"Агро Легаси" ЕООД

БУЛСТАТ 202288279
адрес: гр. София 1700,район р-н Витоша,Симеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината
към 31.12.2020 г.

Представляващ: ***Живка Костадинова Стойчева***

Съставител: ***Тихомир Петров Димитров***

Дата: **22.01.2021**

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

"Агро Легаси" ЕООД

БУЛСТАТ 202288279

гоша,Симеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеонов

към 31.12.2020 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Пасив Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	7041	7041
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**	0	0
1. Продукти от развойна дейност	0	0	**III. Резерв от последващи оценки**	0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация	0	0	1. Законови резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	*0*	*0*	3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	14797	8853	*Общо за група IV:*	*0*	*0*
- земи	14797	8853	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради	0	0	- неразпределена печалба	710	492
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба	(58)	(58)
3. Съоръжения и други	0	0	*Общо за група V:*	*652*	*434*
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	**VI. Текуща печалба (загуба)**	319	218
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	8 012	7 693
Общо за група II:	*14797*	*8853*	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	2. Провизии за данъци в т.ч.:	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	- отсрочени данъци	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	3. Други провизии и сходни задължения	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:**	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	**В. Задължения**		
6. Други заеми	21	20	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година	0	0
Общо за група III:	*21*	*20*	- над 1 година	0	0
IV. Отсрочени данъци		0	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	14818	8873	- до 1 година	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	0	0
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали	0	0	- до 1 година	0	0
2. Незавършено производство	0	0	- над 1 година	0	0
3. Продукция и стоки в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- продукция	0	0	- до 1 година	0	0
- стоки	0	0	- над 1 година	0	0
4. Предоставени аванси	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	*0*	*0*	- до 1 година	0	0
II. Вземания			- над 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	24	19	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0			
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
4. Други вземания в т.ч.:	118	72	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	8. Други задължения, в т.ч.:	6864	1441
Общо за група II:	*142*	*91*	- до 1 година	17	10
III. Инвестиции			- над 1 година	6847	1431
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	- към персонала, в т.ч.:	2	1
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година	2	1
3. Други инвестиции	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група III:	*0*	*0*	- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	0
			- до 1 година	1	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	0	0
- в брой	3	3	- данъчни задължения	14	10
- безсрочни сметки (депозити)	156	270	- до 1 година	14	10
Общо за група IV:	*159*	*273*	- над 1 година	0	0
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	6864	1441
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	301	364	- до 1 година	17	10
			- над 1 година	6847	1431
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	243	103
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	- финансирания	0	0
			- приходи за бъдещи периоди	243	103
СУМА НА АКТИВА	15119	9237	**СУМА НА ПАСИВА**	15 119	9237

Дата на съставяне: 22.01.2021

Съставител: Тихомир Петров Димитров

Ръководител: Живка Костадинова Стойчева

Заверил: д.е.с. Васил Калайджиев
/регистриран одитор/

Дата на заверка: 29.06.21

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"Агро Легаси" ЕООД
БУЛСТАТ 202288279

ца,Симеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимео

към 31.12.2020 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	71	36
а) суровини и материали	0	0
б) външни услуги	71	36
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	18	14
а) разходи за възнаграждения	15	12
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	3	2
- осигуровки свързани с пенсии	3	2
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	0	0
- разходи от обезценка	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	65
а) балансова стойност на продадени активи	0	0
б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативната дейност	89	115
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	0	48
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	48
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	242	28
- разходи, свързани с предприятия от група	241	27
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи	242	76
Общо разходи за обичайната дейност	331	191
8. Печалба от обичайната дейност	355	243
	0	0
Общо разходи	331	191
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	355	243
10. Разходи за данъци от печалбата	*36*	*25*
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	*0*	*0*
12. Печалба	319	218
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	686	434

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	685	376
а) продукция	0	0
б) стоки	0	0
в) услуги	685	376
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4. Други приходи, в т.ч.:	0	9
- приходи от финасирания	0	0
Общо приходи от оперативната дейност	685	385
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	49
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	48
Общо финансови приходи	1	49
Общо приходи от обичайната дейност	686	434
8. Загуба от обичайната дейност	0	0
	0	0
Общо приходи	686	434
9. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
10. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)	686	434

Дата на съставяне: 22.01.2021

Съставител: Тихомир Петров Димитров

Ръководител: Живка Костадинова Стойчева

Заверил д.е.с. Васил Калайджиев
/регистриран одитор/

Дата на заверка: 29.01.21

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
"Агро Легаси" ЕООД
БУЛСТАТ 202288279
Витоша,Симеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновск
към 31.12.2020 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	779	75	704	475	38	437
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		10	(10)	0	10	(10)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	0	0	0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		31	(31)	0	25	(25)
7	Плащания при разпределения на печалби			0	0	0	0
8	Други парични потоци от основна дейност	0	6	(6)	1	4	(3)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***779***	***122***	***657***	***476***	***77***	***399***
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		5945	(5 945)	0	1575	(1 575)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност	0		0	3143	0	3 143
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**5945**	(5 945)	**3143**	**1575**	1 568
В.	**Парични потоци от финансова дейност**			0			0
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	5475	300	5 175	1420	3191	(1 771)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		0	0	0	180	(180)
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0		0	48	0	48
7	Други парични потоци от финансова дейност		1	(1)	0	0	0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	5475	301	5 174	1468	3371	(1 903)
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	6 254	6 368	(114)	5 087	5 023	64
Д.	Парични средства в началото на периода	0	0	273			209
Е.	**Парични средства в края на периода**			159			273

