ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 Декември 2020 г.

		BGN'000	
	Приложения	31 Декември 2020	31 Декември 2019
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	3.01	5	2
Нематериални активи	3.02	2	-
Инвестиции в дъщерни дружества	3.03	942	942
Предоставени заеми	3.04	9 975	9 705
Активи по отсрочени данъци	3.05	19	19
Общо нетекущи активи		**10 943**	**10 668**
Текущи активи			
Материални запаси	3.06	16	114
Предоставени заеми	3.04	430	260
Други вземания	3.07	-	61
Пари и парични еквиваленти	3.08	154	31
Общо текущи активи		**600**	**466**
ОБЩО АКТИВИ		**11 543**	**11 134**
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Разходи за доходи на персонала при пенсиониране	3.09	3	2
Общо нетекущи пасиви		**3**	**2**
Текущи пасиви			
Търговски задължения	3.10	-	432
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	3.11	14	13
Данъчни задължения	3.12	36	10
Други задължения	3.13	53	-
Общо текущи пасиви		**103**	**455**
ОБЩО ПАСИВИ		**106**	**457**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	3.14	50	50
Неразпределена печалба	3.15	11 381	10 622
Резерви	3.16	5	5
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		**11 437**	**10 677**
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		**11 543**	**11 134**

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на изготвяне : 15.03.2021 г.

Съставител: *Елка Стефанова Колева*

Изпълнителен Директор: *Гергана Алтиева Танева*

Валутни курсове към 31.12.2020 год.

USD/BGN	1.70815
EUR/BGN	1.95583

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, завършващ на 31 Декември 2020 г.

		BGN'000	
	Приложения	2020	2019
Приходи	4.01	876	4
Себестойност на продажбите	4.02	(215)	(2)
Брутна печалба		**661**	**2**
Други приходи от дейността	4.03	54	-
Административни разходи	4.04	(262)	(193)
Други разходи	4.05	(1)	-
Печалба (загуба) от оперативната дейност		**452**	**(191)**
Финансови приходи	4.06	385	382
Финансови разходи	4.07	-	(4)
Печалба от обичайната дейност		**837**	**187**
Печалба преди данъци		**837**	**187**
Разход за данъци	4.08	(78)	(19)
Печалба за периода от продължаващи дейности		**759**	**168**
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		**759**	**168**
Позиции, които няма да бъдат прекласифицирани в печалба или загуба:			
Актюерски печалби по пенсионни планове с дефинирани доходи	4.09	1	-
Общо позиции, които няма да бъдат прекласифицирани в печалба или загуба:		**1**	**-**
Друг всеобхватен доход за периода след данъци	4.09	**1**	**-**
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		**760**	**168**

		BGN	
Печалба на акция:			
Печалба на акция за периода от продължаващи дейности	4.10	1 518.00	336.00

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на изготвяне : 15.03.2021 г.

Съставител: *Елка Стефанова Колева*

Изпълнителен Директор: *Гергана Алитева Тонева*

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода, завършващ на 31 Декември 2020 г.

	BGN'000	
	2020	2019
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти по договори	658	814
Плащания към доставчици	(29)	(166)
Парични наличности, получени от оперативна дейност	**629**	**648**
Платени и възстановени данъци върху печалбата	(56)	(41)
Други платени и възстановени данъци	(96)	(79)
Парични потоци свързани с лихви, комисионни и други подобни	(1)	
Плащания и постъпления по дивиденти	54	(157)
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(352)	(201)
Други плащания от основна дейност	(1)	(7)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	***177***	***163***
Парични потоци от инвестиционната дейност		
Предоставени кредити	205	(325)
Възстановени кредити	(259)	325
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	***(54)***	***-***
Парични потоци от финансови дейности		
Постъпления от дългосрочни кредити от свързани предприятия		3
Погашения на дългосрочни кредити от свързани предприятия		(444)
Плащания на лихви по кредити		(252)
Нетни парични потоци от финансова дейност	***-***	***(693)***
Нетно увеличение (намаление) на парични наличности и еквиваленти за периода 01 Януари - 31 Декември	***123***	***(530)***
Парични наличности и еквиваленти в началото на периода	**31**	**561**
Парични наличности и еквиваленти към края на отчетния период - 31 Декември	**154**	**31**

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на изготвяне : *15.03.2021 г.*

Съставител: *Елка Стефанова Кожева*

Изпълнителен Директор: *Гергана Алипиева Танева*

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, завършващ на 31 Декември 2020 г.

Съдържание	BGN'000														
	Основен капитал	Невнесен капитал	Изкупени собствени акции	Премиен резерв	Неразпределена печалба	Резерви от преоценки	Резерви	Валутно-курсови разлики от превеждане на отчети на чуждестранна дейност	От финансови активи на разположение за продажба	От хеджиране на паричен поток	Актюерски печалби по пенсионни планове с дефинирани доходи	Придобиване от неконтролиращо участие	Общо	Неконтролиращи участия	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
Салдо към 01.01.2019 г.	**50**	-	-	-	**10 604**	-	**5**	-	-	-	-	-	**10 659**	-	**10 659**
Преизчислено начално салдо	**50**	-	-	-	**10 604**	-	**5**	-	-	-	-	-	**10 659**	-	**10 659**
Разпределение за дивиденти					(150)		-						(150)		(150)
Общ всеобхватен доход за периода					168	-		-	-	-	-	-	**168**	-	**168**
Салдо към 31.12.2019 г.	**50**	-	-	-	**10 622**	-	**5**	-	-	-	-	-	**10 677**	-	**10 677**
Салдо към 01.01.2020 г.	**50**	-	-	-	**10 622**	-	**5**	-	-	-	-	-	**10 677**	-	**10 677**
Преизчислено начално салдо	**50**	-	-	-	**10 622**	-	**5**	-	-	-	-	-	**10 677**	-	**10 677**
Общ всеобхватен доход за периода					759	-		-	-	-	1	-	**760**	-	**760**
Салдо към 31.12.2020 г.	**50**	-	-	-	**11 381**	-	**5**	-	-	-	**1**	-	**11 437**	-	**11 437**

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на изготвяне : *15.03.2021 г.*

Съставител: *Елка Стефанова Колева*

Изпълнителен Директор: *Гергана Алтиева Танева*

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2020 ГОДИНА

3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

3.01 Имоти, машини и съоръжения

BGN'000

	Транспортни средства	Компютърна техника	Офис оборудване		Други	Разходи за придобиване на ДМА	**Общо**
01.01.2019							
Отчетна стойност		**10**	**11**				**21**
Амортизация		**(8)**	**(8)**				**(16)**
Балансова стойност	**-**	**2**	**3**	**-**	**-**	**-**	**5**
Амортизация за периода		**(1)**	**(2)**				**(3)**
Балансова стойност в края	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**2**
31.12.2019							
Отчетна стойност	**-**	**10**	**11**	**-**	**-**	**-**	**21**
Амортизация	**-**	**(9)**	**(10)**	**-**	**-**	**-**	**(19)**
Балансова стойност	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**2**
01.01.2020							
Отчетна стойност	**-**	**10**	**11**	**-**	**-**	**-**	**21**
Амортизация	**-**	**(9)**	**(10)**	**-**	**-**	**-**	**(19)**
Балансова стойност	**-**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**2**
Придобивания (отчетна стойност)	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5**
Покупка		5					**5**
Амортизация за периода		**(1)**	**(1)**				**(2)**
Балансова стойност в края	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5**
31.12.2020							
Отчетна стойност	**-**	**15**	**11**	**-**	**-**	**-**	**26**
Амортизация	**-**	**(10)**	**(11)**	**-**	**-**	**-**	**(21)**
Балансова стойност	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5**

