



ММС Проджектс ЕООД

**Финансови отчети за годината
приключваща на 31 декември 2013**

Handwritten signature



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013



Съдържание

Страница

Отчет за финансовото
състояние

3

Отчет за всеобхватния доход

4

Отчет за промени в собствения капитал

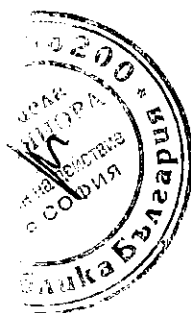
5

Отчет за паричните потоци

6

Бележки към финансовите отчети

7 - 15





ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за финансовото състояние

		Към 31 декември	
Бележки		2013	2012
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	3 669	3 669
		<u>3 669</u>	<u>3 669</u>
Текущи активи			
Парични средства и парични еквиваленти	6	1	10
		<u>1</u>	<u>10</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>3 670</u>	<u>3 679</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Регистриран капитал	7	5	5
Натрупана загуба		(2 084)	(1 774)
Общо собствен капитал		<u>(2 079)</u>	<u>(1 769)</u>
Нетекущи пасиви			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	8	5 748	5 447
		<u>5 748</u>	<u>5 447</u>
Текущи пасиви			
Търговски задължения	9	1	1
		<u>1</u>	<u>1</u>
Общо пасиви		<u>5 749</u>	<u>5 448</u>
Общо пасиви и собствен капитал		<u>3 670</u>	<u>3 679</u>

Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

"ММС ПРОДЖЕКТС" ЕООД
MMS PROJECTS EOOD

Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 май 2014 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.



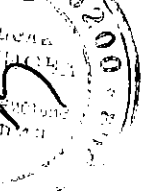
ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за всеобхватния доход



	Бележки	Към 31 декември	
		2013	2012
Оперативни разходи	10	(20)	(33)
Загуба от оперативна дейност		(20)	(33)
Финансови разходи	11	(289)	(289)
Печалба преди данъци		(309)	(322)
Данъци върху печалбата	12	-	-
Нетна загуба		(309)	(322)
Друг всеобхватен приход		-	-
Общо всеобхватен доход		(309)	(322)



Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

"ММС ПРОДЖЕКТС" ЕООД
MMS PROJECTS EOOD

Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 май 2014 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Handwritten signature



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за промени в собствения капитал

Към 31 Декември 2011

Загуба за 2011 г.

Към 31 Декември 2012

Общ всеобхватен доход

Към 31 Декември 2013

Регистриран капитал	Натрупана загуба	Общо
5	(1 452)	(1 447)
	(322)	(322)
5	(1 774)	(1 769)
	(309)	(309)
5	(2 083)	(2 078)

Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

"ММС ПРОДЖЕКТС" ЕООД
MMS PROJECTS EOOD

Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 май 2014 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Handwritten signature



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за паричните потоци

Парични потоци от оперативна дейност

Други парични потоци от основни дейности

Нетни парични потоци от основна дейност

Нетно намаление на паричните средства

Парични средства в началото на годината

Парични средства към края на годината

Към 31 Декември

2013

2012

(9)

(33)

(9)

(33)

(9)

(33)

10

43

1

10

Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

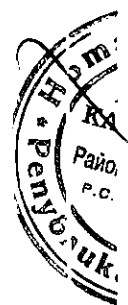
ММС ПРОДЖЕКТС ЕООД
MMS PROJECTS EOOD

Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 май 2014 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

2



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ММС Проджектс ЕООД (оттук-нататък наричано "Дружеството") е еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД), което бе учредено и започна да функционира през октомври 2007 година. Адресът на управление на Дружеството е в град София, софийски регион, жилищен комплекс "Връбница" 2, ул. "Златен клас" 4.

Едноличният акционер на Дружеството е Максима Групе УАБ, учредено в Литва, а дружеството-майка е Вилнюс Прекиба УАБ, учредено в Литва.

Основната търговска дейност на Дружеството е управлението на недвижими имоти.

Ръководството на Дружеството одобри тези финансови отчети на 23 май 2014 г. Акционерите на Дружеството разполагат със законното право да одобрят или да не одобрят тези финансови отчети и да изискат от ръководството да изготви нови финансови отчети.

2. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ И ПЕРЕРАЗГЛЕДАНИ МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ

През 2013 г. Дружеството възприе всички нови и преразгледани Стандарти и Разяснения, издадени от Съвета по Международни Счетоводни Стандарти (СМСС) и Комитета за разяснения по Международните стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) на СМСС, които са в сила спрямо неговите операции и са в сила за счетоводни периоди, които започват на 1 януари 2013 г. Възприемането на тези нови и преразгледани Стандарти и Разяснения не е довело до съществено повлияване на резултатите или нетните активи на Дружеството.

Нови и/или променени МСФО и Разяснения на КРМСФО

(а) **Стандарти, поправки и разяснения на съществуващите стандарти, които са в сила през 2012 г. и засягат Дружеството**

Поправки в МСС 1, Представяне на финансови отчети (публикувани през юни 2011 г., в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 юли 2012 г.), променя оповестяването на записите, представени в друг всеобхватен доход. Поправките изискват от дружествата да разделят записите, представени в друг всеобхватен доход в две групи, въз основа на това дали те може или не може да бъдат класифицирани отново в печалба или загуба за бъдеще. Предложеното заглавие, използвано от МСС1, бе променено на „отчет за печалба или загуба и друг всеобхватен доход. Поправеният стандарт доведе до променено представяне на финансовите отчети на Дружеството, но нямаше влияние спрямо определянето на сделките и салдата.

(б) **Нови или преразгледани стандарти, които са в сила през 2012-та, но не засягат Дружеството**

МСФО 13, Оценяване на справедлива стойност, (публикуван през май 2011 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.), цели да подобри последователността и да намали сложността като осигури преразгледано определение за справедлива стойност, както и единствен източник за определяне на справедливата стойност и изисквания относно оповестяването за употреба в рамките на всички МСФО.

Силна хиперинфлация и премахване на фиксираните дати при първоначално прилагане – Поправки в МСФО 1 (публикувани през декември 2010 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1-ви юли 2011).

Възстановяване на базовите активи – Поправки в МСС 12 (публикувани през декември 2010 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2012 г.).

Поправен МСС 19, Доходи на наети лица (публикуван през юни 2011 и в сила за периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.).

КРМСФО 20, Разходи за разкриване в производствената фаза на надземна мина, (публикуван през октомври 2011 г. и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.).

Оповестяване – Компенсиране на финансови активи и финансови пасиви – Поправки в МСФО 7 (публикувани през декември 2011 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.).



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

2. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ И ПЕРЕРАЗГЛЕДАНИ МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Поправки в МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО – Правителствени заеми.

Подобрения в Международни Стандарти за Финансово Отчитане (публикувани през май 2012 г. и в сила за годишни периоди, които започват на 1 януари 2013 г.). Подобренията се състоят от промени в петте стандарта, които не оказаха съществено въздействие спрямо финансовите отчети на Дружеството.

Няма други нови или преразгледани стандарти или разяснения, които да са в сила за първи път през финансовата година, която започва на или след 1-ви януари 2012-та, за които се очаква съществено да повлияят на Дружеството.

(в) Нови или преразгледани стандарти и разяснения, които са задължителни за счетоводните периоди на Дружеството и започват на или след 1 януари 2014 г. година и които Дружеството не е възприело преди това

МСФО 10, Консолидирани Финансови Отчети, (публикуван през май 2011 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

МСФО 11, Съвместни Дейности, (публикуван през май 2011 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.) Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

МСФО 12, Оповестяване на Дялови Участия в Други Предприятия, (публикуван през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г.). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

МСС 27, Индивидуални Финансови Отчети, (пребразгледан през май 2011 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1-ви януари 2013). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

МСС 28, Инвестиции в Асоциирани Предприятия, (пребразгледан през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2013 г. Дружеството не очаква поправките да окажат влияние върху финансовите му отчети.

