

„ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ” ЕООД
Доклад за дейността през 2012 г.

1. Информация за дружеството

“Тримоинвест стоково тържище”ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в търговския регистър на Пловдивски окръжен съд по фирмено дело 4273/1997 год.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 лева, и е внесен напълно към 31 декември 2012 година.

Основното участие на съдружниците към 31.12.2012 година е както следва:

Вид съдружник/акционер	% на участието в основния капитал
1. Тримоинвест Холдинг АД	100
Общо	100

През 2011 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството според дружествения договор: Отдаване под наем на складови помещения

Дейността се осъществява в складова база наета от «Тримо»АД в гр./с/ Пловдив, община Пловдив, област Пловдив

3. Резултати от дейността и финансовото състояние

Резултатите от дейността на Дружеството за 2012 г. са отрицателни- реализирана е загуба в размер на 4132.07 лв, като загубата през 2011 г. е в размер на 6143.64 лв.

Отрицателният резултат през 2012 г. е следствие на това, че Дружеството е намалило приходите .

BGN'000

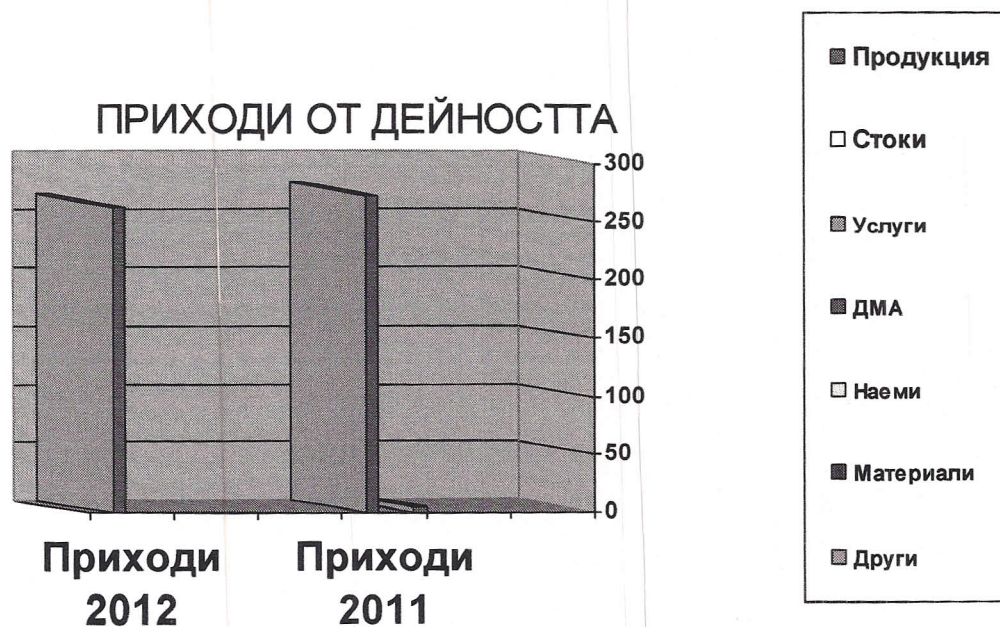
Показатели	2012 г.	2011 г.
Общо приходи	263	278
Общо разходи	267	284
Счетоводна загуба	4	6

„ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ” ЕООД
Доклад за дейността през 2012 г.



Приходите от дейността са формирани от:

Приходи	BGN'000	
	2012 г.	2011 г.
От услуги	263	273
От други приходи		5
Общо:	263	278



„ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ” ЕООД
Доклад за дейността през 2012 г.

Разходите са формираны от разходи за:

BGN'000

Разходи	2012 г.	2011 г.
За материали	2	3
За външни услуги	244	270
За възнаграждения и осигуровки	21	10
Финансови разходи		1
	267	284

