

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"ИВЕКС ДИВЕЛОПМЪНТС" ЕООД
към 31.12.2014 г.

Актив	Сума (млн. лев)		Пасив	Сума (млн. лев)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Разделът, групи, статии	1	2	Разделът, групи, статии	1	2
A. Заложено, по ликвиден и капитал			A. Собствен капитал		
B. Непосредствено (директно) активи			I. Заложено капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Прочият не заложено	-	-
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последователни оценки		
2. Високият, патенти, изобретения, търговски марки, промишлени продукти и друга подобна права и активи	51	55	IV. Резерв		
3. Търговска репутация			1. Заменен резерв		
4. Предоставен аванс и нематериални активи и промишлени права	21	28	2. Резерв от променливи и изключителни собствени активи	-	-
Общо за група I	72	75	3. Резерв съгласно законодателен акт		
II. Директно материални активи			4. Други резерви		
1. Земни и сгради, в т.ч.	50	52	Общо за група IV	-	-
- земи	14	14	V. Нагружана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- сгради	36	38	- амортизационна печалба	8	8
2. Машини, технологично оборудване и инвентар	-	-	- изключителна загуба	(30)	(21)
3. Суровини и други	-	-	Общо за група V	(22)	(13)
4. Предоставени аванси и материални активи и промишлени права на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	21	(9)
Общо за група II	50	52	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A	5	(12)
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Заемодатели		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Обществен заемодател и други подобни заемодатели		
2. Предоставени аванси на предприятия от група			2. Предмет на заемодател в т.ч.		
3. Акции и дялове в осигурителни и осигурителни предприятия			- стопански предприятия		
4. Предоставени аванси, осигурителни и осигурителни и осигурителни предприятия			3. Други предприятия и осигурителни предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции	44	44	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	-	-
6. Други активи			В. Заемодатели		
1. Изключително собствени активи номинална стойност	X	X	1. Обществен заемодател и други подобни заемодатели		
Общо за група III	44	44	- до 1 година		
IV. Осигурителни активи			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B	166	172	2. Заемодатели към финансови институции (в т.ч.)		
В. Текущи (краткосрочни) активи			- до 1 година		
1. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и изключителни	6	6	3. Получени аванси, в т.ч.		
2. Нематериални производствени			- до 1 година		
3. Производни и готови в т.ч.	-	-	- над 1 година	127	82
- продукция			4. Заемодатели към финансови институции, в т.ч.		
- готови			- до 1 година	127	82
4. Производни активи			- над 1 година		
Общо за група I	6	6	5. Заемодатели от групи, в т.ч.		
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от активи и предприятия, в т.ч.	73	56	- над 1 година		
- над 1 година			6. Заемодатели към предприятия от групи, в т.ч.		
2. Вземания от предприятия от групи, в т.ч.			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от предприятия с осигурителни и осигурителни предприятия, в т.ч.			7. Заемодатели към предприятия от групи, в т.ч.	8	4
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.	26	17	- над 1 година	8	8
- над 1 година			8. Други вземания, в т.ч.	143	143
Общо за група II	102	53	- до 1 година	143	143
III. Инвентари			- над 1 година	143	143
1. Акции и дялове в предприятия от група			Заемодатели към предприятия, в т.ч.		
2. Изключително собствени активи номинална стойност	X	X	- до 1 година		
- готови			- над 1 година		
3. Други инвентари			Обществен заемодател, в т.ч.		
Общо за група III	-	-	- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.			- над 1 година		
- в брой	9	9	Други заемодатели		
- безплатни средства (свободни)	1		- до 1 година		
Общо за група IV	10	9	- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	138	44	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.	214	213
			- до 1 година	214	213
			- над 1 година		
Г. Разходи за текущи периоди			Г. Финансови разходи и приходи от финансови операции, в т.ч.		
			- финансови разходи		
			- приходи от финансови операции		
СУМА НА АКТИВА	284	216	СУМА НА ПАСИВА	284	216

Дата на съставяне
София, 14.03.2015

Съставител
С. Пашева

Ръководител
Радика Николова



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ИВЕКС ДИВЕЛОПМЪНТС" ЕООД
за 2014 г.