Компенсирани на финансови активи и финансови пасиви – Поправки в МСС 32 (публикувани през декември 2011 г. и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2014 г.). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

Поправки с оглед на насоките за прехода в МСФО 10, МСФО 11 и МСФО 12 (публикувани на 28 юни 2012 г. и в сила за годишни периоди, които започват на 1 януари 2013 г). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

Поправки в МСФО 10, МСФО 12 и МСС 27 – Инвестиционни дружества (публикуван на 31-ви октомври 2012 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2014 г.). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

Поправки в МСС 36 – Оповестяване на невъзстановими суми за нефинансови активи (публикуван на 29 май 2013 г. и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 януари 2014 г.; по-ранното приложение е допустимо, ако МСФО 13 се прилага за същия счетоводен и сравнителен период). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

Република



Република

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

2. ПРИЛОЖЕНИЕ НА НОВИ И ПЕРЕРАБОТЕНИ МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Поправки в МСС 39 – Новация на деривативи и продължаване на отчитането на хеджиране (публикувана на 27 юни 2013 г. и в сила за годишни периоди, които започват на 1 януари 2014 г.). Дружеството понастоящем оценява въздействието на стандарта върху финансовите отчети.

Следните стандарти и разяснения все още не са одобрени от ЕС, следователно те не са оказали влияние на финансовите отчети на Дружеството: МСФО 9, Финансови Инструменти: Класификация и Оценяване, КРМСФО 21 - Налози (публикувано на 20 май 2013 и в сила за годишни периоди, които започват на 1 януари 2014), Поправки в МСС 19 – Планове с дефинирани доходи: Вноски на служителите (публикувани през ноември 2013 и в сила за годишни периоди, които започват на 1-ви юли 2014), Годишни подобрения в МСФО 2012 (публикувани през декември 2013 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 юли 2014 г., освен ако не е постановено друго по-долу) и Годишни подобрения в МСФО (публикувани през декември 2013 и в сила за годишни периоди, които започват на или след 1 юли 2014 г.)

Няма други нови или преразгледани стандарти или разяснения, които все още не са в сила и за тях се очаква съществено да повлияят на Дружеството.

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Финансовите отчети бяха изготвени в съответствие с международните Стандарти за Финансово Отчитане (МСФО), в одобрения им вариант от Европейския Съюз (ЕС).

Основните възприети счетоводни политики са изложени по-долу.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се представят по цена на придобиване без натрупаната амортизация и загуби поради износване. Обезценката се начислява по такъв начин, че да бъде отписана цената на имотите, машините, съоръженията и оборудването през целия им полезен живот като се използва методът с праволинейна амортизация на следната база:

Сгради	25 години
Оборудване и други активи	4 – 6 години
Моторни превозни средства	5 години

Обезценката на имотите, машините, съоръженията и оборудването се признава в печалбата или загубата. Обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване, която е пряко свързана с продажбата на стоки и услуги се признава по цена на продадените стоки и услуги, както и обезценката на останалите имоти, машини, съоръжения и оборудване се признава в оперативните разходи.

Ако Дружеството очаква да извлече икономически ползи от употребата на актива за период, който е по-дълъг от една година и разходите за неговото придобиване надвишават 400 лева, той се признава в "Имоти, машини, съоръжения и оборудване".

Имоти, които се намират в процес на построяване за производствени или административни цели, се пренасят по себестойност, намалена с признатите загуби от обезценка. Обезценката на тези активи, на същата база като останалите материални активи, започва от момента, в който активите са готови за използването им по предназначение.

Печалбите или загубите, които възникват поради освобождаването на актива, се признават в печалба или загуба.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване, които са придобити при условията на финансов лизинг, се обезценяват в течение на очаквания им полезен живот на същата основа като притежаваните активи.

Република



Република

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Подобрененията, направени в активи, взети на лизинг, се третират по подобен начин като Имотите, машините, съоръженията и оборудването и се обезценяват с помощта на метода с праволинейна амортизация през по-краткия период от очаквания полезен живот на подобрението и лизинговия период.

Разходите, направени впоследствие, се включват в балансовата стойност на актива или се признават като отделен актив според случая, само когато е вероятно да бъдат извлечени икономически ползи, свързани с артикула, от Дружеството, както и ако стойността на предмета може да бъде надеждно измерена. Балансовата стойност на заменената част се отписва. Всички останали ремонти и дейности по поддръжката следва да бъдат вписани в печалбата или загубата през финансовия период, в който да били направени.

Обезценка на материални и нематериални активи

В края на всяка финансова година, Дружеството преразглежда балансовите стойности на своите материални и нематериални активи, за да определи дали има признаци, че тези активи са понесли загуби поради обезценка. Ако има такива признаци, възстановимата стойност на актива се оценява, за да се определи степента на загуба поради обезценка (ако има такава). В случаите, в които не е възможно да се оцени възстановимата стойност на отделен актив, Дружеството оценява възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, към която активът принадлежи.

