

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „СТРОИТЕЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ“ ЕАД
ЗА 2022 г.

Преглед на дейността

“Строителна квалификация” ЕАД е акционерно търговско дружество с едноличен собственик на капитала Камарата на строителите в България. Създадено е през 2015 г. в отговор на осъзнатата необходимост от подготвени кадри в бранша за постигане на конкурентоспособност и икономически растеж. Водещ принцип е предоставянето на качествено обучение в съответствие с потребностите на пазара на труда чрез усвояване на професионални умения, приложими в реална работна среда. В тази връзка през 2019 г. дружеството премина успешно през лицензионна процедура и притежава активна лицензия на Център за професионално обучение по 8 строителни професии и специалности в регистъра на Националната агенция за професионално образование и обучение (НАПОО).

Основна цел на дружеството е оказване на съдействие за повишаване качеството на човешките ресурси чрез провеждане на професионално обучение и актуализиране на придобитата квалификация на ръководни кадри и работници в строителството в съответствие с изискванията, залегнали в чл. 4, ал.2, т.9 от Закона за Камарата на строителите и в чл.3, т. 9 от Устава на Камарата на строителите в България.

Конкурентните предимства на „Строителна квалификация“ ЕАД произтичат преди всичко от свързаността с Камарата на строителите в България по отношение на:

- познаване на потребностите и непосредствената връзка с потребителите на обучителни услуги;
- предварително съществуващото доверие на строителните предприятия към дружеството, произтичащо от доверието към КСБ като – собственик на „Строителна квалификация“ ЕАД;
- готовността на голям брой обучителни институции, сред които и потенциални конкуренти, да сътрудничат със „Строителна квалификация“ ЕАД в неговата квалификационна дейност.

Оперативното функциониране на „Строителна квалификация“ ЕАД се структурира на основата на годишни План-програми за изпълнение на дейности по професионална квалификация. Те целят да осигурят по-висока ефективност, балансирано и справедливо разпределение на финансовите ресурси, които КСБ ежегодно отделя в подкрепа на строителните предприятия за повишаване на професионалната квалификация на работната сила. Утвърденият модел гарантира пакет от курсове и обучения, програмирани в съответствие с правните актове за КСБ и ЗУТ, които са безплатни и/или на конкурентни цени за фирми, вписани в Централния професионален регистър на строителя.

В План-програмите се залагат следните типове курсове и обучения:

- I. Обучения по Закона за здравословните и безопасни условия на труд /ЗБУТ/, включващ темите: „Длъжностни лица по безопасност и здраве при работа“; „Координатор по безопасност и здраве в строителството“ и „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“;
- II. Обучения за придобиване/ актуализиране на професионалната квалификация на заетите в сектора в 2 направления:
 1. Обучения за придобиване на степен професионална квалификация и/или преквалификация (по част от професия, I, II и III степен) съгласно Закона за професионалното образование и обучение /ЗПОО/ - например: строителни техники, кофражисти, сухо строителство и др.
 2. Специализирани семинари по ключови за строителството длъжности и по актуални теми. Тези обучения позволяват по-голяма гъвкавост в дейността на „Строителна квалификация“ ЕАД да отговори, както на динамично променящата се нормативна уредба, налагаща необходимостта от непрекъснато актуализиране на знанията и уменията, така и на изведените от страна на бранша предложения за разширяване обхвата на предоставяните от „Строителна квалификация“ ЕАД услуги.

Към 31.12.2022 г. „Строителна квалификация“ ЕАД е със седалище, телефон, e-mail, website, както следва:

Седалище и адрес на управление: България, гр. София, Община Столична, ул. „Михаил Тенев“ 6;

Телефон: +359 2 806 24 54 / +359 878 401 457;

E-mail: stroit_kvalific@ksb.bg;

Website: www.sk-ksb.bg

Преглед на дейността:

Разпределението на бюджета по целесъобразност включва организирането и провеждането на следните курсове и обучения със съответни индикатори и условия за участие:

Таблица 1

Наименование на курсовете за обучение	Заложен брой участници/обучения	Финансиране
Безопасност и здраве в строителството	Обучени до 3 000 лица	КСБ за до двама служители на строителни предприятия
Обучения с придобиване на I, II и III степен на професионална квалификация или по част от професия съгласно Закона за професионалното образование и обучение	Съгласно установените нужди и подадените заявки до изчерпване на лимита от средства	КСБ за един служител от строително предприятие
Специализирани семинари: • Технически ръководители; • Управление на строителни отпадъци; • Досие на строежа и др.	Организиране на до 50 специализирани семинара	КСБ за един служител от строително предприятие

Резултати от дейността през 2022 г. – брой обучени лица:

- ✓ Обучение с придобиване на III Степен на професионална квалификация по професия „Строителен техник“ – 128 лица с придобита професионална квалификация и 91 включени в обучение лица през отчетната година;
- ✓ Обучения за придобиване на квалификация по професия „Заварчик“ – проведени 2 курса, в които са обучени 25 лица;

- ✓ Квалификационни курсове по част от професия за заваряване на полиетиленови /ПЕ/и полипропиленови /ПП/ тръби и сглобка на канализационни тръбопроводи – проведени са 7 курса, в които квалификация са получили 92 лица;
- ✓ Обучение за работа със системи за сухо строителство на КНАУФ, в което са участвали 21 лица;
- ✓ Специализирани семинари – проведени 29 бр. семинара, в които са обучени 675 лица.
- ✓ ЗБУТ – 3 629 обучени лица.

