

Кроношпан България ЕООД
Доклад и Финансов отчет
31 Декември 2019

Съдържание	Страница
Ръководители и професионални консултанти	3
Доклад на управителите	4 – 5
Доклад на независимите одитор	6 – 8
Отчет за печалбата или загубата и друг всеобхватен доход	9
Отчет за финансовото състояние	10
Отчет за паричните потоци	11
Отчет за промените в собствения капитал	12
Бележки към финансовите отчети	13 – 38

РЪКОВОДИТЕЛИ И ПРОФЕСИОНАЛНИ КОНСУЛТАНТИ

УПРАВИТЕЛИ

Асен Ников
Николай Банков
Радован Цаха

АДРЕС НА РЕГИСТРАЦИЯ

България
Бургас
Северозападна промишлена зона

МЯСТО НА ДЕЙНОСТ

България
Бургас
Северозападна промишлена зона

БАНКИ

Commerzbank AG
ECCM Bank PLC
Raiffeisenbank (Bulgaria) EAD
Raiffeisenlandesbank Oberosterreich Aktiengesellschaft

ОДИТОРИ

БДО България ООД

ДОКЛАД НА УПРАВИТЕЛИТЕ

Управителите представят годишния си доклад и финансовите отчети за финансовата година, приключваща на 31 Декември 2019.

ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

Основна дейност на Дружеството е производство и продажба на плоскости от дървесни частици, ламинирани плоскости и плоскости от надлъжно ориентирани дървесни частици (ОСБ).

АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА

	2019 BGN'000	2018 BGN'000	Change %
Приходи	187 357	178 234	5.1
Оперативна загуба	(27 763)	(11 537)	(140.6)
EBITDA	10 081	11 100	(9.2)

Увеличението в оперативната загуба и намалението на EBITDA се дължи основно на мащабните инвестиции във Велико Търново.

ИНВЕСТИЦИИ

	2019 BGN'000	2018 BGN'000	Change %
Общо	79 843	123 318	(35.3)

През годината Дружеството инвестира в увеличаване на производствените мощности за производство на ПДЧ и изграждане на производствена линия за МДФ във Велико Търново.

УПРАВИТЕЛИ

Управителите на Дружеството към датата на този отчет са:

Асен Николов
Николай Банков
Радован Цаха

ДИВИДЕНТИ

През изтеклата финансова година, както и през предходната, компанията не е разпределяла и изплащала дивиденди.

ОСНОВНИ РИСКОВЕ

Клиентите на компанията са основно от секторите строителството, производство на мебели и веригите „направи си сам“, както в България така и в Турция, Гърция, Източна Европа, Северна Африка и регионите от средния изток. Това от своя страна означава, че риска на бизнеса от загуба на клиенти е с голям географски обхват. Затова е важно за дружеството да поддържа високо ниво на обслужване на клиентите си и да разполага с атрактивно продуктово портфолио. Докато дружеството оперира във високорисков сектор, стриктните процедури на кредитен контрол са основните средства за избягване на потенциални загуби.

УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Информация, относно политиката на Дружеството за управление на риска и съществуващите рискове е представена в Бележка 26 „Управление на риска“.

ДОКЛАД НА УПРАВИТЕЛИТЕ (продължение)

НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Поради бързите темпове на разпространение на епидемията от коронавирус (COVID-19) световната икономика навлезе в период на криза в здравеопазването, която причини и ще причинява големи глобални смущения както в бизнеса на страната, така и в ежедневието на хората. Много страни предприеха извънредни и скъпо-струващи икономически мерки, които изискват в някои случаи ограничаване или дори преустановяване на нормалните бизнес операции при някои дружества, както и ограничаване на пътуванията и строги карантинни мерки.

Индустрии като туризъм, хотелиерството, ресторантьорство и развлекателния бизнес вече са силно засегнати от въведените ограничителни мерки, докато в индустрията за преработка на дървесни материали тепърва очакваме значителни прекъсвания на търсенето и предлагането на суровини. Предвид горните обстоятелства, чиито обхват бързо се разширява и поради високото ниво на несигурност, породено от непредсказуемия резултат, към настоящия момент не сме в състояние да оценим с точност финансовия ефект, който настоящата криза може да има върху глобалната икономика и всички бизнес дейности.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА КОМПАНИЯТА

Дружеството няма открити клонове в страната и в чужбина.

ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

При изготвяне на финансовите отчети, управителите са отговорни за оценяване на способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие, разкривайки ако е приложимо въпроси свързани с действащото предприятие и използвайки основата за действащо предприятие съгласно счетоводна политика на Дружеството, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира компанията или да прекрати дейност.

ПЕРСПЕКТИВИ

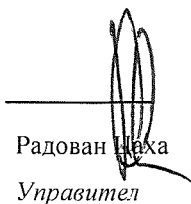
Дружеството очаква следващите 12 месеца да предоставят възможности за развитие и ще продължи да:

- Инвестира в разширяването на капацитета на продуктите от дървесни частици и стартиране производство на MDF;
- Да инвестира в подобряването на произвежданите продукти и предоставяните услуги;
- Дава своя принос за безопасността и подобряване на работната среда и работните места;
- Инвестира в програми за намаляване на разходите;
- Оптимизира съществуващите технологии за подобряване на ефективността;
- Инвестира в нови технологии и производства с цел увеличаване на производствения капацитет.

ОДИТОРИ

Настоящото ръководство е предприело всички необходими действия, за да се запознае с цялата информация, нужна за целите на одита и е установило, че одиторите са запознати с тази информация. Ръководството не е запознато с каквото и да е свързана с одита информация, за която одиторите не са информирани.

Одобрено от Борда на Директорите
и подписано от името на Борда



Радован Нахта
Управител



Николай Банков
Управител

**ДО
СОБСТВЕНИКА НА
КРОНОШПАН БЪЛГАРИЯ ЕООД
ГР. СОФИЯ**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на КРОНОШПАН БЪЛГАРИЯ ЕООД, съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2019 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Обръщаме внимание на Пояснително приложение № 24 Важни събития след датата на баланса, което оповестява съществено некоригиращо събитие, свързано с разпространението на пандемията от коронавирус (COVID-19). Нарушаването на обичайната икономическа дейност в Р България в резултат на COVID-19 може да повлияе неблагоприятно върху операциите на Дружеството в частност върху индустрията за преработка на дървесни материали, като очакванията са за значителни прекъсвания на търсенето и предлагането на суровини.

Поради непредсказуемата динамика на COVID-19, на този етап практически е невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на потенциалния ефект на пандемията. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно глава Седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576. БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

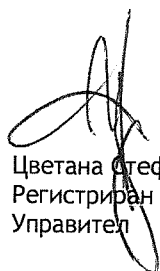
БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа от независими фирми членки на БДО.

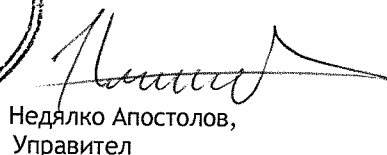
Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.


Цветана Стефанина,
Регистриран одитор отговорен за одита
Управител




Недялко Апостолов,
Управител

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

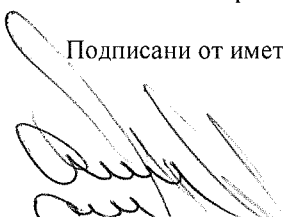
За периода завършващ на 31 Декември 2019

	Бележки	2019 хил. лева	2018 хил. лева
Приходи	3	187 357	178 234
Други приходи от дейността	4	15 570	2 713
Изменение от запасите на готова продукция		1 822	9 939
Използвани суровини, материали и консумативи		(150 926)	(138 666)
Разходи за персонала	6	(12 420)	(12 605)
Разходи за амортизация	5,9,10,11	(37 844)	(22 637)
Други разходи за дейността	5	(31 322)	(28 515)
Загуба от дейността	5	(27 763)	(11 537)
Финансови разходи	7	(1 783)	(2 041)
Загуби от инвестиционна дейност		(1 216)	(681)
Курсови разлики		(16)	(22)
Загуба преди данъчно облагане		(30 778)	(14 281)
Разходи за данък печалба	8	2 948	1 405
Загуба за годината		(27 830)	(12 876)
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
Общо доходи за периода		(27 830)	(12 876)

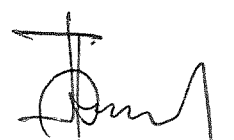
Целият всеобхватен доход принадлежи на собственикът на дружеството.