Възстановимата сума е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите, които са необходими за продажбата, и икономическата изгода от използването. При оценяването на икономическата изгода от използването, приблизителните бъдещи парични потоци се дисконтират до настоящата им стойност посредством използването на дисконтовия процент преди облагане с данъци, който отразява текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и рисковете, които са специфични за актива.

Ако възстановимата стойност на актива (или на единицата, генерираща парични потоци) се оценява като по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата стойност на актива (на единицата, генерираща парични потоци) се намалява до неговата възстановима стойност. Загубата поради обезценка се признава незабавно в печалба или загуба.

В случай, че загуба поради обезценка бъде възстановена впоследствие, балансовата стойност на актива (единицата, генерираща парични потоци) следва да се увеличи до преразгледаната приблизителна стойност на неговата възстановима стойност, но по такъв начин, че увеличената балансова стойност да не превишава балансовата стойност, която би била определена, в случай, че не е била определена загуба поради обезценка на актива (единицата, генерираща парични потоци) през предишните години. Възстановяване на загуба поради обезценка се признава незабавно в печалба или загуба.

Финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават в отчета за финансовото състояние тогава, когато Дружеството стане страна по договорните постановления на инструмента.

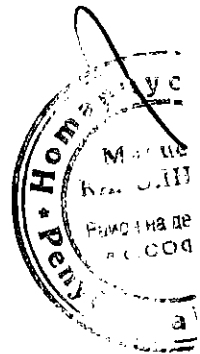
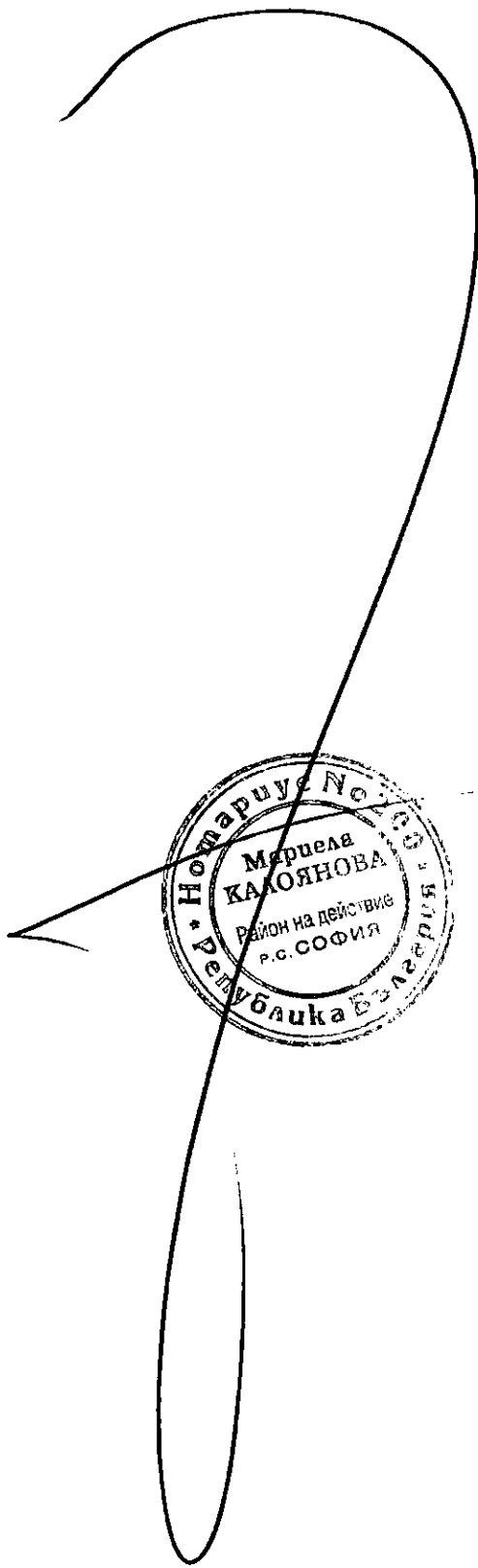
Заеми и вземания

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или подлежащи на определяне плащания, които не се котират на активен пазар. Те са включени в текущите активи, освен тези с падеж над 12 месеца след края на отчетния период. Те се класифицират като нетекущи активи. Заемите и вземанията на дружеството се състоят от вземания и авансови плащания и "пари и парични еквиваленти" в баланса.

