До
Общото събрание на
Акционерите на
"Комидор" АД
гр. Пловдив

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "Комидор" АД, включващ счетоводния баланс към 31.12.2007 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети в България, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията,

представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31.12.2007 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети в България.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него. Считаме, че съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

Регистриран одитор:

/ Мария Атанасова /

0263 Мария Атанасова
Регистриран одитор

26.02.2008 г.

гр.Пловдив

3

ЕИК по БУЛСТАТ

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС НА ПРЕДПРИЯТИЯТА КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Дългосрочни (дългосрочни) активи			
I. Дългосрочни материални активи			
Земи (терени)	0011	112	
Сгради и конструкции	0012		
Машини и оборудване	0013	2	
Съоръжения	0014		
Транспортни средства	0015		
Основни стада	0016		
Други дългосрочни материални активи	0017		
Разходи за придобиване и ликвидация на дългосрочни материални активи	0018		
Общо за група I	0010	114	
II. Дългосрочни нематериални активи			
Права върху собственост	0021		
Програмни продукти	0022		
Продукти от развойна дейност	0023		
Други дългосрочни нематериални активи	0024		
Общо за група II	0020		
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в:	0031		
- дъщерни предприятия	0032		
- смесени предприятия	0033		
- асоциирани предприятия	0034		
- други предприятия	0035		
Инвестиционни имоти	0041		
Други дългосрочни ценни книжа	0042		
Дългосрочни вземания от:	0043		
- свързани предприятия	0044		
- търговски вземания	0045		
- други дългосрочни вземания	0046		
Общо за група III	0040		
IV. Търговска репутация			
Положителна репутация	0051		
Отрицателна репутация	0052		
Общо за група IV	0050		
V. Разходи за бъдещи периоди	0060		
Общо за раздел А	0100	114	

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали	0071		
Продукция	0072		
Стоки	0073		
Млади животни и животни за угояване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални запаси	0077		
Общо за група I	0079		
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	0081		
Вземания от клиенти и доставчици	0082		
Вземания по предоставени търговски заеми	0083		
Съдебни и присъдени вземания	0084		
Данъци за възстановяване	0085		
Други краткосрочни вземания	0086		
Общо за група II	0080		
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091		
Изкупени собствени съгласови ценни книжа	0092		
Краткосрочни ценни книжа	0093		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094		
Други краткосрочни финансови активи	0095		
Общо за група III	0090		
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	0151		
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0152		
Парични средства в безсрочни депозити	0153	37	51
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0154	-	
Блокирани парични средства	0155		
- от тях левова равностойност на чуждестранната валута	0156		
Парични еквиваленти	0157		
Общо за група IV	0150	37	51
V. Разходи за бъдещи периоди	0160	-	-
Общо за раздел Б	0200	37	51
Сума на актива (А+Б)	0300	131	151
В. Условни активи	0350	-	-

ЕИК по БУЛСТАТ
1 1 5 4 0 3 1 5 5

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв. текуща година	Сума - хил. лв. предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Основен капитал			
Записан капитал	0411	51	51
- акционерен капитал:	0412		
- котирани акции на фондови пазари	0413		
- некотирани акции на фондови пазари	0414		
- други видове основен капитал	0415		
Невнесен капитал	0416		
Изкупени собствени акции	0417		
Общо за група I	0410	51	51
II. Резерви			
Премии от емисии	0421		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422		
Целеви резерви:	0423		
- общи резерви	0424		
- специализирани резерви	0425		
- други резерви	0426		
Общо за група II	0420		
III. Финансов резултат			
Натрупана печалба (загуба) от минали години	0451		
- неразпределена печалба	0452		
- непокрита загуба	0453		
Текуща печалба	0454		
Текуща загуба	0455		
Общо за група III	0450		
Общо за раздел А	0400	51	51
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511		
Задължения към финансови предприятия	0512		
от тях към банки	0513		
Задължения по търговски заеми	0514		
Задължения по облигационни заеми	0515		
Отсрочени данъци	0516		
Други дългосрочни задължения	0517		
Общо за група I	0510		
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	0520		
Общо за раздел Б	0500	-	-

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв. текуща година	Сума - хил. лв. предходна година
А	Б	1	2
В. Краткосрочни пасиви			
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611		
Задължения към финансови предприятия	0612		
от тях към банки	0605		
Задължения към доставчици и клиенти	0613		
Задължения по търговски заеми	0614	100	
Задължения към персонала	0615		
Задължения към осигурителни предприятия	0616		
Данъчни задължения	0617		
Други краткосрочни задължения	0618		
Провизии	0619		
Общо за група I	0610	100	
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	0700		
Общо за раздел В	0750	100	
Сума на пасива (А + Б +В)	0800	151	51
Г. Условни пасиви	0900	—	—

КОМИДОР АД ПЛОВДИВ PLOVDIV COMDOR PLC

0263 Мария Атанасова
Регистриран одитор

Дата: 25.02.08

Ръководител: Тончо Пачев
Съставител: Тончо Пачев
(име, презиме, фамилия) (подпис)
Лице за контакти: Тончо Пачев (име, презиме, фамилия) (телефон)