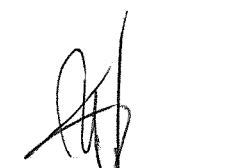
На 30.03.2020 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

Подписани от името на Управителите:

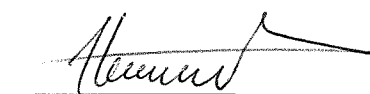

Мануела Стоева
Съставител


Радован Цаха
Управител


Николай Банков
Управител


Цветана Стефанина
ДЕС, Регистриран одитор, отговорен за Одит




Недялко Апостолов
Управител

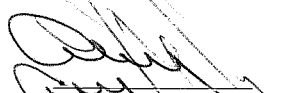
Бележките на стр. 13 до стр. 38 са неразделна част от тези финансови отчети.

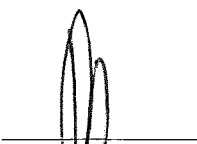
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

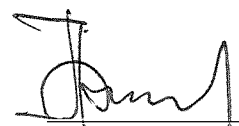
	Бележки	31 Декември 2019 хил.лева	31 Декември 2018 хил.лева
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Дълготрайни материали активи	9	556 520	514 751
Активи с право на ползване	10	426	74
Нематериални активи	11	194	-
Други дългосрочни активи	25	3 908	4 579
Общо нетекущи активи		561 048	519 404
Текущи активи			
Материални запаси	12	38 455	39 257
Търговски и други вземания	13	12 061	6 690
Разходи за бъдещи периоди	14	1 815	1 877
Парични средства и парични еквиваленти	15	1 142	3 597
Общо текущи активи		53 473	51 421
ОБЩО АКТИВИ		614 521	570 825
КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	16	252 000	177 900
Други резерви		(7 369)	(7 369)
Непокрита загуба		(37 972)	(10 142)
Общо капитал		206 659	160 389
Нетекущи пасиви			
Банкови и други дългосрочни заеми	17	187 561	210 672
Дългосрочени подчинени заеми	18	127 129	127 129
Лизингови задължения	20	363	-
Отсрочени данъчни пасиви	8	254	3 202
Общо нетекущи пасиви		315 307	341 003
Текущи пасиви			
Банкови заеми и овърдрафт	17	57 046	32 830
Лизингови задължения	20	64	-
Търговски и други задължения	19	35 145	36 603
Текущи данъчни задължения		300	-
Общо текущи пасиви		92 555	69 433
Общо пасиви		407 862	410 436
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		614 521	570 825

На 30.03.2020 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

Подписани от името на Управителите


Мануела Стоева
Съставител


Радован Цаха
Управител


Николай Банков
Управител


Цветана Стефанина
ДЕС, Регистриран одитор
отговорен за одита




Недялко Апостолов
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 38 са неразделна част от тези финансови отчети.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

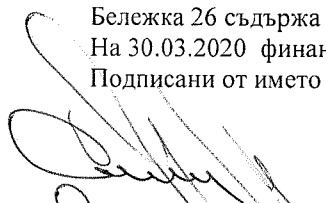
Годишно приключване на 31 Декември 2019

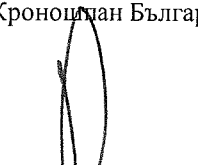
Бележки	2019 хил. лева	2018 хил. лева
Парични потоци от дейността		
Загуба след данъчно облагане	(27 830)	(12 876)
Коригирана с :		
Амортизация	5,9,10,11 37 844	22 637
Обезценка на технически запаси	517	1 124
Финансови разходи	7 1 783	2 041
Загуба от инвестиционна дейност	946	677
Приходи данък печалба	8 (2 948)	(1 405)
Парични потоци от дейността преди промени в оборотния капитал и провизии	10 312	12 198
Намаление/(увеличение) на материали запаси	802	(19 722)
(Увеличение)/намаление на търговските вземания и задължения	(4 639)	3 136
Увеличение на търговските задължения	12 049	24 081
Паричен поток от дейността	18 524	19 693
Платени лихви и такси	(9 875)	(9 224)
Нетни парични средства от дейността	8 649	10 469
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Приходи от продажба на дълготрайни активи	270	4
Покупка на дълготрайни активи	(86 479)	(147 987)
Покупка на нематериални активи	(169)	(20)
Нетни парични потоци за инвестиционна дейност	(86 378)	(148 003)
Парични средства от финансова дейност		
Постъпления от увеличение на собствения капитал	74 100	-
Получени дългосрочни заеми	-	195 583
Погасени дългосрочни заеми	(13 332)	(35 237)
Лизингови плащания	69	-
Нетни парични потоци от финансова дейност	60 837	160 346
Нетно намаление на паричните средства и еквиваленти	(16 892)	22 792
Парични средства и парични еквиваленти в началото на годината	(15 901)	(38 693)
Парични средства и парични еквиваленти в края на годината	15 (32 793)	(15 901)
Паричните средства и паричните еквиваленти се състоят от:		
Парични средства на каса и в банка	1 142	3 597
Овърдрафт	(33 935)	(19 498)
	(32 793)	(15 901)

Бележка 26 съдържа допълнителна информация към Отчета за паричните потоци.

На 30.03.2020 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

Подписани от името на Управителите


Мануела Стоева
Съставител


Радован Цаха
Управител


Николай Банков
Управител


Цветана Стефанина
ДЕС, Регистриран одитор,
отговорен за одита




Недялко Апостолов
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 38 са неразделна част от тези финансови отчети.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

За годишно приключване към 31 Декември 2019

	Основен капитал	Други резерви	Непокрита загуба	Общо капитал
	хил. лева	хил. лева	хил. лева	хил. лева
Промени в собствения капитал 2019				
Баланс към 1 Януари 2019	177 900	(7 369)	(10 142)	160 389
Общ доход за периода				
Загуба да текущата година	-	-	(27 830)	(27 830)
Общ доход за периода	-	-	(27 830)	(27 830)
Увеличение на собствения капитал	74 100	-	-	74 100
Баланс към 31 Декември 2019	252 000	(7 369)	(37 972)	206 659
Прмени в собствения капитал за 2018				
Баланс към 1 Януари 2018	177 900	(7 369)	2 734	173 265
Общ доход за годината				
Загуба за текущата година	-	-	(12 876)	(12 876)
Общ доход за периода	-	-	(12 876)	(12 876)
Баланс към 31 Декември 2018	177 900	(7 369)	(10 142)	160 389

Следното описва характера и целта на всички резерви в собствения капитал:

Резерви

Неразпределена загуба

Други резерви

Резерви от сливания

Описание и цел

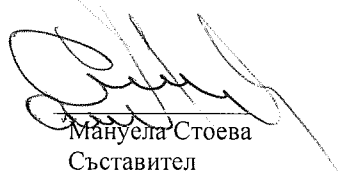
Натрупана загуба от текущата и предходни години.

Състоят се от внесен капитал в натура.

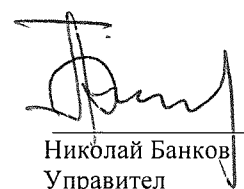
Резерви формирани от сливането на Кроношпан БГ ЕООД и Кроношпан България ЕООД

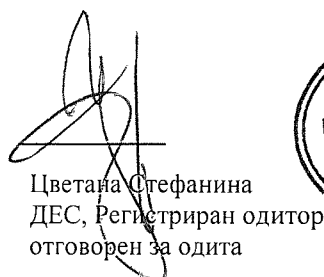
На 30.03.2020 финансовите отчети на Кроношпан България ЕООД бяха одобрени и оторизирани за издаване.

Подписани от името на Управителите:

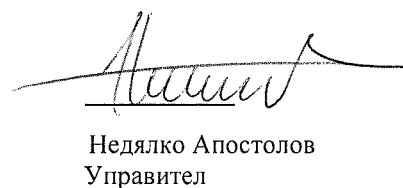

Мануела Стоева
Съставител


Радован Даха
Управител


Николай Банков
Управител


Цветана Стефанина
ДЕС, Регистриран одитор
отговорен за одита




Недялко Апостолов
Управител

Бележките на стр. 13 до стр. 38 са неразделна част от тези финансови отчети.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ**За годината, завършваща на 31 Декември 2019****1. ОСНОВНА ДЕЙНОСТ**

Основната дейност на Дружеството е производство и продажба на плоскости от дървесни частици, ламинирани плоскости и плоскости от надлъжно ориентирани дървесни частици (ОСБ).

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните Стандарти за Финансови Отчети приети за използване в Европейския Съюз, включително Международните Счетоводни Стандарти и тълкуванията, издадени от комитета за разяснения по международни финансови отчети.

Управителите са на мнение, че отчетите са изготвени на база действащо предприятие.

Основните счетоводни политики, които са приети като съществени и решаващи при определяне на резултата за годината са изложени по-долу. Тези политики са прилагани последователно за всички представени години, освен ако не е оповестено друго.

Това са първите финансовите отчети на дружеството, в който МСФО 16 Лизинги е приложен. Свързаните с това промени в счетоводната политика са описани в бележка 28.

Пълен списък на други счетоводни политики е включен в бележка 28.

