Приложение 2

НАЦИОНАЛЕН СТАТИСТИЧЕСКИ ИНСТИТУТ

НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР
1601336219

Отчетна единица: „Дона текс Инсти" ЕООД
Гр. (с.) Карлово
Община Карлово

Попълва се от приходната администрация
Териториална дирекция на НАП
ТСБ
Входящ № и дата 1643/120/2647258

ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА НЕФИНАНСОВИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

Данните в годишния отчет се попълват от всички нефинансови предприятия, съставящи баланс, на основание чл. 20 от Закона за статистиката. Представянето на годишния отчет е **задължително** съгласно Закона за статистиката, Националната статистическа програма за 2012 г., Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО) и Закона за данъците върху доходите на физическите лица (ЗДДФЛ), в срок до 31 март 2012 г. за регистрираните лица по ЗКПО и до 30 април 2012 г. за регистрираните лица по ЗДДФЛ.
Неизпълнението на задълженията за попълване и представяне на годишния отчет се санкционира по чл. 52 от Закона за статистиката, чл. 276 от ЗКПО и чл. 83 от ЗДДФЛ.
Данните за Вашето предприятие се ползват и защитават съгласно действащата нормативна уредба, като се гарантира тяхната конфиденциалност.

№	Наименование на формуляра	Стр.
1.	Справка за предприятието през 2011 година	2
2.	Справка за местните единици за 2011 година	4
3.	Справка за група предприятия през 2011 година	6
4.	Счетоводен баланс към 31.12.2011 година	11
5.	Отчет за приходите и разходите за 2011 година	15
6.	Отчет за собствения капитал за 2011 година	19
7.	Отчет за паричните потоци за 2011 година	20
8.	Справка за приходите и разходите от лихви за 2011 година	21
9.	Справка за разходите за придобиване на дълготрайни материални активи за 2011 година	22
10.	Справка за разходите за придобиване и поддържане на дълготрайни материални (ДМА) и нематериални (ДНМА) активи с екологично предназначение за 2011 година	24
11.	Справка за платените данъци и такси, свързани с околната среда за 2011 година	26
12.	Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2011 година	28
13.	Справка за вземанията и задълженията, разпределени по институционални сектори към 31.12.2011 година	29
14.	Справка за притежаваните ценни книжа и финансови деривати по институционални сектори към 31.12.2011 година	32
15.	Отчет за заетите лица, средствата за работна заплата и други разходи за труд за 2011 година	34
16.	Справка за чуждестранните преки инвестиции към 31.12.2011 година	38
17.	Справка за приходите на строителните предприятия по видове строителство през 2011 година	40
18.	Справка за нетните приходи от продажби на предприятията, предоставящи бизнес услуги по видове продукти през 2011 година	42
19.	Справка за приходите от продажби на стоки, материали и комисионни от търговско-посредническа дейност в раздел „Търговия на едро и дребно с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт" през 2011 година	46
20.	Справка за продажбите и търговските обекти през 2011 година	48
21.	Отчет за наличностите, постъпленията и разходите на суровини и материали за 2011 година	52
22.	Отчет за разходите на горива и енергия за 2011 година	57
23.	Справка за научноизследователската и развойна дейност (НИРД) през 2011 година	60
24.	Справка за производството и продажбите на промишлени продукти през 2011 година	65

СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 160133619

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието:

„Джатекс Имоти" ЕООД

Адрес за контакт (офис):

Област: Пловдив

Община: Карлово

Район *:

Град/село: Карлово

Код по ЕКАТТЕ**:

Пощенски код: 4300

Улица: „Паисиевци"

Номер: 22

Булевард:

Блок:

Ж. к.:

Вход:

Квартал:

Етаж:

Площад:

Апартамент:

Друго:

Пощенска кутия:

Електронна поща:

Интернет страница:

Мобилен телефон:

Факс ***: 0335 94938

Телефони ***: 0335 99800

II. Собственост към 31.12.2011 година

Собствеността на предприятието е:	Относителен дял от капитала в %
Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	100
Частна на чуждестранно лице	
Частна на неправителствена организация	
Общо	**100.00**

При попълването на **собствеността** да се имат предвид следните пояснения:
- Частна на местно лице - собственост на българско юридическо или физическо лице, включително и собственост на чуждестранно физическо лице, придобило статут на български гражданин по законоустановения ред;
- Частна на чуждестранно лице - собственост на чуждестранно юридическо или физическо лице, което по смисъла на Закона за чужденците в Р България не е български гражданин;

В случай на двойно гражданство, собственикът сам определя дали е български или чужд гражданин и в зависимост от това се определя формата на частна собственост.

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.
** Попълва се в ТСБ.
*** В първата клетка се вписва кодът за национално избиране, а във втората - номерът на телефона/факса.

