



„УАНДЪР ГРУП“ АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2022 година

СЪДЪРЖАНИЕ:

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС.....	1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ.....	2
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ.....	3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ.....	4
I. ПРАВЕН СТАТУТ.....	5
1.ПРАВНА ФОРМА	5
2.КАПИТАЛ И СОБСТВЕНИЦИ	5
3.РЪКОВОДСТВО.....	5
II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.....	5
III. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.....	6
1.ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ.....	6
2.ОТЧЕТНА ВАЛУТА.....	6
3.СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ.....	6
4.БАЗА ЗА ОЦЕНЯВАНЕ	7
5.ОПЕРАЦИИ С ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА	7
IV. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА	8
1. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ).....	8
2. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ).....	9
3.СВЪРЗАНИ ЛИЦА.....	10
4.ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ	11
5.СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ.....	14
6.ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ.....	14
7.ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ.....	14
8. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	14
9.ОБЕЗЦЕНКИ НА АКТИВИ.....	14
10.ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА.....	15
11.ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ.....	16
12.ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА.....	17
13. ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ДАРЕНИЯ И ПРАВИТЕЛСТВЕНА ПОМОЩ.....	17
14.ЛИЗИНГ	17
15.ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ.....	18
16.ПРИХОДИ	19

Пояснителните бележки от страница 5 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Съгласно одиторски доклад
от дата:

05.05.2023

Регистриран одитор:
Пламена МариноваСЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Уандър Груп" АД, гр. София
към 31.12.2022 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	9,017	9,017
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Програмни продукти	12	1	III. Резерв от последващи оценки		
2. Подобрение на наети обекти	47				
3. Предоставени аванси и дълготрайни нематериални активи в процес на изграждане	8	10	IV. Резерви		
Общо за група I:	67	11	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
II. Дълготрайни материални активи			- неразпределена печалба	1,423	1,423
1. Машини и оборудване	22	30	- натрупана загуба	-9,729	-8,844
Общо за група II:	22	30	Общо за група V:	-8,306	-7,421
III. Дългосрочни финансови активи			VI. Текуща печалба (загуба)	-849	-885
1. Акции и дялове в предприятия от група	3,930	3,930	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	-138	711
Общо за група III:	3,930	3,930	Б. Провизии и сходни задължения		
IV. Отсрочени данъци	14	12	1. Други провизии и сходни задължения	31	19
Общо за раздел Б:	4,033	3,983	Общо за раздел Б:	31	19
V. Текущи (краткотрайни) активи			В. Задължения		
I. Материални запаси			1. Задължения към финансови предприятия в т.ч.:	0	9
1. Стоки	17	177	до 1 година	0	9
Общо за група I:	17	177	2. Задължения към клиенти и доставчици, в т.ч.:	123	233
II. Вземания			до 1 година	123	233
1. Вземания от клиенти и доставчици	226	92	3. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	5,067	4,772
2. Вземания от предприятия от група	754	1,237	до 1 година	5,067	4,772
3. Други вземания в т.ч.:	101	318	4. Други задължения, в т.ч.:	94	89
Общо за група II:	1,081	1,647	до 1 година	94	89
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	43	36
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	43	36
- в брой	11	6	- осигурителни задължения, в т.ч.:	17	11
- безсрочни сметки (депозити)	29	15	до 1 година	17	11
Общо за група IV:	40	21	- данъчни задължения, в т.ч.:	27	42
Общо за раздел В:	1,138	1,845	до 1 година	27	42
Г. Разходи за бъдещи периоди	6	5	Общо за раздел В, в т.ч.:	5,284	5,103
СУМА НА АКТИВА	5,177	5,833	- до 1 година	5,284	5,103
			- над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА	5,177	5,833

Дата: 07.04.2023 г.

Съставител:.....
("Рацио 4711 Инк" АД)
Антон Живков РизовИзпълнителен директор:.....
Кремена Пенева





**ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**
на "Уандър Груп" АД, гр. София
за 2022 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна		текуща година	предходна
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	5,472	4,757
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	5,181	4,685	а) продукция		
а) суровини и материали	1,047	696	б) стоки	169	177
б) външни услуги	4,134	3,989	в) услуги	5,303	4,580
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	720	515	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	626	451	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	94	64	4. Други приходи, в т.ч.:	203	133
- осигуровки свързани с пенсии	68	47	- приходи от финансиране	53	10
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	16	18	Общо приходи от оперативната дейност	5,675	4,890
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	16	18	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	16	18	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	464	456	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		44
а) балансова стойност на продадени активи	165	158	а) приходи от предприятия от група		44
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	6,381	5,674	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1		Общо финансови приходи	0	44
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	144	139			
- разходи, свързани с предприятия от група	139	133			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	145	139	Общо приходи от обичайната дейност	5,675	4,934
Общо разходи за обичайната дейност	6,526	5,813	8. Загуба от обичайната дейност	851	879
8. Печалба от обичайната дейност			Общо приходи	5,675	4,934
Общо разходи	6,526	5,813	9. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	851	879
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)					
10. Разходи за данъци от печалбата в т.ч.:	-2	6			
- Корпоративен данък					
- Отсрочени данъци	-2	6			
12. Печалба					
Всичко (общо разходи + 10 + 11 + 12)	6,524	5,819	10. Загуба (ред 9 + ред 10 и 11 от раздел А)	849	885
			Всичко (Общо приходи + 10)	6,524	5,819

Дата: 07.04.2023 г.

Съставител:
("Рацио 4711 Инк" АД)
Антон Живков Ризов



**Съгласно одиторски доклад
от дата:**

05. 05. 2023

**Регистриран одитор:
Пламена Маринова**

Изпълнителен директор:
Кремлина Пенева

0662 Пламена
Маринова
Регистриран одитор





ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "Уандър Груп" АД, гр. София
за 2022 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	9,017							1,423	(9,729)		711
2. Финансов резултат от текущия период										(849)	(849)
3. Салдо към края на отчетния период	9,017							1,423	(9,729)	(849)	(138)

Съгласно одиторски доклад
от дата:

05.05.2023

Регистриран одитор:
Пламена Маринова

0662 Пламена Маринова
Регистриран одитор



Дата: 07.04.2023 г.