Съществени оценки и предположения.

Изготвянето на финансовите отчети, в съответствие с общоприетите счетоводни принципи и МСФО, изисква управителите да оценят и предположат равностойността на активите и пасивите към датата на финансовия отчет и стойността на приходите и разходите през отчетния период, макар че тези оценки се базират на мениджърските знания за стойностите, събитията или действията, и действителният резултат в основата си може да се отличава от тази оценка.

На непрекъсната база Дружеството оценява своите приблизителни оценки, използвайки предишния си опит и използвайки други методи, които счита за уместни при конкретните обстоятелства.

Следните параграфи детайлно описват приблизителните оценки и решения, за които Дружеството вярва, че имат най-значимите въздействия в годишния резултат съгласно МФСО.

- *Методи за оценка на финансови инструменти.* За категории финансови инструменти, за които няма налична пазарна информация се използват оценъчни методи, основани на дисконтиране на бъдещите парични потоци (метод на ефективната лихва) или алтернативни методи, основани на нормалната пазарна практика. Методите могат да изискват предположения на ръководството, които не се подкрепят от данните, които са общодостъпни. В резултат на това този метод на оценка попада в обхвата на ниво 3 в йерархията на справедливата стойност. Ако печалбата или загубата, приходите и разходите, активите и пасивите се променят значително, последвано от промяната на предположения съответните оповестявания се правят в консолидираните финансови отчети.
- *Методът на ефективния лихвен процент* се използва за оценка на справедливата стойност на финансовите инструменти и за проверка за обезценка. За оценка на справедливата стойност на заеми с фиксирана лихва се използва лихва приложима за инструменти с подобен кредитен риск и остатъчна стойност. За оценка на справедливата стойност на други категории финансови инструменти и тестването за обезценка на стойността в употреба, се използва метода на средно-претеглена цена на капитала към датата на отчета. Средно-претеглената цена на капитала на дружеството се определя според целите на борда на директорите.
- *Провизии за съмнителни вземания.* Към всяка дата на отчета за финансовото състояние Дружеството оценява събираемостта на търговските си вземания, за да прецени дали има обективни предпоставки за формирането на провизия. Тези провизии се базират на сравнение със застрахователно покритие на относителният срок на сметките и действителната история за отписване на вземанията. Актуалното ниво на събраните вземания може да се различава от оцененото ниво на възвращаемост, което може да се отрази на оперативния резултат позитивно или негативно. Допълнителни подробности за провизиите за съмнителни вземания са включени в бележка 13.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА (продължение)**Съществени оценки и предположения (продължение)**

- *Осчетоводявания на провизии и непредвидени обстоятелства.* Дружеството е обект на предявяване на искиове за щети, които са инцидентни за нормалните бизнес отношения. Дружеството определя възможностите за всички неблагоприятни юридически решения или последствия по тези въпроси, също така и диапазона на вероятните и приемливи приблизителни загуби. Разумната приблизителна оценка включва преценка на мениджмънта, направена след като се вземе предвид информацията, съдържаща уведомления, решения, оценки, извършени от трети независими страни и правни съветници, налични факти, определяне на други потенциални отговорни страни и възможността им да дадат своя принос и предходен опит. Отчита се провизия, когато е вероятно едно задължение да съществува и когато сумата на задължението може да се оцени надеждно. Определена провизия може да се промени в бъдеще, базирайки се на нови развития и на допълнителна информация, която е станала достъпна. Суми, които са възможни задължения или не отговарят на критериите за признаване на провизия се оповестяват, освен ако вероятността за изтичане на икономически ползи не е свързана с това.
- *Амортизация на имоти, машини и съоръжения:* Определеният икономически живот на дълготрайните материални активи се базира на опита и на преценката на управителите. Когато управителите установят, че актуалният срок на използване се различава съществено от оценката, използвана за калкулиране на амортизацията, тази стойност се коригира в перспектива. Поради значимостта на дълготрайните материални активи за Дружеството промени между актуалния и определения полезен живот (срок на ползване) могат да влияят върху оперативния резултат позитивно или негативно, въпреки че малко промени за оценяване на полезния живот са били изисквани до сега.
- *Оценката на лизингите МСФО 16* изисква преценки, които да бъдат приложени при оценката на лизинга. Основните елементи на преценката са:
 - i) Определяне дали договора съдържа лизинг;
 - ii) Установяване дали е възможно опцията за удължаване срокът на договора да бъде приложена;
 - iii) Установяване дали е възможно опциите за прекратяване на договора да бъдат приложени.
- *Обезценка на активи:* На всяка балансова дата се изисква Дружеството да прегледа балансовите стойности на дълготрайните активи, за да определи дали подлежат на обезценка. Ако има наличие на такава индикация, се определя възстановимата стойност, като по-голямата от стойността в употреба и нетната продажна цена. Когато балансовата стойност е по-голяма от възстановимата стойност, тя се намалява до възстановимата стойност.
Преразглеждането на обезценката изисква ръководството да вземе субективни решения, отнасящи се до паричните потоци, темповете на растеж и дискутиращият процент на генерираните парични единици под наблюдение.

Репутацията и нематериалните активи с неопределен живот трябва да се преразглеждат за обезценка в края на всеки отчетен период, независимо от това дали има индикация за такава.

Измененията в машините, съоръженията и оборудването през годината са включени в бележка 9.

Измененията в правата за ползване през годината са включени в бележка 10.

Измененията в нематериалните активи през годината са включени в бележка 11.

Управителите не виждат съществен риск за изменение на стойността на стоките и материалите оказващи влияние върху стойността на активите и пасивите в рамките на следващата година.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА (продължение)**Признаване на приходи**

Приходите представлява суми, фактури за продадени стоки и услуги, намалена със стойността на отстъпките, върнатите стоки и данък добавена стойност. Приход от продажби се признава само когато съответните стоки са били доставени и съответните услуги извършени, т.е. рискът е бил прехвърлен. Признаването на прихода се случва само когато прихода и свързаните с него разходи могат да бъдат реално определени, когато получаване на плащането е възможно и когато не съществуват бъдещи права за ползване върху стоките. Всички бонуси са калкулирани въз основа на продажбите постигнати от всеки клиент до датата на отчета за финансовото състояние.

Отчети по сегменти

Компанията има една основна бизнес дейност и Управителите са постигнали съгласие, че отчета по сегменти е ненужен.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Първоначално всички имоти, машини и съоръжения се оценяват по цена на придобиване. Разходи по заеми, отнасящи се директно към придобиването, изграждането или производството на имоти, машини и съоръжения, се капитализират като част от себестойността им.

След първоначалното признаване всички имоти, машини и съоръжения са предмет на последващи преоценки и се представят по преоценената стойност намалена с последващата амортизации. Всяка една последваща оценка се извършва в рамките на три години.

Промените в балансовата стойност в резултат на преоценка се отнасят във друг всеобхватен доход и се акумулират в преоценъния резерв, освен в случаите на превишение на тези промени над кредитното салдо на преоценъния резерв или възстановяване на такава транзакция – тези случаи се признават в печалбата или загубата.

Когато вече преоценен актив се отписва, неговата отчетна стойност се елиминира и съответната част от преоценъния резерв се отнася към неразпределената печалба.

Датата на въвеждане в експлоатация на съществен актив, като продуктова линия, е датата, на която машината започва да произвежда количества за продажба. Нормално съществува кратък период преди това, когато производството се тества и през този период машината не се счита за въведена в експлоатация.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод, така че тяхната отчетна или преоценена стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност през техния очакван полезен живот. Годишните амортизационни норми са както следва:

Сгради и конструкции	3.3%
Машини и съоръжения	5.0%
Транспортни съоръжения и други	25.0%
Земята не се амортизира.	

Печалбата или загубата от отписването на имоти, машини и съоръжения активи се определя като разлика между продажната цена (минус разходите по продажбата) и нетната балансова стойност на актива към датата на отписване.

Ремонти или разходи за поддръжка се отнасят директно в печалбата или загубата. Разходите за значителни обновявания или подобрения на дълготрайните активи се капитализират.

Активите в процес на изграждане се отчитат по себестойност, включваща разходите по тяхната покупка или производство, включително разходи за лихви по финансирането на всеки проект до въвеждането му в експлоатация.