3.02 Нематериални активи

BGN'000

	Продукти от развойна дейност	Програмни продукти	Други	Разходи за придобиване на НДМА	**Общо**
01.01.2019					
Отчетна стойност					**-**
Амортизация					**-**
Балансова стойност	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
31.12.2019					
Отчетна стойност	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Амортизация	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Балансова стойност	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
01.01.2020					
Отчетна стойност	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Амортизация	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Балансова стойност	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Придобивания (отчетна стойност)	**-**	**2**	**-**	**-**	**2**
Покупка		2			**2**
Балансова стойност в края	**-**	**2**	**-**	**-**	**2**
31.12.2020					
Отчетна стойност	**-**	**2**	**-**	**-**	**2**
Амортизация	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Балансова стойност	**-**	**2**	**-**	**-**	**2**

3.03 Инвестиции в дъщерни дружества

BGN'000

	31 Декември 2020	31 Декември
В началото на периода		
Балансова стойност	**942**	**832**
Придобивания (отчетна стойност)	**-**	**110**
Придобивания чрез покупка	-	110
В края на периода		
Балансова стойност	**942**	**942**

Анализ на инвестициите в дъщерни дружества

BGN

Наименование на предприятията, в които са съучастията	31 Декември 2020					31 Декември 2019				
	Процент на съучастието	Брой дялове	Брой акции	Стойност на съучастието	Получени дивиденти през годината	Процент на съучастието	Брой дялове	Брой акции	Стойност на съучастието	Получени дивиденти през годината
В началото на периода				***942 200.00***	**-**				***832 200.00***	**-**
В страната				***942 200.00***	**-**				***832 200.00***	**-**
Тинса ЕООД	*100.00%*	*5 300*	-	*942 200.00*	-	*90.00%*	*4 770*		*832 200.00*	
Придобивания (отчетна стойност)				**-**	**-**				**110 000.00**	**-**
Придобивания чрез покупка				-	-				110 000.00	-
Тинса ЕООД						*10.00%*	*530*		*110 000.00*	
В края на периода				942 200.00	-				942 200.00	-
В страната				942 200.00	-				942 200.00	-
Тинса ЕООД	*100.00%*	*5 300*	-	*942 200.00*	-	*100.00%*	*5 300*	-	*942 200.00*	-
ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА				**942 200.00**	**-**				**942 200.00**	**-**

3.04 Предоставени заеми

BGN'000

		31 Декември 2020		31 Декември 2019	
		До една година	Над една година	До една година	Над една година
Предоставени заеми на свързани предприятия					
Контрагент	**Тинса ЕООД**				
Стойност на главницата	260 000 лв.				
Дължима лихва	36 лв.				
Стойност към 31.12.2019	260 036			-	-
Погасителен план 31.12.2019				260	-
до една година				*260*	
Стойност на главницата	411 000 лв.				
Дължима лихва	18 912 лв.				
Стойност към 31.12.2020	429 912	-	-		
Погасителен план 31.12.2020		430	-		
до една година		*430*			
Предоставени заеми на свързани Предоставени заеми		**430**	**-**	**260**	**-**
Контрагент	**НХ**				
Стойност на главницата	7 946 030 лв.				
Дължима лихва	1 568 665 лв.				
Стойност към 31.12.2019	9 514 695			-	-
Погасителен план 31.12.2019				-	9 515
над една до три години					*9 515*
Стойност на главницата	7 849 030 лв.				
Дължима лихва	1 922 405 лв.				
Стойност към 31.12.2020	9 771 435	-	-		
Погасителен план 31.12.2020		-	9 771		
над една до три години			*9 771*		
Контрагент	**БС**				
Стойност на главницата	164 000 лв.				
Дължима лихва	26 507 лв.				
Стойност към 31.12.2019	190 507			-	-
Погасителен план 31.12.2019				-	190
над една до три години					*190*
Стойност на главницата	164 000 лв.				
Дължима лихва	39 627 лв.				
Стойност към 31.12.2020	203 627	-	-		
Погасителен план 31.12.2020		-	204		
над една до три години			*204*		
Предоставени заеми общо		**-**	**9 975**	**-**	**9 705**
ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ		**430**	**9 975**	**260**	**9 705**

3.05 Активи по отсрочени данъци

BGN'000

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
	Данък	Данък
Намаление стойността на вземанията, включително отписването им като несъбирає	*18*	*18*
Неизплатени доходи на физически лица	*1*	*1*
Общо активи по отсрочени данъци	**19**	**19**
АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	**19**	**19**

3.06 Материални запаси

BGN'000

	31 Декември 2020			31 Декември 2019		
	Стойност преди обезценка	Обезценка до нетна реализуема	**Стойност**	Стойност преди обезценка	Обезценка до нетна реализуема	**Стойност**
Незавършено друго производство	**16**		**16**	**114**		**114**
МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	**16**	**-**	**16**	**114**	**-**	**114**

3.07 Други вземания

BGN'000

	31 Декември 2020						31 Декември 2019					
	До една година			Над една година			До една година			Над една година		
	Вземания	Обезценка	**Балансова стойност**	Вземания	Обезценка	**Балансова стойност**	Вземания	Обезценка	**Балансова стойност**	Вземания	Обезценка	**Балансова стойност**
ДАНЪЧНИ ВЗЕМАНИЯ	-	-	-	-	-	-	**11**	-	**11**	-	-	-
ДДС за възстановяване			-			-	11		**11**			-
ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	-	-	-	-	-	-	**50**	-	**50**	-	-	-
Гаранции			-			-	50		**50**			-
ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	-	-	-	-	-	-	**61**	-	**61**	-	-	-

3.08 Пари и парични еквиваленти

BGN'000

		31 Декември 2020		31 Декември 2019	
	Вид валута	Стойност валута '000	**BGN'000**	Стойност валута '000	**BGN'000**
Парични средства в брой			**61**		**1**
Каса в левове	BGN	61	61	1	1
Парични средства в разплащателни сметки			**93**		**30**
Разплащателна сметка в левове			90		27
Разплащателна сметка във валута			3		3
Общо EUR	***EUR***	***1***	***2***	***1***	***2***
Общо USD	***USD***	***1***	***1***	***1***	***1***
ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ			**154**		**31**

3.09 Разходи за доходи на персонала при пенсиониране

BGN'000

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Настояща стойност на задължението за доходи за персонала при пенсиониране	3	2
НЕТНИ РАЗХОДИ ЗА ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ, ПРИЗНАТИ В ОТЧЕТА ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	**3**	**2**

3.10 Търговски задължения

BGN'000

Контрагенти	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Клиенти по аванси		
МА		432
Общо клиенти по аванси	**-**	**432**
ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	**-**	**432**

Търговски задължения по валути

BGN'000

		31 Декември 2020		**31 Декември 2019**
Вид валута	BGN	BGN'000	BGN	BGN'000
BGN		-	432 000	**432**
USD		-		-
EUR		-		-
GBP		-		-
Други		-		-
ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ВАЛУТИ	**-**	**-**	**432 000**	**432**

Възрастова структура на задълженията

BGN'000

	31 Декември 2020	**31 Декември 2019**
Балансова стойност		
над 180 дни		432
ВЪЗРАСТОВА СТРУКТУРА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА	**-**	**432**