Общ брой лица, включени в обучителни дейности: 4 570

Дружеството няма клонове в страната.

Финансови резултати за текущия период

Към 31.12.2022 г. дружеството има реализирани приходи от продажби в размер на 337 хил. лв. От тях 295 хил. лв. са приходи реализирани на база сключени договори за обучение на членове на „Камарата на строителите в България”/КСБ/.

През отчетната 2022 финансова година, Дружеството реализира печалба, която е в размер на 103 хил. лева, която след приспадането на дължимия корпоративен данък е в размер на 93 хил. лв.

През периода са извършени разходи за дейността в размер на 234 хил.лв. По икономически елементи те са както следва:

Вид разход	2022 г. /сума в хил.лв./	Относителен дял - %
Разходи за външни услуги	113	49.13 %
Разходи за заплати и осигуровки	116	50.43 %
Разходи за командировки	1	0.04 %
Общо :	230	100%

Отчетени са и 4 хил.лева разходи за лихви и други финансови разходи.

Най-голям относителен дял в разходите по елементи се пада на разходите за заплати и разходите за външни услуги: суми съответно в размер на 113 хил. лв. и 116 хил.лв.

През отчетния период 2022 г. не са отчетени разходи за амортизации, тъй като активите са амортизирани напълно.

Прилагат се следните полезни срокове на годност на дълготрайните активи:

- ✓ Категория IV - Компютри и софтуер – годишна амортизационна норма 50%;

През отчетната 2022 г. по договори за управление работят трима изпълнители-3-ма членове на Съвета на директорите. През отчетната 2022 г. са работили и двама служители по трудов договор.

Финансовите разходи са в размер на 4 хил. лв. и представляват такси и комисионни по обслужване на разплащателната сметка на дружеството. През 2022 г. няма реализирани финансовите приходи.

През отчетният период извънредни приходи и разходи не са реализирани.

Рентабилността като показател дава оценка на способността на дружеството да носи доход от вложения в него капитал, т.е. характеризира доколко дейността е печеливша.

- ✓ Коефициент на рентабилност на приходите от продажби е съотношението между нетния финансов резултат и нетните приходи от продажби. Той показва ефективността на приходите от продажби. Нетен финансов резултат / нетни приходи от продажби

$$= 93 / 337 = 0,28$$

- ✓ Коефициент на рентабилност на собствения капитал е съотношение между нетна печалба / загуба и собствения капитал

$$= 93 / 451 = 0,21$$

- ✓ Коефициент на капитализация на активите е съотношение между нетна/ балансова печалба и балансова стойност на актива

$$= 93 / 494 = 0,19$$

- ✓ Коефициент на финансова автономност е съотношението собствен капитал и обща сума на пасива

$$= 451 / 494 = 0,91$$

Всички показатели за рентабилност са положителни величини, защото дружеството приключва към 31.12.2022 г. с печалба.

От съществено значение за анализ и оценка на дейността на предприятието през отчетния период са показателите за ликвидност. Те отразяват способността на предприятието да посреща текущите си задължения през новия отчетен период с

достатъчна сигурност и поради това представляват особен интерес за кредиторите/ банките, доставчиците и др.

- ✓ Коефициентът за обща ликвидност = краткотрайните активи / краткосрочните задължения
= $493/43 = 11$
- ✓ Коефициентът за бърза ликвидност = краткосрочни вземания, парични средства / краткосрочни задължения
= $493/ 43 = 11$
- ✓ Коефициентът за незабавна ликвидност = парични средства/краткосрочни задължения
= $472/ 43 = 11$

От стойностите на показателите е видно, че дружеството е в състояние да покрива задълженията си с наличните си активи.

Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Капитализирайки натрупаният опит и използвайки утвърдената си партньорска мрежа, «Строителна квалификация» ЕАД идентифицира нови хоризонти за развитие в следните направления:

- непрекъснато обогатяване на набора от обучителни теми за придобиване и актуализиране на квалификацията на работната сила в строителния сектор по стратегически за бранша теми: отключване на потенциала за енергийна ефективност и намаляване на въглеродния отпечатък, кръгова икономика, дигитализация и др.
- участие в международни екипи за подготовка и изпълнение на проекти за адаптиране и внедряване на най-добрите постижения и практики на европейско ниво в областта на професионалното обучение и квалификация.
- интегриране на съвременни софтуерни инструменти за генериране на дигитално обучително съдържание, което ще улесни достъпа и ще разшири обхвата на целевите групи в унисон с увеличаващите се потребности на строителния сектор в България.

Любомир Пейновски

Изпълнителен член на Съвета на директорите на
„Строителна квалификация“ ЕАД