Към датата на баланса Дружеството преглежда балансовите стойности на дълготрайните активи, за да определи дали подлежат на обезценка, както беше описано по-горе в съществени приблизителни оценки.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

3. ПРИХОД

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Вътрешен пазар	72 637	72 329
Европейския пазар	69 606	60 547
Извън европейски пазар	45 114	45 358
	<u>187 357</u>	<u>178 234</u>

4. ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	2019	2018
	хил. лева	хил. лева
Други приходи от дейността включват:		
Подажби на стоки и материали	820	461
Приходи от услуги	1 182	505
Продажба на квоти за въглеродни емисии	11 346	-
Приходи от наеми	99	81
Приходи от кантарни услуга	510	547
Държавни помощи	137	-
Продажба на скрап	711	497
Други	765	622
Общо други приходи от дейността	<u>15 570</u>	<u>2 713</u>

5. ЗАГУБА ОТ ДЕЙНОСТТА

	2019	2018
	хил. лева	хил. лева
Загубите от дейността се формират след като се включат и следните разходи:		
Разходи за персонала (Бележка 6)	12 420	12 605
Разходи за амортизация (Бележка 9,10 и 11)	37 844	22 637
Изменение на материалните запаси	(1 822)	(9 939)
Разходи за одит	19	19
Обезценка на технически материали	517	1 124
Плащания по лизинги	109	81

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи		
Разходи за заплати	10 656	10 989
Разходи за социални осигуровки	763	705
Разходи за пенсионно осигуряване	1 001	911
	<u>12 420</u>	<u>12 605</u>
	2019	2018
	Брой	Брой
Средно-списъчен брой персонал	<u>434</u>	<u>441</u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА (продължение)**Възнаграждение на директорите и ключовия управленски персонал**

Ключов управленски персонал са тези лица, които имат власт и отговорност за планиране, ръководене и контролиране на дейността на Дружеството, включително и директорите на компанията.

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Заплати и други краткосрочни обезщетения	1 329	1 366
Социални осигуровки	9	8
Разходи за пенсионно осигуряване	12	10
	<u>1 350</u>	<u>1 384</u>

7. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

	2019	2018
	хил. лева	хил. лева
Финансови разходи		
Банкови заеми	1 778	2 014
Лихви по лизинг	5	-
Други заеми	-	27
	<u>1 783</u>	<u>2 041</u>

8. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

	2019		2018	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за текущи данъци				
Данък върху печалбата за годината	<u>-</u>	-	<u>-</u>	-
Отложени данъчни разлики				
Възникване и обратно проявление на данъчни разлики	65		(481)	
Проявление на данъчна загуба	61		(35)	
Ускорена данъчна амортизация	<u>(3 074)</u>		<u>(889)</u>	
		(2 948)		(1 405)
Общо разходи		<u><u>(2 948)</u></u>		<u><u>(1 405)</u></u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

8. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ (продължение)

Задълженията за периода се отнасят към печалбата както следва:

	2019 хил.лв.	2018 хил.лв.
Загуба преди данъчно облагане	(30 778)	(14 281)
Разходи за данъци изчислени при данъчна ставка (2019: 10%; 2018: 10%)	(3 078)	(1 428)
Данъчен ефект от разходи, които не се признават при определяне на	11	30
Придобити отсрочени данъчни активи, отписани през текущата година	(1)	8
Ускорена данъчна амортизация	23	(15)
Данъчен ефект от натрупани данъчни загуби	61	-
Разходи за данък	(2 984)	(1 405)
Ефективна данъчна ставка	N/A	N/A

Отсрочени данъчни пасиви

По-долу са посочени отсрочените данъчни пасиви, признати от Дружеството и тяхното движение през годината.

	Ускорена данъчна амортизация хил. лв.	Общо хил. лв.
Към 1 Януари 2018	5 169	5 169
Начислени на приход	(889)	(889)
Към 31 Декември 2018	4 280	4 280
Начислени на приход	(3 074)	(3 074)
Към 31 Декември 2018	1 206	1 206

Отсрочени данъчни активи

По-долу са посочени отсрочените данъчни активи, признати от Дружеството и тяхното движение през годината.

	Данъчна загуба хил. лв.	Други хил. лв.	Общо хил. лв.
Към 1 Януари 2018	128	434	562
Начислени на приход	35	481	516
Към 31 Декември 2018	163	915	1 078
Начислени на приход	(61)	(65)	(126)
Към 31 Декември 2019	102	850	952

Към датата на Отчета за финансовото състояние Дружеството има неизползвана данъчна загуба в размер на 1 021 хил. лв. (2018: 1 630 хил. лв.) за компенсиране на бъдеща печалба. Отсрочен данъчен актив е бил признат по отношение на 1 021 хил. лв. (2018: 1 630 хил. лв.) от тази загуба.

Други отложени данъчни разлики се отнасят за неизползвани отпуски, обезценка на активи и други начисления.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

9. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Земи и сгради	Машини и оборудване	Превозни средства и други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
2019 година					
Отчетна стойност					
Към 01 Януари 2019	66 520	307 885	11 625	307 013	693 043
Придобити	9	1 515	3 132	75 018	79 674
Отписани	-	(19 187)	(409)	-	(19 596)
Трансфер	118	7 689	1 417	(9 224)	-
Към 31 Декември 2019	<u>66 647</u>	<u>297 902</u>	<u>15 765</u>	<u>372 807</u>	<u>753 121</u>
Амортизация					
Към 01 Януари 2019	10 479	159 631	8 182	-	178 292
Начислена за периода	1 751	33 766	2 213	-	37 730
Отписана амортизация	-	(19 014)	(407)	-	(19 421)
Към 31 Декември 2019	<u>12 230</u>	<u>174 383</u>	<u>9 988</u>	<u>-</u>	<u>196 601</u>
Пренесена стойност					
Към 31 Декември 2019	<u><u>54 417</u></u>	<u><u>123 519</u></u>	<u><u>5 777</u></u>	<u><u>372 807</u></u>	<u><u>556 520</u></u>
2018 година					
Отчетна стойност					
Към 01 Януари 2018	63 668	316 688	10 517	191 740	582 613
Придобити	-	1 358	1 479	120 460	123 297
Отписани	(1 499)	(10 997)	(371)	-	(12 867)
Трансфер	4 351	836	-	(5 187)	-
Към 31 Декември 2018	<u>66 520</u>	<u>307 885</u>	<u>11 625</u>	<u>307 013</u>	<u>693 043</u>
Амортизация					
Към 01 Януари 2018	9 108	151 122	7 147	-	167 377
Начислена за периода	1 734	19 506	1 348	-	22 588
Отписана амортизация	(363)	(10 997)	(313)	-	(11 673)
Към 31 Декември 2018	<u>10 479</u>	<u>159 631</u>	<u>8 182</u>	<u>-</u>	<u>178 292</u>
Пренесена стойност					
Към 31 Декември 2018	<u><u>56 041</u></u>	<u><u>148 254</u></u>	<u><u>3 443</u></u>	<u><u>307 013</u></u>	<u><u>514 751</u></u>

През изминалата финансова година е извършена оценка на ДМА от независим оценител Duff & Phelps Germany GmbH. Оценката е направена съгласно МСФО 13. Датата на оценката е 30 септември 2019.

Оценката на ДМА потвърждава, че балансовите стойности на активите са тяхната справедлива пазарна стойност към тази дата и поради това няма допълнителна преоценка към отчетите на дружеството към 31 декември 2019.

Разходите за придобиване на ДМА включват капитализирани финансови разходи в размер на 9,5 милиона лева (2018 – 8,5 милиона лева).

Дългосрочните банкови заеми в размер на 211 млн. лева (2018 – 224 млн. лева) са обезпечени с активи на Дружеството.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

10. ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

	Земни и сгради хил. лева	Общо хил. лева
Към 1 Януари 2019	-	-
Признати права на ползване според МСФО 16	491	491
Амортизация	(65)	(65)
Към 31 Декември 2019	<u>426</u>	<u>426</u>

11. НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

Отчетна стойност

	Софтуер хил. лева	Общо хил. лева
Към 1 Януари 2019	525	525
Придобити	169	169
Към 31 Декември 2019	<u>694</u>	<u>694</u>

Амортизация

	Софтуер хил. лева	Общо хил. лева
Към 1 Януари 2019	451	451
Начислена за периода	49	49
Към 31 Декември	<u>500</u>	<u>500</u>

Балансова стойност

	Софтуер хил. лева	Общо хил. лева
Към 31 Декември 2019	<u>194</u>	<u>194</u>

За годината, завършваща на 31 Декември 2018

Отчетна стойност

	Софтуер хил. лева	Общо хил. лева
Към 1 Януари 2018	526	526
Придобити	21	21
Отписани	(22)	(22)
Към 31 Декември 2018	<u>525</u>	<u>525</u>

Амортизация

	Софтуер хил. лева	Общо хил. лева
към 1 Януари 2018	424	424
Начислена за периода	49	49
Отписана	(22)	(22)
Към 31 Декември 2018	<u>451</u>	<u>451</u>

Балансова стойност

	Софтуер хил. лева	Общо хил. лева
Към 31 Декември 2018	<u>74</u>	<u>74</u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Суровини и материали	18 054	21 096
Готова продукция	16 780	14 958
Стоки	2 902	2 763
Стоки и материали на път	719	440
	<u>38 455</u>	<u>39 257</u>

Материални запаси на стойност 18,9 млн. лева имат обезценка в размер на 5,9 млн. лева (2018-6,4 млн. лева), за да се представят по справедлива стойност намалена с разходи за продажба.

