

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**

на "Панорама Грийн" ООД - гр. София, ЕИК: 175263742

към 31 декември 2013 година

| АКТИВ                                               |               |                  | ПАСИВ                                              |                |                  |
|-----------------------------------------------------|---------------|------------------|----------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                              | Сума (хил.лв) |                  | Раздели, групи, статии                             | Сума (хил. лв) |                  |
|                                                     | текуща година | предходна година |                                                    | текуща година  | предходна година |
| а                                                   | 1             | 2                | а                                                  | 1              | 2                |
| <b>А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>              |               |                  | <b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                         |                |                  |
| <b>Б. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни) АКТИВИ</b>             |               |                  | <b>I. Записан капитал</b>                          | 5              | 5                |
| <b>I. Дълготрайни материални активи</b>             |               |                  | <b>II. Натрупана печалба / загуба от мин.год.</b>  |                |                  |
| 1. Земи и сгради                                    | 389           | 389              | неразпределена печалба                             | -              | -                |
| 2. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане | 92            | 92               | непокрита загуба                                   | (284)          | (173)            |
| <b>Общо за група I:</b>                             | <b>481</b>    | <b>481</b>       | <b>II. Текуща печалба (загуба)</b>                 | <b>(13)</b>    | <b>(111)</b>     |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"</b>                           | <b>481</b>    | <b>481</b>       | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"</b>                          | <b>(292)</b>   | <b>(279)</b>     |
| <b>В. ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ</b>              |               |                  | <b>Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>             |                |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                         |               |                  | <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                               |                |                  |
| 1. Продукция и стоки                                | 0             |                  | 1. Задължения към предприятия от група             | 774            | 760              |
| <b>Общо за група I:</b>                             | <b>0</b>      |                  | 2. Задължения към клиенти и доставчици:            | 5              | 4                |
| <b>II. Вземания</b>                                 |               |                  | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:</b>                 | <b>779</b>     | <b>764</b>       |
| <b>Общо за група II:</b>                            | <b>0</b>      |                  |                                                    |                |                  |
| <b>IV. Парични средства</b>                         | 6             | 3                | до 1 година                                        | 26             | 19               |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"</b>                           | <b>6</b>      | <b>3</b>         | над 1 година                                       | 753            | 745              |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                 |               |                  | <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b> |                |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>                     | <b>487</b>    | <b>485</b>       | <b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>                    | <b>487</b>     | <b>485</b>       |

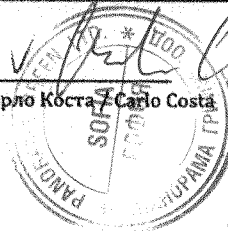
Дата на съставяне: 01-03-2014 година

Съставител:



Ръководител:

Карло Коста / Carlo Costa



**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
на "Панорама Грийн" ООД - гр. София, ЕИК: 175263742  
за 2013 година

| Наименование на разходите                           | Сума (хил.лв.) |                  | Наименование на приходите                  | Сума (хил.лв.) |                  |
|-----------------------------------------------------|----------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                     | текуща година  | предходна година |                                            | текуща година  | предходна година |
| а                                                   | 1              | 2                | а                                          | 1              | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                   |                |                  | <b>А. Приходи от обичайната дейност</b>    | -              |                  |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги   | 5              | 24               | 1. Нетни приходи от продажби на услуги     | 2              | 0                |
| 2. Други разходи, в т.                              | 3              | 197              | 2. Други приходи                           | 2              | 119              |
| балансова стойност на продадени активи              |                | 191              | <b>Общо приходи от оперативна дейност:</b> | 2              | 119              |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност:</b>          | 8              | 221              |                                            |                |                  |
| 5. Разходи за лихви и други финансови разходи       | 7              | 9                |                                            |                |                  |
| <b>Общо финансови разходи:</b>                      | 7              | 9                |                                            |                |                  |
| 6. Печалба от обичайната дейност                    | 0              |                  | Загуба от обичайната дейност               | 13             | 111              |
| <b>Общо разходи</b>                                 | 15             | 230              | <b>Общо приходи</b>                        | 2              | 119              |
| 7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи) | -              |                  |                                            |                |                  |
| 8. Разходи за данъци от печалбата                   | -              |                  |                                            |                |                  |
| 9. Печалба (7-8)                                    | -              |                  | Загуба                                     | 13             | 111              |
| <b>Всичко (Общо разходи 8+9)</b>                    | 15             | 230              | <b>Всичко (Общо приходи)</b>               | 15             | 230              |