Дата:
22.01.2021

Съставител:
Тихомир Петров Димитров

Ръководител:
Живка Костадинова Стойчева

Заверил: д.е.с. Васил Калайджиев
/регистриран одитор/

Дата на заверка: 29.01.21

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
"Агро Легаси" ЕООД
БУЛСТАТ 202288279

йон р-н Витоша,Симеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе I

към 31.12.2020 г.

(хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I. Салдо в началото на отчетния период	**7 041**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**492**	**(58)**	**218**	**7 693**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**7 041**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**492**	**(58)**	**218**	**7 693**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат от текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	319	319
7. Разпределние на печалба в т.ч.:								0			0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	218	0	(218)	0
11. Салдо към края на отчетния период	**7 041**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**710**	**(58)**	**319**	**8 012**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период	**7 041**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**710**	**(58)**	**319**	**8 012**

Дата на съставяне:
22.01.2021

Съставител:
Тихомир Петров Димитров

Ръководител:
Живка Костадинова Стойчева

Заверил: д.е.с. Васил Калайджиев
/регистриран одитор/

Дата на заверка: 29.06.21

Приложение № 5 към СС 1

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи

"Агро Легаси" ЕООД

БУЛСТАТ 202288279

Адрес: гр. София 1700,район р-н Витоша,Симеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39район р-н ВитошаСимеоновско шосе No 24, вх. А, ап. 39

към 31.12.2020 г.

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	8 853	5 944	-	14 797	-	-	14 797	-	-	-	-	-	-	-	14 797
- земи	8 853	5 944	-	14 797			14 797				-			-	14 797
- сгради				-			-				-			-	-
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура		-		-			-				-			-	-
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	8 853	5 944	-	14 797	-	-	14 797	-	-	-	-	-	-	-	14 797
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	-			-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми	20	1		21			21				-			-	21
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	20	1	-	21	-	-	21	-	-	-	-	-	-	-	21
IV. Отсрочени данъци	-		-	-			-				-			-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	*8 873*	*5 945*	-	*14 818*	-	-	*14 818*	-	-	-	-	-	-	-	*14 818*

Дата на съставяне:
22.01.2021

Съставител: Тихомир Петров Димитров

Ръководител: Живка Костадинова Стойчева

ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА "Агро Легаси" ООД
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2020 ГОДИНА

I. Правен статут на Агро Легаси ООД през 2020г.

1. Правен статут

Наименование на предприятието: „Агро Легаси" ЕООД

Държава на регистрация на предприятието: България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, п.к.1700,СО – район „Витоша",бул."Симеоновско шосе" №24,вх.А,ап.39.

Собственост и управление:

Едноличен сабственик на капитала е фирма Манджуков ООД.

Управител на дружеството е Живка Костадинова Стойчева.

Предмет на дейност на Дружеството е отдаване под аренда на земеделски земи.

Дружеството няма клонове.

2. Капитал

Регистрираният основен капитал на Дружеството е в размер на 7 040 500 лв., разпределен в 70 405 (десет хиляди) дружествени дяла, всеки един с номинална стойност 100 (десет) лева.Едноличен собственик на капитала е Манджуков ООД.

II. Търговска дейност и финансови резултати на Агро Легаси ООД

1. Приходи

Нетните приходи от продажба на Дружеството през 2020 г. са в общ размер от 685 хил. лв. , като 684 хил.лв. са от отдаване под наем на земеделска земя,1 хил.лв. са от други приходи.

	2020	2019	Абсолютно изменение в хил. лева
Приходи от отдаване под аренда на земеделска земя	684	353	331
Други приходи от услуги	1	23	-22
Общо:	**685**	**376**	**309**

Финансовите приходи на дружеството през 2019 г. са в размер на 49 хил.лв,увеличението се дължи на отчетен приход от курсови разлики в размер на 48 хил.лв.

2. Разходи

Разходите през 2020 г. са в общ размер на 89 хил. лв.Най-голям дял заемат разходи за външни услуги които са в размер на 71 хил.лв..

	2020	2019	Абсолютно изменение в хил. лева
Разходи за услуги	71	36	35
Разходи за персонала	18	14	4
Други разходи	0	65	-65
Общо:	**89**	**115**	**-26**

През 2020г. Финансовите разходи на дружеството са в размер на 242 хил.лв. Най-голям дял в тях заемат разходите за лихви по получени заеми 241 хил.лв.

	2020	2019	Абсолютно изменение в хил. лева
Разходи за лихви и други	242	28	214
Отрицателни разлике от промяна на валутни курсове	**0**	**48**	**-48**
Общо:	**242**	**76**	**166**

3. Финансов резултат

Счетоводния финансов резултат на дружеството за 2020 г. е печалба в размер на 355 хил. лева. След преобразуване по ЗКПО данъчният финансов резултат е в размер на 355 хил.лв., данък е в размер на 36 хил.лв.