3

ЕИК по БУЛСТАТ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	1120		
Разходи за външни услуги	1130		
Разходи за амортизации	1160		
Разходи за възнаграждения	1140		
Разходи за осигуровки	1150		
Други разходи	1170		
в това число: обезценка на активи	1171		
провизии	1172		
Общо за група I	1100		
II. Суми с корективен характер			
Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за угояване и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020		
от тях със строителен характер	1021		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030		
Приплоди и прираст на животни	1040		
Други суми с корективен характер	1050		
Общо за група II	1000		
III. Финансови разходи			
Разходи за лихви	1210		
в т. ч. лихви към свързани предприятия	1211		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1230		
Други разходи по финансови операции	1240		
Общо за група III	1200		
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	1300		
В. Печалба от обичайна дейност	1310		
IV. Извънредни разходи	1250		
Г. Общо разходи (Б + IV)	1350		
Д. Счетоводна печалба	1400		
V. Разходи за данъци	1450		
данъци от печалбата	1451		
други	1452		
Е. Печалба (Д - V)	0454		
Всичко (Г + V + Е)	1500	0	0

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи от обичайната дейност			
I. Нетни приходи от продажби на:			
- продукция	1551		
- стоки	1552		
- материали	1553		
- услуги	1560		
в т. ч. приходи от търговско-посредническа дейност	1561		
- услуги на шлеме	1562		
- дълготрайни материални и нематериални активи, държани за продажба (с/ка 704)	1554		
- отписани дълготрайни материални активи	1555		
- други	1556		
Общо за група I	1610		
II. Приходи от финансиране	1620		
в т. ч. от правителството	1621		
III. Финансови приходи			
Приходи от лихви	1710		
в т. ч. лихви от свързани предприятия	1711		
Приходи от участия	1720		
в т. ч. дивиденти	1721		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1740		
Други приходи от финансови операции	1745		
Общо за група III	1700		
Б. Общо приходи от дейността (I + II+ III)	1600		
В. Загуба от обичайната дейност	1610		
IV. Извънредни приходи	1750		
Г. Общо приходи (Б + IV)	1800		
Д. Счетоводна загуба	1850		
Е. Загуба (Д + V)	0455		
Всичко (Г + Е)	1900		

КОМЕДОР ЕООД Пловдив

0263 Мария Атанасова
Регистриран одитор

Подпис на съставителя: .....

ЕИК по БУЛСТАТ
1 1 5 1 8 0 3 1 5 1

СПРАВКА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	2204						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206						
Плащания при разпределения на печалби	2207						
Други парични потоци от основна дейност	2208						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2200						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	2303						
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	2304						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2300						

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401				38	–	38
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403	100		100			
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2404						
Плащания на задължения по лизингови договори	2405						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406						
Други парични потоци от финансова дейност	2407						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2400				38	–	38
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	2500	100	114	(14)	38	–	38
Д. Парични средства в началото на периода	2600			51			13
Е. Парични средства в края на периода	2700			37			51

„КОМПАДОР" АД • СОФИЯ • ПЛОВДИВ • С.С.

0263 Мария Атанасова
Регистриран одитор

Дата: 27.02.08

Ръководител: (подпис)

Съставител: (име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: (име, презиме, фамилия) (телефон)

Отчетна единица: Комисар АД
Гр. (с.) Сливен
Община Сливен

ЕИК по БУЛСТАТ 1 2 0 3 4 5 1 7

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			премии от емисии	резерв от преоценки на активи и пасиви	ценови резерви			печалба	загуба		
					общи	специализирани	други				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	01	51									51
Изменения за сметка на собствениците	02										
в това число:	50										
- увеличение	03										
- намаление	04										
Финансов резултат за текущия период	05										
Разпределение на печалбата	06										
в т. ч. за дивиденти	07										
Покриване на загуба	08										
Последващи оценки на дълготрайни материални активи	09										
в това число:											
- увеличение	10										
- намаление	11										
Последващи оценки на финансови активи и инструменти	12										
в това число:											
- увеличение	13										
- намаление	14										

Нефинансови предприятия/КНБ 1 25

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			премии от емисия	резерв от последващи оценки на активи и пасиви	целеви резерви			печалба	загуба		
					общи	специализирани	други				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Промени в счетоводната политика, ерекции и други	15										
Други изменения в собствения капитал	16										
Салдо към края на отчетния период	17	51									51
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	18										
Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	19										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	20	51									51

0263 Мария Атанасова
Регистриран одитор

„АДВОКАТ КОМПАНИЯ" АД ПЛОВДИВ COMPANY LAW ADVOCATE PLC

Дата: 15.02.24

Ръководител: [signature]

Съставител: [signature]
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: [signature]
(име, презиме, фамилия) (телефон)

6

ЕИК по БУЛСТАТ									
1	1	3	8	0	3	1	5	3	1

СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ (ДЪЛГОСРОЧНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

