранение в склад.

в/ административни разходи.

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

г/ разходи по продажбите.

При потреблението им, материалните запаси се оценяват по метода първа входяща, първа изходяща.

3. Вземания

Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Към 31.12.2008 г. е направен анализ по възрастов състав и възможност на събиране на вземанията.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Като дългосрочни се класифицират вземания които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет. Към 31.12.2008 г., както и към 31.12.2009 г. предприятието няма дългосрочни вземания.

Обезценката на вземанията се отчита в съответствие със СС 32 "Финансови инструменти".

4. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

5. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в левове и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високо ликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 г.

6. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на акционерите съгласно устава. Същият възлиза на стойност 55000 лв. и е изцяло внесен.

Резерв съгласно разпоредбите на Търговския закон и учредителния акт на дружеството – представляващ фонд Резервен, възлизащ на стойност 5500 лв. Във връзка с извършени последващи оценки на дълготрайни материални активи на дружеството е създаден преоценъчен резерв. Във връзка с промените на СС16 "Дълготрайни материални активи", не се очаква увеличение на така натрупания резерв от последващи оценки.

7. Промени в счетоводна политика и корекция на грешки извършени през 2008 г.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8 "Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика" През 2008 г. не са установени фундаментални грешки, както и не е извършвана промяна на счетоводната политика, извън посочената в параграф 1. Същата не изисква преизчисления, а промени в натрупаната печалба от минали години ще се извършват при отписване на дълготрайни материални активи, чиято стойност е увеличена в резултат на извършена преоценка преди 01.01.2008 г.

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

8. Задължения

Задълженията, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори, се класифицират като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират. Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност. След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност. Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неизползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Текущите данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

9. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се признават първоначално като левовата равностойност се изчислява, като се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2008 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции годишно

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заключителен курс на БНБ към 31.12.2008
EUR	1.95583
USD	1,38731

10. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими /възстановими/ по отношение на данъчната печалба /загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовият отчет отделно от другите активи и пасиви.

11. Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, са равни на глобална сума, определена, съгласно действащия Кодекс на труда. Доходите при напускане се признават за разход в момента на възникването им. Причината за това е, че те не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди.

12. Печалба, загуба за отчетния период.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва: печалбата или загубата от обичайната дейност.

13. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

14. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва в зависимост от характера на приходите, както следва:

а/ Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

б/ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

15. Отчет за паричните потоци

Дружеството докладва информацията за паричните потоци, като съставя Отчета за паричните потоци по прекия метод в съответствие с изискванията на СС 7 "Отчети за паричните потоци". Паричните потоци се класифицират като парични потоци от: основна дейност, инвестиционна дейност и финансова дейност. Паричните потоци, отнасящи се към извънредни статии, се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от всеки конкретен случай. Паричните потоци от лихви, дивиденди и сходни на тях се категоризират като произтичащи от основна, инвестиционна или финансова дейност в зависимост от конкретния случай. Паричните потоци, свързани с платени и/или възстановени данъци от печалбата (корпоративни данъци), се представят отделно. Те се отнасят към категорията на паричните потоци от основна дейност освен ако могат да бъдат конкретно определени като произтичащи от инвестиционна или финансова дейност.

16. Отчет за собствения капитал

В отчета за собствения капитал се представят:

Нетна печалба и загуба за периода.

Салдото на неразпределената печалба, както и движенията за периода.

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Общият ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени, в резултат на всички изменения по всички елементи, на собствения капитал.

ОМИКРОН АД
В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

1. Дълготрайни материални активи:

Информацията за движението на дълготрайните материални активи е представена в таблична форма в приложението на стр. 7 на настоящия отчет.

Към 31.12.2008г. предприятието разполага със следните активи, които са напълно амортизирани, но все още годни за употреба:

Група активи	Стойност
Машини	153036.14 лв.
Компютърно оборудване	41587.30 лв.

Оповестяваме следните ограничения върху дълготрайни материални активи:

Във връзка с получени банкови кредити от Корпоративна търговска банка АД, предприятието е ипотекирало следните свои имоти:

първа по ред ипотека на земя и 2 сгради за 300 хил.лв. и втора по ред ипотека на земя и 2 сгради и машини за 251 хил. лв. Също така има договорна ипотека върху правото на строеж върху УПИ за изграждане на жилищна сграда за 500 хил. евро и на 2 бр. жилищна сгради за 4 500 хил. евро, и договорна ипотека върху офис гарантиращ кредит в размер на 1 500 хил. евро.

Не са налице данни, че предприятието няма да бъде в състояние в бъдеще да обслужва кредитите.

По отношение на поетите ангажименти за придобиване на дълготрайни материални активи оповестяваме следното:

Предприятието е в процес на закупуване на недвижими имоти, като за целта е превело авансово на доставчиците си Иван Александров Михайлов сумата от 33556.00 лв. и на ЕСКО СВ АД сумата от 156466.40 лв.