Съставител:.....
("Рацио 4711 Инк" АД)
Антон Живков Ризов

Изпълнителен директор:.....
Пламена Палева



LIBRARY OF THE
UNITED STATES DEPARTMENT OF THE INTERIOR
BUREAU OF LAND MANAGEMENT
DENVER, COLORADO





Съгласно одиторски доклад
от дата:

05.05.2023

Регистриран одитор:
Пламена Маринова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ

за паричните потоци
на "Уандър Груп" АД, гр. София
за 2022 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период		(хил. лв.)
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания	
А. Парични потоци от основна дейност	1	2	3	4	5
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7539	6696	843	5560	69
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	685	(684)	523	(523)
3 Платени и възстановени други данъци	239	293	(54)	189	(189)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		4	(4)		(5)
5 Други парични потоци от основна дейност	94	47	47	45	(4)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	7873	7725	148	6322	(652)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност					
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		75	(75)	1	(1)
2 Увеличаване на капитала на дъщерни дружества					0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		75	(75)	1	(1)
В. Парични потоци от финансова дейност					
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа					
2 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2	56	(54)	2320	1700
3 Парични потоци, свързани с лихви по получени или предоставени заеми					
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2	56	(54)	139	4
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	7875	7856	19	1835	624
Д. Парични средства в началото на периода			21	8158	(29)
Е. Парични средства в края на периода			40		50

Съставител:.....
("Рация 4711 Инк" АД)
Антон Живков Ризов

Изпълнителен директор:.....
Кремена Пенева



Российская Федерация
Москва
125080
ул. Мухоморова, д. 10

17.ЕФЕКТИ ОТ ПРОМЕНИТЕ ВЪВ ВАЛУТНИТЕ КУРСОВЕ	19
18.ПРОМЕНИ В ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТОЙНОСТИ.....	19
19.ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ.....	19
20.ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	20
21.СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	20
V. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.....	21
1.НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	21
2.ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	22
3. ДЯЛОВЕ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА.....	23
4. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ.....	24
5. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ.....	25
6. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	25
7. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	26
8. ОСНОВЕН КАПИТАЛ.....	26
9. НАТРУПАНИ ПЕЧАЛБИ/ЗАГУБИ	27
10. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	27
11. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ В Т.Ч КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ.....	28
12. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	28
13. СВЪРЗАНИ ЛИЦА.....	28
14.ПРИХОДИ	30
15.РАЗХОДИ.....	31
16.РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ.....	33
17. ЛИЗИНГ.....	33
18. ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ	33
19. СЪЩЕСТВЕНИ ПОСЛЕДИЦИ, СВЪРЗАНИ С ВОЙНАТА В УКРАИНА.....	33
20. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	34
21. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ.....	34

Пояснителните бележки от страница 5 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „УАНДЪР ГРУП“ АД
(представляват неразделна част от годишния финансов отчет, приключващ на 31 декември
2022 година)

I. ПРАВЕН СТАТУТ

1. ПРАВНА ФОРМА

„Уандър Груп“ АД („предприятието“), ЕИК 201181897 е регистрирано в Търговският регистър на 18.06.2010 г.

„Уандър Груп“ АД е със седалище гр. София и адрес на управление и кореспонденция: бул. „Н.Й. Вапцаров“ 47.

2. КАПИТАЛ И СОБСТВЕНИЦИ

Дружеството е 100 % - частна собственост. Основен акционер в „Уандър Груп“ АД към 31.12.2022 г. е „Камалия Трейдинг Лимитид“ АД с 97,5% акционерен дял.

Регистрираният акционерен капитал на дружеството е: 9 017 500 лв.

Броят на регистрираните акции е 90 175

Номиналната стойност на една акция е 100 лв.

Номиналната стойност на акционерния дял е платена 100%.

През 2022 г. няма промяна в акционерния капитал, броя на регистрираните акции и тяхната номинална стойност. Няма промяна в собствеността на дружеството.

Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, на съответна част от печалбата и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

3. РЪКОВОДСТВО

„Уандър Груп“ АД се управлява от Управителен Съвет в състав:

- Мая Стефанова Младенова - член;
- Лили Борисова Кръстева – Найденова – член;
- Кремена Пенева – изпълнителен директор.

Надзорния съвет на дружеството има следния състав:

- Асен Милков Христов
- Велислав Милков Христов
- Кирил Иванов Бошов

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Регистрирания предмет на дейност на дружеството, съгласно българското законодателство и свързаните подзаконови нормативни актове е: е педагогическата дейност, откриване и управление на детски градини, ясли и училища, преподаване на чужди езици, спортни, гимнастически и закалителни дейности и др.

Дружеството е получило разрешение със заповеди на Министерството на образованието и науката за откриване на частна детска градина и частно училище, които са със статут на самостоятелни юридически лица до 02.04.2017 г.

Със заповед N: РД 14-37/28.03.2017 г. и заповед N: РД 14-36/28.03.2017 г. на Министъра на образованието и науката е разрешено новоучредените дъщерни дружества на „Уандър Груп“ АД – „Частно средно училище Свети Георги“ ЕООД и „Частна детска градина Свети Георги“ ЕООД да продължат дейността на Частно средно училище „Свети Георги“ и на Частна детска градина „Свети Георги“ съобразно изискванията на новия Закон за предучилищното и училищното образование. Дружествата са вписани в регистъра на институциите в системата за предучилищното и училищното образование с удостоверения N: 20 и N: 21 от 03.04.2017 г.

III. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти (НСС) и е първи годишен финансов отчет, изготвен по НСС.

Финансовият отчет е индивидуален. Дружеството изготвя и консолидиран финансов отчет, като този индивидуален финансов отчет представлява неразделна част от консолидираният финансов отчет.

2. ОТЧЕТНА ВАЛУТА

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

3. СЧЕТОВОДНИ ПРИНЦИПИ

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципите:

- действащо предприятие;
- последователност на представянето и сравнителна информация;
- предпазливост;
- начисляване;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;
- същественост;
- компенсиране;
- предимство на съдържанието пред формата;
- оценяване на позициите, които са признати във финансовите отчети, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в приложимите счетоводни стандарти.

Дружеството изготвя настоящия финансов отчет на базата на принципа за действащо предприятие, независимо от наличието на следните събития и условия, които предизвикват съмнения относно приложимостта на този принцип и създават несигурност по отношение възможността на Дружеството да реализира активите си и да уреди пасивите си в нормалния ход на неговата дейност:

- Натрупани съществени загуби (10 578) хил. лв. в т.ч. за текущата година в размер на 849 хил.лв. ;
- Задължения до 1 година, които превишават съществено размера на краткотрайните активи – с 4 177 хил. лв.
- Отрицателен собствен капитал в размер на (138) хил. лв., т.е. чистата стойност на имуществото е спаднала съществено под размера на вписания в търговския регистър капитал (9 017 хил. лв.).

Въз основа на направени прогнози за бъдещото развитие на Дружеството, Ръководството е на мнение, че дружеството ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения в т.ч. по сключените дългосрочни договори за наем със свързаното лице „Образователно – спортен комплекс Лозенец“ ЕАД и с несвързано лице, без да се предприемат съществени промени в основната дейност предвид, че мажоритарният акционер е гарантирал писмено осигуряването на финансова подкрепа за дружеството. Освен това съществена част от текущите задължения са задължения към свързани лица от групата на Камалия Холдинг Лимитед в т.ч. към дъщерното дружество „ЧСУ Свети Георги“ ЕООД и е възможно тяхното предоговаряне съгласно ликвидните възможности на „Уандър Груп“ АД.