13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Търговски вземания	6 042	2 670
Търговски вземания от свързани лица (бележка 22)	412	22
Данъци, субсидии, социални осигуровки	2 071	2 093
Други вземания	3 536	1 905
	<u>12 061</u>	<u>6 690</u>

Търговските вземания са анализирани както следва :

	2019 хил. лв	2018 хил. лв
Брутна стойност	6 042	2 670
Очаквана обезценка	-	-
Чиста стойност	<u>6 042</u>	<u>2 670</u>
Анализ на търговските вземания		
С ненастъпил падеж	<u>5 831</u>	<u>1 699</u>
Дължими и непровизирани		
- Застраховани	193	158
- Незастраховани	18	813
	<u>211</u>	<u>971</u>
- Дължими 0 - 90 дни	211	971
- Дължими + 90 дни	-	-
	<u>211</u>	<u>971</u>
Дължими и провизирани		
- Дължими 0 - 90 дни	-	-
- Дължими + 90 дни	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Общо:	<u>6 042</u>	<u>2 670</u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ (продължение)

Дължимите суми от свързани предприятия са анализирани както следва:

	2019 хил.лева	2018 хил. лева
Брутна стойност	412	22
Очаквана обезценка	-	-
Нетна стойност	412	22
Анализиране на сумите дължими от свързани предприятия		
Не дължими	412	21
Дължими и непровизирани		
Застраховани	-	-
Не Застраховани	-	1
	-	1
- Дължими 0 - 90 дни	-	1
- Дължими след повече от 90 дни	-	-
	-	1
Дължими и провизирани		
- Дължими 0 - 90 дни	-	-
- Дължими след повече от 90 дни	-	-
	-	-
Общо:	412	22

14. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	2019 хил.лв.	2018 хил.лв
Разходи за застраховки	989	963
Разходи във връзка с дългосрочни заеми	686	698
Разходи, свързани с обичайната дейност	140	216
	1 815	1 877

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

15. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	Парични средства хил. лв.	Банков овърдрафт хил. лв. (бел.17)	Нетно хил. лв.
Баланс на 01 Януари 2018	1 723	(40 416)	(38 693)
Движение през годината	1 874	20 918	22 792
Баланс на 31 Декември 2018	3 597	(19 498)	(15 901)
Движение през годината	(2 455)	(14 437)	(16 892)
Баланс на 31 Декември 2019	1 142	(33 935)	(32 793)

16. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

	2019 дялове	2018 дялове	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Издадени обикновени дялове	25 100 000	17 700 000	252 000	177 900

Увеличението на основния капитал на дружеството през текущата година е в размер на 74 100 хил. лв.

17. БАНКОВИ ЗАЕМИ И ОВЪРДРАФТ

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Банкови заеми и овърдрафт	244 607	243 502
Намалени с вноски, дължими след повече от една година	(187 561)	(210 672)
Банкови заеми и овърдрафт, дължими до една година	57 046	32 830

Банковите заеми, овърдрафти и други заеми дължими след повече от една година се анализират както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Вноски, дължими след 1 година, но не повече от 2 години	23 111	23 111
Вноски, дължими след 2 години, но не повече от 5 години	69 333	69 333
Вноски, дължими след повече от 5 години	95 117	118 228
	187 561	210 672

Банковите заеми, овърдрафти и други заеми, дължими до една година се анализират както следва :

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Краткосрочна част на дългосрочни заеми	23 111	13 332
Банков овърдрафт	33 935	19 498
	57 046	32 830

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

17. БАНКОВИ ЗАЕМИ И ОВЪРДРАФТ (продължение)

Балансовата стойност на краткосрочните и дългосрочните заеми е приблизителна до тяхната справедлива стойност.

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Банкови заеми	210 672	224 004
Банков овърдрафт	33 935	19 498

Средно-претеглената стойност на платените лихвени проценти са както следва:

	2019	2018
	%	%
Банкови заеми	1,37	1,22
Банков овърдрафт	1,66	2,33

Банковият овърдрафт е платим при поискване и е обезпечен с материални запаси и търговски вземания. Споразуменията за овърдрафт са с дати на падеж 30 Септември 2020 и 31 Май 2022.

Към 31 Декември 2019, Дружеството има неизползвана част от овърдрафт в размер на 4,8 млн. лв. (2018: 11,4 млн. лв.).

Дългосрочни банкови заеми в размер на 26,6 млн. лв са обезпечени с активи на Дружеството, а в размер на 185,8 млн.лв с активи на дружеството, залог върху дружествени дялове и залог върху търговско предприятие.

18. ПОДЧИНЕНИ ЗАЕМИ

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Общо заеми	127 129	127 129
Намалени с вноски дължими след 1 година	(127 129)	(127 129)
Заеми дължими до 1 година	-	-

Плащания по заеми се анализират както следва:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Дължими до 1 година	-	-
Вноски, дължими след 1 година, но не повече от 2 години	-	-
Вноски, дължими след 2 години, но не повече от 5 години	47 679	31 786
Вноски, дължими след 5 години	79 450	95 343
	127 129	127 129

Средно претегления платен лихвен процент по подчинени заеми е както следва:

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

18. ПОДЧИНЕНИ ЗАЕМИ (продължение)

	2019 %	2018 %
Общо заеми	<u>5,00</u>	<u>5,00</u>

Горепосочените заеми не са застраховани.

19. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Търговски задължения	12 960	11 666
Инвестиционни кредитори	10 800	15 398
Суми, дължими към свързани лица (бележка 22)	3 929	2 347
Други задължения	<u>7 456</u>	<u>7 192</u>
	<u>35 145</u>	<u>36 603</u>

Търговски и други задължения основно включват открити суми от закупени стоки и други разходи.

Управителите смятат, че балансовата стойност на търговските задължения се доближава до тяхната справедлива стойност.

20. ЛИЗИНГ (като лизингополучател)

През януари 2016 г. СМСС публикува стандарта за финансов отчет МСФО 16 Лизинг. Стандартът заменя съществуващите указания относно лизинговите договори и следва да се прилага за всички финансови отчети, които започват на или след 1 януари 2019 г.

Дружеството е избрало да приложи модифицирания метод на ретроспективният преход, прилагайки практическия целесъобразен начин, който позволява на предприятията да разчитат на преценката си дали лизинговият договор е обременяващ, чрез прилагане на МСС 37 Провизии, условни пасиви и активи непосредствено преди датата на първоначално признаване. Дружеството също така избира да приложи практически подход при краткосрочни и ниско стойностни лизингови договори.

За всеки заем квалифициран като лизинг, Дружеството признава пасив за бъдещо лизингово задължение, и право на ползване на наетия актив, който ще бъде капитализиран. В контекста на прехода към МСФО 16 активите с право на ползване в размер на 491 хил. лева и задълженията за лизинг в размер на 491 хил. лева бяха признати към 1 Януари 2019 г. Преходните години не бяха коригирани.

При първото прилагане на МСФО 16 право на ползване на нает актив се изчислява в размер на задължението за лизинг, като се използва лихвеният процент, посочен в лизинговия договор, освен ако такъв липсва, в този случай се прилага лихвеният процент по заема на Дружеството към датата на първоначалното прилагане на МСФО 16. Средния лихвен процент към 31 Декември 2019 г. е 1,03%.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

20. ЛИЗИНГ (като лизингополучател) (продължение)**Естество на лизинговите дейности**

Дружеството наема земя, машини и съоръжения. Наемите на машини и съоръжения включват само фиксирани плащания, а наемът на земя включва само променливи плащания през срока на лизинга.

Дружеството понякога договаря клаузи за прекратяване на лизинговите си договори. За всеки отделен случай Дружеството ще прецени дали липсата на клауза за прекратяване би изложила Дружеството на прекомерен риск. Обикновено факторите, взети предвид при вземането на решение за договаряне на клауза за прекратяване, включват:

- Продължителността на срока на лизинга;
- Икономическата стабилност на средата, в която се намира имотът; и
- Дали локацията представлява нова сфера на дейност на дружеството.

Лизингови задължения

	Земи и сгради хил. лева	Общо хил. лева
Към 1 Януари 2019	-	-
Признаване на лизингови задължения при първоначално прилагане на МСФО 16	491	491
Разход за лихви	5	5
Лизингови вноски	(69)	(69)
Към 31 Декември 2019	<u>427</u>	<u>427</u>

Изплащането на лизингови задължение са както следва:

	2019 хил. лв.
До една година	64
Между 2 и 5 години	262
Повече от 5 години	101
	<u>427</u>

Средният лихвен процент приложен за лизингови задължения към 1 Януари 2019 е 1,03%.

