УСТАВ
НА

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ПАН СТРОЙ-2000 " ЕООД

Днес 31.08.2026г.в гр.Видин на основание чл.113 от Търговския закон Петър Анатолиев Петков с ЕГН xxxxxxxxxxx учредявам ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, наричано за краткост в този акт "дружеството" и приемам настоящия учредителен акт:

I. ФИРМА ,СЕДАЛИЩЕ И СТАТУТ

С настоящият учредителен акт — устав се образува ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на чл. 113 от ТЗ, във вр. с чл.116 147 и 157 от ТЗ с наименование ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ПАН СТРОЙ-2000" ЕООД.

Седалището и адреса на управление на дейността на дружеството е в гр. Видин ул. „ Йоасаф Бдински " № 79

3. Дружеството е юридическо лице.

4. За съдружници в дружеството могат да бъдат приемани дееспособни физически или юридически лица при спазване разпоредбите на ТЗ.

II.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

5.Предметът на дейност на дружеството е следният : строителство на промишлени, културно - битови, жилищни, водоснабдителни обекти, ниско строителство, вътрешни и външни вик, ов и електроинсталации, заготовки и монтаж на металоконструкции, дърводелски, тенекиджийски, хидроизолационни и бояджийски работи, производство на бетонови и варови разтвори, услуги със строителна механизация и автотранспорт, консултантска дейност, ресторантьорство и хотелиерство, търговия, както и извършване на всякаква друга търговска дейност в страната и чужбина, която не е забранена със закон.

6.Дружеството се учредява без определен срок.

III.ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

7.Едноличен собственик на дружеството и УПРАВИТЕЛ е Петър Анатолиев Петков с ЕГН xxxxxxxxxxx

IV.КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

8.Капиталът на дружеството е в равен на 2550 €/ две хиляди петстотин и петдесет / евро , внесени изцяло при учредяването му.

9.Капиталът на дружеството е разпределен в 50/ петдесет / дяла , всеки един на стойност 51 €/петдесет и едно / евро.

10.Капиталът на дружеството м оже да бъде увеличен с решение на едноличният собственик.

V.УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

11.Едноличният собственик управлява и представлява и подписва дружеството лично или и чрез назначен от него един или няколко управители.

12.Едноличният собственик:

изменя и допълва учредителният акт

приема годишният отчет и баланса , разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане

взема решения за увеличаването или намаляването на капитала на дружеството

взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни

права върху тях

избира управител на дружеството и подписва с него договор за възлагане на управлението на дружеството и определя неговото възнаграждение

взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества

определя и контролира разходите на дружеството

решава всички останали въпроси от компетентността на Общото събрание, предвидени в чл.137 от ТЗ

13.Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала

Управителят представлява дружеството с права и задължения, предвидени в договор за възлагане на управлението на дружеството. При няколко управителя функциите по между им се разпределят съобразно договора.

VI.БАЛАНС,ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

14.Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност , като започва от 01.януари и завършва на 31.декември всяка година.

15.В края на всяка стопанска година се извършва инвентаризация на имуществото и се съставят :

а/ баланс ,

6/ всички изискуеми документи по закона за счетоводството

16. Чистата печалба на дружеството се разпределя от едноличния собственик в съответствие с изискванията на действащите нормативни документи.

VII.ФОНДОВЕ

17. Дружеството формира изискуемите се от закона фондове, като по решение на едноличния собственик на капитала може да образува и други парични фондове.

18. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от едноличният собственик

VIII.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

19. Едноличното дружество с ограничена отговорност се прекратява в следните случаи :

- по решение на едноличния собственик
- чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност
- при обявена от съда несъстоятелност
- по решение на Съда в предвидените от Закона случаи
- с изтичане на срока определен в учредителния акт
- със смъртта на едноличния собственик в случай, че наследниците му не желаят да продължат дейността на дружеството

20.При прекратяване на дружеството се открива производство за ликвидация, която се извършва в съответствие с разпоредбите на чл.156 от ТЗ Ликвидатор на дружеството е управителят, освен ако с учредителния кат или по решение на едноличния собственик на капитала е определено друг лице

IX.ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

21.Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик.

X.ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

22. Относно неуредени въпроси в този учредителен акт, се прилагат разпоредбите на Търговският закон и действащото в страната законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....
Петър Анатолиев Петков