

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
„АНТАРЕЯ“ АД за 2013 г.

Съветът на директорите на „Антарея“ АД представя своя Годишен доклад за дейността и Годишния финансов отчет за 2013 година, който е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Годишният финансов отчет е одитиран от г-жа Нели Димитрова Шопова, регистриран одитор с диплома №264.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в Република България.

Адрес: град София, столичен район „Триадица“, ул. „Узунджовска“ №16, ет.3.

Предмет на дейност: Експлоатация, управление и отдаване под наем на недвижими имоти, търговско представителство и посредничество, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

„Антарея“ АД осъществява своята дейност съобразно изискванията на закона, Устава на Дружеството, вътрешно нормативните актове и решенията на Общото събрание.

Съставянето на Годишния финансов отчет е заключителния етап от процеса на счетоводно отчитане на предприятието за отчетната година. Целта на годишното счетоводно приключване е да даде вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние на предприятието и чрез годишния счетоводен отчет да представи на собствениците на предприятието информация за финансовото състояние и паричните потоци. Той показва резултата от дейността на ръководството и ефективността от управлението на предоставените ресурси.

УСТАВЕН КАПИТАЛ

През изминалия отчетен период уставният капитал на дружеството не е увеличаван, няма придобити и прехвърлени собствени акции на Дружеството.

През 2013 година Дружеството няма създадени клонове в страната и чужбина.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон, „Антарея“ АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

„АНТАРЕЯ” АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Към 31 декември 2013 година, в Съвета на директорите са:

- г-жа Розалина Йорданова Градинарова - Стоянова,
- г-жа Антоанета Михайлова Димоларова;
- г-н Росен Колев Димоларов.

През 2013 година членовете на Съвета на директорите не са получавали възнаграждение.

През 2013 година членовете на Съвета на директорите не са придобивали акции на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не притежават специални права да придобиват акции или облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

Членовете на Съвета на директорите притежават участия в капитала на търговски дружества, както и участват като членове на управителните органи на други дружества.

Членовете на Съвета на директорите и свързаните с тях лица нямат сключени през 2013 година договори с Дружеството, които излизат извън обичайната дейност или да се отклоняват съществено от пазарните условия.

Представляващ Дружеството към 31.12.2013 година е:

г-н Росен Колев Димоларов -Изпълнителен директор

РЕЗУЛТАТИ ЗА ТЕКУЩИЯ ПЕРИОД

През изминалата 2013 година Дружеството е реализирало загуба в размер на 17 588,58 лв.

След датата на изготвяне на баланса не са настъпили събития, които изискват оповестяване и коригиране на финансовите отчети за периода към 31.12.2013 година.

Считаме, че 2014 година ще бъде много добра за дружеството по отношение на реализираните приходи и постигнати икономически показатели.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2014 година

Предизвикателство за ръководството е стойността от планираните обеми приходи да бъде надвишена с изпълнението на договори, реализирани през 2014 година.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

„АНТАРЕЯ“ АД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2013 година и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

21.03.2014г.
гр.София

Изпълнителен директор.....

/Росен Димоларов/



