

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД
Търговско отделение, VI-б състав
Т.д.№ 1889/2019 г.

ДЛЪЖНИК – „СТАНИЛОВ“ ЕООД
(в открито производство по несъстоятелност)

СПИСЪК НА НЕПРИЕТИТЕ ВЗЕМАНИЯ НА КРЕДИТОРИТЕ
ПО ЧЛ. 686, ал.1, т.3 ОТ ТЗ

Елвира Гроник Танчева – постоянен синдик на „СТАНИЛОВ“ ЕООД /в открито производство по несъстоятелност/, ЕИК: 831769677, на основание чл.686, ал.1, т.3 от ТЗ съставих настоящия списък на неприети вземания, предявени от кредиторите в законоустановения по чл.685, ал.1 от ТЗ едномесечен срок
Решението за откриване на производството по несъстоятелност обявено в търговския регистър на 17.07.2020 г. под вписване № 20200717103851:

№	Кредитор:	Общ размер на НЕПРИЕТОТО вземане в лева:	В това число:	Основание на вземането:	Мотиви за неприемане на вземането:
1	„МЕТРОПРОЕКТ ПРАГА“ АД, ретистриран под № 45271895, със седалище и адрес на управление: ул. „Аргентинска“ 1621/36, Холешовице, 170 000 Прага 7, Република Чехия, чрез адв. Момчил Живков, съдебен адрес: гр. София, ул. „Върбица“ № 5, ет.1, ап.2	2 822,00 лева	- 2 150 лв. – адвокатски хонорар; - 174,00 лв. – разности преводи и заверка; - 498,00 лв. – разности обезпечително производство по описа на ЧСИ Мариян Петков	Договор за правна защита и съдействие от 06.11.2019 г.; фактура № 205975 от 09.03.2020 г. на ЧСИ Мариян Петков и фактура № 1895/23.01.2020 г. за превод от чецики и заверка актуално състояние.	Не са ангажирани доказателства – превод по сметки, касов бон и др., установяващи реално платени и извършени от кредитора разности в претендирания размер, които да са за сметка на длъжника
2	„КАЛИСТРАТОВ ГРУП“ ООД, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Люблина“ № 2 ЕИК 201760595	14 139,79 лева	- 14 139,79 лв. – лихва за забава върху главници в общ размер на 147 107,64 лв., начислена за периода от датата на издаване на фактурите до 08.09.2020	Обезщетения за забава с правно основание чл.86, ал.1 от ЗЗД върху стойността на приети и незаплатени СМР по договор от 20.03.2019 г. и	1. Претендираното обезщетение за забава върху неизплатени главници в общ размер на 147 107,64 лв. е недоказано по размер – падежът на основното задължение е в срок до 5 дни от оформяне на документите между страните – чл.18.2. от договор от

	Могаба вх.№ 91058/08.09.2020г.		Г.; - лихва за забава върху дължими и неплатени окончателни плащания, представляващи задържани гаранции за добро изпълнение в размер на 5% от стойността на ф-ра № 1974/08.08.2019 г.; ф-ра № 1999/04.09.2019 г. и ф-ра № 2033/25.09.2019 г.	Върху дължими и неплатени окончателни плащания, представляващи задържани гаранции за добро изпълнение в размер на 5% от стойността на СМР по договор от 18.07.2019 г.	20.03.2019 г., а не от датата на издаване на фактурата. 2. Обезщетението за забава върху дължими и неплатени окончателни плащания, представляващи задържани гаранции за добро изпълнение в размер на 5% от стойността на ф-ра № 1974/08.08.2019 г.; ф-ра № 1999/04.09.2019 г. и ф-ра № 2033/25.09.2019 г. е недоказано по размер – съгласно чл.3 от договор от 18.07.2019 г. окончателното плащане /плащане на задържани суми за качествено изпълнение/- 5% от стойността за СМР е в срок от 60 дни след приемане на обекта от Инвеститора с Акт 15, при условие на получено плащане от същия. Съгласно изискана от синдика служебна справка, за Обектът има издаден Акт обр.15 за установяване годността за приемане на строежа от 05.08.2020 г. Не са ангажирани доказателства на коя дата са постъпили плащанията от Инвеститора, за да се прецени началния момент и изчисли дължимата законна лихва за забава до 08.09.2020 г.
3	„ГЕОСТРОЙ“ АД, седилище и адрес на управление: гр. София, ул. „Люблин планина“ № 9 ЕИК 175102326 Могаба вх.№ 272773/14.10.2020г.	821 613,75 лева	- 734 965,67 лв. – Главници 90% СМР; - 66 804,16 лв. – Главници удържани суми - 10% от неприяети СМР; - 19 843,92 лв. – договорна неустойка върху главници по фактури №№ 5000001452/15.05.2020 г., 5000001453/15.05.2020 г. и 5000001454/15.05.2020 г. за периода от 25.05.2020 г. до 17.07.2020 г.	Парични вземания по Договор от 08.07.2019 г. за извършени СМР-та, съгласно неутвърдени актове за извършени СМР № 6, 7 и 8 и издадени фактури №№ 5000001452/15.05.2020 г., 5000001453/15.05.2020 г. и 5000001454/15.05.2020 г.	1. Претендираните главници за извършени СМР-та, съгласно актове за извършени СМР № 6, 7 и 8 и издадени фактури №№ 5000001452/15.05.2020 г., 5000001453/15.05.2020 г. и 5000001454/15.05.2020 г., са неоснователни, тъй като същите не са утвърдени и приети от възложителя. 2. Поради неоснователност на главната претенция, е неоснователна и акцесорната за договорна неустойка по чл.92 ЗЗД
4	„РУЕН ХОЛДИНГ“ АД, седилище и адрес на управление: гр. Кюстендил, ул. „Оборище“	39 142,10 лева	- 35 880,26 лв. – Главници 90% СМР; - 3 261,84 лв. – Главници	Парични вземания по Договор от 04.01.2019 г. за извършени СМР-та,	1. Претендираните главници за извършени СМР-та, съгласно Протоколи № 11 и № 12/14.04.2020 г., са неоснователни, тъй като

№ 5 ЕИК 109050379 Молба вх.№ 273323/15.10.2020г.		Удържани суми - 10% от неприети СМР; - ведно със законната лихва върху главниците, считано от 17.07.2020 г. до окончателно плащане	съгласно Протоколи № 11 и № 12/14.04.2020 г.	същите не са приети от възложителя. 2. Не са настъпили условията по чл.2.3. от раздел III „Възнаграждение, цена и условия на плащане“ към договора за освобождаване на удържани гаранционни суми.
5 „ИЗОТЕХ КРАНМАШ“ ЕООД, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Чарлз Дарвин“ № 12, ет.1 ЕИК 131090801 Молба вх.№ 274669/16.10.2020г.	7 697,35 лева	- 155,35 лв. – неустойка за забавено плащане по договор 150; - 2 142,00 лв. – неустойка забавено плащане по договор 166; - 5 400,00 лв. – главница обезщетение от 04 до 10.2019 г.	Парични вземания за неустойка забавено плащане и обезщетение за неправомерно ползване по чл.236 ЗЗД	1. Претендираната неустойка за забавено плащане, уговорена в чл.18, ал.1 от Договори № 150 и № 166, е недоказана по размер: не е посочен началният момент на забава (надежа на задължението), за да се изчисли размер на неустойката: 0,15% за всеки ден просрочие, но не-повече от 15% от размера на забавено плащане; 2. Обезщетението за ползване на наето строително съоръжение за периода от 04 до 10.2019 г., за което издадена Сметка за неустойка № 3000000088 от 16.10.2019 г. е неоснователно, тъй като претенцията е включена по основание и размер в прието вземане на кредитора за обезщетение чл.236 от ЗЗД за периода 01.05.2019г. до 30.06.2020 г. вкл.

ИЗГОТВИЛ:

ЕЛВИРА ТАНЧЕВА – СИНДИК