3.11 Задължения към персонала и осигурителни предприятия

BGN'000

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Задължения към персонала	**11**	**10**
Задължения към персонала	10	9
Задължения по неизползвани отпуски	1	1
Задължения към осигурителни предприятия	**3**	**3**
Социални и здравни осигуровки	3	3
ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДП	**14**	**13**

3.12 Данъчни задължения

BGN'000

	31 Декември 2020	31 Декември 2019
Корпоративен данък	28	6
Данъци върху дохода	8	4
ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	**36**	**10**

3.13 Други задължения

BGN'000

	31 Декември 2020		31 Декември 2019	
	До една година	Над една година	До една година	Над една година
Клиенти по аванси	53			
ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	**53**	-	-	-

3.14 Основен капитал

Акционери	31 Декември 2020								31 Декември 2019								
	Акции			Номинална стойност BGN			Основен капитал BGN	Стойност BGN'000 към 31 Декември 2020	01 Януари 2019	Акции			Номинална стойност BGN			Основен капитал BGN	Стойност BGN'000 към 31 Декември 2019	Стойност BGN'000 към 1 Януари 2019
	Увеличение	Намаление	**Общо**	Увеличение	Намаление	**Общо**				Увеличение	Намаление	**Общо**	01 Януари 2019	Увеличение	Намаление	**Общо**			
Веселин Христозов			499			100.00	49 900	50	450	49		499	100.00			100.00	49 900	50	45
Мария Стойчева			-			-	-	-	50		50	-	100.00		100.00	-	-	-	5
Гергана Танева			1			100.00	100			1		1		100.00		100.00	100		-
ОСНОВЕН КАПИ	**-**	**-**	**500**				**50 000**	**50**	**500**	**50**	**50**	**500**					**50 000**	**50**	**50**

3.15 Неразпределена печалба

BGN'000

	31 Декември 2020				31 Декември 2019			
	Общ всеобхватен доход за периода	Неразпределена печалба минали периоди	Непокрита загуба	Неразпределена печалба	Общ всеобхватен доход за периода	Неразпределена печалба минали периоди	Непокрита загуба	Неразпределена печалба
Начално салдо	**168**	**10 681**	**(227)**	**10 622**	**1 042**	**9 789**	**(227)**	**10 604**
Преизчислено начално салдо	**168**	**10 681**	**(227)**	**10 622**	**1 042**	**9 789**	**(227)**	**10 604**
Резултат преди облагане	**837**			**837**	**187**			**187**
Разход за текущ данък	(78)			**(78)**	(18)			**(18)**
Отсрочени данъци	-			-	(1)			**(1)**
Разход за данък	**(78)**	-	-	(78)	(19)	-	-	(19)
Печалба за периода	**759**	-	-	**759**	**168**	-	-	**168**
Друг всеобхватен доход	**1**	-	-	**1**	-	-	-	-
Актюерски печалби по пенсионни планове с дефинирани дохс	**1**			**1**	-			-
Общ всеобхватен доход	**760**	-	-	**760**	**168**	-	-	**168**
Печалби /загуби/ отнесени към минали периоди	(168)	168	-	-	(1 042)	1 042	-	-
Разпределение за дивиденти				-		(150)		(150)
Намаления на друг всеобхватен доход	(1)	-	-	(1)	-	-	-	-
Актюерски загуби (печалби) по пенсионни планове с дефинир	(1)			(1)	-			-
НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	**759**	**10 849**	**(227)**	**11 381**	**168**	**10 681**	**(227)**	**10 622**

3.16 Резерви

BGN'000

	31 Декември 2020			31 Декември 2019		
	Законови резерви	Допълнителни резерви	**Общо**	Законови резерви	Допълнителни резерви	**Общо**
Начално салдо	**5**	**-**	**5**	**5**		**5**
Преизчислено начално салдо	**5**	**-**	**5**	**5**	**-**	**5**
РЕЗЕРВИ	**5**	**-**	**5**	**5**	**-**	**5**

4. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

4.01 Приходи

BGN'000

	2020					2019				
	ПРИХОДИ	Балансова стойност на продадени стоки	Себестойност	**СЕБЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ**	**БРУТНА ПЕЧАЛБА**	**ПРИХОДИ**	Балансова стойност на продадени стоки	Себестойност	**СЕБЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ**	**БРУТНА ПЕЧАЛБА**
Услуги	**876**	**-**	**(215)**	**(215)**	**661**	**4**	**-**	**(2)**	**(2)**	**2**
Консултантски услуги	**864**	-	(215)	(215)	**649**	**4**	-	(1)	(1)	**3**
Други услуги	**12**	-	-	-	**12**	-	-	(1)	(1)	(1)
ОБЩО	**876**	-	(215)	(215)	**661**	**4**	-	(2)	(2)	**2**

4.02 Себестойност на продажбите

BGN'000

	2020			2019		
	Консултантски услуги	Други услуги	**ОБЩО**	Други стоки	Други услуги	**ОБЩО**
Разходи за материали	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**2**
Други суровини и материали	-	-	-	-	1	**2**
Разходи за външни услуги	**10**	**-**	**10**	**-**	**-**	**85**
Консултански услуги	10	-	**10**	-	-	**80**
Семинари, конвенции и симпозиуми	-	-	-	-	-	**4**
Превод	-	-	-	-	-	**1**
Разходи за заплати	**104**	**-**	**104**	**-**	**-**	**20**
Възнаграждения	104	-	**104**	-	-	**20**
Разходи за осигуровки	**2**	**-**	**2**	**-**	**-**	**1**
Социално осигуряване на възнаграждения	2	-	**2**	-	-	**1**
Други разходи	**1**	**-**	**1**	**-**	**-**	**8**
Командировки	1	-	**1**	-	-	**6**
Представителни разходи	-	-	-	-	-	**1**
Други	-	-	-	-	-	**1**
РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ	**117**	**-**	**117**	**-**	**1**	**116**
Изменение на запасите от готова продукция и незавършено производство и други суми с корективен	**98**	**-**	**98**	**-**	**-**	**(114)**
СЕБЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ	**215**	**-**	**215**	**-**	**1**	**2**

4.03 Други приходи от дейността

BGN'000

	2020			2019		
	Приход	Балансова стойност на продадени активи	**Нетен резултат**	Приход	Балансова стойност на продадени активи	**Нетен резултат**
Приходи от съучастия - дивиденти в т.ч.:	54	x	**54**	-	x	-
Инфракеър Пи Ти Ви ДЗЗД	*54*	*x*	***54***	-	*x*	-
ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	**54**	-	**54**	-	-	-

4.04 Административни разходи

BGN'000

	2020	2019
Разходи за външни услуги	**5**	**12**
Счетоводство и Одит	4	7
Комуникации	1	1
Реклама	-	1
Семинари, конвенции и симпозиуми	-	1
Други	-	2
Разходи за амортизации	**2**	**3**
Амортизация на дълготрайни материални активи	2	3
Разходи за заплати	**235**	**162**
Възнаграждения	233	165
Неизползуван отпуск	-	(3)
Разходи за доходи на персонала при пенсиониране	2	-
Разходи за осигуровки	**19**	**15**
Социално осигуряване на възнаграждения	14	11
Здравни осигуровки	5	4
Други разходи	**1**	**1**
Представителни разходи	-	1
Други	1	-
АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ	**262**	**193**

4.05 Други разходи

BGN'000

	2020	2019
Други финансови разходи	1	-
ДРУГИ РАЗХОДИ	**1**	**-**

4.06 Финансови приходи

BGN'000

	2020	2019
Приходи от лихви в т.ч.	385	382
Лихви от свързани предприятия	*18*	-
Тинса ЕООД	*18*	-
Лихви по дългосрочни заеми	*367*	*382*
ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ	**385**	**382**