Подобряване на финансовото състояние се очаква с оглед на повишането на приходите и планирано оптимизиране и намаляване на разходите. Повишаването на приходите се планира да бъде чрез организиране на спортни, културни, благотворителни и развлекателни събития, летни лагери за външни клиенти, подписване на нови договори за отдаване под наем на помещения и зали за различни мероприятия.

Ръководството възнамеря да направи постъпки за изпълняване на изискванията на чл. 252, ал. 1, т. 5 от ТЗ във връзка с чл. 247а, ал. 2 от с.з. в рамките на календарната 2023г. като извърши вписване в Търговския регистър на стартиралото през 2022г. увеличение на капитала на Уандър Груп АД чрез издаване на нови 20 000 бр. обикновени, поименни, непривилегирани акции с право на 1 глас с номинална стойност 100 лв. всяка една и планира следващи увеличения на капитала, които да компенсират спадналия размер на чистата стойност на имуществото под размера на записания капитал.

4.БАЗА ЗА ОЦЕНЯВАНЕ

Базата за оценяване на дълготрайните материални, нематериални активи и инвестиционни имоти, използвана при изготвянето на финансовия отчет е цената на придобиване

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от цената на придобиване, съответно себестойността и тяхната нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

5.ОПЕРАЦИИ С ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА

За операциите в чуждестранна валута, левовата им равностойност се определя, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централният курс на Българска народна банка към датата на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута,

се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2022 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR = 1,95583 лева

IV. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ)

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в “Уандър Груп“ АД се признават придобитите и контролирани от дружеството установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

1.2. Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за създаване и реализация на нови или подобрене на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализируем за целите на дружеството и то разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието. Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване. Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

1.3. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на създаден в дружеството нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в дружествения договор на Дружеството, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи;

е) Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.4. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност, се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод при съответната норма на амортизация.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ)

2.1. Като дълготрайни материални активи в “Уандър Груп“ АД се третират и признават придобитите и притежавани от дружеството установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценката му, вписана в Агенцията по вписванията, респ. оценката в дружествения договор на Дружеството, която не може да бъде по-висока от дадената от вещите лица, плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод при съответната норма на амортизация.

Земята и временно изведените от употреба активи за период по-дълъг от 12 месеца не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

3.1. Свързани лица

“Уандър Груп” АД има отношение на свързано лице с всяко физическо лице или близък член на това лице, което:

- упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се дружество;

- упражнява значително влияние върху отчитащото се дружество; или
- е член на ключов ръководен персонал на отчитащото се дружество или на предприятието майка на отчитащото се дружество

И/или дружество/а, за които

- Дружеството и отчитащото се дружество са членове на една и съща група;
- Едно предприятие е асоциирано или съвместно предприятие на другото предприятие (или асоциирано, или съвместно предприятие на член от група, на която другото предприятие е член).

- И двете предприятия са съвместни предприятия на едно и също трето лице.
- Дадено дружество е съвместно предприятие на трето предприятие и другото предприятие е асоциирано предприятие на третото предприятие.

- Дружеството представлява план за доходи след напускане на работа в полза на наетите лица на отчитащото се дружество или на дружество, свързано с отчитащото се дружество. Ако отчитащото се дружество само по себе си представлява такъв план, финансиращите работодатели също са свързани с отчитащото се дружество.

- Предприятието е контролирано или контролирано съвместно от лице, свързано с отчитащото се предприятие

- Лице, свързано с отчитащото се дружество, което упражнява контрол или упражнява съвместен контрол върху отчитащото се дружество, упражнява значително влияние върху дружеството или е член на ключов ръководен персонал на дружеството (или на предприятието майка)

3.2. Лица, които не са свързани - не се третираат като свързани лица:

Две дружества, само защото имат един и същ директор или друг член на ключов ръководен персонал или защото член на ключов ръководен персонал на едно дружество упражнява значително влияние върху друго дружество;

Двама съвместни контролиращи съдружници, само защото упражняват съвместен контрол върху съвместното предприятие;

Предоставящи финансиране организации; професионални съюзи; предприятия за обществени услуги; държавни ведомства и агенции, които не контролират, контролират съвместно или влияят значително върху отчитащото се предприятие в процеса на нормалните им взаимоотношения с дружеството (въпреки, че те могат да ограничат свободата на действие на дружеството или да участват в процеса на вземане на решения); отделен клиент, доставчик, притежател на франчайзни права, дистрибутор или генерален представител, с когото дружеството извършва значителен обем от стопанската си дейност, просто по силата на възникналата вследствие на това икономическа зависимост.

4. ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

4.1. Финансови рискове и значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на дружеството.

С оглед дейността на дружеството са налице предпоставки за валутен риск, лихвен риск, кредитен риск, ликвиден риск и други финансови рискове, които да окажат влияние върху оперативната му дейност.

Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент/заемополучател да не заплати задължението си към предприятието. Предприятието е изложено на този риск основно във връзка с възникване на вземания от клиенти и депозирането на парични средства в банки. Излагането на предприятието на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период.

Просрочени вземания от клиенти над 1 година са обезценени на 100% с оглед повишения кредитен риск.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация предприятието да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност. На този етап предприятието не ползва привлечени кредитни ресурси.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания. Предприятието управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промени в пазарните лихвени проценти, основно по отношение на краткосрочните и дългосрочните си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Към датата на изготвяне на финансовия отчет, предприятието няма финансови пасиви с променлив лихвен %, освен обичайните лихви за просрочия с търговските контрагенти, които се базират на ОЛП и които се обслужват редовно, поради което не генерират съществен лихвен риск.

Въпреки това, дружеството не използва финансови инструменти (деривативи) с цел минимизиране на потенциалните последствия от съществуващите макроикономически и други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори.

Ръководството е разработило кредитна политика и кредитния риск се следи на месечна база.

Действията, предприети за предотвратяване на значимите финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на дружеството в бъдеще са:

- увеличаване на приходите от продажби;
- оптимизиране на разходите;
- балансиране източници на финансиране и финансова подкрепа от собствениците при нужда от оборотни средства.

4.2. Възприета в предприятието политика относно финансовите инструменти:

Покупката на финансов инструмент се признава по метода на датата на уреждане. Предприятието признава финансовия инструмент (финансовия актив или финансовия пасив) в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

4.3. Възприета в предприятието политика относно финансовите инструменти:

4.3.1 Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието - финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги.
- Обявени за продажба - всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи

4.3.2 Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им:

- Финансови пасиви, държани за търгуване - финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.

- Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;

- Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието - финансови пасиви, създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги.

4.4.Първоначална оценка

4.1.1.Финансовият актив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

4.1.2.Финансовият пасив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

4.5.Последваща оценка

4.5.1.Финансови активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба - по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж - по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.

Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

4.5.2.Финансови пасиви, държани за търгуване – по справедлива стойност

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието – по амортизируема стойност.