Признаване на оперативен лизинг:

Лизинговото задължение представен в отчета за финансовото състояние на Дружеството е както следва:

	В хил. лева
Лизингови задължения по оперативен лизинг към 31 Декември 2018	510
Ефект от преоценката на лизингови задължения към годишен лихвен процент от 1.03%	(19)
	<u>491</u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

20. ЛИЗИНГ (като лизингополучател) (продължение)**Прилагане на ретроспективен подход**

Прилагайки модифицирания ретроспективен подход, компанията се възползва от следните практически способи:

- Прилага се единен дисконтов фактор за лизинги с относително сходни характеристики;
- Загубите за обезценка на право на ползване към 1 Януари 2019 г. се оценяват въз основа на стойността на всяка лизингова провизия, призната към 31 Декември 2018 г .
- Лизинги с остатъчен срок от дванадесет месеца или по-малко от датата на прилагане се отчита като краткосрочни (т.е. не се признават в Отчета за финансовото състояние), въпреки че първоначалният срок на лизинга от датата на започване на лизинга може да е бил повече от дванадесет месеца;
- Първоначалните преки разходи не са включени в оценяването на актива за право на ползване към датата на първоначалното им прилагане;
- За целите на определяне правото на ползване е използван ретроспективен подход. Следователно, то се измерва въз основа на преобладаващите оценки към датата на първоначалното им прилагане, а не със задна дата, като се правят прогнози и преценки въз основа на обстоятелства на или след датата на започване на лизинга.

Други лизинги

	2019
	в хил. лева
Краткосрочни разходи за лизинг	94
Разходи за лизинг с ниска стойност	<u>15</u>

21. ПОЛИТИКА ЗА ОКОЛНАТА СРЕДА

Политиката на околната среда на Дружеството е да се полагат непрекъснати грижи за околната среда и да се подсигури приноса към опазване и подобряване на околната среда и мястото на работа в което дружеството оперира.

Всички инвестиционни проекти включват най-добрите технологии, които са съобразени със съвременните стандарти за околната среда и наредбите, приложими в ЕС и в страната, в която се развива дейността.

Политиката на фирмата е да не се отчитат като активи сертификатите за притежаваните емисионни права. Дружеството признава стойността на превишаващите емисионни сертификати само след отписване.

22. ОПЕРАЦИИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Компанията се контролира от Коникато Холдингс Лимитид - Кипър, което дружество притежава 100% от дяловете на Дружеството. Последното контролиращо лице е Бетува Щифтунг, фондация регистрирана в Лихтенщайн, която притежава всички активи и се контролира от борда на фондацията.

Следните сделки са извършени със свързани лица:

Продажби на стоки и услуги

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

22. ОПЕРАЦИИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА (продължение)

	Продажби на стоки		Продажби на услуги		Суми, дължими от свързани лица	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Дружества от групата	697	3	433	133	106	19
Други свързани лица	7 676	117	89	23	306	3
	<u>8 373</u>	<u>120</u>	<u>522</u>	<u>156</u>	<u>412</u>	<u>22</u>

Покупки на стоки и услуги

	Покупки на стоки		Покупки на услуги		Суми, дължими на свързани лица	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Дружества от групата	16 970	4 351	11	13	2 250	1 311
Други свързани лица	27 012	18 563	114	213	1 679	1 036
	<u>43 982</u>	<u>22 914</u>	<u>125</u>	<u>226</u>	<u>3 929</u>	<u>2 347</u>

Продажбите и покупките на стоки и услуги между свързаните лица са при пазарни условия.

Други свързани лица са дружества, които са под общ контрол от последното контролиращо лице на Дружеството.

23. КАПИТАЛОВИ АНГАЖИМЕНТИ

Няма капиталови ангажименти към 31 декември 2019 год.

24. ВАЖНИ СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Поради бързите темпове на разпространение на епидемията от коронавирус (COVID-19) световната икономика навлезе в период на криза в здравеопазването, която причини и ще причинява големи глобални смущения както в бизнеса на страната, така и в ежедневието на хората. Много страни предприеха извънредни и скъпо-струващи икономически мерки, които изискват в някои случаи ограничаване или дори преустановяване на нормалните бизнес операции при някои дружества, както и ограничаване на пътуванията и строги карантинни мерки.

Индустрии като туризъм, хотелиерството, ресторантьорство и развлекателния бизнес вече са силно засегнати от въведените ограничителни мерки, докато в индустрията за преработка на дървесни материали тепърва очакваме значителни прекъсвания на търсенето и предлагането на суровини. Предвид горните обстоятелства, чиито обхват бързо се разширява и поради високото ниво на несигурност, породено от непредсказуемия резултат, към настоящия момент не сме в състояние да оценим с точност финансовия ефект, който настоящата криза може да има върху глобалната икономика и всички бизнес дейности.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

25. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ АКТИВИ

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Отсрочени такси и застраховки по дългосрочни банкови заеми	3 908	4 579
	<u>3 908</u>	<u>4 579</u>

26. БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Банкови задължения и други заеми (бележка 17) в хил.лева	Подчинени заеми или заеми с такава възможност (бележка 18) в хил.лева	Лизингови задължения (бележка 20) в хил.лева	Общо в хил.лева
Към 1 Януари 2018	63 658	127 129	-	190 787
Нетни парични потоци	<u>160 346</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>160 346</u>
Към 31 Декември 2018	224 004	127 129	-	351 133
Нетни парични пороци	(13 332)	-	(69)	(13 401)
Признаване на лизингово задължение при първоначално прилагане на МСФО16	-	-	491	491
Разходи за лихви	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5</u>	<u>5</u>
Към 31 Декември 2019	<u>210 672</u>	<u>127 129</u>	<u>427</u>	<u>338 228</u>

27. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА**Основни цели, политики и процеси**

Дружеството разработва процедури за намаляване или елиминиране на финансовия риск и обезпечаване на средства достъпни за текущи и бъдещи нужди. Политиката е одобрена от управителите и употребата на финансови инструменти се контролира стриктно.

Основни финансови инструменти

Обобщение на финансови инструменти по категории се посочва по- долу:

Финансови активи

	Финансови активи, оценени по амортизирана стойност	
	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Търговски вземания, вземания от свързани лица и други вземания	6 788	3 055
Парични средства и парични еквиваленти	1 142	3 597
Общо финансови активи	<u><u>7 930</u></u>	<u><u>6 652</u></u>

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

27. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)**Финансови пасиви****Финансови пасиви,
оценени по амортизирана
стойност**

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Заеми и задължения	371 736	370 631
Лизингови задължения	427	-
Търговски задължения, задължения към свързани лица и други задължения	31 926	34 679
Общо финансови пасиви	404 089	405 310

Кредитен риск

Кредитен риск е рискът от финансови загуби за компанията, ако клиент или контрагент на даден финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Дружеството е изложено на кредитен риск от извършваните кредитни продажби. Основната част от търговските вземания (80% от всички вземания) са покрити от кредитни застраховки. Когато не е налично кредитно застраховане или то е ограничено, фирмената политика осигурява основа за създаване на кредитен лимит за всеки клиент. Клиентите също така могат да закупуват стоки на база на предварително извършено плащане.

Кредитен риск произтича и от паричните средства и паричните еквиваленти и депозити в банки и финансови институции. За банки и финансови институции са разрешени само такива с приемлив рейтинг, оценени от независими страни.

Дружеството не използва деривативни способи за управление на кредитния риск, макар че в някои случаи може да вземе мерки за смекчаване на тези рискове, ако те са достатъчно концентрирани.

Количествените оповестявания на експозициите на финансови активи с кредитен риск са посочени по-долу. Освен това оповестявания, свързани с търговските и други вземания, които не са нито просрочени, нито обезценени, са представени в бележка 13.

	Балансова стойност		Максимална експозиция	
	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Търговски и други вземания	12 061	6 690	12 061	6 690
Аванси (доставчици)	5 723	6 456	5 723	6 456
Парични средства и парични еквиваленти	1 142	3 597	1 142	3 597
Общо финансови активи	18 926	16 743	18 926	16 743

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

27. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)**Пазарен риск***(i) Риск свързан с лихвения процент*

Дружеството е изложено на лихвен риск в резултат на плаващите лихвени проценти по заеми, по-специално на риска от промени в националната валута и евро лихвените проценти. Въпреки че Дружеството предприема мерки за минимизиране на експозицията на парични потоци на лихвен риск, промени в лихвените проценти ще окажат влияние на печалбата. Ръководството непрекъснато следи за промени в лихвените проценти, за да оцени въздействието върху разходите за лихви. Годишният ефект от 1% увеличение на лихвения процент към датата на отчета за финансовото състояние на променливия лихвен процент по заем, би довел до намаление на печалбата след данъци за годината в размер на 3,7 мил. лева (2018 - 3,7 млн. лева). 1% намаление в лихвения процент би довел до увеличаване на печалбата със същата сума.