4.07 Финансови разходи

BGN'000

	2020	2019
Разходи за лихви в т.ч.	**-**	**4**
Лихви на свързани предприятия	*-*	*4*
Тинса ЕООД	*-*	*4*
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	**-**	**4**

4.08 Разход за данъци

BGN'000

	2020	2019
Корпоративен данък	(78)	(19)
РАЗХОД ЗА ДАНЪЦИ	**(78)**	**(19)**

Основните компоненти на разхода за (приход от) данък върху доходите за годината,приключваща на 31 Декември 2020 г.и 2019 г.,включват:

Отчет за доходите

BGN'000

	2020	2019
Разход за текущ данък	(78)	(18)
Отсрочен данък върху доходите ,свързан с възникването и обратното проявление на временни разлики	-	(1)
Разход за данък върху доходите, отчетен в отчета за	**(78)**	**(19)**

4.09 Друг всеобхватен доход за периода след данъци

BGN'000

	2020	2019
Позиции, които няма да бъдат прекласифицирани в печалба или загуба:		
Актюерски печалби по пенсионни планове с дефинирани доходи	1	-
Общо позиции, които няма да бъдат прекласифицирани в печалба или загуба:	1	-
Друг всеобхватен доход	1	-
Друг всеобхватен доход за периода	1	-

4.10 Печалба на акция за периода от продължаващи дейности

		2020	2019
Среден брой акции		500	500
Печалба за периода от продължаващи дейности	BGN'000	759	168
Печалба на акция за периода от продължаващи дейности	**BGN**	**1 518**	**336**

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА,
ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2020

1. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ИнфраКеър“ АД, гр. София е вписано в Търговския регистър на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията, с ЕИК 201007868. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ж.к. Стрелбище, бл.93, вх.Б, ап.88.

Дружеството е регистрирано на 23.03.2010 г. с капитал 50 000 /петдесет хиляди/ лева, разпределен в 500 поименни акции по 100 лева всяка една. Регистрираният капитал е внесен изцяло. Разпределението на капитала, е както следва между акцинерите:

- Веселин Христов Христозов – 499 акции;
- Гергана Алипиева Танева – 1 акция;

Предметът на дейност на дружеството включва: Инвестиционно проектиране, инженеринг, строителство, реконструкция и рехабилитация на инфраструктурни обекти: железопътно и пътно строителство и ремонт на пътища, проектиране и технически консултации, констултанска дейност по смисъла на Закона за устройство на територията, участие в търгове и конкурси, управление на търговски сделки и административни дейности, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, сделки с интелектуална собственост, лизинг, както и всякакъв вид други сделки, незабранени със закон, които по преценка на съвета на директорите на дружеството са или биха били от полза за дружеството.

Дружеството се представлява от Гергана Алипиева Танева – изпълнителен директор.

Съгласно законовите изисквания индивидуалния финансов отчет ще се публикува в Търговския регистър.

Дата на финансовия отчет

31.12.2020 година

Период на финансовия отчет

01.01.2020 – 31.12.2020 година

Сравнителна информация за предходен период

01.01.2019 – 31.12.2019 година

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. *Изявление за съответствие*

Финансовият отчет на „ИнфраКеър” АД за годината приключваща на 31.12.2020 г. е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила от 1 януари 2020 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти” (МСС).

За текущия отчетен период дружеството се е запознало с всички нови и/или ревизирани стандарти и

тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

Възприетите стандарти, изменения и разяснения, приложими към текущите финансови отчети засягат само оповестявания към тях без това да води до преизчисления с обратна сила, рекласификации и ретроспективно представяне и оповестяване на суми на елементи от финансовите отчети, както това се изисква съгласно МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки".

Изменения на препратките в МСФО към Концептуалната рамка

СМСС издаде ревизираната концептуална рамка за финансово отчитане на 29 март 2018 г., която е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г. Концептуалната рамка излага цялостен набор от концепции за финансово отчитане, установяване на стандарти, ръководство за съставителите на финансови отчети в разработване на последователни счетоводни политики и подпомагане на другите в техните усилия, свързани с разбирането и тълкуването на стандартите. Основните изменения, въведени в ревизираната концептуална рамка за финансово отчитане, са свързани с оценяване, включително на факторите, които трябва да се вземат предвид при избора на база за оценяване, и с представянето и оповестяването, включително на приходите и разходите, които следва да бъдат класифицирани в друг всеобхватен доход. Концептуалната рамка също предоставя актуализирани дефиниции за активи и пасиви и критерии за тяхното признаване във финансовите отчети.

МСФО 3 Бизнес комбинации (Изменения): Дефиниция на бизнес

Измененията са в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г. Измененията изясняват минималните изисквания за бизнес и стесняват дефиницията на бизнес. Измененията премахват и оценката дали участниците на пазара могат да заменят липсващи елементи, добавят насоки, за да подпомогнат предприятията в преценката им дали придобит процес е съществен и въвеждат незадължителен тест, който дава възможност за опростена оценка на това дали набор от дейности и активи представлява бизнес или не.

Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети и МСС 8 Счетоводни политики, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Дефиниция на „съществен"

Измененията са в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г. Измененията поясняват дефиницията на съществен и начина, по който трябва да се прилага, като привеждат в съответствие определението, използвано в концептуалната рамка и стандартите. Измененията също така уточняват, че съществеността ще зависи от естеството или важността на информацията.

„Реформа на базовия лихвен процент" (Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7)

Измененията са в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г. и следва да се прилагат ретроспективно. През септември 2019 г. СМСС издаде изменения в МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7, с което завърши първа фаза от своята работа да отговори на ефектите от реформата на междубанковите лихвени проценти (IBOR) върху финансовото отчитане. Втора фаза ще се съсредоточи върху въпроси, които могат да засегнат финансовото отчитане, когато съществуващ базов лихвен процент се замени с безрисков лихвен процент (RFR).

Публикуваните изменения се отнасят до въпроси, засягащи финансовото отчитане в периода преди замяната на съществуващ базов лихвен процент с алтернативен лихвен процент и адресират последиците за специфични изисквания за отчитане на хеджирането в МСФО 9 Финансови инструменти и МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване, които изискват перспективен анализ. Измененията предоставиха временни облекчения, приложими за всички хеджиращи взаимоотношения, които са пряко засегнати от реформата на базовия лихвен процент, позволяващи отчитането на хеджирането да продължи през периода на несигурност преди замяната на съществуващ базов лихвен процент с алтернативен, почти безрисков лихвен процент. Има и изменения в МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания относно допълнителни оповестявания около несигурността, произтичащи от реформата на базовия лихвен процент.

Отстъпки по наем в контекста на Covid-19 (Изменения на МСФО 16)

Издаден: 28 май 2020 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 юни 2020 г.

Изменението предоставя на лизингополучателите освобождаване от преценка дали отстъпки по наем в контекста на Covid-19 представлява промяна на лизинга.

2.1.1. Идентификация и компоненти на финансовия отчет

Пълният комплект на финансовия отчет включва следните компоненти:
а) отчет за финансовото състояние към края на периода;
б) отчет за всеобхватния доход за периода;
в) отчет за промените в собствения капитал за периода;
г) отчет за паричните потоци за периода;
д) пояснителни приложения, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация

2.1.2. Основни предположения /принципи/

Настоящият финансов отчет на дружеството е изготвен на база историческа цена.