4.6.Обезценка

Към датата на финансовия отчет, финансовите инструменти се проверяват за обезценка.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи и текущи финансови разходи.

Обезценката на финансовите активи, класифицирани като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието и държани за търгуване, се отчита като текущи финансови разходи.

Възстановяването на загуба от обезценка се отчита други текущи приходи.

Възприети критерии за обезценка на вземания:

<i>Степен на просрочие</i>	<i>Процент загуба от обезценка</i>
1 година	100 %

Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

4.7.Отписване на финансови инструменти

Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Последното е налице при: реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

5. СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Базата за оценяване на стокowo-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стокowo-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукцията, стоки, незавършено производство и др.). В разходите по закупуване не се включват: складовите разходи за съхраняване на материалните запаси; административните разходи; финансовите разходи, разходи от извънредно естество. Тези разходи се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени. Разходите за преработка включват: разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които се правят в процеса на производството.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата. В края на отчетния период, се прави оценка на нетната реализируема стойност на стокowo-материалните запаси. Когато отчетната стойност на стокowo-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност, тя се намалява до размера на нетната реализируема стойност. Намалението се отчита като други текущи разходи. За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност. Когато условията, довели до снижаване стойността на стокowo-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стокowo-материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стокowo-материални запаси и като други текущи приходи.

Прилаганият метод за отписване на стокowo-материалните запаси при тяхното потребление е среднопретеглената стойност.

6. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка (виж оповестяване на финансови инструменти)

7. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности, разплащателни сметки в банки, акредитиви и банкови депозити.

8. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Дъщерни са предприятия, които са контролирани от Дружеството. Контрол съществува, когато Дружеството притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие с оглед извличането на изгоди от дейността му. Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност, намалена с натрупани загуби от обезценка..

9. ОБЕЗЦЕНКИ НА АКТИВИ

Балансовата стойност на активите на "Уандър Груп" АД, с изключение на стокowo-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти“, инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните

разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намаля чрез отразяването като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

10. ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите - като задължение към бюджета и намаление на счетоводната печалба или увеличение на счетоводната загуба за периода. Текущите и отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Текущият данък е сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими (възстановими) по отношение на данъчната печалба (загуба) за периода, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години. Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като пасив до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се признава като актив.

Отсроченият данък се начислява като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

11.ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ

11.1. Като провизия в съответствие с изискванията на СС 37 – Провизии, условни задължения и условни активи в “Уандър Груп“ АД се третира и отчита задължение с неопределена срочност или размер.

Провизията е реално съществуващо задължение на предприятието към датата на финансовия отчет, за което сумата или времето на погасяване са несигурни, неопределими с точност.

Провизия се признава в баланса и като текущ разход, когато се обективират следните условия:

а) Като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса предприятието има текущо:

- правно задължение, произтичащо от: договор - според неговите клаузи; действащото законодателство или друго приложение на закона, или
- конструктивно задължение, произтичащо от действия на предприятието, чрез които: то е показало на други страни (персонал, контрагенти, общество), че ще поеме определени задължения, които има намерение да изпълни или то е приело програма за реструктуриране, която се планира и ръководи от ръководството.

б) има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди;

в) може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

За признаването ѝ се прилага най-добрата и надеждна приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса, при отчитането на която се вземат под внимание рисковите и несигурни събития и обстоятелства, които ги съпътстват.

Когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, сумата на провизиите се дисконтира като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Не се признават провизии, свързани с бъдещи разходи за дейността на предприятието.

11.2. Като условни активи в “Уандър Груп“ АД се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на дружеството.

Условните активи обикновено възникват от непланирани или други неочаквани събития, които пораждат възможност в предприятието да постъпи поток икономически ползи.

Условните активи не се признават във финансовите отчети. Условен актив се оповестява, когато постъпването на поток икономически ползи е вероятно. Когато обаче реализацията на прихода е практически сигурна, тогава свързаният с нея актив не е условен актив и подлежи на признаване.

11.3. Като условни задължения в “Уандър Груп“ АД се третират:

а) Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

б) Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

Условните задължения не се признават във финансовите отчети.

Условното задължение се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Условните задължения се оценяват продължително, за да се определи дали се е появила вероятна необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи. Ако се е появила такава вероятна необходимост за статия, която преди е била третирана като условно задължение, провизията се признава във финансовите отчети за периода, през който е настъпила промяната.

12. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

В предприятието са реализират и по реда на СС 19 – Доходи на персонала се начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

12.1. Краткосрочни доходи на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

Предприятието признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

12.2. Доходи след напускане - доходи при прекратяване на трудовото или служебното правоотношение преди нормалния срок за пенсиониране.

13. ПРАВИТЕЛСТВЕНИ ДАРЕНИЯ И ПРАВИТЕЛСТВЕНА ПОМОЩ

Първоначално финансиране от Правителството (правителствено дарение), както и получените в предприятията дарения от трети лица се отчитат като финансиране, когато има значителна сигурност, че “Уандър Груп” АД ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато.

Правителствено дарение, целящо да обезщети предприятието за текущо възникнали разходи се признава като приход на систематична база в същия период, в който са възникнали разходите.

Правителствено дарение или дарения от трети лица, целящи да компенсират предприятието за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизацията на активите, придобити с полученото финансиране.

Правителствени дарения от трети лица, свързани с придобиването на неамортизируеми активи, се признава като приход от финансиране на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението.

14. ЛИЗИНГ

14.1. Финансов лизинг

По реда на СС 17 – Лизинг, като договор за финансов лизинг в „Уандър Груп“ АД се третират договорите, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата".

14.1.1. Дружеството като лизингодател по договори за финансов лизинг:

В началото на лизинговия договор като вземане се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив се отразява като финансов приход за бъдещи периоди, които се признават в текущия период, пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

Отдадения актив се отписва по неговата балансова стойност.

Като текущ финансов приход за периода се признава част от финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

14.1.2. Дружеството като лизингодател по договори за финансов лизинг:

Финансовият лизинг се признава в началото на лизинговия договор като актив и пасив в счетоводния баланс.

Активите, придобити чрез финансов лизинг се признават с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

Задължението се отчита по определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди.

Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди, пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

14.2. Експлоатационен лизинг

14.2.1. Дружеството като наемодател по договори за експлоатационен лизинг:

Плащания по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемодател се признават като постъпления от продажби (наеми) на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Предоставените по експлоатационен лизинг активи се водят в счетоводен баланс и им се начислява амортизация (когато те са амортизируеми).

14.2.2. Дружеството като наемател по договори за експлоатационен лизинг:

Плащания (начислените наемни вноски) по експлоатационен лизинг, по който предприятието е страна - наемател се признават като разход за външни услуги на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор.

Когато в лизингов договор освен наемните плащания (наемът) се предвиждат и допълнителни плащания (ремонти, подобрения, застраховки и други), те се отчитат отделно от наема.

15. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка

разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент (виж оповестяване на финансови инструменти).

16.ПРИХОДИ

Основният източник на приходи за “Уандър Груп” АД е от отдаване под наем на помещения за учебна дейност, управление и администриране на дейността на дъщерните му дружества (Частна детска градина „Свети Георги“ ЕООД и Частно средно училище „Свети Георги“ ЕООД) и организиране на допълнителни услуги, бели и зелени училища, международни образователни форуми, както и продажба на униформи и канцеларски материали през училищен магазин.

Приходът от продажба на стоки и други активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Етапът на завършеност се определя на база анализ на свършената работа.

Приходът, създаден от ползването на активи на дружеството от други лица във вид на лихви, лицензионни такси и дивиденди се признава, когато сумата на приходите може да бъде надеждно изчислена и за дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката.

17.ЕФЕКТИ ОТ ПРОМЕНИТЕ ВЪВ ВАЛУТНИТЕ КУРСОВЕ

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в „Уандър Груп” АД се извършва към края на всяка отчетна година

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

18.ПРОМЕНИ В ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТОЙНОСТИ

При изготвянето на финансовите си отчети предприятието използва приблизителни счетоводни стойности. Използването на разумни приблизителни стойности при изготвянето на финансовите отчети е основно изискване, което осигурява тяхната достоверност.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо.

Промяната на счетоводните оценки се признава, както следва:

- в периода на промяната - ако промяната засяга само този период;
- за периода на промяната и бъдещите периоди - ако промяната засяга и тях
- ефектът върху бъдещи периоди, ако има такъв, се признава, когато тези бъдещи периоди настъпят.

19.ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ

Грешка, свързана с представяне на финансово-счетоводната информация за предходен(ни) период(и) се класифицира като фундаментална по смисъла на приложимия СС 8, когато повлиява съществено на информацията във финансовите отчети за този(тези) период(и).

Възприетия критерий за класификация на дадена грешка като фундаментална по смисъла

на СС 8 – Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика е по - ниската от двете стойности

- за статиите в Счетоводния баланс - 1% от стойността на балансовото число;

- за статиите в Отчета за приходите и разходите –1 % от стойността на нетния размер на приходите от продажби.

За коригиране на фундаментална грешка по смисъла на приложимия СС 8, тъй като повлиява съществено на информацията във финансовите отчети за този(тези) период(и) в предприятието се прилага:

Препоръчителния подход, съгл. приложимия СС 8 фундаменталната грешка, свързана с предходния период, за който се отнася се отчита през текущия период чрез увеличаване (или намаляване) на салдото на неразпределената печалба от минали години (непокритата загуба от минали години - когато намалението на неразпределената печалба е по-голямо от салдото на неразпределената печалба преди намалението).

В годишния финансов отчет сравнителната информация от предходния отчетен период се произчислява

20.ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

- а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

- б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

За отразяване на промяната в счетоводната политика се прилага **препоръчителния подход**, съгл. приложимия СС 8.

Промяната в счетоводната политика се прилага с обратна сила. Всяка корекция вследствие на промяната се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба/непокритата загуба от минали години.

Сравнителната информация се произчислява.

Разликата от произчисляване на разходите за данъци в отчета за приходите и разходите за предходния период се сочи като корекция на неразпределената печалба/непокритата загуба.

Промяната в счетоводната политика се прилага без обратна сила, когато корекцията на салдото на неразпределената печалба от минали години не може да бъде надеждно определено.

21.СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишния финансов отчет на „Уандър Груп“ АД подлежи на одобрение за публикуване от страна на Съвета на директорите.

Всички събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване се класифицират в съответствие със СС 10 – Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет, като:

- коригиращи събития - събития, които доказват условия, съществували на датата на годишния финансов отчет, и
- некоригиращи събития - събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет.

V. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Отчетна стойност	Програмни продукти	Софтуер в процес на разработка	Подобрение на наети имоти	Общо
Салдо на 1 януари 2022 г.	38	10	-	48
Придобити активи	19	8	48	75
Отписани активи	-	(10)	-	(10)
Салдо на 31 декември 2022 г.	57	8	48	113
<i>Нагрупана амортизация</i>				
Салдо на 1 януари 2022 г.	(37)	-	-	(37)
Начислена амортизация за годината	(8)	-	(1)	(9)
Амортизация на отписаните активи	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2022 г.	(45)	-	(1)	(46)
Балансова стойност към 31 декември 2022 г.	12	8	47	67

Отчетна стойност	Програмни продукти	Софтуер в процес на разработка	Подобрение на наети имоти	Общо
Салдо на 1 януари 2021 г.	38	-	-	38
Придобити активи	-	10	-	10
Отписани активи	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2021 г.	38	10	-	48
<i>Нагрупана амортизация</i>				
Салдо на 1 януари 2021 г.	(29)	-	-	(29)
Начислена амортизация за годината	(8)	-	-	(8)
Амортизация на отписаните активи	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2021 г.	(37)	-	-	(37)
Балансова стойност към 31 декември 2021 г.	1	10	-	11

Очаквани средни срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи – 2 години.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи по групи:

- Програмни продукти – 36 хил. лв. отчетна стойност

Няма признати загуби и възстановени загуби от обезценка на дълготрайни нематериални активи.

Балансова стойност на временно извадени от употреба дълготрайни нематериални активи - няма.

За обезпечаване на задължения на предприятието към датата на финансовия отчет не са предоставени дълготрайни нематериални активи.

Не са извършвани разходи за изследователска дейност и развитие.

Към датата на финансовия отчет предприятието е поело ангажимент за разработване на софтуер, за който е платен аванс в размер на 8 хил. лв.

През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на дълготрайните нематериални активи.

Няма капитализирана сума в съответствие с МСС 23 в стойността на дълготрайните нематериални активи през отчетния период.

2. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Включват компютърна техника, офис обзавеждане и машини и оборудване.

