УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/
на Еднолично дружество с ограничена отговорност
„Милхаус" ЕООД с изписване на чужд език „Millhouse" Ltd

Днес, на 20.08.....2026 година, в гр.Бургас, при спазване разпоредбите на действащите в Република България актове, подписаният, **ДМИТРИЙ ИВАНОВИЧ ГУРОВ,** **********, на основание чл.113 и сл. от Търговския закон, съставих този учредителен акт, с който се определят предметът на дейност, управление и начин на представителство на еднолично дружество с ограничена отговорност **„Милхаус" ЕООД с изписване на чужд език „Millhouse" Ltd, ЕИК 207252949,** със седалище и адрес на управление - гр.Бургас, Област Бургас, ж.к.„Зорница" № 82, ет.11, ап.1110.

I.ПРЕДМЕТ

Чл.1 Учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и сл. от ТЗ.

II.ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2 Наименованието на дружеството е **„Милхаус" ЕООД с изписване на чужд език „Millhouse" Ltd.**

Чл.3 Седалище на дружеството е гр.Бургас, Област Бургас.

Чл.4 Адрес на управление на дружеството е гр.Бургас, Област Бургас, ж.к.„Зорница" № 82, ет.11, ап.1110.

III.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5 Предмет на дейност на дружеството е :

ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; СКЛАДОВИ СДЕЛКИ; ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; СТОКОВ КОНТРОЛ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ, ТУРОПЕРАТОРСКИ, РЕСТОРАНТЬОРСКИ СДЕЛКИ, ТУРАГЕНТСКИ СДЕЛКИ; ПОКУПКА, СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ, ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖБА НА МЕБЕЛИ, ЛИЗИНГ, КАКТО ВСИЧКИ ДРУГИ СДЕЛКИ, КОИТО НЕ СА ЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.

Чл.6 Дружеството може да участва по решение на едноличния собственик на капитала в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната или в чужбина, да открива представителства и клонове.

Чл.7 Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета му на дейност и да се задължава по всякакъв начин.

IV. СРОК

Чл.8 Дружеството се учредява без срок.

V. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.9 Капиталът на дружеството е 50 евро.

Чл.10 Капиталът на дружеството е разпределен в 10 дяла, всеки с номинална стойност от 5 евро.

Чл.11 Дяловете в капитала на дружеството са поети изцяло от учредителя.

Чл.12 Към момента на регистрацията в Търговския регистър капиталът в внесен изцяло.

V. УПРАВЛЕНИЕ НА НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.13 Дружеството се управлява от Едноличния собственик на капитала или от избран от него управител.

Чл.14 По реда на чл.147 от ТЗ едноличният собственик на капитала :

- формира и изразява волята си по всички въпроси, свързани с дейността на дружеството,
- осъществява цялостен контрол върху дейността на Управителя на дружеството.

Чл.15, /1/ Дружеството се управлява текущо от Управителя.

/2/ Управителят се избира от Едноличният собственик на капитала за срок, определен в решението за избора.

/3/ При съставяне на този учредителен акт, аз , **ДМИТРИЙ ИВАНОВИЧ ГУРОВ,** **********, ще бъда управител на дружеството.

Чл.16 По реда на чл.135 и сл. от ТЗ управителят :

- осъществява текущата дейност на дружеството,
- представлява дружеството.

VI.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.17 Едноличният собственик на капитала има следните имуществени права:

- на дивидент, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството.
- На ликвидационна част от имуществото на дружеството, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството,

Чл.18 Едноличният собственик на капитала има следните неимуществени права :

- да участва в управление но дружеството , в това число да отменя актовете на управителя.
- Да контролира дружествената дейност , в това число: да получава информация да дружествената дейност и да преглежда търговските книги на дружеството,
- На защита на участието си в дружеството, в това число: правото по чл.71 от ТЗ,

Чл.19 Едноличният собственик на капитала има следните имуществени задължения :

- да внесе дяловата си вноса
- да внесе допълнителна парична вноска , ако за това е взето надлежно решение от него,

Чл.20 Едноличният собственик на капитала има следните неимуществени задължения:

- да участва в управлението на дружеството,
- да съдейства за печалившо осъществяване на дружествената дейност,

- да бъде лоялен към дружеството, в това число : да има добросъвестно и почтено поведение, насочено към просперитет на дружеството и предпазването му от загуби, да пази производствените и търговските тайни на дружеството.

Чл.21 **Писмената форма за всички решения на едноличния собственик на капитала е достатъчна.**

VII ДОПЪЛНИТЕЛНИ УГОВОРКИ

Чл.22 Разноските по учредяване на дружеството се поемат изцяло от Едноличния собственик на капитала.

Чл.23 За неуредените в учредителния акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на действащите в Република България нормативни актове.

Този учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни екземпляра , всеки със стойност на оригинал : един – за дружеството и един за Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

ПОДПИС: .....