

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЗЕТ ЕСТЕЙТ ЕООД
към 31.12.2021 г.

АКТИВ		текуща	предходна
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		година	година
		(ХИЛ.ЛВ.)	(ХИЛ.ЛВ.)
A	Записан, но невнесен капитал		
B	Нетекущи (дълготрайни) активи		
I	Нематериални активи		
	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и		
1.	други подобни права и активи	20	20
	Общо за група I :	20	20
II.	Дълготрайни материални активи		
1.	Земни и сгради, в т.ч.	5 925	2 944
	земи	702	332
	сгради	5 223	2 613
2.	Съоръжения и др.	2 185	588
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на		
4.	изграждане	2 341	727
	Общо за група II :	10 451	4 259
III.	Дългосрочни финансови активи		
	Общо за група III :	-	-
IV.	Отсрочени данъци		
	Общо за раздел B :	10 471	4 279
B	Текущи (краткотрайни) активи		
I	Материални запаси		
1.	Предоставени аванси		
	Общо за група I :	-	-
II.	Вземания		
1.	Вземания от клиенти и доставчици , в т.ч.	281	290
2.	Други вземания, в т.ч.	545	244
	Общо за група II :	826	534
III.	Инвестиции		
	Общо за група III :	-	-
IV.	Парични средства, в т.ч.		
	- в брой		1
	- в безсрочни сметки / депозити/	506	13
	Общо за група IV :	506	14
	Общо за раздел B:	1 332	548
Г	Разходи за бъдещи периоди		
	СУМА НА АКТИВА	11 803	4 827

ПАСИВ	текуща	предходна
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	година	година
	(ХИЛ.ЛВ.)	(ХИЛ.ЛВ.)
A Собствен капитал		
I Записан капитал	166	166
II. Премии от емисии	-	-
III. Резерв от последващи оценки	-	-
IV. Резерви		
Общо за група IV:	-	-
V. Натрупана печалба, загуба от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	617	522
- непокрита загуба	(187)	(187)
Общо за група V:	430	335
VI. Текуща печалба (загуба)	18	95
Общо за раздел A:	614	596
Б Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:	-	-
В Задължения		
1. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.	6 714	1 876
- до 1 година	6 714	1 876
2. Получени аванси, в т. ч.		274
- до 1 година		274
3. Задължения към доставчици, в т.ч.	1 169	322
- до 1 година	1 169	322
4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	3 198	1 458
- до 1 година	3 198	1 458
5. Други задължения, в т.ч.	108	301
до 1 година	108	115
- към персонала, в т.ч.		9
до 1 година		9
- осигурителни задължения, в т.ч.		
до 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.		3
до 1 година		3
Общо за раздел В, в т.ч.:	11 189	4 231
- до 1 година	11 189	4 045
Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Общо за раздел Г:	-	-
СУМА НА ПАСИВА	11 803	4 827

Дата на съставяне:
8.3.2022

Съставител:
ЕМПИРИКО ЕООД

Ръководител:
МАРИО ВОЛОДИЕВ ЗАХАРИНОВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ЗЕТ ЕСТЕЙТ ЕООД
към 31.12.2021 г.

	текуща година (ХИЛ.ЛВ.)	предходна година (ХИЛ.ЛВ.)
А РАЗХОДИ		
1. Разходи за суровинни материали и външни услуги, в т.ч.	562	146
а/ суровини и материали	107	41
б/ външни услуги	455	105
2. Разходи за персонала, в т.ч.	2	-
а/ разходи за възнаграждения	2	-
б/ разходи за осигуровки в т.ч.		
3. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	312	221
а/ разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи, в т.ч.	312	221
- разходи за амортизации	312	221
4. Други разходи, в т.ч.	17	18
а/ балансова стойност на продадени активи (без продукция)	-	18
Общо разходи за оперативната дейност	893	385
5. Разходи за лихви и други финансови разходи , в т.ч.	172	71
Общо финансови разходи	172	71
6. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	20	105
ОБЩО РАЗХОДИ	1 065	456
7. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	20	105
8. Разходи за данъци от печалбата	2	10
9. ПЕЧАЛБА	18	95
ВСИЧКО	1 085	561

	текуща година (ХИЛ.ЛВ.)	предходна година (ХИЛ.ЛВ.)
Б ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	320	118
Услуги	320	118
2. Други приходи, в т.ч.	765	438
- приходи от финансиране	4	
Общо приходи от оперативна дейност	1 085	556
7. Други лихви и финансови приходи в т.ч		5
Общо финансови приходи	-	5
2. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	-	-
9. Извънредни приходи		
ОБЩО ПРИХОДИ	1 085	561
ВСИЧКО	1 085	561

Дата на съставяне:
8.3.2022

Съставител:
ЕМПИРИКО ЕООД

Ръководител:
МАРИО ВОЛОДИЕВ ЗАХАРИНОВ



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЗЕТ ЕСТЕЙТ ЕООД
за 2021 г.

ХИЛ.ЛВ.

	Записан капитал	финансов резултат от минали години		текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
		Неразпре- делена печалба	Непокрит а загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	166	617	(187)		596
2. Финансов резултат за текущия период				18	18
4. Собствен капитал към края на отчетния период	166	617	(187)	18	614

Дата на съставяне:
8.3.2022

Съставител:
ЕМПИРИКО ЕООД

Ръководител:
МАРИО ВОЛОДИЕВ ЗАХАРИНОВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на ЗЕТ ЕСТЕЙТ ЕООД
за 2021 г.

(ХИЛ.ЛВ.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 950	7 485	(5 535)	767	1 604	(837)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)			-
Други парични потоци от основна дейност		150	(150)	231	73	158
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 950	7 637	(5 687)	998	1 677	(679)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	7 531	1 225	6 306	1 108	346	762
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		127	(127)		71	(71)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	7 531	1 352	6 179	1 108	417	691
Г. Изменение на паричните средства през периода			492			12
Д. Парични средства в началото на периода			14			2
Е. Парични средства в края на периода			506			14

Дата на съставяне:
8.3.2022

Съставител:
ЕМПИРИКО ЕООД

Ръководител:
МАРИО ВОЛОДИЕВ ЗАХАРИНОВ



СПРАВКА

ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ЗЕТ ЕСТЕЙТ ЕООД
31.12.2021

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Послеваща оценка		Амортизация					Послеваща оценка		Преоценена стойност в края на	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
а	в началото на периода	на постъпване през периода	на извадан през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
I. Нематериални активи															
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права	20			20			20								
Общо за група I:	20	-	-	20	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	20
II. Дълготрайни материални активи															
1. 1. Земи и сгради, в т.ч.: земи	3 106	3 119	-	6 225			6 225	162	138	-	300	-	-	300	5 925
сгради	332	370		702			702							-	702
2. Съоръжения и други	2 774	2 749		5 523			5 523	162	138		300			300	5 223
Предоставени аванси и	797	1 771		2 568			2 568	209	174		383			383	2 185
4. Дълготрайни материални активи в процес на изграждане	727	6 285	4 671	2 341			2 341								
Обща сума II:	4 630	11 175	4 671	11 134	-	-	11 134	371	312	-	683	-	-	683	10 451
III. Дългосрочни финансови активи															
Обща сума III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	4 650	11 175	4 671	11 154	-	-	11 154	371	312	-	683	-	-	683	10 471

Дата:
8.3.2022

Съставител:
ЕМПИРИКО ЕООД

Ръководител:
МАРИО ВОЛОДИЕВ ЗАХАРИНОВ