(Хил. лева)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		1	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	постъпили през периода	в т. ч. на постъпили от вноски и нови местно производство	излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличения	намаления		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличения	намаления	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи																	
Земи (терени)	1001		112			112			112	—			—			—	112
Сгради и конструкции	1002																
Машини и оборудване	1003		2	2		2			2	—			—			—	2
Съоръжения	1004																
Транспортни средства	1005																
Основно стадо	1006																
Други дълготрайни материални активи	1007																
Обща сума I	1016	—	114	2	—	114	—	—	114	—	—	—	—	—	—	—	114
II. Дълготрайни нематериални активи																	
Права върху собственост	1017																
Програмни продукти	1018																
Продукти от развойна дейност	1019																
Други дълготрайни нематериални активи	1020																
Обща сума II	1030																

(Хил. лв.)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	В т. ч. на постъпили от вноски и нови местно производство	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	увеличения	намаления		В началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	увеличения	намаления		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)																	
Дялове в участия:	1032			x													
- в дъщерни предприятия	1033			x													
- в смесени предприятия	1034			x													
- в асоциирани предприятия	1035			x													
- в други предприятия	1036			x													
Инвестиционни имоти	1037			x													
Други дългосрочни ценни книжа	1038			x													
Обща сума III	1045			x													
IV. Търговска репутация																	
Положителна репутация	1042			x													
Отрицателна репутация	1043			x													
Обща сума IV	1050			x													
Общ сбор (I + II + III + IV)	1060	—	114	2	—	114	—	—	114	—	—	—	—	—	—	—	114

Дата: 25.02.08

Ръководител: Стоянка Христова
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Съставител: Веселка Петрова
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Веселка Петрова (телефон)
(име, презиме, фамилия)

Нефинансови предприятия/СИС 4 17

3

ЕИК по БУЛСТАТ
1 1 5 8 0 3 1 5 5

СПРАВКА
ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ ЗА 2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Видове временни разлики	Код на реда	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
		суми на временни разлики	суми на данъците		суми на временните разлики	суми на данъците	
			данък за общините	данък върху печалбата		данък за общините	данък върху печалбата
а	б	1	2	3	4	5	6
I. В началото на годината	40						
А. Намаляващи							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации	41						
2. От обезценка на материални запаси	42						
3. Превишения на ликвидни плащания по ЗКПО	43						
4. Провизии	44						
5. Загуба	45						
6. Други разлики	46						
Общо А (1+2+3+4+5+6)	47	—	—	—	—	—	—
Б. Облагаеми	48	—	—	—	—	—	—
II. Възникнали през годината	49						
А. Намаляващи							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации	50						
2. От обезценка на материални запаси	51						
3. Превишения на ликвидни плащания по ЗКПО	52						
4. Провизии	53						
5. Загуба	54						
6. Други разлики	55						
Общо А (1+2+3+4+5+6)	56	—	—	—	—	—	—
Б. Облагаеми	57	—	—	—	—	—	—
III. Признати през годината	58						
А. Намаляващи							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации	59						
2. От обезценка на материални запаси	60						
3. Превишения на ликвидни плащания по ЗКПО	61						
4. Провизии	62						
5. Загуба	63						
6. Други разлики	64						
Общо А (1+2+3+4+5+6)	65	—	—	—	—	—	—
Б. Облагаеми	66	—	—	—	—	—	—

2

(Хил. левове)

Видове временни разлики	Код на реда	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
		сума на временни разлики	суми на даъците		суми на временните разлики	суми на даъците	
			данък за общините	данък върху печалбата		данък за общините	данък върху печалбата
а	б	1	2	3	4	5	6
IV. Корекции на временни разлики	67						
А. Намаляващи							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации	68						
2. От обезценка на материални запаси	69						
3. Превишения на ликвидни плащания по ЗКПО	70						
4. Провизии	71						
5. Загуба	72						
6. Други разлики	73						
Общо А (1+2+3+4+5+6)	74	—	—	—	—	—	—
Б. Облагаеми	75	—	—	—	—	—	—
V. В края на годината	76						
А. Намаляващи							
1. Разлики между счетоводната квота и данъчно признатите амортизационни разходи за амортизации	77						
2. От обезценка на материални запаси	78						
3. Превишения на ликвидни плащания по ЗКПО	79						
4. Провизии	80						
5. Загуба	81						
6. Други разлики	82						
Общо А (1+2+3+4+5+6)	83	—	—	—	—	—	—
Б. Облагаеми	84	—	—	—	—	—	—

Дата: 15.02.08

Ръководител: [подпис]

Съставител: [подпис]
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: [подпис]
(име, презиме, фамилия) (телефон)

