

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА И ПЛАНИРАНО РАЗВИТИЕ

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2015 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България.

Основната дейност на дружеството е изграждането на хотел "СПЕЦИАЛИСТА"-гр.Банско. Строителството, което се намира на етап груб строеж е спряно с акт №10/2007 г., поради което няма приходи от дейността. Активът представлява терен с площ 3950 кв.м и хотел с обща площ 808 кв.м застроена площ. Направените инвестиции са в размер на 700 х.лв. Учредена е ипотека върху земята и сградата в полза на Банка Пиреос България АД, като обезпечение на кредит отпуснат на Билдком ЕООД – собственик на капитала.

Инвестиционната програма дружеството изпълнява чрез привличане на оборотни средства от външни източници на финансиране.

За изминалата 2015 г. усилията на ръководството бяха изцяло насочени към намиране на икономически изгодни източници на финансиране. И през 2016 г. ръководството ще търси решения за продължаване на инвестиционната програма на дружеството.

СТРУКТУРА НА КАПИТАЛА И УПРАВЛЕНИЕ, ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Общ брой акции:	200.00
Номинална стойност на 1 акция (лева):	500.00 (един)
Основен капитал (лева):	100 000.00 лв.

Собствениците на Дружеството са:
„БИЛДКОМ” ЕООД, ЕИК 121492584 - едноличен собственик на капитала
Брой акции: 200
Участие (%): 100%

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в България.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31.12.2015 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки. Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите

счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Дружеството не извършва дейности, свързани с проучване и развитие.

След датата на този финансов отчет не са възникнали събития, които да оказват значително влияние върху дейността на Дружеството и да изискват оповестяване.



Съставител
Теодора Янкова



* Изпълнителен директор
Милена Кирева



София, 31 март 2016 г.