Текущо начисляване

Финансовият отчет, с изключение на отчета за паричните потоци е изготвен на база принципа на начисляването. Статиите са признати като активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, когато те отговарят на дефинициите и критериите за признаване на тези елементи в Общите положения. Резултатите от транзакциите и други събития са признати, когато те настъпват, а не когато са платени и са отразени в счетоводните записи и във финансовите отчети в периода, за който се отнасят.

Действащо предприятие

Финанасовият отчет е изготвен на база действащо предприятие, като се приема, че предприятието няма нито намерение нито потребност да пристъпва към ликвидация или съкращаване на обема на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период.
При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно в условията на икономическа криза, ръководството е взело предвид цялата налична информация за бъдещето, което е най-малко 12 месеца, но без да се ограничава до дванадесет месеца от края на отчетния период.

Приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет, съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Сравнителни данни

В този финансов отчет, Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година.
Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и/или преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.2. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална и отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на представяне на елементите на финансовия отчет на дружеството е българският лев, който е с фиксиран курс към еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1 от 01.01.1999 г. по силата на въведения валутен борд в България.
При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 Декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ. Немонетарните отчетни обекти в Отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс. Данните в елементите на финановия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева. Сумите над 500 лева

са закръглени към 1000 лева при представянето им във финансовия отчет и приложението.

2.3. Консолидиран финансов отчет

Дружеството не изготвя консолидиран финансов отчет.

2.4. Инвестиции в дъщерни дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции или дялове в дъщерни дружества се представят в годишния индивидуален финансов отчет по цена на придобиване (себестойност).
Цената на придобиване (себестойността), представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията.
Инвестициите в дъщерни дружества не се търгуват на фондови борси или продажбите на акции на фондови пазари са минимални по размер. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези акции. Също така, бъдещото функциониране на тези дружества е свързано с определени несигурности, за да може да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции, чрез други оценъчни методи.
При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "дата на търгуване" (сключване на сделката).
Инвестициите в дъщерни дружества се отписват, когато настъпят правните основания за това.
Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други.
Към 31.12.2020 г. Дружеството притежава 100% от капитала на „Тинса“ ЕООД.

2.5. Текущи и нетекущи активи

Предприятието класифицира актив като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл;
- държи актива предимно с цел търгуване;
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период ;
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСС 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменян или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период.

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

2.6. Имоти, машини и оборудване

Всички нетекущи материални активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (историческа цена), намалена с начислената амортизация и евентуална загуба от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.
При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение. Разликата между равностойността на паричната цена и общото плащане се признава като лихва в течение на периода на кредита, освен ако не се капитализира в съответствие с МСС 23.
Разходи по заеми за изграждане по стопански начин или за придобиване чрез възлагане на имоти, машини и съоръжения се капитализират само ако отговарят на изискванията за капитализация по реда на МСС 23 „Разходи по заеми”. Във всички останали случаи те се отчитат като текущи финансови разходи през периода, за

който се отнасят.

Методи на амортизация

Дружеството е възприело линеен метод на амортизация на нетекущите материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на нетекущите материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, и надвишението се включва като корекция на друг всеобхватен дохо в отчета за всеобхватния доход.

Отписване на нетекущи материални активи

Балансовата стойност на даден имот, машина или съоръжение се отписва: при продажба, когато не се очакват никакви други икономически изгоди от неговото използване или при освобождаването от него поради липса.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на имот, машина или съоръжение се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан (освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг). Печалбите и загубите от освобождаване от нетекущи активи се посочват нетно, към „Други приходи от дейността" или в самостоятелна статия в отчета за всеобхватния доход.

Дължимото вземане при освобождаване от актив от имоти, машини и съоръжения се признава първоначално по справедлива стойност.

2.7. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени в годишния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В техния състав са включени външно създадени нематериални активи, лицензи за ползване на програмни продукти, права върху търговски марки, лицензии и др.

Първоначална оценка

Външно създадени нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена, вносни мита, невъзстановими данъци и разходи за подготовка на актива за използване по предназначението му. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между първоначалната оценка (сегашна стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсроченото плащане.

Нематериални активи се признават в случай, че удовлетворяват определението за такива посочено в МСС38 Нематериални активи, а именно:

- отговаря на определението за нематериален актив;
- при придобиването му може надеждно да се оцени;
- от използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани с наличие или план за набавяне на достатъчни ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди; възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля, в съответствие с намерението на предприятието, относно употребата му или има ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжка на първоначално установена стандартна ефективност, извършени след въвеждане в експлоатация на нематериалните дълготрайни активи, се признават като текущи в момента на извършването им. С разходите, които водят до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи от използването на даден нематериален актив над първоначално определената стандартна ефективност, се коригира балансовата стойност на съответния нематериален актив.

Възприет подход за извеждане от употреба на нематериални активи

Разходите за консервиране (изваждане от употреба за определен период от време и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи в периода, през които са възникнали.

Балансовата стойност на даден нематериален актив се отписва при продажба или когато не се очакват никакви други икономически изгоди от неговото използване.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериалния актив, се включват в Отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан. Печалбите и загубите от освобождаване от нетекущи активи се определят, като постъпленията от продажба (освобождаване) се намаляват с балансовата сума на актива и свързаните с продажбата разходи. Те се посочват нетно, към *„Други приходи от дейността" / "Други разходи от дейността"* в Отчета за всеобхватния доход.

Амортизация

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот на базата на линейния метод и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация за нематериален актив с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всеки отчетен период. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод, както това е уместно, и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Нематериални активи с неопределен полезен живот

Нематериални активи с неопределен полезен живот не се амортизират, а се тестват за обезценка ежегодно или индивидуално, или на ниво обекти, генериращи парични потоци. Полезният живот на нематериален актив с неопределен полезен живот се преглежда в края на всеки отчетен период, за да се определи дали оценката на актива като такъв с неопределен срок на полезен живот продължава да бъде поддържана. Ако не, промяната в оценката на полезния живот от неопределен на ограничен се отчита в бъдещи периоди.

2.8. Материални запаси

Дружеството прилага МСС 2 за отчитане на материални запаси. Материалните запаси са активи:

- държани за продажба в обичайния ход на стопанска дейност (стоки, продукция);
- намиращи се в процес на производство за такава продажба (незавършено производство);
- материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги (материали, суровини).

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетна реализуема стойност.

При употребата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба.

Сумата на материалните запаси, призната като разход за периода се отчита в Отчета за всеобхватния доход, статия *„Разходи за материали".*

Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализируема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнало в резултат на увеличение на нетната реализируема стойност, се признават като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който е възникнало възстановяването.

Обезценката на материалните запаси се начислява, като разход за всеки вид материален запас и се посочва в статия *„Обезценка на активи" (Себестойност на продажбите)* в Отчета за всеобхватния доход.

2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности в каса; разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е по-малък от 3 месеца.
За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени кредити се включват като плащания за финансова дейност;
- блокираните парични средства над 3 месеца не се третират като парични средства и еквиваленти.

2.10. Кредити, търговски и други вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Като кредити и вземания се класифицират финансови активи възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти /търговски вземания и кредити/. Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Кредитите и вземанията които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Търговските вземания се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за загуба от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Обезценката на вземанията се начислява, като разход и съответна корективна сметка за всеки вид вземане и се посочва или в статия „Обезценка на активи" или към "Административни разходи" в отчета за всеобхватния доход. Отписването на вземането става за сметка на формирания коректив.