(ii) Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск в резултат на промените във валутния курс между националната валута и еврото. Когато е възможно, потоците от доходи в една валута се използват, за да отговарят на задълженията за плащане в същата валута. Политиката на групата позволява предварителна покупка на валута, свързана с дължими търговски позиции, дължими за плащане през следващия месец.

Таблицата по-долу детайлно представя отражението на 5% увеличение или намаление на евро спрямо лева, която представя разумната преценка на ръководството при евентуална промяна на валутния курс.

	Влияние на лева	
	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
1. Деноминирани в Евро		
Валутен финансови активи	6 573	5 394
Валутен финансов пасиви	(371 885)	(368 860)
Нетно пасиви	(365 312)	(363 466)
Влияние върху резултата	Печалба/загуба	
5% Евро покачване (Лева - намаление)	(18 266)	(18 173)
5% Евро намаление (Лева - увеличение)	18 266	18 173
2. Деноминирани в Лева		
Валутен финансови активи	1 357	1 258
Валутен финансов пасиви	(32 204)	(36 450)
Нетно пасиви	(30 847)	(35 192)

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

27. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)**Ликвиден риск**

Управлението на ликвидния риск на Дружеството има за цел да гарантира, че Дружеството е в състояние да получи своевременно финансиране, необходимо за правилното изпълнение на неговата дейност, изпълнение на стратегията си и да отговаря за своите задължения, когато се дължи плащане, като се избягва необходимостта да получи финансиране при неблагоприятни условия.

За тази цел, управлението на ликвидността на компанията се състои в:

- последователно финансово планиране и прогнозиране на паричните потоци на фирмено ниво с различен времеви хоризонт (месечен годишен и тригодишен бизнес план)
- диверсификация на източниците на финансиране;
- диверсификация на падежа на облигациите, издадени с цел да се избегне прекомерната концентрация на изплащането на дълга в кратък период от време;
- договаряне на кредитни условия със съответните банки, като се гарантира правилният баланс между задоволителна ликвидност и адекватни такси.

Падеж на финансовите пасиви

В таблицата по-долу се обобщава падежния профил на финансовите пасиви на Дружеството базата на договорни не преоценени плащания.

Към 31 Декември 2019

	При поискване	По-малко от 12	1 -5 години	>5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Банков овърдрафт	33 935	-	-	-	33 935
Банкови заеми	-	26 832	103 230	98 556	228 618
Подчинени заеми	-	6 445	70 448	90 521	167 414
Лизингови задължения	-	68	272	102	442
Търговски и задължения към свързани лица	-	31 926	-	-	31 926
	<u>33 935</u>	<u>65 271</u>	<u>173 950</u>	<u>189 179</u>	<u>462 335</u>

Към 31 Декември 2018

	При поискване	По-малко от 12 месеца	1 -5 години	>5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Банков овърдрафт	19 498	-	-	-	19 498
Банкови заеми	-	17 242	104 450	123 206	244 898
Подчинени заеми	-	6 445	56 355	111 046	173 846
Търговски и задължения към свързани лица	-	34 679	-	-	34 679
	<u>19 498</u>	<u>58 366</u>	<u>160 805</u>	<u>234 252</u>	<u>472 921</u>

Банкови заеми включват лихвата, изчислена по курса към 31 Декември.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

27. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА (продължение)**Капитал**

Дружеството управлява своя капитал така че да обезпечи поддържането на действащо предприятие като максимизира доходите на собствениците на дялове чрез оптимизиране на съотношението между дълг и чист капитал. Капиталовата структура на Дружеството се състои от дълг (включително задължения по финансов лизинг, минус парите и паричните еквиваленти) и капитала (включително подчинени заеми).

Стратегията на Дружеството е да поддържа съотношението дълг / преобразуван капитал под 1:1.

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Общо банкови дългове	244 607	243 502
Лизингови задължения	427	-
Намалени с парични средства и парични еквиваленти	(1 142)	(3 597)
Нето банкови дългове	243 892	239 905
Общо капитал	206 659	160 389
Плюс подчинени заеми	127 129	127 129
Преобразуван капитал	333 788	287 518
Съотношение дълг/капитал	0,73	0,83

28. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ**Промени в счетоводните стандарти**

- (i) *Нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи стандарти, които са в сила през текущия период, приложени за пръв път от Дружеството:*

От стандартите прилагани в Дружеството за финансовата година започваща на 1 Януари 2019г. само МСФО 16 има съществено въздействие върху предприятието.

МСФО 9 Финансови инструменти окончателния стандарт съдържа изисквания, които покриват класификацията и определянето на намаленията и обезпечаването и нямат голямо влияние върху дружеството съгласно естеството на неговите вземания и задължения. Въздействието от промяната на кредитния рейтинг на Дружеството върху финансовите му задължения не е значително поради естеството на споразуменията му.

МСФО 15 Приходи от договори с клиенти стандарта поставя основните принципите за оповестяване на полезна информация относно естеството, сумата, периодичността и несигурността на прихода произтичащи от същността на договорите с клиенти. Това няма голямо значение върху Дружеството поради краткосрочността на договорите за продажба и прилаганите мерки за оценка на риска.

- (ii) *Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които все още не са в сила*

Няколко стандарта, разяснения и промени в стандарти включително МСФО 16 Лизинги са в сила за годината, започваща от 01 януари 2019.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

28. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)**Нематериални активи**

Нематериалните активи се представят първоначално по себестойност и се амортизират на база линеен метод през техния очакван полезен живот (обикновено 5 години). Нематериални активи, са обект на преглед за обезценка, когато събития или промени в обстоятелствата сигнализират, че балансовата стойност няма да бъде възстановена. Когато балансовата стойност надвишава възстановимата, балансовата стойност се намалява до възстановимата стойност. Приложимата годишна амортизационна норма е както следва:

Софтуер

20.0%

Данъчно облагане

Данък печалба се изчислява на база облагаемата печалба за годината със съответната данъчна ставка.

Отложени данъчни активи и пасиви се признават, когато балансовата стойност на даден актив или пасив в отчета за финансовото състояние се различава от данъчната си основа, с изключение на разликите, произтичащи от първоначално признаване на актив или пасив при сделка, която не е бизнес комбинация и в момента на сделката не оказва влияние върху счетоводната или облагаемата печалба.

Признаването на отсрочени данъчни активи е ограничено до тези случаи, когато е вероятно, че ще има облагаема печалба, срещу която разликата може да бъде използвана. Отложен данъчен актив се признава за данъчни освобождавания и кредити до степента, до която бъдещите данъчни ползи могат да бъдат основателно оценени.

Стойността на актив или пасив се определя по данъчните ставки, които са в сила към датата на отчета за финансовото състояние и се очаква да се прилагат, когато пасивите (активите) по отсрочени данъци са уредени (възстановени).

Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализуема стойност. Материалите се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена, вътрешен превоз, мито, намалени с получените отстъпки. Стойността на използваните материали и експедираната търговска стока се изчислява по средно- претеглена стойност.

Готовата продукция се оценява по средна цена на материалите и преките разходи за труд и амортизация на машините и съоръженията, използвани в производството, на база нормален капацитет на Дружеството и дял от производствените режимни разходи. Нетната реализуема стойност се базира на приблизителна продажна цена, намалена с последващите разходи, очаквани да бъдат извършени във връзка със завършването и продажбата. Търговските стоки се оценяват по цена на придобиване. Също така са направени провизии за бавно движещи се и остарели готови стоки и резервни части.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

28. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)**Лизинг и право на ползване**

Всички лизингови договори се отчитат чрез признаване на активи за ползване и задължение за лизинг, с изключение на:

- Лизинг на активи с ниска стойност; и
- Лизинг със срок дванадесет месеца или по-малко

Задълженията за лизинг се оценяват по настоящата стойност на договорните плащания дължими на лизингодателя през срока на лизинговия договор, като дисконтофийт фактор се определя въз основа на лихвата, присъща на лизинговия договор, освен ако това не е лесно определимо, в този случай се прилага лихвения процент по заеми на Дружеството валиден при започване на лизинга. Променливите лизингови плащания са включени в лизинговото задължение, само ако зависят от индекс или процент. В такива случаи първоначалното признаване на лизинговото задължение предполага, че променливият елемент ще

остане непроменен през целия срок на лизинга. Други променливи лизингови плащания се признават на разход в периода, за който се отнасят.