ЕИК по БУЛСТАТ
115803155

СПРАВКА
ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ ЗА 2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума
а	б	1
А. Неразпределена печалба		
I. Неразпределена печалба към 1.01.	091	0
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:		
1. Печалбата от предходната година	092	
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	093	
3. Превръбряне на преоценъчен резерв за отписани активи	094	
4. Други източници	095	
Обща сума II	090	
III. Разпределение на печалбата от минали години за:		
1. Покриване на загуба от минали години	101	
2. Резерви	102	
3. Дивиденти	103	
в това число: - държавата	104	
4. Дарения	105	
5. Увеличаване на основния капитал	106	
6. Други цели	107	
7. Неразпределена печалба	108	
Обща сума III	100	
IV. Неразпределена печалба към 31.12.	110	
Б. Непокрита загуба		
I. Непокрита загуба към 1.01.	111	0
II. Увеличение на загубата за сметка на:		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	112	
2. Други	113	
Всичко за II	120	
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:		
1. Неразпределена печалба от минали години	121	
2. Резерви	122	
3. Основен капитал	123	
Обща сума III	130	
IV. Непокрита загуба към 31.12.	140	
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба	151	0
2. Загуба	152	0

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат".

Дата: 28.02.08

Ръководител: (име, презиме, фамилия) (подпис)

Съставител: (име, презиме, фамилия)

Лице за контакти: (име, презиме, фамилия) (телефон)

ЕИК по БУЛСТАТ
115803155

2

СПРАВКА
ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ЗА 2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума
а	б	1
I. Извънредни приходи		
1. Получени застрахователни обезщетения	31	
2. Други	32	
Обща сума I	33	—
II. Извънредни разходи		
1. Разходи за природни и други бедствия	34	
2. Разходи за принудително отчуждаване на активи	35	
3. Други	36	
Обща сума II	37	—

КОМИДОР АД ПАЗАРДЖИК COMIDOR PLC.

Дата: 25.02.08

Ръководител: [подпис]

Съставител: [подпис] (име, презиме, фамилия)

Лице за контакти: [подпис] (име, презиме, фамилия) (подпис) (телефон)

ЕИК по БУЛСТАТ
[illegible]

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

Вид на справката: [ ]

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
		обик-новени	привиле-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоценена стойност (4 + 5 - 6)
						увели-чение	нама-ление	
А	Б	1	2	3	4	5	6	7
1. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа	3001							
1. Акции, без тези във взаимни фондове	3002							
от тях: котирани на финансовите пазари	3003							
2. Акции във взаимни фондове	3004							
от тях: котирани на финансовите пазари	3005							
3. Изкупени собствени акции	3006							
4. Облигации	3007							
5. Изкупени собствени облигации	3008							
6. Държавни ценни книжа	3009							
7. Компенсаторни инструменти	3010							
8. Други документи и права	3020							
Обща сума I								

(хил. левове)

Показатели	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
		обик-новени	привиле-ировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоценена стойност (4 + 5 - 6)
						увели-чение	нама-ление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа	3030							
1. Акции без тези във взаимни фондове	3031							
от тях котирани на финансовите пазари	3032							
2. Акции във взаимни фондове	3033							
от тях котирани на финансовите пазари	3034							
3. Облигации	3035							
4. Държавни ценни книжа	3036							
5. Инвестиционни бонове	3037							
6. Компенсаторни инструменти	3038							
7. Други документи и права	3039							
Обща сума II	3040							

Забележка: Справката за ценните книжа съдържа обобщена информация за притежаваните ценни книжа на предприятието.
Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят допълнително отделна справка.
Кодирането в полето "Вид на справката" се извършва от териториалните статистически бюра.

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА КЪМ 31.12.2004 ГОДИНА

Дата: 25.02.05

Ръководител: Тодор Цотилов

Съставител: Тодор Цотилов (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Тодор Цотилов (име, презиме, фамилия) ЕИК № РАЙОН (телефон)

2

ЕИК по БУЛСТАТ
8 0 3 1 5 5

СПРАВКА ЗА УЧАСТИЯТА В КАПИТАЛИТЕ НА ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Размер на съучастието	Размер на съучастието по пред формата на сделка	Размер на съучастието в цени книжа, приети за търговия на фондовата борса	Размер на съучастието в цени книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	б	1	2	3	4
А. Съучастия в предприятия в страната					
I. Съучастия в дъщерни предприятия	4001				
в т. ч. съучастия в дъщерни финансови предприятия	4002				
II. Съучастия в смесени предприятия	4006				
в т. ч. съучастия в смесени финансови предприятия	4007				
III. Съучастия в асоциирани предприятия	4011				
в т. ч. съучастия в асоциирани финансови предприятия	4012				
IV. Съучастия в други предприятия	4016				
в т. ч. съучастия в други финансови предприятия	4017				
Обща сума на съучастията в предприятия в страната (I+ II+ III + IV)	4025				
Б. Съучастия в чуждестранни предприятия					
I. В дъщерни предприятия	4030				
II. В смесени предприятия	4035				
III. В асоциирани предприятия	4040				
IV. В други предприятия	4045				
Обща сума на съучастията в чуждестранни предприятия (I+ II+ III + IV)	4050				

КОМИДОР АД ПЛОВДИВ PLOVDIV COMIDOR PLC

Дата: 05.02.08

Ръководител: (име, презиме, фамилия) (подпис)