2.11. Текущи и нетекущи пасиви

Предприятието класифицира пасив като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ. Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

2.12. Финансови пасиви

Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови разходи (Други разходи за дейността) през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

Лихвоносните заеми се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на отчета за финансовото състояние.

2.13. Данъци

Текущите данъци се признават извън печалбата или загубата (в друг всеобхватен доход или директно в собствения капитал), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати извън печалбата или загубата за периода.

Данък върху доходите

Текущият данък върху печалбата са определя в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство. Данъчният финансов резултат се определя, като счетоводния финансов резултат се преобразува по ред и начин, определени със Закона за корпоративното подоходно облагане с постоянни и временни данъчни разлики и други суми ,предвидени в закона. Номиналната данъчна ставка за 2020 г. е 10% (31.12.2019 г.: 10%).

Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

- Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми.
- Сумите на данъчен кредити за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и предходен период, превишаващи дължимите суми за други данъци. Текущите данъчни активи за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

Текущият данък върху дохода за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.

Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се погаси въз основа на данъчните ставки, действащи към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай данъкът се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС

Нетната сума на ДДС, възстановима от, или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

2.14. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, междинни и годишни бонуси, вноски за социално осигуряване и годишни компенсируеми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период. Краткосрочните доходи на персонала се оценяват по недисконтираната сума на очакваните за уреждане разходи.

2.15. Собствен капитал

Към 31 декември 2020 г. регистрираният акционерен капитал на „ИнфраКеър“ АД възлиза на 50 хил. лв., разпределен в 500 акции по 100 (сто) лева едната. Капиталът е разпределен между акционерите, както следва:

- Веселин Христов Христозов – 499 акции;
- Гергана Алипиева Танева – 1 акция.

Резерви - формирани са от разпределение на печалбата и включват разпределени суми за фонд "Резервен" и допълнителни резерви, формирани от разпределението на реализираните от дружеството печалби в предходни периоди.

Финансов резултат за текущия период

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго. Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции извън печалбата или загубата през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

Отчетената печалба към 31.12.2020 г. на стойност 759 хил. лв. представлява общи всеобхватен доход за периода.

2.16. Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на предприятието, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите.

2.16.1. Приходи от договори с клиенти

Дружеството отчита договори с клиент, единствено когато са изпълнени всички от следните критерии:

а) страните по договора са одобрили договора (в писмен вид, устно или в съответствие с други обичайни търговски практики) и са решени да изпълняват съответните си задължения;

б) дружеството може да идентифицира правата на всяка от страните по отношение на стоките или услугите, които се прехвърлят;

в) дружеството може да идентифицира условията на плащане за стоките или услугите, които трябва да бъдат прехвърлени;

г) договорът има търговска същност (т.е. в резултат от договора се очаква да се променят рискът, времевите параметри или размерът на бъдещите парични потоци на дружеството); както и

д) има вероятност дружеството да получи възнаграждението, на което то има право в замяна на стоките или

услугите, които ще бъдат прехвърлени на клиента. При оценяването на вероятността възнаграждението да бъде получено, дружеството взема предвид само способността и намерението на клиента да заплати размера на възнаграждението в изисквания срок. Размерът на възнаграждението, на което дружеството ще има право, може да бъде по-нисък от цената, посочена в договора, ако възнаграждението е променливо, тъй като дружеството може да предложи на клиента ценова отстъпка.

Услуги

За всяко задължение за изпълнение, удоволетворено с течение на времето, дружеството признава приходите с течение на времето, чрез измерване на напредъка, постигнат от него, към пълното удовлетворяване на задължението за изпълнение. При измерването на напредъка целта е да се опише дейността на дружеството по прехвърлянето на контрола върху услугите, които са обещани на клиента (т.е. удовлетворяване на задължението за изпълнение на дружеството).

Дружеството измерва напредъка на предоставените услуги, отчитайки вложените ресурси, като признава приходите на базата на ресурсите, използвани за удовлетворяване на задължение за изпълнение, прилагайки договорената цена за единица.

Разни търговски инструменти

По отношение на променливите възнаграждения, задълженията за възстановяване, наличието на значителен компонент на финансиране в договора, непаричните възнаграждения, възнаграждението дължимо от клиента, промяната в цената на сделката и другите специфични търговски инструменти се прилагат специфичните изисквания на МСФО 15. През отчетния период не са възникнали такива.

Представяне

При получаване на авансово плащане дружеството го представя като пасив по договор с клиент.

Когато дружеството е изпълнило задължението си по договор с клиент, като предостави договорената стока или услуга, но вземането не е станало безусловно, дружеството отчита актив по договор.

Дружеството представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане.

Ако разходите, направени при изпълнението на договор с клиент, не попадат в обхвата на друг стандарт (например МСС 2 Материални запаси, МСС 16 Имоти, машини, съоръжения и оборудване или МСС 38 Нематериални активи), дружеството признава актив от разходите, направени за изпълнение на договор, само ако тези разходи отговарят на всеки един от следните критерии:

а) разходите се отнасят пряко към даден договор или към очакван договор, който предприятието може да идентифицира конкретно (например разходи, свързани с услуги, които се предоставят при подновяване на съществуващ договор или разходи по проектирането на актив, който да бъде прехвърлен по силата на договор, който все още не е одобрен);

б) разходите създават или подобряват ресурсите на предприятието, които ще бъдат използвани за удовлетворяване в бъдеще (или за продължаване на удовлетворяването) на задължения за изпълнение; както и

в) очаква се разходите да бъдат възстановени.

2.16.2. Валутни разлики

Валутните курсови разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат.

2.16.3. Приходи от комисионни

Когато в дадена сделка Дружеството се явява в качеството си по-скоро на агент, отколкото на принципал, признатият приход е нетната стойност на комисионната, получена от Дружеството.

2.17. Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно. Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи. Разход се признава незабавно в отчета за

всеобхватния доход, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в отчета за финансовото състояние. Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с отчетените приходи. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити, финансов лизинг и банкови гаранции и се посочват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат, некомпенсирано към статия "Финансови разходи".

2.18. Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

2.18.1. Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи. Тази приблизителна оценка се базира на определяне на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които не са в действие или продадени/ ликвидирани.

2.18.2. Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат от подобни събития е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за отсрочени данъци в периода на данъчните ревизии.

2.18.3. Обезценка на имоти, машини и оборудване

Към датата на всеки отчет ръководството на дружеството организира преглед за обезценка на машините, оборудването и транспортните средства. Към 31.12.2020 г., ръководството е направило преглед за обезценка на машините и оборудването на дружеството въз основа на който ръководството е преценило, че не са били на лице условия за обезценка.

2.18.4. Обезценка на материални запаси

Към всяка дата на отчета за финансовото състояние ръководството на дружеството извършва преглед и анализ на наличните материални запаси, чрез комисия в която участват експерти и специалисти от дружеството. Комисията прави преглед на всички налични материали и стоки по отношение на основните показатели - еднородност, търговски вид и срок на годност и т.н. и определя експертни цени. Предложените цени са съобразени с достигнатите цени по сключени договори за реализация на вътрешния и външните пазари, динамиката на търсене и предлагане на стоките, както и с последните ценови равнища и тенденции при сделки с аналогични стоки. За изчислението на нетната реализуема стойностна отделните видове материали и стоки, от експертно определената продажна цена се изключват предполагаемите преки разходи, свързани с продажбата. При оценка на наличните стоки, за които има сключени договори за продажба, нетната реализуема стойност се определя на база цената по договор, намалена с разходите за продажба. Материали и стоки, необвързани с договори за продажба, към 31.12.2018 г. са оценявани по цени, в зависимост от предположенията за възможностите на тяхна бъдеща реализация. Към 31.12.2018 г. ръководството е направило преглед и не е установило наличие на индикатори за обезценка.