Редовните покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване – датата, на която Дружеството се задължава да закупи или продаде актива.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, които са дължими от клиентите за продаваните стоки или предоставяните услуги в обичайния ход на търговската дейност. Ако събирането на вземането се очаква да настъпи в рамките на една година или по-малко (или в обичайния оперативен цикъл на търговската дейност (ако е по-дълъг), те се класифицират като текущи активи. Ако това не е така, те се представят като нетекущи активи. Търговските вземания първоначално се признават по справедлива стойност и впоследствие се измерват по амортизуема стойност посредством използването на метода на ефективния лихвен процент, след изваждане на провизиите за обезценка.



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Дружеството оценява в края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства, че финансов актив или група от финансови активи е обезценена. Финансов актив или група от финансови активи е обезценена и са понесени загуби от обезценка само ако има обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива ("събитие на загуба") и че събитието на загуба (или събитията) имат въздействие върху прогнозните бъдещи парични потоци на финансовия актив или група от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват показатели, че длъжниците или групи от длъжници са изправени пред съществени финансови трудности, неизпълнение на задълженията или правонарушение по лихвени плащания или плащания на главницата, възможността да обявят банкрут или друго финансово реорганизиране, и в случай, че наблюдаваните данни сочат, че има измерим спад в прогнозните бъдещи парични потоци, като например промени в задължнялостта или икономическите условия, които са пряко свързани с неизпълнение на задълженията.

По отношение на категорията на заемите и вземанията, сумата на загубата се измерва като разликата между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на прогнозните бъдещи парични потоци (без бъдещите кредитни загуби, които все още не са били понесени), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент на финансовия актив. Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в отчета за доходите. Ако в някой последващ период сумата на загубата поради обезценка спадне и този спад обективно може да бъде свързан със събитие, което е настъпило след признаване на обезценката (като например подобрение в кредитния рейтинг на длъжника), възстановяването на загубата от обезценка, призната преди това, се признава в отчета за доходите.

Пари и парични еквиваленти

Паричните средства на Дружеството се състоят от пари в брой и пари в банка.

Финансови пасиви и инструменти на собствения капитал

Финансовите пасиви и инструментите на собствения капитал, които се издават от Дружеството, се класифицират според същността на договорните споразумения, които се сключват, както и определенията на финансов пасив и на инструмент на собствения капитал. Инструмент на собствения капитал е всеки един договор, който свидетелства за остатъчен дял на участие в активите на Дружеството след прихващане на всички негови пасиви.

Банкови кредити

Лихвоносните банкови кредити, кредитните линии и овърдрафтите първоначално се признават по справедлива стойност, а след това се признават по амортизуема стойност посредством използването на метода на ефективния лихвен процент. Всяка разлика между постъпленията (нето сума, след приспадане на транзакционните разходи) и уреждането или погасяването на кредитите се признава в отчета за доходите през целия срок на валидност на кредита.

Търговски плащания

Търговските плащания първоначално се признават по справедлива стойност и впоследствие се признават по амортизуема стойност, посредством използването на метода на ефективния лихвен процент.

Признаване на приходите

Приходите се измерват по справедливата стойност на полученото възнаграждение или вземанията и представлява сумите, които са получени или подлежат на вземане за стоки и услуги, които се предоставят нето от данък добавена стойност, отстъпки и рибати. Приходите от продажбата на стоки се признават след като стоките бъдат доставени и правото на собственост премине върху получателя. Приходите от предоставянето на услуги се признават след извършване на доставките.

Приходите от лихви се начисляват на базата на времето, с оглед на неизплатената главница и приложимия ефективен лихвен процент.

2



12.12.2011

11.12.2011

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Разходи по заеми

Разходите по заемите, които може пряко да бъдат отнесени към придобиването, строителството или производството на квалифицирани активи, се капитализират. Всички останали разходи по заеми се признават като разходи в периода на настъпването им.

Данък доход

Разходите за данък доход представляват сумата на текущия данък, текущите разходи и промяната в отложените данъци.