Съставител: (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакти: (име, презиме, фамилия) (телефон)

ЕИК по БУЛСТАТ
2[illegible]0345[illegible]

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

Вид на справката:

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
		обик-новени	привиле-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоценена стойност (4 + 5 - 6)
						увели-чение	нама-ление	
А	Б	1	2	3	4	5	6	7
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа								
1. Акции, без тези във взаимни фондове	3001							
от тях: котирани на финансовите пазари	3002							
2. Акции във взаимни фондове	3003							
от тях: котирани на финансовите пазари	3004							
3. Изкупени собствени акции	3005							
4. Облигации	3006							
5. Изкупени собствени облигации	3007							
6. Държавни ценни книжа	3008							
7. Компенсаторни инструменти	3009							
8. Други документи и права	3010							
Обща сума I	3020	—	—	—	—	—	—	—

Информационен портал ОФО.бг

2

ЕИК по БУЛСТАТ
1 1 K 8 0 3 1 5 5			

Вид на справката:

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

А. ВЗЕМАНИЯ (Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	2010			
II. Дългосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия	2021			
- по предоставени заеми	2022			
- продажби на активи и услуги	2241			
- финансов лизинг	2242			
- други вземания	2023			
2. Вземания от предоставени търговски заеми	2024			
от тях оформени с ценни книжа[1]	2025			
3. Други дългосрочни вземания	2026			
- от финансов лизинг	2027			
- от предоставени аванси	2028			
- други	2029			
Всичко за II	2020	—	—	—
III. Краткосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия	2031			
- по предоставени заеми	2032			
- от продажби	2033			
- други вземания	2034			
2. Вземания от клиенти	2035			
3. Вземания от предоставени аванси	2036			
4. Вземания от предоставени търговски заеми	2037			
от тях оформени с ценни книжа[1]	2038			
5. Съдебни вземания	2039			
6. Присъдени вземания	2040			
7. Данъци за възстановяване	2041			
- данък за общините	2042			
- данък върху печалбата	2043			
- данък върху добавената стойност	2044			
- възстановими данъчни временни разлики	2045			
- други данъци	2046			
8. Други краткосрочни вземания	2047			
- по липси и начети	2048			
- от социалното осигуряване	2049			
- по рекламации	2050			
- от застраховки	2052			
- други	2051			
Всичко за III	2060		—	—
Общо вземания (I + II + III)	2070		—	—

[1] Менителница, запис на заповед и други.

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на задълженията	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до една година	над една година	
а	б	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия	2111				
- заеми	2112				
- доставки на активи и услуги	2113				
- финансов лизинг	2243				
- други задължения	2244				
2. Задължения към финансови предприятия	2114				
в т. ч. към банки	2115				
- просрочени задължения към финансови предприятия до 3 години	2116				
- просрочени задължения към финансови предприятия над 3 години	2117				
3. Задължения по получени търговски заеми	2118				
от тях оформени с ценни книжа[1]	2119				
4. Задължения по облигационни заеми	2120				
5. Задължения по получени аванси	2121				
6. Отсрочени данъци	2122				
7. Други дългосрочни задължения	2123				
в това число: - по финансов лизинг	2124				
- преоформени в държавен дълг кредити	2125				
Всичко за I	2130	—	—	—	—
II. Краткосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия	2141				
в това число от: - получени заеми	2245				
- доставени активи и услуги	2142				
- дивиденти	2143				
2. Задължения към финансови предприятия	2144				
в това число: - към банки	2145				
- просрочени задължения към финансови предприятия	2146				
3. Задължения по търговски заеми	2147	100	100	—	—
от тях оформени с ценни книжа[1]	2148	—	—	—	—
4. Задължения към доставчици	2149				
5. Задължения по получени аванси	2150				
6. Задължения към персонала	2151				
7. Данъчни задължения:	2152				
- данък за общините	2153				
- данък върху печалбата	2154				
- данък върху добавената стойност	2155				
- други данъци	2156				

[1] Менителница, запис на заповед и други.

Подпис на ръководителя: .....

2

ЕИК по БУЛСТАТ

1	1	5	8	0	3	1	5	5			

Вид на справката:

(хил. лева)

Показатели	Код на реда	Сума на задъ-женията	Степен на ликвидност		Стой-ност на обезпе-чението
			до една година	над една година	
а	б	1	2	3	4
8. Задължения към осигурителни предприятия:	2157				
- социално осигуряване	2158				
- здравно осигуряване	2159				
- други	2160				
9. Други краткосрочни задължения, вкл. провизии	2161				
от тях неплатени акцизи	2162				
Всичко за II	2170	100	100		
Общо задължения (I + II)	2180	100	100		

В. ПРОВИЗИИ

(хил. лева)

Показатели	Код на реда	В началото на годината	Увели-чение	Намале-ние	В края на годината
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	2210				
2. Провизии за конструктивни задължения	2220				
3. Други провизии	2230				
Обща сума (1+2+3)	2240	—	—		—