2. Стоково-материални запаси

Към 31.12.2008 г. са извършени преглед и оценка на стоково материалните запаси. Не са установени разлики между отчетната стойност и нетната им реализируема стойност.

През годината са продадени стоки с отчетна стойност 680072.37 лв.

3. Вземания

Към 31.12.2008 г. е направен преглед за обезценка, във връзка с възможностите за събиране на вземанията. Към датата на отчета, вземанията от клиенти и доставчици възлизат на 2929 х.лв., а към 31.12.2007 г. на 411 х.лв. През 2008 г. е отписано вземане от 2002 г. поради изтичането на давностния срок в размер на 1 х.лв., с тази сума е завишен финансовия резултат за преобразуване.

Класификацията на вземанията по възраст и възможност за събирането им е представена в следната таблица:

(в хил.лв.)

Вземане възникнало	Събираемо	Несъбираемо	С изтекъл срок на давност
До 1 година преди датата на отчета	2 789	х	х
Преди повече от една година	140	х	х
Преди пет години	х	х	х

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОМИКРОН АД
В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Някои от по-съществените вземания от клиенти и доставчици по аванси, представени в баланса са следните:

(в хил.лв.)		
Дебитор	31.12.2008	31.12.2007
Тандем РС ООД	1944	111
ЕСКО-СВ АД	156	0
Асарел Медет АД	149	15
Вяра-С Брадър Къмпани ООД	140	0
"Глобал Чойс Констракшън" ООД	88	68

4. Парични средства

Паричните средства на предприятието включват парични средства в левове, от тях в брой 167835.28 лв., и по банкови сметки 24302.78 лв. от тях 22171.39 в предоставен паричен депозит в КТБ АД.

Паричните средства във валута са:

а/ Парични средства в брой в евро. Към 31.12.2008г. те възлизат на 12117.00 EUR, респективно на 23698.77 лв. Парични средства по банкови сметки в евро. Към 31.12.2008г. те възлизат на 23.34 EUR, респективно на 44.65 лв.

б/ Парични средства в брой в щатски долари. Към 31.12.2008г. те възлизат на 43.53 USD, респективно на 60.39 лева. Парични средства по банкови сметки в щатски долари. Към 31.12.2008г. те възлизат на 339.48 USD, респективно на 470.96 лева.

5. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са отразени предплатените услуги както следва:

а/ Застрахователни премии - 17 х.лв.

б/ Консултантски услуги по незавършени обекти - 3 х.лв.

в/ Адвокатски услуги по представителство - 9 х.лв.

г/ наеми - 33 х.лв.

д/ Финансови разходи за бъдещи периоди вкл. Лихви и такси по инвестиционни кредити от КТБ АД – 535 х.лв.

6. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен/записан капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на акционерите съгласно устава на дружеството. Същият възлиза на 55 000 лв. и е изцяло внесен.

Резерв съгласно разпоредбите на Търговския закон и учредителния акт на дружеството – представляващ фонд Резервен, възлизащ на стойност 5500 лв.

Във връзка с извършени последващи оценки на дълготрайни материални активи на дружеството е създаден резерв, който към 31.12.2007 г. възлиза на 1 х.лв. Във връзка с промените на СС16 “Дълготрайни материални активи”, не се очаква увеличение на така натрупания резерв от последващи оценки.

7. Печалба, загуба за отчетния период.

Печалбата за 2008 г. след облагане е в размер на 146580.31 лв., а за 2007 г. резултата е загуба в размер на -141355.65 лв.

През годината не са разпределяни дивиденди.

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОМИКРОН АД
В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

8. Задължения

Задължения към финансови предприятия възлизат на 7879841.87 лв. към 31.12.2008 г. Те включват:

а/ по договор за банков кредит от 17.03.2008 предоставен от Корпоративна търговска банка АД, със салдо към 31.12.2008 г. 3951406.00 евро, с цел изграждане на 2 бр. жилищни сгради с офиси и ателиета.

б/ по договор за кредитна линия от 19.10.2007 предоставен от Корпоративна търговска банка АД, със салдо към 31.12.2008 г. 136446.49 лв.

И по двата договора редовно се изплащат съответните лихви, като за 2008 г. те възлизат на стойност 451682.12

Като задължения към персонал и осигурителни организации са представени единствено задължения до една година. Това са неиздължените към 31.12.2008 г. заплати на персонала за м. Декември 2008 г., както и начислените върху тях осигуровки и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неизползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Данъчните задължения са задължения на предприятието към 31.12.2008 г. са представени в таблицата по-долу (лева).

Данъчно задължение	До 1 година	Над 1 година	Общо
Данък върху дохода на персонала	1741.26	х	1741.26
Местни данъци	х	4151.30	4151.30

Задължението за данък върху доходите на персонала включва:

Данък върху дохода за месец декември 2008 г. 1741.26 лв.

Задълженията за местни данъци възлизат на 4151.30 лв. и представляват на Данък недвижими имоти и Такса битови отпадъци за 2007 г.