<i>Отчетна стойност</i>	Компютърна техника	Транспортни средства	Машини	Други	Общо
Салдо на 1 януари 2022 г.	32	102	44	6	184
Придобити активи	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	(91)	-	-	(91)
Салдо на 31 декември 2022 г.	32	11	44	6	93
<i>Надрупана амортизация</i>					
Салдо на 1 януари 2022 г.	(32)	(102)	(18)	(2)	(154)
Начислена амортизация за годината	-	-	(7)	(1)	(8)
Амортизация на отписаните активи	-	91	-	-	91
Салдо на 31 декември 2022 г.	(32)	(11)	(25)	(3)	(71)
Балансова стойност към 31 декември 2022 г.	-	-	19	3	22
<i>Отчетна стойност</i>	Компютърна техника	Транспортни средства	Машини	Други	Общо
Салдо на 1 януари 2021 г.	32	102	44	6	184
Придобити активи	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2021 г.	32	102	44	6	184
<i>Надрупана амортизация</i>					
Салдо на 1 януари 2021 г.	(32)	(102)	(9)	(1)	(144)
Начислена амортизация за годината	-	-	(9)	(1)	(10)
Амортизация на отписаните активи	-	-	-	-	-

Салдо на 31 декември 2021 г.	(32)	(102)	(18)	(2)	(154)
Балансова стойност към 31 декември 2021 г.	-	-	26	4	30

Очаквани средни срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	Средна норма на полезен живот (год.)	
	2022 г.	2021 г.
Компютърна техника	2	2
Транспортни средства	4	4
Офис обзавеждане и други	7	7
Машини и оборудване	7	7

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	Отчетна стойност (хил.лв.)	
	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Компютърна техника	32	32
Транспортни средства	11	102
Машини	15	-
Общо отчетна стойност:	58	134

Извършен е преглед за обезценка на активите към 31.12.2022 г. и към 31.12.2021 г. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

Няма временно извадени от употреба дълготрайни материални активи.

В дейността си предприятието използва дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост въз основа на сключени договори за наем, чиято стойност е трудно определима и съответно не може да бъде оповестена.

Не са предоставени дълготрайни материални активи за обезпечаване на задължения на предприятието към датата на финансовия отчет.

Към датата на финансовия отчет предприятието не е поело ангажимент(и) за придобиване на дълготрайни материални активи.

През настоящия отчетен период не е извършена промяна в метода на амортизация на дълготрайните материални активи.

Няма капитализирана сума в съответствие с МСС 23 в стойността на дълготрайните материални активи през отчетния период.

3. ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване и основно място на дейност	Основна дейност	2022	2022 участие	2021	2021 участие
------------------------------	---	-----------------	------	--------------	------	--------------

		ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
ЧСУ „Свети Георги“ ЕООД	България	Училищно образование	2 450	100%	2 450 100%
ЧДГ „Свети Георги“ ЕООД	България	Предучилищно образование	1 480	100%	1 480 100%
			<u>3 930</u>		<u>3 930</u>

През 2017 г. „Уандър Груп“ АД учредява две еднолични търговски дружества, на които със заповед N:РД 14-37/28.03.2017 г. и заповед N:РД 14-36/28.03.2017 г. на Министъра на образованието и културата е разрешено да продължат дейността на Частно средно училище „Свети Георги“ и на Частна детска градина „Свети Георги“ съобразно изискванията на новия Закон за предучилищното и училищното образование. Новоучрените търговски дружества поемат правата, задълженията, правоотношенията, имуществото, активите и пасивите по баланса на училището и детската градина, а последните се закриват по реда на Отменения Закон за народната просвета и съответните подзаконовни актове за прилагането му.

Всяко от дружествата е учредено с капитал в размер на 1 000 лв., разпределен в 10 дяла х 100 лв. всеки.

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността (цена на придобиване).

Не са налице условия за обезценка на инвестициите в дъщерни дружества, предвид, че възстановимата стойност на инвестициите, определена чрез независим оценител не превишава тяхната балансова стойност.

През 2022 г. и 2021 г. Дружеството не е получило дивиденди.

Дружеството няма условни задължения или други поети ангажименти, свързани с инвестиции в дъщерни дружества.

4. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Временна разлика - произход	Стойност на временната разлика (хил. лв.)		Данъч-на ставка (%)	Стойност на отсрочения данък (хил. лв.)	
	Намаляема	Облагаема		Актив по отсрочен данък	Пасив по отсрочен данък
I. В началото на периода					
1.Неизплатени доходи на физически лица	23	-	10%	2	-
2.Неползвани некомпенсируеми отпуски	19	-	10%	2	-
3.Обезценка на вземания	75	-	10%	8	-
4.Разлика в бал.ст-т на активите	1	-	10%	-	-
Общо:	118	-		12	-
II. Възникнали през годината					
1.Неизплатени доходи на физически лица	24	-	10%	2	-
2.Неползвани некомпенсируеми отпуски	27	-	10%	3	-
3.Обезценка на вземания	37	-	10%	4	-
4.Разлика в бал.ст-т на активите	-	-	10%	-	-
Общо:	88	-		9	-
III. Признати през годината					
1.Неизплатени доходи на физически лица	(23)	-	10%	(2)	-
2.Неползвани некомпенсируеми отпуски	(15)	-	10%	(2)	-
3.Обезценка на вземания	(31)	-	10%	(3)	-
Общо:	(69)	-		(7)	-

**IV. Корекции на временни разлики в
резултат на промяна в данъчното
законодателство**

- - - - -

V. Други корекции на временни разлики

1. Разлика в бал.ст-т на активите

- - - - -
- - 10% - -

Общо:

- - - - -

VI. В края на периода

1. Неизплатени доходи на физически лица

24 - 10% 3 -

2. Неползвани некомпенсируеми отпуски

31 - 10% 3 -

3. Обезценка на вземания

81 - 10% 8 -

4. Разлика в бал.ст-т на активите

1 - 10% - -

Общо:

137 - 14 -

5. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Униформи		
Стоки в книжарница	6	166
Спортни стоки	5	6
	6	5
	<u>17</u>	<u>177</u>

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност към датата на годишния финансов отчет е 17 хил. лв. (за 2021 г. – 177 хил. лв.).

6. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от такси и други услуги, бруто	301	161
Обезценка на вземания	(82)	(75)
Вземания от такси, нетно от обезценки	219	86
Предоставени аванси на доставчици	7	6
Предоставени депозити	1	33
Данъци за възстановяване	95	267
Вземания от подотчетни лица	-	18
в т.ч. от административния персонал	-	4
Други вземания	5	-
	<u>327</u>	<u>410</u>

Изменението в сумата на загубата от обезценка за периода има вида:

Загуби от обезценка и несъбираемост

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Загуба от обезценка в началото на периода	75	140
Възстановена през периода	-	(38)
Отписана през периода	(31)	(41)
Начислена загуба от обезценка през периода	38	14

Загуба от обезценка в края на периода

82

75

Към 31.12.2021 г. вземанията за данъци включват невъзстановен ДДС за периода 01.05.2020 – 31.07.2020 и предоставено обезпечение към НАП във връзка с ревизионно производство и последвал спор, който през 2022 г. приключва с възстановяване на ДДС и връщане на обезпечението.

7. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в банкови сметки	29	15
Парични средства в брой	11	6
Общо:	40	21

Всички парични средства, представени в отчета са на разположение на предприятието. Няма блокирани пари и парични еквиваленти.

8. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

*акционерен капитал

В брой акции

	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Издадени към 01 януари обикновени акции	90 175	90 175
Новоемитирани акции през периода		
Издадени към 31 декември обикновени акции – напълно изплатени	90 175	90 175

Всички акции са с номинал от 100 лева.

Всяка акция дава право на глас в Общото събрание на акционерите, на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

	31.12.2022 г.		31.12.2021 г.	
Акционер	Брой акции	Номинална стойност в лева	Брой акции	Номинална стойност в лева
Камалия Трейдинг Лимитед	87 963	8 796 300	87 963	8 796 300
в т.ч. невнесен				
Синтетика АД	2 212	221 200	2 212	221 200
в т.ч. невнесен				
Общо:	90 175	9 017 500	90 175	9 017 500

През 2018 г. е увеличен капитала на дружеството като са записани нови 45 000 бр. акции по 100 лева всеки. В увеличението не е участвал миноритарния акционер „Синтетика“ АД. Внесен е 1 125 000 лева, като за довносяне остават 3 375 000 лв. в срок от две години от вписване на увеличението в Търговския регистър. Увеличението на капитала е вписано на 30.08.2018 г. и към 31.12.2018 г. дружеството е с капитал 90 175 акции с номинална стойност 100 лева всеки.

През 2020 г. е внесен капитал в размер 1 875 000 лв. Към 31.12.2021 г. и 31.12.2022 г. няма невнесен записан капитал.

През 2022г. Акционерът Камалия Трейдинг Лимитед е стартирал процедура за увеличение на капитала на Уандър Груп АД чрез издаване на нови 20 000 бр. обикновени, поименни, непривилегировани акции с право на 1 глас с номинална стойност 100 лв. всяка една. До датата на одобряване на отчета за публикуване не е направено вписване на увеличението в Търговския регистър.

9. НАТРУПАНИ ПЕЧАЛБИ/ЗАГУБИ

	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо
Баланс към 01 януари 2022 г.	1 423	(8 844)	(885)	(8 306)
Прехвърляне на загубата за предходната година	-	(885)	885	-
Загуба за периода	-	-	(849)	(849)
Баланс към 31 декември 2022 г.	1 423	(9 729)	(849)	(9 155)

	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо
Баланс към 01 януари 2021 г.	1 423	(7 490)	(1 354)	(7 421)
Прехвърляне на загубата за предходната година	-	(1 354)	1354	-
Загуба за периода	-	-	(885)	(885)
Баланс към 31 декември 2021 г.	1 423	(8 844)	(885)	(8 306)

10. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Провизиите включват задълженията по неизползвани отпуски, както следва:

	2022 г. хил. лв.	20230 г. хил. лв.
Неизползвани отпуски	26	16
Осигурителни вноски по неизползвани отпуски	5	3
	31	19

Изменение на задължения за неизползвани отпуски	2022 г. хил. лв.	2021 г. хил. лв.
В началото на периода	19	16
Начислени	27	13
Изплатени	(15)	(10)
В края на периода:	31	19

11. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ В Т.Ч КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения към доставчици и клиенти	123	212
Платени депозити	7	21
Задължения към персонала	43	36
в т.ч. към членове на ръководни органи	6	7
Задължения към осигурителни предприятия	17	11
Данъчни задължения	27	42
Задължения по лизингови договори	-	9
	217	331

12. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Застраховки	1	1
Абонаменти	5	4
Лихви по лизингови договори	-	-
	6	5

13. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

1) Дъщерни предприятия (Виж пояснение 3) - ЧДГ „Свети Георги“ ЕООД и ЧСУ „Свети Георги“ ЕООД

2) Камалия Трейдинг Лимитед – мажоритарен акционер и предприятие - майка на „Уандър Груп“ АД;

3) Хай Рейт ЕООД – крайно предприятие – майка;

4) Свързани лица в групата на Камалия Трейдинг Лимитед, Кипър: Образователно – спортен комплекс Лозенец ЕАД, „Бензин“ ЕООД (бившо „Ита Лизинг“ ЕООД) „Грийнхаус Пропъртис“ АД (бившо Еврохолд Имоти АД), „Евротрък“ ЕООД, Адриа Инвест“ ЕАД, „Адинко“ ЕООД, „София Бус“ ЕООД, „Еврохотелс“ ЕАД, „Мотобул Експрес“ ЕООД, „Старком Холдинг“ АД и „Натурика“ ЕАД.

5) Фондация „Българчета“ по линия на управлението.

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

13.1. Вземания от свързани лица по видове и обем сделки

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
ЧДГ „Свети Георги“ ЕООД, в т.ч.	754	737

-търговски сделки	754	737
ЧСУ „Свети Георги“ ЕООД, в т. ч.	-	500
-търговски сделки	-	500
Общо вземания от свързани лица	754	1 237

Сделки със свързани лица през периода, по които предприятието е доставчик/заемодател – обем сделки:

	2022 г. хил. лв.	2021 г. хил. лв.
ЧДГ „Свети Георги“ ЕООД – търговски сделки		
- продажби		
ЧДГ „Свети Георги“ ЕАД – предоставени заеми	894	805
ЧСУ „Свети Георги“ ЕООД – търговски сделки	-	-
- продажби		
Общ обем за периода	1 819 2 713	3 221 4 070

13.2. Задължения към свързани лица по видове и обем сделки

	2022 г. хил. лв.	2021 г. хил. лв.
ЧСУ „Свети Георги“ ЕООД, в т. ч.		
-главница по получени заеми	4 648	2 482
-лихви по получени заеми	3 773	2 350
-търговски сделки	139	132
ОСК „Лозенец“ ЕАД, в т.ч.	736	-
-търговски сделки	419	2 290
Общо задължения към свързани лица	419 5 067	2 290 4 772

Сделки със свързани лица през периода, по които предприятието е клиент/заемополучател – обем сделки:

	2022 г. хил. лв.	2021 г. хил. лв.
ЧДГ „Свети Георги“ ЕООД – получен заем – лихва	-	1
ЧСУ „Свети Георги“ ЕООД – получен заем – лихва	139	132
ОСК „Лозенец“ ЕАД – търговски сделки - покупки	4 554	4 038
Общ обем за периода	4 693	4 171

Условия на сделките със свързани лица

Получените и предоставени заеми са отпуснати при годишни лихвени проценти от 4% до 4.5%. Заемите са краткосрочни и необезпечени. Справедливата им стойност не е определяна поотделно, защото Ръководството счита, че балансовата им стойност дава реална представа за тяхната справедлива стойност.

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени и уреждането им се извършва с парични средства.

14.ПРИХОДИ

14.1.Приходи от оперативната дейност

14.1.1.Приходи от услуги

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от наем	5 028	4 380
Приходи от бели и зелени училища, лагери, международни образователни форуми	195	120
Приходи от комплексно обслужване на дъщерни дружества	80	80
Общо приходи от услуги:	5 303	4 580

14.1.2.Приходи от продажба на стоки

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от продажба на униформи и канцеларски материали	169	177
Общо приходи от продажба на стоки:	169	177

14.1.3.Други приходи от оперативна дейност

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Обратно проявление на загуби от обезценка на вземания	-	37
Компенсации по РМС за ел. енергия	53	10
Получени дарения	32	-
Други приходи	118	86
Общо:	203	133

С Решения на Министерския съвет се прие програма за компенсиране на небитовите крайни клиенти на електрическа енергия. Дружеството е получило компенсации за потребена ел. Енергия за 2022 г. в размер на 53 хил. лв. и за м. октомври, ноември и декември 2021 г., общо в размер на 10 хил. лв. чрез наемодателя си ОСК „Лозенец“ ЕАД.

14.2.Финансови приходи

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
	хил. лв.	хил. лв.
Лихви по предоставени заеми на свързани лица	-	44
Общо финансови приходи:	-	44

15. РАЗХОДИ

15.1. Разходи от оперативната дейност

15.1.1. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Материали по организиране на събития и лагери	(14)	(5)
Закупени активи под прага на същественост	(7)	-
Канцеларски материали и дребни офис консумативи	(2)	(3)
Хигиенни и почистващи материали	(2)	(7)
Консумативни разходи – ел.енергия, вода, газ	(992)	(632)
Разходи за автомобили – гориво и поддръжка	(9)	(7)
Други	(21)	(42)
Общо:	(1 047)	(696)

15.1.2. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Наем	(2 971)	(3 081)
Такса услуги – наем ОСК	(881)	(737)
Абонаменти	(40)	(39)
Зелени училища, лагери, международни образователни форуми	(53)	(5)
Спорт и допълнителни дейности	-	(2)
Мероприятия, обучения	(69)	(9)
Маркетинг и реклама	(1)	(1)
Счетоводни услуги	(33)	(31)
Независим финансов одит	(16)	(9)
IT поддръжка, телефони и интернет	(63)	(63)
Други	(7)	(12)
Общо:	(4 134)	(3 989)

15.1.3. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Възнаграждения по трудови правоотношения и приравнени на тях	(594)	(429)
в т.ч. на изпълнителния директор и членовете на УС и надзорния съвет	(81)	(80)
в т.ч. на административния персонал	(104)	(143)
Възнаграждения по граждански договори	(9)	(11)
Възнаграждения за неползвани отпуски	(23)	(11)
Вноски за социално и здравно осигуряване	(94)	(64)

в т.ч. на изп. директор	(1)	-
в т.ч. на административния персонал	(20)	(25)
в т.ч. вноски за социално и здравно осигуряване върху непозвани отпуски	(4)	(2)
Общо:	(720)	(515)

Категория персонал	Средносписъчен състав (брой)	
	2022 г.	2021 г.
Изпълнителен директор	1	1
Членове на управителен и надзорен съвет	5	5
Административен персонал	6	9
Персонал спортен комплекс	26	22
Общо:	38	37

15.1.4. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	(7)	(10)
Амортизация на дълготрайни нематериални активи	(9)	(8)
Общо:	(16)	(18)

15.1.5. ДРУГИ РАЗХОДИ

	2022 г.	2021 г.
	хил.лв.	хил.лв.
Обезценки и отписване на вземания	(40)	(14)
Непризнати разходи и разходи, несвързани с дейността	(7)	-
Данък върху разходите	(20)	(23)
Представителни разходи	(192)	(215)
Балансова стойност на продадени активи	(165)	(158)
Разходи за данъци такси и застраховки	(38)	(40)
Други	(2)	(6)
Общо:	(464)	(456)

15.2. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2022 г.	2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Банкови комисионни	(5)	(5)
Лихви по заеми от свързани лица	(139)	(133)
Лихви по лизингови договори	-	(1)

Общо:

(144)

(139)

16. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

	2022 г.	2021 г.
Облагаема печалба	-	-
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	-	-
Ефект от отсрочени данъци	(2)	6
Общо разходи за данъци от печалбата	(2)	6

17. ЛИЗИНГ

Дружеството е страна по договор за оперативен лизинг със свързаното лице „Образователно – спортен комплекс Лозенец“ ЕАД, по който за 2022 г. са начислени разходи за наем в размер на 2 801 хил. лв. (за 2021 г. – 2 801 хил. лв.) и такса услуги в размер на 881 хил. лв. (за 2021 г. – 737 хил. лв.)

18. ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ

„Уандър Груп“ АД е съдължник по договор за проектно финансиране чрез предоставяне на заем N: 8/15.12.2014 г. между „Фонд за устойчиво градско развитие на София“ ЕАД („кредитор“) и „Образователно – спортен комплекс „Лозенец“ ЕАД („дължник“) за паричен заем в първоначален размер на 17 182 хил. лв.

По същия ред, „Уандър Груп“ АД е съдължник по договор за особен залог на вземания от 17.12.2014 г. между „Фонд за устойчиво градско развитие на София“ ЕАД („заложен кредитор“) и „Образователно – спортен комплекс „Лозенец“ ЕАД („дължник“ и „залогодател“) и по договор за залог на търговско предприятие между „Фонд за устойчиво градско развитие на София“ ЕАД („заложен кредитор“) и „Образователно – спортен комплекс „Лозенец“ ЕАД („дължник“ и „залогодател“).

19. СЪЩЕСТВЕНИ ПОСЛЕДИЦИ, СВЪРЗАНИ С ВОЙНАТА В УКРАИНА

Освен влиянието на обявената на 11.03.2020 г. от Световната здравна организация пандемия по отношение на разпространението на COVID-19, което продължава да се отразява негативно на световната икономика и пазарната среда, друго събитие с изключително отрицателно въздействие, което продължи през цялата 2022 г., е военната операция на Русия в Украйна.

Конфликтът предизвика значително покачване на цените на основни суровини, рецесия (основно в Европа), инфлационни процеси и повсеместно намаляване на инвестициите в повечето от икономическите сектори. Наред с това е налице забавяне и трудности във веригите на доставки, проблеми със събираемостта на вземанията, като последваща реакция от затрудненията в секторите, които страдат от финансовите санкции, наложени на Русия.

Очаква се и повсеместно поскъпване на финансовите ресурси.

За много от потенциалните негативни последици е изключително трудно да се направят точни прогнози, като крайният им ефект може да е по-осезаем или не, в зависимост

от по-нататъшната ескалация на събитията и характера на бъдещото статукво в международните отношения.

Въпреки това, Ръководството счита, че продължаващият конфликт няма да има пряк ефект върху операциите, финансовата стабилност и принципа на действащо предприятие на дружеството, тъй като дружеството не оперира на икономически и финансови пазари в Украйна и няма взаимоотношения със санкционирани лица.

20. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване не са настъпили съществени коригиращи и некоригиращи събития.

21. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовият отчет към 31.12.2022 г. е одобрен за публикуване на 07.04.2023 г.

Дата: 07.04.2023 г.

Съставител:

(Радио 4711 Инк АД)
Антон Живков Ризов



Изпълнителен директор:

(Кремена Пенева)