Г. ВЗЕМАНИЯ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛНИ СЕКТОРИ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума
а	б	1
I. Вземания		
1. Други дългосрочни вземания		
от тях:		
- от предоставени аванси (кол. 1, код на реда 2028 от раздел А)	2246	—
в това число (без чужбина):		
- нефинансови предприятия	2247	
- бюджетни предприятия	2248	
- финансови предприятия	2249	
- физически лица (домакинства)	2250	
- организации с нестопанска цел	2251	
2. Вземания от клиенти и доставчици (кол. 1, код на редове 2035+2036 от раздел А)	2252	—
в това число (без чужбина):		
- нефинансови предприятия	2253	
- бюджетни предприятия	2254	
- финансови предприятия	2255	
- физически лица (домакинства)	2256	
- организации с нестопанска цел	2257	
II. Задължения		
1. Дългосрочни задължения по получени аванси (кол. 1, код на реда 2121 от раздел Б)	2258	—
в това число (без чужбина):		
- нефинансови предприятия	2259	
- бюджетни предприятия	2260	
- финансови предприятия	2261	
- физически лица (домакинства)	2262	
- организации с нестопанска цел	2263	
2. Задължения към доставчици и клиенти (кол.1, код на редове 2149+2150 от раздел Б)	2264	—
в това число (без чужбина):		
- нефинансови предприятия	2265	
- бюджетни предприятия	2266	
- финансови предприятия	2267	
- физически лица (домакинства)	2268	
- организации с нестопанска цел	2269	

Указания за попълване на институционалните сектори

Нефинансови и финансови предприятия
Секторът включва всички единици, чиято основна дейност е свързана с пазарно производство на стоки и оказване на услуги или финансово посредничество.

Физически лица (домакинства)
Сектор „Домакинства" включва личности или групи от личности като потребители и производители на стоки предимно за собствена крайна употреба; едноличните търговци, водещи едностранни счетоводни записвания.

Организации с нестопанска цел, обслужващи домакинствата
Сектор „Организации с нестопанска цел, обслужващи домакинствата" се състои от институции и отделни юридически личности, които обслужват домакинствата. Секторът включва сдружения, политически партии, фондации, сдружения, църковни и религиозни общества, читалища и други.

Бюджетни предприятия
Бюджетните предприятия включват организации, изцяло или приоритетно финансирани или контролирани от държавата. Тук се включват централните и местните правителствени органи, социалноосигурителни фондове и други.

Забележка: Справката за вземанията, задълженията и провизиите съдържа обобщена информация за всички вземания, задължения и провизии на предприятието. Само за вземанията и задълженията от и към чужбина се съставя допълнително отделна справка. Кодирането в полето „Вид на справката" се извършва от териториалните статистически бюра.

Дата: 27.04.05 Ръководител: _____ _____

Съставител: _____ _____
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: _____ _____
(име, презиме, фамилия) (телефон)

ЕИК по БУЛСТАТ
1 1 5 8 0 3 4 5

2

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ ЗА 2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума	
		начислени	платени/ получени
а	б	1	2
I. Приходи от лихви			
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	5001		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми	5002		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	5003		
4. Лихви по търговски вземания	5004		
5. Други лихви	5005		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	5000		
II. Разходи за лихви			
1. Лихви по краткосрочни заеми в това число по:	5010		
- редовни заеми в левове	5011		
- просрочени заеми в левове	5012		
- редовни заеми във валута	5013		
- просрочени заеми във валута	5014		
2. Лихви по дългосрочни заеми в това число по:	5020		
- редовни заеми в левове	5021		
- просрочени заеми в левове	5022		
- редовни заеми във валута	5023		
- просрочени заеми във валута	5024		
3. Лихви по дългове, свързани с дяловото участие	5030		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок	5040		
5. Лихви по държавни вземания	5050		
6. Лихви по търговски задължения	5060		
7. Други лихви	5070		
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	5100		

Дата: 28.02.08

Ръководител: Петър Петров
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Съставител: Петър Петров
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Петър Петров
(име, презиме, фамилия) (телефон)

ЕИК по БУЛСТАТ
115803155

СПРАВКА ЗА НЕТНИТЕ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ (БЕЗ ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ НА ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ) ПО ВИДОВЕ ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ (КОЛ. 1; КОД 1610 - (1554-1555))