Текущите данъчни разходи се основават на печалбата, подлежаща на данъчно облагане за съответната година. Печалбата, подлежаща на данъчно облагане, се различава от печалбата по начина, по който тя се отчита в отчета за доходите, тъй като изключва пера на дохода или разходите, които подлежат на данъчно облагане или прихващане през други години и също така изключва пера, които в нито един момент не подлежат на данъчно облагане или прихващане. Пасивите за текущите данъци се изчисляват посредством използването на данъчни ставки, които са били приети или в съществена степен са били приети до датата на съставяне на баланса. Ставката за данък доход на Дружеството е 10%. (2012 – 10%)

Отложените данъци се признават според разликите между балансовите стойности на активите и пасивите във финансовите отчети и съответните данъчни основи, които се използват при изчисляване на печалбата, подлежаща на данъчно облагане, и се отчитат посредством използване на балансовия метод. Пасивите за отложени данъци като цяло се признават за всички подлежащи на данъчно облагане временни разлики и отложените данъчни активи се признават до степента, до която има вероятност подлежащите на данъчно облагане печалби да бъдат налични, спрямо което временните разлики, подлежащи на прихващане, могат да бъдат използвани. Тези активи и пасиви не се признават, ако временната разлика възниква поради репутация или първоначалното признаване (с изключение на случаите на бизнес комбинации) на други активи и пасиви в транзакция, която не оказва влияние на печалбата, подлежаща на данъчно облагане, или счетоводната печалба.

Балансовата стойност на отложените данъчни активи се преразглежда на всяка дата на изготвяне на баланса и се намалява до степента, до която вече не съществува вероятност от съществени печалби, подлежащи на данъчно облагане, за да може част или целият актив да бъде възстановен.

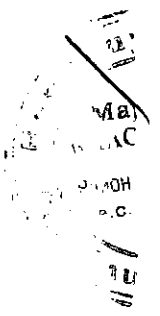
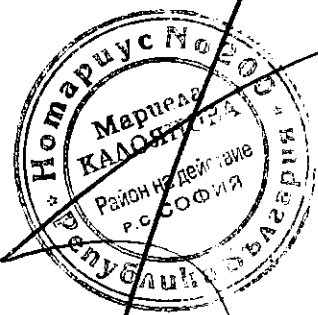
Отложените данъци се изчисляват въз основа на данъчните ставки, които се очаква да са в сила за периода, през който пасивът ще бъде уреден или активът ще бъде реализиран. Отложеният данък се начислява или вписва в кредитната част на отчета за дохода, освен ако не е свързан с пера, които са пряко начислени или вписани в кредитната част на акционерния капитал, като в този случай отложеният данък се третира заедно с акционерния капитал.

Отложените данъчни активи и пасиви се компенсират, ако има правно приложимо право за компенсиране на текущите данъчни активи спрямо текущите данъчни пасиви и в случаите, в които те се отнасят до данък доход, наложен от една и съща данъчна институция, и Дружеството възнамерява да уреди своите текущи данъчни активи и пасиви на нетна основа.

Свързани лица

Лицата се определят като свързани, ако едно лице упълномощи друго да упражнява контрол или съществено влияние спрямо друга страна при вземане на финансови и други решения. За свързани лица се определят акционери, Ключов Ръководен Персонал (генерален директор и директори на отдели), техните близки и дружествата, които пряко или косвено посредством един или повече посредници контролират или биват контролирани от или се намират под общ контрол заедно с дружества от Група.

Handwritten signature



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПРЕЦЕНКИ И КЛЮЧОВИ ИЗТОЧНИЦИ НА НЕСИГУРНОСТ НА СЧЕТОВОДНИТЕ ПРИБЛИЗИТЕЛНИ ОЦЕНКИ

Обезценка на нетекущи активи

Обезценка съществува тогава, когато балансовата стойност на даден актив превиши възстановимата му стойност, която е по-високата от неговата справедлива стойност, след изваждане на разходите, които са необходими за извършване на продажбата, и икономически ползи от употребата на актива. Изчисляването на справедливата стойност, след изваждане на разходите, които са необходими за извършване на продажбата, се основава на наличните данни от обвързващите сделки за продажба между независими страни на подобни активи или наблюдаваните пазарни цени след изваждане на допълнителните разходи за освобождаване на актива. Изчисляването на икономически ползи от употребата на актива се основава на модела за дисконтирания паричен поток. Моделът на паричния поток не включва реструктуриращи дейности, на които Дружеството все още не се е посветило или съществени бъдещи инвестиции, които ще спомогнат за тестване представянето на актива (или единицата, генерираща парични потоци). Възстановимата стойност е най-чувствителна на използвания дисконтов лихвен процент за модела на дисконтирания паричен поток, както и за очакваните бъдещи постъпления и темпа на ръста, които се използват за целите на екстраполиране.

5. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Към 31 декември 2013 г., имотите, машините, съоръженията и оборудването на Дружеството са се състояли от следното:

	Земя и сгради	Общо
Отчетна стойност		
Към 01 Януари 2012	3 669	3 669
Към 01 Януари 2013	3 669	3 669
Към 31 Декември 2013	3 669	3 669
Натрупана амортизация и обезценка		
Към 01 Януари 2012	-	-
Амортизация	-	-
Към 01 Януари 2013	-	-
Амортизация	-	-
Към 31 Декември 2013	-	-
Балансова стойност		
Към 31 Декември 2012	3 669	3 669
Към 31 Декември 2013	3 669	3 669

6. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	2013	2012
Парични средства	1	10
	1	10

7. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към 31 декември 2013 и 2012 г., внесенят акционерен капитал на Дружеството се равнява на 5 хиляди лева и се е състи от 50 обикновени акции с номинална стойност от 100 лева всяка.

Handwritten signature



ММС Проджектс ЕООД**Финансови отчети****За годината приключваща на 31 декември 2013***(всички суми са представени в хиляди лева)***8. ЗАЕМИ**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Дългосрочни		
Вземания от свързани лица (Бел. 13)	<u>5 748</u>	<u>5 447</u>
	<u>5 748</u>	<u>5 447</u>

Към 31 декември, балансовите стойности на всички заеми са били деноминирани в лева. Балансовите стойности на текущите и нетекущите заеми са приблизително равни на тяхната справедлива стойност, тъй като действителните лихвени проценти са близки до ефективните лихвени проценти.

9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ПЛАЩАНИЯ

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Търговски плащания	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>1</u>	<u>1</u>

10. ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Комунални услуги	<u>15</u>	<u>28</u>
Данъци (с изключение на данък върху доходите)	<u>5</u>	<u>5</u>
	<u>20</u>	<u>33</u>

11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ И ДРУГИ ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Финансови разходи		
-други привлечени средства	<u>289</u>	<u>289</u>
	<u>289</u>	<u>289</u>

12. ДАНЪК ДОХОД

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Текущ данък	<u>-</u>	<u>-</u>
Данък върху доходите	<u>-</u>	<u>-</u>

Данък доход се изчислява при 10% от прогнозната оценена печалба за отчетния период. Общите разходи за данък доход може да бъдат синхронизирани със счетоводната печалба преди облагане с данъци по следния начин:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Печалба преди данък върху дохода	<u>(309)</u>	<u>(322)</u>
Приходи от данък върху дохода на база на местна дан.ставка	<u>(31)</u>	<u>(32)</u>
Непризнати отложени данъчни активи	<u>2</u>	<u>2</u>
Разходи непризнати за данъчни цели	<u>29</u>	<u>30</u>
Разход за данък върху дохода	<u>0</u>	<u>0</u>

SECRET



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2013

(всички суми са представени в хиляди лева)

13. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Дългосрочни задължения към:
- свързани лица

2013	2012
5 748	5 447
<u>5 748</u>	<u>5 447</u>

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

От датата на отчитане до датата на подписване на тези финансови отчети не са настъпили съществени събития, които биха могли съществено да повлияят на финансовите отчети на Дружеството и неговите резултати за 2013 година.

* * * * *

15. 05. 2015

на г. МАРИЕЛА КАЛОЯНОВА
нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ
рег. No 000 на Нотариалната камара, удостоверявам
верността на този пропис, взет от благородна
на Миньор Миньор Мавлоб
с местожителство гр. София
като в първообраза нямаме търкания, прибавки,
поправки и други особености.
Рег. No 04756 Събрана т. кра :
Нотариус :

15. 05. 2015

ПОМОЩНИК - НОТАРИУС
АННА ВЕЛИЧКОВА - МИНЬОВА