2.18.5. Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството към датата на всеки отчет. Прави се анализ на качеството на всички вземания към тази дата, независимо от датата на възникване на вземанията. Вземанията, които не са събрани в срока, първоначално определен съгласно договорните условия и при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането се признава

в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка. При оценка на събираемостта на вземанията, за които са налице индикатори за обезценка ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента, включително потенциалните възможности за събиране на евентуални лихви за компенсиране на просрочията. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (банкова гаранция, залог, поръчителства) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.
Балансовата стойност на вземанията, за които е преценено, че е необходимо да се направи обезценка, се коригира чрез използването на корективна сметка, в която се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за всеобхватния доход към "Административни разходи". В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва като намаление на позицията „други разходи" за сметка на намаление на коректива.

2.18.6. COVID-19

Въздействието на COVID-19 е макроикономическо и засяга всички предприятия. Тъй като настоящата среда е безпрецедентна, тя е резултат от редица събития в световен мащаб, които вероятно ще имат широк спектър от потенциално дългосрочни последици. Пълното въздействие на пандемията COVID-19 върху краткосрочната, средносрочната и дългосрочната икономическа дейност все още не е известно и съществени развития възникват често. COVID-19 е фактор в анализа на приблизителните счетоводни оценки и предположения, направени при изготвянето на този финансов отчет и тяхната обхватност в контекста на финансовото състояние на дружеството. Дружеството оценява внимателно информацията, налична към датата на отчитане, за да може да оцени разумно въздействията, произтичащи от бързо и неочаквано настъпващи събития и специфичните за компанията условия и количествени ефекти, до които те водят.
Ръководството на Дружеството прави своите преценки за очакваните ефекти върху дейността и счита, че за дейността на дружеството не е идентифицирано пряко влияние на въздействието на COVID-19.

2.19. Финансови инструменти по категории

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложени за изброените по - долу единици

Структура на финансовите активи и пасиви към 31 декември по категории:

BGN'000

	31 Декември 2020			31 Декември 2019		
	Парични средства	**Кредити и вземания - Недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания**	**Общо**	**Парични средства**	**Кредити и вземания - Недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания**	**Общо**
Активи според отчета за финансовото състояние						
Търговски и други вземания		10 405	**10 405**		10 026	**10 026**
Парични средства и еквиваленти	154		**154**	31		**31**
ОБЩО АКТИВИ	**154**	**10 405**	**10 559**	**31**	**10 026**	**10 057**

	31 Декември 2020			31 Декември 2019		
	Търговски и други задължения	**Получени заеми**	**Общо**	**Търговски и други задължения**	**Получени заеми**	**Общо**
Пасиви според отчета за финансовото състояние						
Получени заеми						
Търговски и други задължения	103		**103**	455		**455**
ОБЩО ПАСИВИ	**103**		**103**	**455**		**455**

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

2.20. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми. Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителя на дружеството съгласно определената политика на общо управление на финансовия риск, на базата на което са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б.Ценови риск

Ценовият риск се отъждествява със загуба поради невъзможността да се предвиди трудно поддаващото се на прогнозиране движение на цените. Стратегията на Дружеството за бъдещо минимизиране на ценовия риск, свързан с негативни промени в цените е да бъде постигнато чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените спрямо промените на пазара.

в. Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Дружеството няма концентрация на кредитен риск, тъй като през отчетния период не отчита вземания от клинети.

г. Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, при който предприятието среща трудности да спазва задълженията по отношение на финансовите пасиви, уреждани с наличности или друг финансов актив.

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес.

2.21. Коефициент на задлъжнялост

Коефициентът на задлъжнялост към 31 декември 2020 и 2019 е както следва:

	Към 31.12.2019	Към 31.12.2018
Собствен капитал	10 389	10 677
Капитал	**10 386**	**11 103**
Общо задължения	106	457
Парични средства	(154)	(31)
Нетен дълг	**(48)**	**426**
Коефициент на задлъжнялост	0,000	0,038

2.22. Оценяване на справедливата стойност

Дружеството определя справедлива стойност съгласно МСФО 13, използвайки следната йерархия, която отразява значимостта на факторите, използвани за определяне на справедлива стойност:

- Ниво 1: котирани цени (некоригирани), на активни пазари за сходни активи или пасиви;
- Ниво 2: входящи данни различни от котирани цени включени в ниво 1, които могат да се намерят за актива или пасива, или директно (т.е. като котировки) или индиректно (т.е. получени от котировки);
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на налична пазарна информация (неналични входящи данни).

Таблицата по долу представлява анализ на финансовите инструменти, отчетени по справедлива стойност според използваните оценъчни методи.

Към 31 декември 2020

Активи	ниво 1	ниво 2	ниво 3	Общо
Вземания от клиенти	-	-		
Други вземания	-	-	10 405	10 405
Парични средства	-	-	154	154
Общо финансови активи	-	-	10 559	10 559

Към 31 декември 2020

Пасиви	ниво 1	ниво 2	ниво 3	Общо
Банкови заеми	-	-		
Задължения към доставчици	-	-	-	-
Други задължения	-	-	103	103
Общо финансови пасиви	-	-	103	103

Към 31 декември 2019

Активи	ниво 1	ниво 2	ниво 3	Общо
Вземания от клиенти	-	-		
Други вземания	-	-	10 026	10 026
Парични средства	-	-	31	31
Общо финансови активи	-	-	10 057	10 057

Към 31 декември 2019

Пасиви	ниво 1	ниво 2	ниво 3	Общо
Банкови заеми	-	-		
Задължения към доставчици	-	-	432	432
Други задължения	-	-	23	23
Общо финансови пасиви	-	-	455	455

2.23. Оповестяване на свързани лица

По смисъла на МСС 24 „ИнфраКеър" АД е свързано лице с:

Дружество	***Вид на свързаността***
„Тинса" ЕООД	Дъщерно дружество

Ключов управленски персонал	***Позиция***
Веселин Христов Христозов	Председател на СД
Гергана Алипиева Танева	Изпълнителен член
Даниела Димитрова Николова	Член на СД

Сделките между свързаните лица са осъществявани при справедливи пазарни условия, както сделки между независими, осведомени и желаещи страни. През 2020 г. Дружеството е осъществявало сделки със свързани лица, както следва:

- Начислена лихва по договор за заем – 18 хил.лв.
- Погасена главница по заем – 108 хил.лв.
- Предоставен заем – 259 хил.лв.

Откритите салда (разчети) със свързани лица към края на годината, са както следва:

- Вземане по договор за заем – главница 411 хил.лв. и лихви 19 хил.лв.
- Възнаграждение на СД за м.Декември, 2020 г. – 6 хил.лв.

2.24. Ключов управленски персонал

Начислените възнаграждения на СД за 2020 г. възлизат на 135 хил.лв. (2019 г.: 101 хил.лв.)

2.25. Отчет за паричния поток

Дружеството е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци. Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Като инвестиционна дейност се класифицират парични потоци, чийто резултат е признаване в отчета за финансовото състояние на актив.

2.26. Отчет за промените в собствения капитал

Дружеството представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода;
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или преизчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:

- печалба или загуба;
- всяка статия на друг всеобхватен доход;
- сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците.

2.27. Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване. Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период /коригиращи събития/
- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период /некоригиращи събития/.

През отчетния период не са отразени коригиращи и некоригиращи събития след датата на баланса в съответствие с МСС10.

2.28. Нови и изменени стандарти и разяснения

Счетоводните политики на Дружеството са последователни с тези, прилагани през предходния отчетен период.

Дружеството се е запознало с всички нови стандарти, изменения и разяснения, които са били издадени и ги е взело предвид при изготвянето на текущия финансов отчет.

Стандарти, изменения и разяснения, които са издадени към отчетната дата, но не са приложими за отчетния период и не са възприети за ранно прилагане от дружеството

МСФО 17 Застрахователни договори

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС

МСФО 17 Застрахователни договори установява принципи за признаване, оценяване, представяне и оповестяване на емитираните застрахователни договори. Той също така изисква подобни принципи да се прилагат към притежаваните договори за презастраховане и инвестиционните договори, съдържащи елемент на участие по преценка. Целта е да се гарантира, че предприятията предоставят съответната информация по начин, който достоверно представя тези договори. Тази информация дава основание на потребителите на финансови отчети да оценят ефекта, който договорите в обхвата на МСФО 17 оказват върху финансовото състояние, финансовите резултати и паричните потоци на предприятието.

Класификация на пасивите като текущи или нетекущи (Изменения на МСС 1)

Издаден: 23 януари 2020 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Измененията имат за цел да насърчават последователността в прилагането на изискванията, като помагат на дружествата да определят дали в отчета за финансовото състояние, дългът и други задължения с несигурна дата на уреждане трябва да бъдат класифицирани като текущи (дължими или потенциално дължими за уреждане в рамките на една година) или нетекущи.

Изменения на препратките към Концептуалната рамка (Изменения на МСФО 3)

Издаден: 14 май 2020 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Измененията актуализират стара препратка към концептуалната рамка в МСФО 3, без да променят съществено изискванията в стандарта.

Имоти, машини и съоръжения - Постъпления преди предназначената употреба (Изменения на МСС 16)

Издаден: 14 май 2020 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Измененията забраняват приспадането от стойността на даден имот, машини и съоръжения на постъпления от продажба на произведени активи в процеса на привеждането им до мястото и условията, необходими за тяхното функциониране по начина, предвиден от ръководството. Вместо това предприятието признава приходите от продажба на такива активи и разходите за производството им, в печалбата или загубата.

Обременяващи договори - Разходи за изпълнение на договор (Изменения на МСС 37)

Издаден: 14 май 2020 г.

В сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Измененията уточняват, че „разходите за изпълнение“ на договора включват „разходите, които са пряко свързани с договора“. Разходите, които са пряко свързани с договор, могат да бъдат или допълнителни разходи за изпълнение на договора (примери за това са директен труд, материали), или разпределение на други разходи, които са пряко свързани с изпълнението на договори (пример може да бъде разпределянето на начислените амортизации на имоти, машини и съоръжения, използвани за изпълнение на договора).

Годишни подобрения в МСФО 2018–2020

Издаден: 14 май 2020 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2022 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Прави промени в следните стандарти:

МСФО 1 - Изменението позволява на дъщерно дружество, което прилага параграф Г16 (а) от МСФО 1, да оценява кумулативните разлики от преизчисление в чуждестранна валута, като използва сумите, отчетени от неговата компания майка на база на датата на преминаване на компанията майка към МСФО.

МСФО 9 - Изменението пояснява кои такси включва предприятието, когато прилага теста „10 %“ в параграф Б3.3.6 от МСФО 9 при преценка дали да отпише финансов пасив. Предприятието включва само такси, платени или получени между дружеството (кредитополучателя) и кредитора, включително таксите, платени или получени или от предприятието, или от кредитора от името на друг.

МСФО 16 - Изменението на илюстративен пример 13, придружаващ МСФО 16, премахва от примера илюстрацията на възстановяването на подобренията на лизингово имущество от лизингодателя, за да се разреши евентуалното объркване във връзка с третирането на лизинговите стимули, които могат да възникнат поради начина, по който се илюстрират стимулите за лизинг в този пример.

МСС 41 - Изменението премахва изискването в параграф 22 от МСС 41 за предприятията да изключват данъчните парични потоци при оценяване на справедливата стойност на биологичен актив, използвайки техника на настояща стойност.

Изменения на МСФО 17

Издаден: 25 юни 2020 г.

В сила за годишните отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Основните промени са:

- Отлагане на датата на първоначално прилагане на МСФО 17 с две години за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.;
- Допълнително изключване от обхвата на договори с кредитни карти и подобни договори, които осигуряват застрахователно покритие, както и изключване по избор от обхвата на договори за заем, които прехвърлят значителен застрахователен риск;
- Признаване на паричните потоци при сключване на застраховка, свързани с очаквано подновяване на договор, включително преходни разпоредби и насоки за парични потоци при сключване на застраховки, признати в бизнес, придобит в бизнес комбинация;
- Изясняване на прилагането на МСФО 17 в междинните финансови отчети, позволяващо избор на счетоводна политика на ниво отчетно предприятие;
- Изясняване на прилагането на маржа на договорената услуга, който може да бъде отнесен към

инвестиционните услуги и промени в съответните изисквания за оповестяване

• Разширяване на опцията за намаляване на риска с включване на презастрахователни договори и нефинансови деривати

• Изменения, изискващи предприятие, което при първоначално признаване признава загуби от обременяващи застрахователни договори, да признава и печалба от притежавани презастрахователни договори

• Опростено представяне на застрахователните договори в отчета за финансовото състояние, така че предприятията да представят активите и пасивите на застрахователния договор в отчета за финансовото състояние, портфейлно вместо на ниво група;

• Допълнително облекчение при преход по отношение на бизнес комбинациите и допълнително облекчение при преход по отношение на опцията за смекчаване на риска - прилагане от датата на преход и опцията за прилагане на подхода на справедливата стойност.

Удължаване срока на прилагане на временното освобождаване от МСФО 9 (Изменения на МСФО 4 Застрахователни договори).

Издаден: 25 юни 2020 г.

За непосредствено прилагане.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Изменението променя фиксираната дата на изтичане на временното освобождаване в МСФО 4 Застрахователни договори от прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти, така че предприятията ще трябва да прилагат МСФО 9 за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Класификация на пасивите като текущи или нетекущи - отсрочване на датата на влизане в сила (изменение на МСС 1)

Издаден: 15 юли 2020 г.

За непосредствено прилагане.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Изменението отлага датата на влизане в сила на измененията от януари 2020 г. с една година, така че предприятията ще трябва да прилагат изменението за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.

Реформа на базовите лихвени проценти - фаза 2 (Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16)

Издаден: 27 август 2020 г.

В сила за годишните отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.

Все още не е одобрен за употреба в ЕС.

Измененията в реформата на базовия лихвен процент - Фаза 2 (Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16) въвеждат практически целесъобразни модификации, изисквани от реформата. Измененията изясняват, че счетоводното отчитане на хеджирането не се прекратява единствено поради реформа на IBOR и въвеждат оповестявания, които позволяват на потребителите да разберат естеството и степента на рисковете, произтичащи от реформата на IBOR, на които е изложено предприятието и как предприятието управлява тези рискове, както и напредъка при преминаване от IBOR към алтернативни референтни лихвени проценти и как предприятието управлява този преход.