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отметка за водещата
а	б	1
Общо	9000	0
Растениевъдство	9001	
Животновъдство	9002	
Селскостопански услуги	9003	
Горско стопанство; дърводобив и свързани с тях услуги	9004	
Рибно стопанство	9005	
Добивна промишленост	9006	
Преработваща промишленост	9007	
Производство и разпределение на електрическа енергия, газообразни горива и топлинна енергия	9008	
Събиране, пречистване и разпределение на вода	9009	
Строителство	9010	
Търговия с автомобили, мотоциклети и резервни части; търговия на дребно с автомобилни горива и смазочни масла	9011	
Техническо обслужване и ремонт на автомобили	9012	
Търговия на едро, вкл. търговско посредничество	9013	
Търговия на дребно	9014	
Ремонт на лични вещи и стоки за домакинството	9015	
Хотели, общежития, почивни домове	9016	
Обществено хранене	9017	
Сухопътен транспорт, вкл. тръбопроводния	9018	
Воден транспорт	9019	
Въздушен транспорт	9020	
Услуги по обработка и складиране на товари; други спомагателни услуги в транспорта	9021	
Организиране на пътувания и туризъм	9022	
Поща и далекосъобщения	9023	
Финансово посредничество, без застраховане и осигуряване чрез самостоятелни фондове	9035	
Спомагателни дейности по финансовото посредничество	9036	
Операции с недвижимо имущество	9024	
Даване под наем на превозни средства, машини и друга техника, без оператор; на домакински и лични вещи	9025	
Компютърни услуги и други свързани с тях дейности	9026	
Научни изследвания и експериментални разработки	9027	
Реклами услуги	9028	
Юридически, счетоводни, одиторски и консултантски услуги; архитектурни, инженерни и други технически дейности; дейности по изследване и осигуряване на сигурността; секретарски и преводачески услуги; технически изпитвания; пакетиране на стоки; посредници по наемане на работна сила; фотографски услуги	9029	
Образование	9030	
Човешко здравеопазване и социални дейности; ветеринарна дейност	9031	
Събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, вкл. канализационни услуги	9032	
Култура, спорт, хазарт	9033	
Химическо чистене; бръснаро-фризьорство; обредни дейности; други услуги за населението	9034	

Дата: 22.02.18 Ръководител: [signature]

Съставител: [signature] (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: [signature] (име, презиме, фамилия) (телефон)

СПРАВКИ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ ЗА 2007 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от обичайна дейност (хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за предходната
а	б	1
Брутo приходи от продажби (без акцизи, без ДДС)	1511	
в т. ч. приходи от населението	1512	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	1513	
Левове равностойност на валутните приходи от износ	1514	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	1515	
от тях от страни членки на ЕС	1516	
от тях от страни членки на Евро-зоната	1517	

Раздел II. Разходи за материали (кол. 1, код на ред 1120) (хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за предходната
а	б	1
Разходи за материали - общо	2100	
Суровини и материали	2101	
в т. ч. вносна технологична линия	2102	
- фуражи за храна на животните	2103	
- семена и посадъчен материал	2104	
- торове всички видове	2105	
Електроенергия за технологични нужди	2106	
Горива и смазочни материали	2107	
Резервни части и оксплоатировка	2108	
Други	2109	

Раздел III. Разходи за външни услуги (кол. 1, код на ред 1130) (хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за предходната
а	б	1
Разходи за външни услуги	3310	
Застраховки	3311	
от тях социални застраховки	3312	
Данъци и такси	3313	
от тях данък сгради и данък върху превозните средства	3314	
Суми по граждански договори и хонорари	3315	
от тях суми на наетите лица по граждански договор, работещи само във фирмата	3316	
Наеми	3317	
от тях лизинги по вноски за оперативен лизинг и дългосрочни наеми на дълготрайни материални активи	3318	
Съобщителни услуги	3319	
Наем транспорт	3320	
Осветление и отопление	3321	
Вода	3322	
Текущи ремонти на:	3323	
- сгради	3324	
- машини и оборудване	3325	
Рекламни дейности	3326	
Консултантски дейности	3327	
от тях юридически, счетоводни и одиторски	3328	
Суми по договор с подизпълнител	3329	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	3330	
Други		

Раздел IV. Разходи за осигуровки (кол. 1, код на ред 1150)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Социални осигуровки	4100	
Здравни осигуровки	4200	
Пенсии	4300	
Фонд "Безработица"	4400	

Раздел V. Други разходи (кол. 1; код на ред 1170)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	5100	
в т. ч. разходи за командировки	5200	
от тях: задгранични	5300	

Раздел VI. Балансова стойност на продадени активи (кол. 1, код на ред 1010)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Стоки	6100	
Материали	6200	
Млади животни и животни за угояване	6300	
Дълготрайни материални и нематериални активи	6400	

Раздел VII. Справка към приложението за счетоводната политика в годишния финансов отчет. Метод на оценка на материалните запаси при тяхното потребление

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбелязвате със знак "х" един от прилаганите методи
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	1001	
Среднопретеглена стойност	1002	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	1003	

Подпис на съставителя: .....

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "КОМИДОР" АД ЗА 2007 г.
И ПЛАНОВЕ ЗА РАЗВИТИЕ ПРЕЗ 2008 година

I.Дейност през 2007 година

Дружеството не е извършвало дейност през изминалата година.
Закупило е имот в с.Стрелча обл. Пловдивска.
През отчетния период са сключени две сделки по които Дружеството е получател гореописаната и съпътстващите я присъщи разходи.
За целите на Дружеството са привлечени капитали от "МП ГАЗ" СОФИЯ в размер на 100000,00 лева под формата на краткосрочен заем.