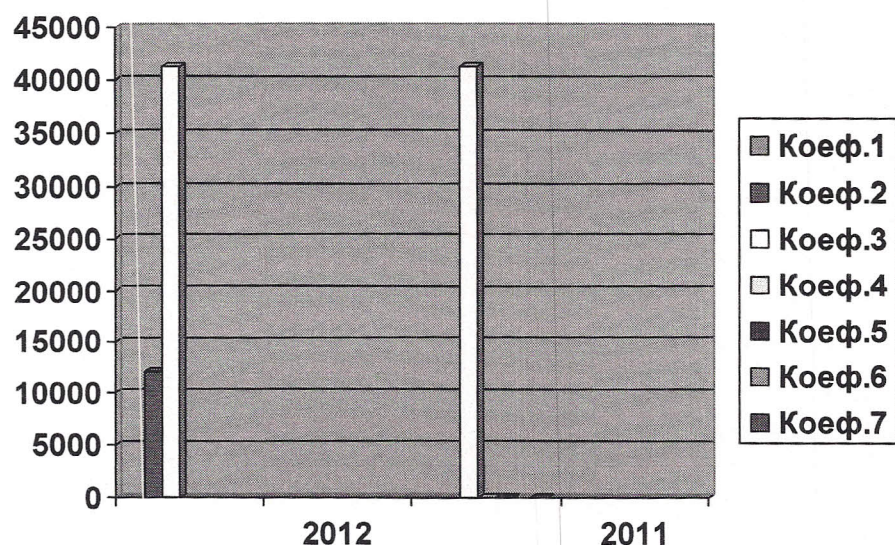


Финансови показатели от дейността на Дружеството

2012 г. 2011 г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	-0.02	-0.04
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	1.33	-6.00
3. Ефективност на приходите от дейността	=	1.02	1.02
4. Коефициент на обща ликвидност	=	0.91	1.00
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	0.91	1.00
6. Коефициент на финансова автономност	=	-0.27	0.25
7. Коефициент на задлъжнялост	=	-3.67	4.00

„ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ” ЕООД
Доклад за дейността през 2012 г.



4. Показатели, свързани с баланса

Общата стойност на активите по баланса за 2012г. е 27 х.лв, 22 хил.лв. за 2011г., или нетното им изменение е увеличение с 5 хил.лв

Структурата на активите и изменението им през 2012 г., спрямо 2011 г. е както следва:

№	Активи	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на активите	
		2012	2011	2012	2011
I.	Дълготрайни активи				
II.	Краткотрайни	3	4	11.11%	18.18%

Пасивите на баланса включват следните позиции:

№	Пасиви	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на пасивите	
		2012	2011	2012	2011
I.	Дългосрочни пасиви		2		9.09%
II.	Краткосрочни пасиви	11	2	40.74%	9.09%

5. Човешки ресурси

Средно списъчния състав на персонала през 2012 година е 3 бр. спрямо 2 бр. за 2011 г.

6. Планирана стопанска политика през следващата година

Ръководството няма планове или намерения, които да предвиждат преустановяване или съществено ограничение на мащабите на дейността и или реструктуриране в обозримо бъдеще. Според най-добрата преценка на ръководството не съществуват външни или вътрешни фактори от оперативно, финансово или друго естество, които да налагат планиране или предприемане на действия в този аспект.

В допълнение, потвърждаваме, че извършихме анализ и оценка на икономическата среда, в която се развива дейността на Дружеството във връзка с финансовата криза и икономическия спад в стопанския живот на страната. Нямаме намерение за реструктуриране на дейността на дружеството. Планираме през 2013 г. Дружеството да запази обема и обхвата на дейността, доколкото е възможно в рамки, близки до одобрения бюджет.

7. Управление на финансовите рискове

Ръководството на дружеството *се стреми да* поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

8. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството, не е в състояние самостоятелно да финансира научно-изследователски проекти.

9. Управление

Съгласно действащият Търговски закон в България към 31.12.2011 г. «Тримоинвест стоково тържище» ЕООД се управлява от Управител.

Управител на Дружеството е Цвета Малинова

10. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

11. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

„ТРИМОИНВЕСТ СТОКОВО ТЪРЖИЩЕ” ЕООД
Доклад за дейността през 2012 г.

11.1. Контролиращи дружества

Дружество «Тримоинвест Холдинг» АД – дружество майка, притежава 100% от капитала на «Тримоинвест стокowo тържище» ЕООД.

Това дружество упражнява управленска и координираща дейност.

12. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2012 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното използване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

13. Покриване на загубата от текущия период

Управителя на дружеството предлага загубата за 2012 год. да бъде отнесена в загуби от минали години.

Управител:

гр. Пловдив, 08.03.2013 г.

