

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

№ 68

гр. Добрич, 26.02.2024 г.

В И М Е Т О Н А Н А Р О Д А

ДОБРИЧКИЯТ ОКРЪЖЕН СЪД **ТЪРГОВСКО**
ОТДЕЛЕНИЕ в закрито заседание на двадесет и шести февруари две хиляди двадесет и четвърта година в състав: **СЪДИЯ ГЕОРГИ ПАВЛОВ** разглежда т. д. № 23 по описа за 2023 г. и за да се произнесе, взе предвид следното:

Постъпила е молба вх. рег. № 1196/19.02.2024 г., подадена от „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД гр. София с искане за продължаване на спряно на основание чл. 638, ал. 1 ТЗ изпълнително производство срещу имущество, включено в масата на несъстоятелността, по което са предприети действия в полза на банката като обезпечен кредитор на длъжника по реализация на обезпечението - изп. д. № 20197370400687 по описа на частен съдебен изпълнител Лучия Тасева, с рег. № 737 на КЧСИ с район на действие Окръжен съд – Добрич.

От доказателствата по делото се установява, че „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД гр. София АД гр. София има качеството на взыскател по изп. д. № 20197370400687 по описа на частен съдебен изпълнител Лучия Тасева, с рег. № 737 на КЧСИ с район на действие Окръжен съд – Добрич, с длъжник „ЗЕМЕДЕЛИЕ БГ“ ЕООД с. Дъбрава, ул. „Седма“ № 13, общ. Балчик, област Добрич, ЕИК 201089064.

Банката има качеството на обезпечен кредитор на длъжника.

С Решение № 122/15.12.2023 г. по т. д. № 23/2023 г. Окръжен съд – Добрич е обявил неплатежоспособността на „ЗЕМЕДЕЛИЕ БГ“ ЕООД с. Дъбрава, ул. „Седма“ № 13, общ. Балчик, област Добрич, ЕИК 201089064, определил е началната дата на неплатежоспособността на длъжника 01.01.2020 г.; открил е производство по несъстоятелност на длъжника; назначил е временен синдик; допуснал е обезпечение чрез налагане на запор и възбрана върху движимите вещи и недвижими имоти на длъжника;

указал е на кредиторите на длъжника да предявят писмено своите вземания пред Съда по несъстоятелността в срок до един месец от вписване в търговския регистър на решението за откриване производството по несъстоятелност; отхвърлил е искането на „АГРО НОМЕР ЕДНО“ ООД гр. Добрич, ул. „Генерал Гурко“ № 3, ет. 1, ап. 1, ЕИК 202014399 за обявяване на „ЗЕМЕДЕЛИЕ БГ“ ЕООД с. Дъбрава, ул. „Седма“ № 13, общ. Балчик, област Добрич, ЕИК 201089064 в несъстоятелност и прекратяване дейността на предприятието му.

Съгласно чл. 638, ал. 1 ТЗ с откриването на производството по несъстоятелност се спират изпълнително производство срещу имущество, включено в масата на несъстоятелността, с изключение на имуществото по чл. 193 ДОПК и имуществата, за които има обявен купувач по реда на ГПК.

Съгласно разпоредбата на чл. 638, ал. 3 ТЗ, в случаите на предприето действие в полза на обезпечен кредитор по реализация на обезпечението и съществуваща опасност от увреждане интереса на кредитора, спряното изпълнително производство може да продължи след разрешение на Съда по несъстоятелността.

В разглеждания случай изложените от ипотекарния кредитор доводи относно наличието на опасност за увреждане интересите на кредиторите са неоснователни.

Спирането на изпълнителното производство не съставлява опасност за интересите на обезпечения кредитор, тъй като ипотекарният кредитор се ползва с привилегиите на предпочтителното удовлетворяване както в рамките на индивидуалното принудително изпълнение, така и в рамките на универсалното принудително изпълнение – арг. чл. 722, ал. 1, т. 1 ТЗ.

В разглеждания случай не са налице предпоставките на чл. 638, ал. 2 ТЗ, поради което следва да се откаже продължаването на индивидуалното принудително изпълнение.

С оглед изложените съображения и на основание чл. 638, ал. 2 ТЗ,
ДОБРИЧКИЯТ ОКРЪЖЕН СЪД

О П Р Е Д Е Л И :

ОТКАЗВА продължаване на спряното на основание чл. 638, ал. 1 ТЗ изпълнително производство срещу имущество, включено в масата на несъстоятелността, по което са предприети действия в полза на „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД гр. София като обезпечен кредитор на длъжника по реализация на обезпечението - изп. д. № 20197370400687 по описа на частен съдебен изпълнител Лучия Тасева, с рег. № 737 на КЧСИ с район на действие Окръжен съд – Добрич.

20-0517-1

1000

100

1

20-0517-2

1000

100

1

2

1

1

1

1

1

1

1

1

**ОПРЕДЕЛЕНИЕТО ПОДЛЕЖИ НА ОБЯВЯВАНЕ В
ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР.**

**ОПРЕДЕЛЕНИЕТО ПОДЛЕЖИ НА ОБЖАЛВАНЕ С ЧАСТНА
ЖАЛБА ПРЕД ВАРНЕНСКИЯ АПЕЛАТИВЕН СЪД В
ЕДНОСЕДМИЧЕН СРОК ОТ ОБЯВЯВАНЕТО МУ В ТЪРГОВСКИЯ
РЕГИСТЪР.**

СЪДИЯ:

