

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ АД гр. ПЛОВДИВ

ПРЕЗ 2023 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Във връзка с приключване на финансовата 2023 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2023 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2023 г.

Фирма „ХОТЕЛ ПЛОВДИВ„ АД изготвя Годишен Финансов Отчет по Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

1. Информация за дружеството:

1.1. Учредяване и регистрация

„ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ АД е акционерно дружество, вписано в търговския регистър на 04.12.2009 г., с ЕИК 200951918 и адрес на управление гр. Пловдив, бул. Санкт Петербург №38.

1.2. Собственост и управление

„ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ АД е частно дружество, с акции на приносител.

Дружеството се управлява и представлява от Съвет на Директорите в състав: Цветелин Тодоров Стоев, Пламен Колев Петров и Диян Цончев Копарански. Дружеството се представлява от Диян Цончев Копарански.

Основен капитал Към 31 декември 2023 г. регистрираният капитал на Дружеството е 2 895 750 лв. / два милиона осемстотин деветдесет и пет хиляди седемстотин и петдесет лева /, разпределен в 289 575 броя акции с право на глас с номинална стойност 10 лв., капиталът е внесен изцяло.

През 2023 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Предметът на дейност на дружеството е: Търговия в страната и чужбина, внос-износна дейност; посредничество в страната и чужбина, туристическа и хотелиерска, туроператорска и агентска дейност, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; ресторантьорство, както и всяка дейност незабрана от закона.

Финансовият отчет на „ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ АД за годината, приключваща на 31 декември 2023 г. е одобрен за издаване от Съвета на Директорите на 17.05.2024 г.

Финансовата година на дружеството приключва на 31 декември.

3. Резултати от дейността:

През 2023 г. Дружеството реализира положителен резултат от дейността си.

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2023 г. в хил. лв.	2022 г. в хил. лв.
От продажба на стоки	174	121
От продажба на ДМА и наеми	х	х
От продажба на услуги	807	949
Други приходи	3	107
Общо:	984	1177

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2023 г. в хил. лв.	2022 г. в хил. лв.
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
За материали	198	144
За външни услуги	255	318
За възнаграждения и осигуровки	207	167
Балансова ст-ст на продадени активи	128	203
Разходи за амортизация	152	159
Финансови разходи	4	4
Други разходи		1
Общо:	944	996

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финасов отчет.

Към датата на изготвяне на настоящият Доклад не са настъпили никакви важни събития.

5. Отговорности на ръководството:

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2023 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразието на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Приканвам Ви да одобрите финансовия отчет на „ХОТЕЛ ПЛОВДИВ“ АД така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

гр. Пловдив: 17.05.2024 г.

Представител:.....

Диян Цончев Копарански

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на

ХОТЕЛ ПЛОВДИВ АД

Пловдив

Доклад относно на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **ХОТЕЛ ПЛОВДИВ АД** („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към **31 декември 2023 г.**, отчета за приходите и разходите, отчета за паричните потоци и отчета за собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо съществена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2023 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно

докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да

възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Иван Илиев Зонков

ДЕС/регистриран одитор 0250

Пловдив, ул. „Крали Марко”25-27, ет.4, ап.13

30 август 2024