9. Разходи

Предприятието е извършило следните разходи за дейността:

а/ групирани по икономически елементи (хил. лв.)

Разход	През 2008г.	През 2007г.
За материали	559	373
За външни услуги	4111	2766
За амортизации	116	129
За заплати	177	118
За осигуровки	37	28
Други разходи	38	489
Общо	5038	3903

б/ Финансови разходи (хил. лв.)

Разход	През 2008г.	През 2007г.
Лихви	93	73
Разходи за обслужване на банков заем	17	4
Отрицателни курсови разлики	5	3
Общо	115	80

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОМИКРОН АД
В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

в/ Справка за съществените суми на отчетени разходи, които не са платени към 31 декември 2008 г. - т. 24.2. „в” от приложението СС1 (хил. лв.)

Отчетени разходи по икономически елементи	Неплатени към датата на отчета
1. Разходи за материали	11
2. Разходи за външни услуги	237
3. Разходи за заплати	28
4. Разходи за осигуровки	9
Обща сума на неплатените разходи:	285

10. Приходи

а/ Дружеството оповестява следните приходи по по-важни категории (хил. лв.)

Приходи	През 2008г.	През 2007г.
Приходи от продажба на стоки	680	х
Приходи от оказани услуги	2360	2519
Други приходи	79	455
Финансови приходи, в това число	2	8
Положителни курсови разлики	х	6
Приходи от лихви	2	2
Общо приходи	3121	2982

б/ Справка за съществените суми на отчетени приходи, които не са платени към 31 декември 2008 г. - т. 24.2. „г” от приложението СС1 (хил. лв.)

Отчетени приходи от обичайната дейност	Неплатени към датата на отчета
1. Приходи от продажби на продукция	164
2. Приходи от продажби на услуги	171
Обща сума на признагите, но неполучени приходи:	335

11. Други оповестявания

11.1. Справка за участие с не по-малко от 20% в капиталите на други предприятия към 31 декември 2008 г. - т. 24.2. „е” от Приложението СС1

Изисквания за оповестяване:	Оповестяване:	
• Наименование и седалище на предприятието	КАВЕКС ООД, гр. София	З-А ООД, гр. София
• Притежаван дял от капитала на предприятието	95%	40%
• Реализирана печалба/ загуба за последния отчетен период с приет финансов отчет	Собственият капитал на дружеството е в размер на 5000.00 лева. Дружеството не е осъществявало дейност през 2008 г.	Собственият капитал на дружеството е в размер на 5000.00 лева. Дружеството не е осъществявало дейност през 2008 г.

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОМИКРОН АД
В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

11.2. Справка за оповестяване на информация за персонала към 31 декември 2008 г. - т. 24.2. „к” от Приложението СС1

Съдържание	Текуща година	Предходна година
1. Средносписъчен брой на персонала	31	30
1.1. Общо персонал	52	30
1.2. Производствен персонал	43	21
1.3. Обслужващ персонал	4	3
1.4. Управленски персонал	4	5
1.5. Счетоводен персонал	1	1

11.3 Справка за необходимата информация за предприятие (в група) към 31 декември 2008 г. - т. 24.2. „н” от Приложението СС1

Изисквания за оповестяване:	Оповестяване:
• Наименование на предприятието майка	ОМИКРОН АД
• Седалище на предприятието майка	гр. София
• Наименование на предприятието, което съставя консолидирания отчет, за най-голямата група, в която се включва и предприятието	ОМИКРОН АД
• Седалище на предприятието, което изготвя консолидирания отчет	гр. София
• Мястото, където могат да бъдат получени копия от консолидираните отчети	гр. София, ул. Искър 63А

Към 31.12.2008 г. Омикрон АД и предприятия в групата му не надвишават показателите на два от по-долу изброените критерии и не е необходимо да съставя консолидиран финансов отчет:

1. балансова стойност на активите към 31 декември - 3 млн. лв.;	√
2. нетни приходи от продажби за годината - 6 млн. лв.;	X
3. средна численост на персонала за годината - 80 души.	X

12.1. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

12.1. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на контрагенти с подходяща кредитна репутация.

Приложенията на стр. 8 до 20 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОМИКРОН АД
В. ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА
ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

12.3. Несигурности

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. Въпреки това на управляващите органи са известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието да продължи своята дейност, като по своята същност те се изразяват в това, че пазарът на строителни услуги е силно свит и повлиян от външни за държавата фактори. Стопанската дейност се осъществява в условия на световна финансова криза.

12.4. Изплатени възнаграждения

В съответствие с чл.38 Закона за счетоводството оповестяваме възнаграждението на одиторската компания БУЛ-ОДИТ ООД за независим финансов одит на годишния финансов отчет на дружеството за 2008 г. в размер на 3600 лв.

Дата: 17.02.2009 г.

Съставител:

Ивайло Стоев

Ръководител:

Михаил Петров