Дата на съставяне: 01-03-2014 година

Съставител:

Марин



Ръководител:

Карло Коста / Carlo Costa



# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Панорама Грийн" ООД - гр. София, ЕИК: 175263742

за 2013 година

(хил.лв.)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                    | Зависан капитал | Премии от емисия | Резерв от последващи оценки | Резерви   |                                            |                                 |               |                        | Финансов резултат от минали години |       | Текуща печалба / загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|-----------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------|------------------------------------|-------|-------------------------|-----------------------|
|                                               |                 |                  |                             | Зако-нови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокри-та загуба                  |       |                         |                       |
| a                                             | 1               | 2                | 3                           | 4         | 5                                          | 6                               | 7             | 8                      | 9                                  | 10    | 11                      |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период        | 5               |                  |                             |           |                                            |                                 |               |                        | (173)                              | (111) | (279)                   |                       |
| 3. Финансов резултат за текущия период        |                 |                  |                             |           |                                            |                                 |               |                        | (111)                              | (13)  | (13)                    |                       |
| 3. Салдо към края на отчетния период          | 5               | -                | -                           | -         | -                                          | -                               | -             |                        | (111)                              | (13)  | (292)                   |                       |
| 5. Собствен капитал в края на отчетния период | 5               | -                | -                           | -         | -                                          | -                               | -             |                        | (284)                              | (13)  | (292)                   |                       |

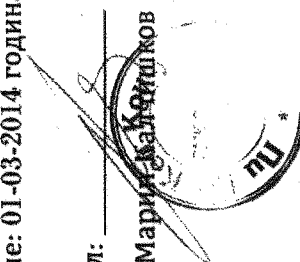
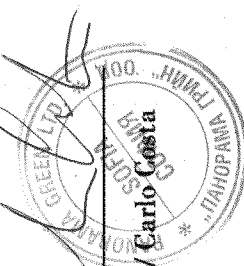
Дата на съставяне: 01-03-2014 година

Съставител:

Маринка Михайлова

Ръководител:

Карло Коста / Carlo Costa



**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
на "Панорама Грийн" ООД - гр. София, ЕИК: 175263742  
за 2013 година

(хил. лв.)

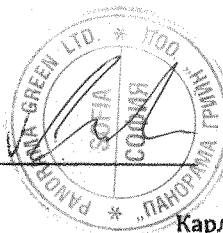
| Наименование на паричните потоци                                    | Текущ период     |               |                | Предходен период |               |                |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|---------------|----------------|
|                                                                     | постъп-<br>ления | плаща-<br>ния | нетен<br>поток | постъп-<br>ления | плаща-<br>ния | нетен<br>поток |
| a                                                                   | 1                | 2             | 3              | 4                | 5             | 6              |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                         |                  |               |                |                  |               |                |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                 |                  | 3             | (3)            |                  | 30            | (30)           |
| 2. Парични потоци, свързани с възнаграждения                        |                  |               |                |                  | 1             | (1)            |
| 3. Други парични потоци                                             | 1                | 3             | (2)            | 1                | 3             | (2)            |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                 | <b>1</b>         | <b>6</b>      | <b>(5)</b>     | <b>1</b>         | <b>34</b>     | <b>(33)</b>    |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                   |                  |               |                |                  |               |                |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                    |                  |               | -              | 117              |               | 117            |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (Б)</b>               | <b>0</b>         | <b>0</b>      | <b>-</b>       | <b>117</b>       | <b>0</b>      | <b>117</b>     |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                       |                  |               |                |                  |               |                |
| 1. Парични потоци от допълн. вноски и връщането им на собствениците | 8                |               | 8              | 16               | 72            | (56)           |
| 2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни     |                  |               |                |                  | 29            | (29)           |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>               | <b>8</b>         | <b>0</b>      | <b>8</b>       | <b>16</b>        | <b>101</b>    | <b>(85)</b>    |
| <b>В. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>      | <b>9</b>         | <b>6</b>      | <b>3</b>       | <b>134</b>       | <b>135</b>    | <b>(1)</b>     |
| <b>Г. Парични средства в началото на периода</b>                    |                  |               | <b>3</b>       |                  |               | <b>4</b>       |
| <b>Д. Парични средства в края на периода</b>                        |                  |               | <b>6</b>       |                  |               | <b>3</b>       |

