У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ВОДОСТРОЙ 2016" ЕООД

Днес, 06.08.2026год. в гр. Хасково, гражданското лице Тамер Азис Азис с ЕГН ********** от гр. ******* ж.к ****** " № * вх.* ет.* ап. **, - *******, състави и подписа този учредителен акт за образуване на еднолично дружество с ограничена отговорност, под търговска фирма " ВОДОСТРОЙ 2016" ЕООД.

РАЗДЕЛ I.
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.Този учредителен акт урежда образуването, организационното устройство и дейността на „ВОДОСТРОЙ 2016“ ЕООД, като самостоятелно юридическо лице.

Чл.2 „ВОДОСТРОЙ 2016“ ЕООД., наричано по-надолу в този учредителен акт Дружеството, се образува съобразно с Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

Чл.3.Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и чужбина.

Чл.4.Дружеството може да участвува с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества съобразно с действащото в страната законодателство.

РАЗДЕЛ II.
ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, СРОК, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5.(1). Търговската фирма на Дружеството е „ВОДОСТРОЙ 2016“ ЕООД Наименованието на дружеството, ще се изписва и с транслитерация „WODOSTROI 2016" EOOD.

(2).Търговската фирма на Дружеството, заедно с указанието за седалището, адресът на управлението, съдът, където е регистрирано и номерът на регистрацията са задължителни атрибути в документите от търговската кореспонденция на Дружеството.

(3).Търговската фирма на клон на Дружеството се образува като към фирмата на Дружеството се добавя указанието “клон”, указанието за предмета на дейност и седалището на клона.

Чл.6. Седалището на Дружеството е гр. Хасково с адрес на управление гр. Хасково, ж.к. „„ Бадема " № 4 вх. Б ет. 5 ап.42

Чл.7. Дружеството се създава за неопределен срок.

Чл.8.(1). Дружеството има следният предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, внос-износ, продажба на стоки от собствено производство, търговско

представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки, сделки с интелектуална собственост; хотелиерски услуги / извън случаите на чл. 2 т.3 от 13/, туристически, рекламни, информационни, програмни и импресарски услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, поставяне на вътрешни и външни водопроводни инсталации и услуги; монтаж и поддръжка, които ще извършваме под формата на предприятие по чл. 1 ал.3 от ТЗ.

(2). Дружеството може да извършва в страната и в чужбина сделки от всякакъв вид, включително да придобива и отчуждава в съответствие със закона и този учредителен акт недвижими и движими вещи, вещни права, ценни книги, права върху изобретения, търговски марки, ноу-хау, авторски произведения и други обекти на интелектуалната собственост, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

РАЗДЕЛ III.
КАПИТАЛ

1. Чл.9. Капиталът на Дружеството е 250.00(двеста и петдесет)евро и изразява стойността на имуществото към датата на превалутиране на капитала и е разделен на 100(сто) дяла на стойност 2.50(две евро и петдесет цента) всеки един от тях

2. Към момента на подаване на заявлението за регистрация в Търговския регистър са внесени 250.00(двеста и петдесет) евро .

Чл.10. По решение на учредителя капиталът може да бъде увеличен или намален, при спазване изискванията на Търговския закон.

РАЗДЕЛ IV
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УЧРЕДИТЕЛЯ

Чл.11.Учредителят има права и задължения, посочени в Търговския закон, другите действащи нормативни актове и този учредителен акт.

Чл.12.Учредителят е еднолечен собственик на който принадлежи целия капитал.

Чл.13.Като едноличен собственик на капитала той има право:

1. Да решава всички въпроси, имащи значение за дружеството;
2. Лично да управлява и представлява дружеството или да назначи търговски управител;
3. Да увеличава или намалява капитала;
4. Утвърждава годишния отчет и баланса, разпределя печалбата;
5. Взема решение за реорганизацията или прекратяването на дружеството.
6. Взема решение за откриване или закриване на структурни поделения, представителства, клонове и за участие или прекратяване на участието в дружества в страната и чужбина;
7. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за ползване на инвестиционни кредити и даване на гаранции;

8. Назначава (по собствена преценка) управител и определя възнаграждението му;
9. Определя стратегията, приема програми и планове за дейността на дружеството;
10. Приема и утвърждава вътрешните документи;
11. Взема решение за трайна съществена промяна в предмета на дейност;
12. Взема решение за придобиване и предоставяне на лицензии, ноу-хау, участие в търгове и панаири.

Чл.14. При лично управление, учредителят сключва трудовите договори със служителите на Дружеството, изменя и прекратява трудовите правоотношения, съобразно трудовото законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения.

Чл.15. При назначен управител, делегираните правомощия са:

1. организиране, ръководене и контролиране дейността на Дружеството и осигуряване стопанисването и опазването на дружественото имущество;
2. представляване на Дружеството;
3. сключване на трудовите договори със служителите на Дружеството, изменяне и прекратяване трудовите правоотношения, съобразно трудовото законодателство, налагане дисциплинарни наказания за извършени нарушения, даване на поощрения.
4. изпълняване функциите, определени от нормативната уредба и осигуряване изпълнението на решенията на учредителя.

РАЗДЕЛ V
ФИНАНСИ И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

Чл.16. Дружествотозаделя средства за развитие и техническо обновяване, социално-битови и културни мероприятия, стопански риск и други нужди по решение на учредителя.

Чл.17. Финансовата година на Дружеството съвпада с календарната. В годината на регистрацията на Дружеството финансовата година започва от датата на регистрация и завършва на 31 декември.

Чл.18. Учредителният акт не ограничава Дружеството в избора на правни форми за извършване на търговска дейност.

Чл.19. Дейността на Дружеството се осъществява на договорна основа, като се съобразява с предпочитанията на вътрешните и външни контрагенти.

Чл.20. Дружеството осъществява предмета на дейността си в условията на самоиздръжка. Източници на финансиране на дейността могат да бъдат: собствени средства, банкови кредити и/или целеви средства на други органи и стопански субекти.

Чл.21.(1). Средствата за работна заплата и индивидуалнита заплати се определят в съответствие с Вътрешните правила за организация на работната заплата в дружеството и действуващите нормативни документи.

(2). Максималният размер на индивидуалната работна заплата не се ограничава.

РАЗДЕЛ VI
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.22. Дейността на Дружеството се прекратява:

1. по решение на учредителя;
2. при смърт на учредителя;
3. при сливане с друго АД или ООД по решение на учредителя;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи;
5. при обявяване в несъстоятелност;
6. при спадане на капитала под минимума определен от Търговския закон.

Чл.23.(1).Ликвидационното производство се извършва съгласно действуващото към момента на ликвидацията българско законодателство.

(2). След приключване на ликвидацията, остатъка от имуществото става лична собственост на учредителя.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Учредителният акт влиза в сила след неговото подписване и регистрацията на Дружеството в Търговския регисър.

Чл.25. За неуредените с този учредителен акт въпроси се прилага българското законодателство.

Този учредителен акт е съставен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра по един за Дружеството и един Търговския регистър.



Учредител:.....

/ Тамер Азис Азис /