Наименование на разходите	Сума (схематично)	
	текуща година	предходна година
1	2	3
A. РАЗХОДИ		
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и енергийни услуги, в т.ч.:	32	29
а) суровини и материали	8	3
б) платени услуги	38	26
3. Разходи за персонал, в т.ч.:		
а) разходи за заплащане на		
б) разходи за отпусков, в т.ч.:	-	-
- отпускован съгласно с закон		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	7	7
а) разходи за изчерпване и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	7	7
- разходи за амортизация	7	7
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансово стойност за придобити активи		
б) пропуски		
Общо разходи за оторативните дейности	39	36
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително изискованите: приходи като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.:		
- отпускован разходи от промяна на валутен курсов		
7. Разходи за разходи и други финансови разходи, в т.ч.:		
- разходи, свързани с ликвидацията от група		
- отпускован разходи от отпуски и финансови активи		
Общо финансови разходи	19	16
Общо разходи за обикновена дейност	58	52
8. Приходи от обикновена дейност	53	-
9. Изключени разходи		
Общо разходи	39	36
10. Счетоводна печалба (обща печалба - обща разходи)	21	-
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, акоризации и корпоративни данъци		
13. Изключено	71	-
Всичко (обща печалба 4 11 + 12 + 13)	62	36

Наименование на приходите	Сума (схематично)	
	текуща година	предходна година
1	2	3
B. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	62	27
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	62	27
2. Ускотение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за прибиране на илоти по стопански илоти		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансиране		
Общо приходи от оторативните дейности	62	27
5. Приходи от участие в дивиденди, акоризации и илоти от предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участие в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, такси, приходи като неосигурени (дълготрайни) илоти, в т.ч.:		
- приходи от участие в предприятия от група		
7. Други данъци и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) акоризации (данъци от отпуски и финансови акоризации)		
а) акоризации (данъци от промяна на валутен курсов)		
Общо финансови приходи		
Общо приходи от обикновена дейност	62	27
8. Загуби от обикновена дейност	-	9
9. Изключени приходи		
Общо приходи	62	27
10. Счетоводна загуба (обща печалба - обща разходи)	-	9
11. Загуба (разд. 10 - разд. 11 + 12 - разд. 13)		
Всичко (Обща печалба 4 11)	62	36

Дата на съставяне:
София, 14.03.2015

Съставител:

С. Вилчева

Разработено:

Таня Илчева-Борзова



ОТЧЕТ
за собствения капитал
"ИВЕКС ДИВЕЛОПМЪНТС" ЕООД
за 2014 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1 Салдо в началото на отчетния период	5								7	(21)	(8)	
2 Промени в счетоводната политика												
3 Грешки												
4 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5								7	(21)	(8)	
5 Изменение на сметки на собствения капитал, в т.ч.:									1	(9)	(9)	
- увеличение									1	(9)	(8)	
- намаление										(1)	(1)	
6 Финансов резултат от текущия период										23	23	
7 Разпределение на печалба в т.ч.:												
- за дивиденди												
8 Покриване на загуба												
9 Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличения												
- намаления												
10 Други изменения в собствения капитал												
11 Салдо към края на отчетния период	5									(30)	23	
12 Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											6	
13 Собствения капитал към края на отчетния период	5									(30)	23	

Дата на съставяне:
София, 14.03.2015

Съставител:
С. Великова

Ръководител:
Райна Изчева-Борисова



ОТЧЕТ
за паричните потоци
"ИВЕКС ДИВЕЛОПМЪНТС" ЕООД
за 2014 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период		Президиум период		(в милиони)
		Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания	
1		2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1	Парични потоци, свързани с продажби на готови изделия	11	5	37	28	9
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, продажби за търговски цели					
3	Парични потоци, свързани с трудови взаимоотношения					
4	Парични потоци, свързани с данъци, консигнации, дивиденди и други подобни					
5	Парични потоци от акционери и оторизирани валутни курсове					
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата					
7	Плащания при разпределения по акциите					
8	Други парични потоци от основна дейност					
B. Парични потоци от инвестиционна дейност		11	6	37	32	5
1	Парични потоци от инвестиционна дейност					
2	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					
3	Парични потоци, свързани с дълготрайни финансови активи					
4	Парични потоци, свързани с покупки и продажби на дълготрайни активи					
5	Парични потоци от продажби на дълготрайни активи					
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност					
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)						
В. Парични потоци от финансово дейност						
1	Парични потоци от финансиране и обратно придобиване на акции					
2	Парични потоци от финансиране и обратно придобиване на акции					
3	Парични потоци, свързани с получаване или предоставяне на кредити					
4	Парични потоци от покупки, консигнации, дивиденди и други подобни					
5	Плащания на дължимости по дълготрайни кредити					
6	Парични потоци от дълготрайни кредити и други подобни					
7	Други парични потоци от финансово дейност					
Всичко парични потоци от финансово дейност (B)		11	6	37	32	5
Изменение на паричните средства през периода (A+B)						
Парични средства в началото на периода						
Парични средства в края на периода						

Дата: 14.03.2015
София

Съставител:
С. Великова

Ръководител:
Радил Ивчева-Николова

