

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

**НА “КОМПАНИЯ ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И РАЗВИТИЕ” АД,
гр.МЕЗДРА**

ПРЕЗ 2021 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Този финансов отчет е одитиран от „ИВАНОВ ОДИТ ” ЕООД, одитор Красимир Петров Иванов.

Във връзка с приключване на финансовата 2021 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2021 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2021 год. и приключва с финансов резултат счетоводна печалба 721 хил.лева. Начислен корпоративен данък върху печалбата 72 хил.лева, отсрочени данъци 0 хил.лева и балансова печалба 649 хил.лева.

1. Информация за дружеството:

„Компания за инженеринг и развитие” е акционерно дружество регистрирано във Врачански окръжен съд по ф.д.3466/1993 година и вписано в Агенцията по вписванията. През 2006 година е променено наименованието на дружеството от „Балканкар-Искър” АД на „Компания за инженеринг и развитие”.

Акционерния капитал е разпределени както следва.

1 Дарик Холдинг АД гр.София	96.22%
2 Други акционери	3.78%

„Компания за инженеринг и развитие” АД е дъщерно дружество на Дарик Холдинг АД гр.София

През 2021 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

„Компания за инженеринг и развитие” АД осъществява дейността си в гр.Мездра

Съгласно търговската регистрация, дейността на дружеството е определена като производствена – механична обработка на метал. Във връзка с извършено преструктуриране в последните отчетни периоди, основната дейност на дружеството е свързано с отдаване под наем на недвижими имоти.

Средно списъчния състав на персонала през 2021 година е 4 бр. спрямо 4 бр. за 2020 г.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2021 год. са положителни - реализирана е печалба преди облагане 721 хил. лева, като през 2020 год. е отчетена печалба в размер на 676 хил. лева.

Показатели	2021 год. в хил.лв.	2020 г. в хил.лв.
Общо приходи	1059	1054
Общо разходи	338	378
Брутна печалба	721	676
Балансова печалба	649	608

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2021 год. в хил.лв.	2020 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	0	0
От продажба на стоки	0	0
От услуги	0	0
Други приходи/ от наем на инв.имоти/	1059	1054
Изменение на запаси прод. и НП	0	0
Общо:	1059	1054

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2021 год. в хил.лв..	2020 год. в хил.лв.
За материали	4	4
За външни услуги	86	91
За възнаграждения и осигуровки	68	68
Други разходи	3	0
Финансови разходи	73	111
Амортизация	104	104
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Други разходи		
Общо:	338	378

Финансови показатели от дейността на Дружеството

БАЛАНСОВИ СТОЙНОСТИ		мярка	31.12.2020	31.12.2021
Краткотрайни активи		хил.лева	103	8
Краткосрочни инвестиции		хил.лева	0	0
Краткосрочни вземания		хил.лева	0	0
Парични средства		хил.лева	95	0
Краткосрочни задължения		хил.лева	82	111
Текущи задължения		хил.лева	82	111
Собствен капитал		хил.лева	7394	8043
Пасиви		хил.лева	2202	1355

ПОКАЗАТЕЛИ		мярка	31.12.2020	31.12.2021
Обща ликвидност		хил.лева	1.26	0.07
Бърза ликвидност		хил.лева	1.16	0.00
Незабавна ликвидност		хил.лева	1.16	0.00
Абсолютна ликвидност		хил.лева	1.16	0.00
Финансова автономност		хил.лева	3.36	5.94
Задлъжнялост		хил.лева	0.30	0.17

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет за 2021 година не са настъпили съществени събития за оповестяване.

5. Цели за 2022 год.

През 2022 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи приходите от дейността, чрез увеличаване на отдаваните инвестиционни имоти под наем.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон към 31.12.2021 год. «Компания за инженеринг и развитие» АД се управлява от Съвет на директорите – едностепенна система на управление и избран от Съвета на директорите изпълнителен директор

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Дружеството, не притежава собствени акции./ Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

През 2021 год. Членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Членовете на Съвета на директорите са получили възнаграждение за отчетната финансова година в размер на 45 хил.лева.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1. Контролирани дружества

НИАРЛЕНД ЕООД.

10.2.Контролиращи дружества

ДАРИК ХОЛДИНГ АД

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2021 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

.....
Исп.директор-инж.Тодор Беломорски

Гр.София,26.03.2022 год.