Отчетна единица: „Дънтекс Имоти" ЕООД
Гр. (с.) Карлово
Община Карлово

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 6 0 1 3 3 6 2 9

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2011 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**		
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**		
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**		

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв. текуща година	Сума - хил.лв. предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	58	54
в т.ч. над 1 година	03241	54	51
Общо за група II	**03200**	58	54
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410		
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**		
Общо за раздел В	**03000**		
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	58	54

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал			
Акционерен капитал	**05100**	5	5
Котирани акции на финансовите пазари	05110		
Некотирани акции на финансовите пазари	05111		
Други видове записан капитал	05112		
II. Премии от емисии	**05120**		
III. Резерви от последващи оценки	**05200**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	**05300**		
IV. Резерви	05310		
Законови резерви			
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05410		
Резерв съгласно учредителен акт	05420		
Други резерви	05430		
Общо за група IV	05440		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	**05400**		
Неразпределена печалба			
Непокрита загуба	05510	19	46
Общо за група V	05520		
VI. Текуща печалба (загуба)	**05500**	19	46
Общо за раздел А	**05600**	4	3
Б. Провизии и сходни задължения	**05000**	18	54
Провизии за пенсии и други подобни задължения			
Провизии за данъци	06100		
в т.ч. отсрочени данъци	06200		
Други провизии и сходни задължения	06210		
Общо за раздел Б	06300		
В. Задължения	**06000**		
Облигационни заеми			
До 1 година	07100		
Над 1 година	07101		
в това число:	07102		
Конвертируеми облигационни заеми			
До 1 година	07110		
Над 1 година	07111		
Задължения към финансови предприятия	07112		
До 1 година	07200		
Над 1 година	07201		
Получени аванси	07202		
До 1 година	07300		
Над 1 година	07301		
Задължения към доставчици	07302		
До 1 година	07400		
Над 1 година	07401		
	07402		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв. текуща година	Сума - хил.лв. предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800		
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:	07810		
Към персонала	07811		
До 1 година	07812		
Над 1 година	07813		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:	08001		
Финансирания	08002		
Приходи за бъдещи периоди	08003		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	58	54

Дата: 22.03.2012

Ръководител: Илиан Румезов

Съставител: Лена Василева

(име,презиме,фамилия)

Лице за контакт: Лена Василева

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

(телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Донатекс Имоти ЕООД
Гр. (с.) Карлово
Община Карлово

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 6 0 1 3 3 6 1 9

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2011 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв. текуща година	Сума - хил. лв. предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	1	1
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220	1	1
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
Разходи за осигуровки	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	1	1
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	**11000**		
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**	4	3
III. Извънредни разходи	**12000**		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	**13000**	1	1
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	4	3
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	4	3
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	5	4

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв. текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	1	
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	1	
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131	1	
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	1	
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	4	4
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	4	4
Б. Загуба от обичайна дейност	19000		
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	5	4
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100		
Г. Загуба (В + IV + V)	19200		
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	5	4

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2011 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. лев

Видове	Код на реда	Отчетната година
а	6	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430)	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната ср Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Отчетна единица: „Донатекс Имоти" ЕООД
Гр. (с.) Карлово
Община Карлово

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР 1 6 0 1 3 3 6 2 9

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. лево

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	1		1			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537					1	(1)
Други парични потоци от основна дейност	61538						
Общо за раздел А	**61530**	1		1		1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	**61540**						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552	1	2	(1)	1		1
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	**61550**	1	(2)	(1)	1		1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	2	(2)	0	1	1	0
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	x	x	0	x	x	0
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	x	x	0	x	x	0

Дата: 22.03.2012

Ръководител: Илиан Руменов Илиев
Съставител: Лена Василева Тодорова
(име,презиме,фамилия) (подпис)
Лице за контакт: Лена Василева Тодорова 089678597
(име,презиме,фамилия) (телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДОНАТЕКС ИМОТИ ЕООД КАРЛОВО

Отчетна единица: Донатекс Имоти ЕООД
Гр. (с.): Карлово
Община: Карлово

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 160136219

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2011 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5							49			54
2. Промени в счетоводната политика	61620											
3. Грешки	61630											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5							49			54
5. Изменение за сметка на собствениците	61650											
Увеличение	61651											
Намаление	61652										4	4
6. Финансов резултат за текущия период	61660											
7. Разпределение на печалбата	61670											
в т. ч. за дивиденти	61671											
8. Покриване на загуба	61680											
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
10. Други изменения в собствения капитал	61710								49		4	58
11. Салдо в края на отчетния период	61720	5										
Разпределение на годишния финансов резултат на предприятията в чужбина	61730											
12. Собствен капитал в края на отчетния период (61720 + 61730)	61740	5							49		4	58

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Дата: 22.07.2012

Ръководител: Илиан Руменов Илиев
Лена Василева Тодорова
(име, презиме, фамилия)

Лена Василева Тодорова
(подпис)

0896785973