II. Планове за развитие през 2008 година

През отчетната 2008 година ще насочим усилията си в изграждане на хотел на собствения ни терен и развитие на туристически услуги.
Не сме уверени, че ще осъществим изцяло инвестиционните си планове.
Това обстоятелство налага да предположим, че няма да извършваме търговска дейност през следващия отчетен период

Дата 16.02.2008
Гр. Пловдив

Съставител:
/ Тодор Гешев Гешев /

Изпълнителен Директор:
/ Тошко Шопов /

Приложение към финансовия отчет на "КОМИДОР" АД
към 31.12.2007 г.

I.Учредяване и регистрация
Дружеството е регистрирано със съдебно решение № 3098 по фирмено дело 2759/2003 рег.I, том 21, стр. 78, парт.20 на Пловдивски окръжен съд.
Капиталът е 100 % частен.
Предметът на дейност на Дружеството е хотелиерство. Към настоящия етап има закупен терен в с.Стрелча обл.Пловдивска.

II. Дата на одобряване на отчета
ГФО е одобрен от собственика на 26.02.2008 год. и ще бъде публикуван.

III.База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения
Фирмата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на НСС. Фирмата се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2007 г. Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческа цена. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

3.2. Сравнителни данни
За първи път НСС са приложени от дружеството към 01.01.2003 г. Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

3.2.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.
Приложението на НСС изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи,пасиви, приходи, и разходи.Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати не биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Материални запаси
- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, изчислена към последно число на текущия месец. В края на годината се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

4.2. База за разпределение на разходите
- Административните разходи се отнасят тримесечно към приходите от дейността и се разпределят на база процент на приходите от различните дейности към общите *приходи от продажби.*

4.3. Отчитане на ДМА
- ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването.
- Определен е стойностен праг на същественост - 500 лв.
- Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.
- При последваща оценка ДМА се отчитат по алтернативния подход, съгласно НСС 16. Преоценка ще се извършва веднъж на 3 години.
- Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието.
- Използваният метод на амортизация е линейния. Използват се следните амортизационни норми:

Сгради - от 1 % до 4 %
Машини, съоръжения и оборудване - от 10 % до 30 %
Транспортни средства - от 8 % до 25 %
Стопански инвентар - 15 %

4.4. Нематериални активи

- Като НМДА се признават активи, които отговарят на определението за нематериален актив, съгласно НСС 38 и могат надеждно да се оценят. Стойностният праг на същественост е от 500 лв.Дружеството не притежава такива.

4.5. Отчитане на инвестиционните имоти

- Отчитат се по модела на цената на придобиване. Дружеството не притежава такива.

4.6. Отчитане на приходите

Дружеството не отчита приходи от продажба на стоки, продукция и услуги.

4.7. Отчитане на финансирането

- Дружеството е получило заем за оборотни средства от "Метагаз" ООД гр.София в размер на 100000,00 лв..

4.8. Оценка на валутни позиции

- Фирмата не притежава валута и валутни сметки.

4.9. Обезценка на вземанията

- Критериите за обезценка на вземанията са следните:

Просрочие от 90 дни - 30 %
Просрочие от 180 дни - 50 %
Просрочие от 360 дни - 100 %

4.10. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

- Използва се алтернативния подход за корекция на тези грешки- корекцията се извършва чрез текущите приходи и разходи. В този период на са правени.
- Използва се алтернативния подход за корекция на промени в счетоводната политика

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. ДМА

- Отчетната стойност на напълно амортизирани активи е 0,00 лв.
- Балансовата стойност на временно изваденте от употреба активи е 0,00 лв.
- Стойността на МДА е 112 х. лв.

5.2. ДНМА Дружеството не притежава.

5.3. Дългосрочни финансови активи Дружеството не притежава.

5.4. Дългосрочни разходи за бъдещи периоди - не са правени.

5.5. Преоценъчен резерв – няма формиран.

5.6. Дългосрочни пасиви - Фирмата няма дългосрочни пасиви.

5.7. Краткосрочни задължения

- В перота даъчни задължения са включени следните елементи:
- Задължения по търговски заеми - 100000,00 лв.

5.8. Разходи - Перото не включва други разходи за обичайната дейност в ОПР

5.9. Приходи - Перото не включва други приходи от продажби

5.17. Относно начислените данъци- Не са начислени разходи за корпоративен данък

VI.Свързани лица

- Фирмата не е осъществявала сделки със свързани лица.

VII. Дивиденти

Фирмата не е изчислявала и изплащала дивиденти.

VIII. Показатели за финансов анализ

Показатели	2007	2006
Рентабилност на продажбите	0	0
Рентабилност на собствения капитал	0	0
Ефективност на разходите	0	0
Обща ликвидност	0	0
Бърза ликвидност	0	0
Незабавна ликвидност	0	0
Финансова автономност	0	0
Задлъжнялост	99	0

Дата 26.02.2008
Гр. Пловдив

Съставител:
/ Петър Гешев Хаджиев /

Ръководител:
/ Тошко Гаврилов Шопов /