

БАЛАНС
към 31.12.2018 год.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	6	6
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и НМДА в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.	1 384	1 384	Общо за група IV:		
- земи	1 384	1 384	V. Натрупана печалба(загуба) от минали год., в т.ч.	(7)	(6)
- сгради			- нерапределена печалба		
2. Машины, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(7)	(6)
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	(7)	(6)
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		-1
Общо за група II:	1 384	1 384	Общо за раздел А :	-1	-1
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия					
5. Дългосрочни инвестиции.			3. Други провизии и сходни задължения		
6. Други заеми			Общо за раздел Б:		
			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност.....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:			- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	1 384	1 384	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		

БАЛАНС
към 31.12.2018 год.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:			- до 1 година		
II. Вземания			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоц. и смесени предпр. в т.ч.		
- над 1 год.			- до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциир. и смесени предприятия, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 год.			8. Други задължения, в т.ч.	1 388	1 389
4. Други вземания, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 год.			- над 1 година	1 388	1 389
Общо за група II:			- към персонала		
III. Инвестиции			- до 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
номинална стойност.....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:			- данъчни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година		
- в брой	3	5	- над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	2	2	Общо за раздел В, в т.ч.:	1 388	1 389
Общо за група IV:	1	3	- до 1 година		
Общо за раздел "В":	3	5	- над 1 година	1 388	1 389
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1 387	1 389	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1 387	1 388

Дата:

15.02.2019 г.

Съставител:

МАРИЯ ХОРСИКЯН

Ръководител:

ИРИНА ДИНЕВА



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за периода от 01.01.2018 до 31.12.2018

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
a	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		1
а) суровини и материали		
б) външни услуги		1
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		
и нематериални активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизации		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност(1+2+3+4+5)		1
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи (краткосрочни активи, в т.ч.):		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		
8. Печалба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+ 3+4+5+6+7+9)		1
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи +11 +12 +13)		1

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
a	1	2
Б. Приходи от обичайната дейност		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
а) Продукция		
б) Стоки		
в) Услуги		
2. Увеличение на запасите от прод.и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.		
- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност(1+2+3+4)		
предприятия		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия в група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайна дейност		1
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)		1
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)		1
Всичко (Общо приходи +11)		1

Дата:
15.02.2019 год.

Съставител:
МАРИЯ ХОРСИКЯН

Ръководител:
ИРИНА ДИНЕВА



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода от 01.01.2018 до 31.12.2018

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Салдо в началото на отчетния период	6										
2. Промени в счетоводната политика									(6)	(1)	(1)
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
а. увеличение											
б. намаление											
6. Финансов резултат от текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:											
- за дивиденди									(1)		
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
а. увеличение											
б. намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	6									(7)	(1)
12. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчет. период (11+или-12)	6									(7)	(1)

Дата: 15.02.2019 год.

Съставител:

МАРИЯ ХОРСИКЯН

Ръководител:

ИРИНА ДИНЕВА



"ИРИНОПОЛИС ИНВЕСТ" ООД

Съставител (предприятие)

СТАРА ЗАГОРА

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

200059050

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
към 31.12.2018 год.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпилите през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
марки, програмни продукти и др. подобни															
3. Търговска репутация															
активи в процес на изграждане															
Общо за група I															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕР. АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.	1 384			1 384			1 384								1 384
земи	1 384			1 384			1 384								1 384
сгради															
2. Машини, произв. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други															
материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II	1 384			1 384			1 384								1 384
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предпр. от група															
3. Акции и дялове в асоциир и смесени предпр. смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЦИ															
Общо нетекущи активи (I + II + III + IV)	1 384			1 384			1 384								1 384

Дата: 15.02.2019 год.

Съставител:
МАРИЯ ХОРСИКЯН

Ръководител:
ИРИНА ДИЧЕВА



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

за периода от 01.01.2018 до 31.12.2018

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	(1)		1	(1)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		1	(1)		1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственици						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)		1	(1)		1	(1)
Д. Парични средства в началото на периода			4			5
Е. Парични средства в края на периода			3			4

Дата: 15.02.2019 год.

Съставител:

МАРИЯ ХОРСИКЯН

Ръководител:

ИРИНА ЧИНЕВА