При първоначалното признаване балансовата стойност на задължението за лизинг включва също:

- Суми, които се очаква да бъдат изискуеми по всяка гаранция за остатъчна стойност;
- Покупната цената при упражняване на опцията за покупка, предоставена в полза на Дружеството, ако е сигурно, че опцията ще бъде реализирана;
- Всички неустойки, дължими за прекратяване на лизинговия договор, ако срокът на лизинговия договор е бил изчислен въз основа на прилагането на опцията за прекратяване;

Активи с право на ползване първоначално се оценяват със стойността на лизинговото задължение, намалено с всички получени лизингови облекчения, и се увеличават с:

- Лизингови плащания, направени при или преди началото на лизинга;
- Направени първоначални преки разходи; и
- Сумата на всяка призната провизия, когато Дружеството е задължено да демонтира, премахне или възстанови лизинговия актив.

Активите с право на ползване се амортизират по линеен метод от датата на признаване до по ранното събитие края на полезния живот на актива с право на ползване или края на лизинговия период. Активите с право на ползване се намаляват с начислена обезценка (и се увеличават със сторниране на обезценката), когато е необходимо, и се коригират при преизчисления на лизинговите задължения.

След първоначалното признаване лизинговите задължения се увеличават в лихвата, начислена върху остатъчната стойност, и се намаляват с лизингови плащания. Активите с право на ползване се амортизират по линеен метод през остатъчния срок на лизинга или през остатъчния икономически живот на актива, ако както рядко се случва това се счита за по-кратко от срока на лизинга.

Когато Дружеството преразглежда оценката си за срока на всеки лизинг (защото например преценява възможността да удължи срокът на договора или да се приложи опция за прекратяване на лизинг), се коригира балансовата стойност на задължението за лизинг, за да се отразят плащанията, които трябва да се извършат през ревизирия срок, които се дисконтират със същия процент на дисконтиране, който се прилага при започване на лизинг. Балансовата стойност на лизинговите задължения се преразглежда по подобен начин, когато променливият елемент на бъдещи лизингови плащания зависи от процент или индекс, който се ревизира. И в двата случая се извършва еквивалентна корекция на балансовата стойност на актива с право на ползване, като ревизираната балансова стойност се амортизира през оставащия (коригиран) срок на лизинга.

Когато Дружеството предоговори условия на лизинг с лизингодателя, осчетоводяваният зависи от характера на изменението:

Ако предоговарянето води до отдаване под наем на един или повече допълнителни активи за сума, съизмерима със самостоятелната цена за получените допълнителни права на ползване, модификацията се отчита като отделен лизинг в съответствие с горната политика;

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща на 31 Декември 2019

28. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)**Лизинг и право на ползване (продължение)**

Във всички останали случаи, когато предоговореното увеличава обхвата на лизинговия договор (независимо дали това е удължаване на срока на лизинга или един или повече допълнителни активи, които се отдават под наем), лизинговото задължение се преизчислява, като се използва дисконтовият процент, приложим към датата на промяна, като правото на ползване се коригира със същата сума;

Ако предоговарянето доведе до намаляване на обхвата на лизинговия договор, както балансовата стойност на задължението за лизинг, така и актива с право на ползване се намаляват със същата пропорция, за да отразят частичното или пълно прекратяване на лизинговия договор с всяка разлика, призната в печалба или загуба. След това задължението за лизинг се коригира допълнително, за да се гарантира, че балансовата му стойност отразява сумата на предоговорените плащания през предоговорения срок, като променените лизингови плащания се дисконтират по курса, приложим към датата на промяна. Активът с право на ползване се коригира със същата сума.

За договори, които едновременно предоставят на Дружеството право на ползване на актив и услуги от лизингодателя, Дружеството е избрало да отчита целия договор като лизинг, т.е. разпределя всяка сума от договорните плащания за услуги, предоставяни от лизингодателя като част от договора.

Счетоводство на лизингодателя

Счетоводството на лизингодателя по МСФО 16 е съществено непроменено от МСС 17. Първоначалната балансова стойност е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор. Последващите оценки се базират на модел, отразяващ периодична норма на възвръщаемост на нетната инвестиция във финансовия лизинг.

Възнаграждения на персонала

Плащанията за задължителни пенсионни участия се отразяват като разход на датата на техния падеж. Плащанията за задължителни пенсионни фондове се признават, като плащания за задължителни планове, където задълженията на Дружеството по тези планове са еквивалентни на тези произтичащи от дефинирани планове за доходи. Доходите при прекратяване на трудовите взаимоотношения са платими на служителите в съответствие с действащото законодателство. Мениджмънтът не очаква тези плащания да окажат съществено влияние върху финансовите резултати, поради което признава за разход само когато такива плащания са станали дължими.

Дружеството начислява провизии за бонуси където съществуват договорни ангажименти за плащане.

Дивиденди

Междинни дивиденди се признават в собствения капитал през годината, в която те са платени. Окончателните дивиденди се признават в собствения капитал през годината, през която те са декларирани. Приход от дивиденди се признава, когато правото за получаване на плащане е установено.

Финансови активи

Дружеството класифицира финансовите си активи в една от категориите, посочени по-долу, в зависимост от целта, поради която е придобит даденият актив. Дружеството не класифицира някои от своите финансови активи като „държани до падеж”.

Счетоводната политика на Дружеството за всяка една от категориите е както следва

(i) Оценени по амортизирана стойност

Тези активи са не-дериватни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котира на активен пазар. Те възникват главно чрез предоставянето на стоки и услуги на клиенти (търговски вземания), но също така включват други видове договорно парични активи. Признават се първоначално по справедлива стойност плюс транзакционните разходи, които са пряко свързани с придобиването им, а в последствие са пренесени като разходи за амортизация като се използва методът ефективен лихвен процент, намален с провизиите за обезценка.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща 31 Декември 2019

28. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)**Финансови активи (продължение)**

Провизиите за обезценка се признават, когато има обективни доказателства (като значителни финансови затруднения от страна на контрагента, неизпълнение или значително забавяне на плащането), че компанията няма да може да събере всички дължими суми. Сумата на провизиите е разликата между нетната балансова стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, свързани с неиздължените вземания. За търговските вземания, които са представени нетно, тези провизии се вписват в отделна сметка като загубата се признава в други оперативни разходи в отчета за всеобхватния доход. В потвърждение на това, че търговските вземания няма да бъдат събрани, брутната стойност на актива се отписва срещу присъщите провизии.

Вземанията и кредитите на Дружеството включват търговски и други вземания и парични средства и парични еквиваленти в отчета за финансовото състояние.

Паричните средства и паричните еквиваленти включват парични средства в брой, депозити, държани в банки, други краткосрочни високо ликвидни инвестиции с оригинален падеж от три месеца или по-малко, и банкови овърдрафти. Банковите овърдрафти са показани в кредити и заеми по текущи пасиви в отчета за финансовото състояние.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват:

(i) Оценени по амортизирана стойност

Състоят се от банкови заеми, овърдрафти, търговски задължения и други краткосрочни задължения. Банковите заеми се признават първоначално по справедлива стойност. Такива лихвоносни задължения в следствие се оценяват по амортизирана стойност с помощта на метода ефективен лихвен процент, който гарантира, че всички разходи за лихви през периода на погасяване са постоянен процент от остатъка от задължението. В този контекст разходите за лихви включват първоначално разходите по сделката и премиите платими при обратно изкупуване, както и всички дължими лихви до погасяване на задължението. Търговските задължения и други краткосрочни пасиви, които се признават първоначално по справедлива стойност в следствие се преизчисляват по амортизирана стойност, като се използва ефективен метод.

Провизии

Провизиите са признати задължения, които ще възникнат в неопределен бъдещ момент и в неопределен размер, възникнали в резултат на минали събития, дисконтирани по лихвен процент преди данъчно облагане, отразяващ текущите пазарни оценки на стойността на парите и рисковете, специфични за задължението.

Нетни финансови разходи

Лихви и други разходи по заеми за финансиране на изграждане или производство на дълготрайни активи се капитализират през периода, необходим за завършване и привеждане на актива в употреба. Разходите по всички други заеми се признават в годината, за която се отнасят.

Сравнителна информация

При необходимост сравнителните данни са коригирани, за да съответстват на промените в представянето през текущата година

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

За годината, завършваща 31 Декември 2019

28. ДРУГИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (продължение)**Други финансови показатели**

При оценяването на нашия бизнес, ние използваме определени финансови показатели, различни от посочените в GAAP, по-конкретно EBITDA.

EBITDA означава печалба преди лихви, данъци, амортизация и обезценка, валутни разлики, отложени приходи, разлики от валутни преоценки и начислени отложени суми, които по преценка на мениджмънта не са част от обичайната му търговска дейност.

	2019	2018
	хил. лева	хил. лева
Загуба от дейността	(27 763)	(11 537)
Амортизации и обезценки	37 844	22 637
EBITDA	<u>10 081</u>	<u>11 100</u>