Дата на съставяне: 01-03-2014 година

Съставител:



Ръководител:



Карло Коста / Carlo Costa

## СПРАВКА

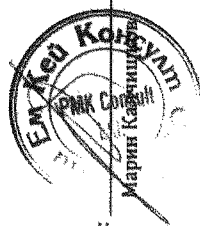
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2013 г.  
на "Панорама Грийн" ООД - гр. София, ЕИК: 175263742

(хил. ле)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                    | Отчетна стойност на нетекущите активи |                                  |                             |                                 | Последваща оценка |                | Преодо-<br>нена<br>стойност<br>(4+5-6) | Амортизации              |                           |                          |                                  | Последваща оценка |                | Преодоле-<br>на<br>стойност в края<br>на периода<br>(11+12-13) | Балансова<br>стойност в края<br>на периода<br>(7+14) |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                               | В началото<br>на периода              | на<br>постъпване<br>през периода | на излизане<br>през периода | В края на<br>периода<br>(1+2-3) | Увеличение        | Намале-<br>ние |                                        | В началото<br>на периода | Начислена<br>през периода | Отписана през<br>периода | В края на<br>периода<br>(8+9-10) | Увеличение        | Намале-<br>ние |                                                                |                                                      |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                 | <b>1</b>                              | <b>2</b>                         | <b>3</b>                    | <b>4</b>                        | <b>5</b>          | <b>6</b>       | <b>7</b>                               | <b>8</b>                 | <b>9</b>                  | <b>10</b>                | <b>11</b>                        | <b>12</b>         | <b>13</b>      | <b>14</b>                                                      | <b>15</b>                                            |
| Общо за група I:                                                              | -                                     | -                                | -                           | -                               | -                 | -              | -                                      | -                        | -                         | -                        | -                                | -                 | -              | -                                                              | -                                                    |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                      |                                       |                                  |                             |                                 |                   |                |                                        |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                |                                                      |
| I. Земи и сгради, в т.ч.:                                                     | 389                                   |                                  |                             | 389                             |                   |                | 389                                    |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | 389                                                  |
| - земи                                                                        | 363                                   |                                  |                             | 363                             |                   |                | 363                                    |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | 363                                                  |
| - сгради                                                                      | 26                                    |                                  |                             | 26                              |                   |                | 26                                     |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | 26                                                   |
| Предоставени аванси и дълготрайни<br>материални активи в процес на изграждане | 92                                    |                                  |                             | 92                              |                   |                | 92                                     |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | -                                                    |
| Общо за група II:                                                             | 481                                   |                                  |                             | 481                             |                   |                | 481                                    |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | 481                                                  |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                      |                                       |                                  |                             |                                 |                   |                |                                        |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                |                                                      |
| Общо за група III:                                                            | -                                     |                                  |                             | -                               |                   |                | -                                      |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | -                                                    |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                   |                                       |                                  |                             |                                 |                   |                |                                        |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                |                                                      |
| Общо група IV:                                                                | -                                     |                                  |                             | -                               |                   |                | -                                      |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | -                                                    |
| <b>Общо нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                     | <b>481</b>                            |                                  |                             | <b>481</b>                      |                   |                | <b>481</b>                             |                          |                           |                          |                                  |                   |                |                                                                | <b>481</b>                                           |

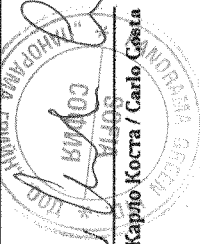
Дата на съставяне: 01-03-2014 година

Съставител:



Марин Калчинов

Ръководител:



Карло Коста / Carlo Costa