4. Анализ на съществени статии от баланса

№	Наименование	2020година хил. лв.	2019година хил. лв.	Абсолютно изменение в хил. лева
1	Собствен капитал	8 012	7 693	319
2	Привлечени средства	6 864	1 441	5 423
3	Обща сума на активи	15 119	9 237	5 882
4	Нетекущи активи	14 818	8 873	5 945
5	Дълготрайни материални активи	14 797	8 853	5 944
6	Текущи активи	301	364	-63
7	Текущи задължения	17	10	7
8	Текущи вземания	142	91	51
9	Парични средства	159	273	-114

5. Финансови показатели

С оглед изясняване на постигнатите финансови резултати от дейността на Агро Легаси ООД за отчетната година предоставяме следните показатели на дружеството.

Показател	2020	2019	Изменение
Показатели за ефективност			
Коефициент на ефективаност на разходите	2.07	2.27	-0.20
Коефициент на ефективаност на приходите	0.48	0.44	0.04
Показатели за рентабилност			
Коефициент на рантабилност на приходи от продажби	0.47	0.50	-0.04
Коефициент на рантабилност на собствения капитал	0.04	0.03	0.01
Коефициент на рантабилност на пасивите	0.04	0.14	-0.10
Коефициент на рантабилност на активите	0.02	0.02	0.00
Показатели за финансова автономоност			
Коефициент на финансова автономност	1.13	4.98	-3.86
Коефициент на задлъжнялост	0.89	0.20	0.69

III. Финансови инструменти

1.Вземания

Вземания	2020	2019
Вземания от клиенти	24	19
Други вземания	118	72
Общо:	**142**	**91**

2.Задължения

Задължения	**2020**	**2019**
	Хил лева	Хил. лева
Задължения по заеми	6 847	1 431
Данъчни задължения	14	10
Други	3	2
Общо:	**6 864**	**3 138**

IV. Информация и политика за персонала и наети лица

Към 31 Декември 2020 г. броят на служителите в дружеството е 2,от тях на договор за контрол и управление един и един служител на трудов договор.

V. Научноезследователска и развойна дейност.

През 2020 г. дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

VI. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на стоките услугите, предоставяни от дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са лева и/или в евро. То поддържа валутна експозиция валута в еврото.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства, стопански изгоди на заинтересованите лица и участниците в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитал.

Дружеството наблюдава текущо осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. То се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (текущи и нетекущи) така, както са посочени в Счетоводния баланс, и парите и паричните еквиваленти. Общата сума на капитала е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

В началото на 2020 г. поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11 март 2020 г. Световната здравна организация обяви и наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март Народното събрание на Република България обяви извънредно положение за срок от 1 месец - до 13 април 2020 г.
В първите седмици на април 2020 г. броят на новите безработни се покачва до 4 хиляди на ден, което регистрира пикови стойности в резултат от наложените забрани и спирането на функционирането на множество икономически сектори.
На 3 април 2020 г. Народното събрание удължи срока на извънредното положение с още един месец до 13 май 2020 г.
На 13 май 2020 г. изтече срокът на извънредното положение, а Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка от 14 май 2020 г. до 14 юни 2020 г.

Коронавирус пандемията не оказа съществено влияние върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството през 2020г.

VII. Развитие и перспективи през 2021 г.

Основните акценти при управлението на Дружеството през 2021 са запазване на пазарният дял.

VIII. Политика за опазване на околната среда

Дружеството спазва стриктно екологичните норми за опазване на околната среда.

IX. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготви финансов отчет за всяка финансова година,който да дава вярна и честна представа за състоянието на дружеството към края на отчетният период,финансовото му представяне и паричните потоци за годината.

Ръководството потвърждава,че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики и са направени разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки при изготвянето на финансовите отчети към 31.12.2020г.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за правилното водене на счетоводните регистри, за челесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Годишния финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2020 год. Изготвянето му е приключило на 22.01.2021 год. На 22.01.2021 г. финансовия отчет е приет от управителя на дружеството и същият може да се представи за оповестяване и заверка на избрания законов одитор.

X. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Не са настъпили съществени събития след 31.12.2020г.

Дата: 22.01.2021 г.

Управител:
/Живка Стойчева/

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „АГРО ЛЕГАСИ" ООД ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2020 ГОДИНА

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

1. Обща информация за дружеството

Наименование на предприятието: „Агро Легаси“ ЕООД

Държава на регистрация на предприятието: България

Седалище и адрес на регистрация: гр. София, п.к.1700,СО – район „Витоша“,бул.“Симеоновско шосе“ №24,вх.А,ап.39.

Собственост и управление:

Едноличен сабственик на капитала е фирма Манджуков ООД.

Управител на дружеството е Живка Костадинова Стойчева.

Предмет на дейност на Дружеството е отдаване под аренда на земеделски земи.

2. Основно положения от счетоводната политика на дружеството:

2.1. Счетоводни принципи

Настоящият финансов отчет е съставен при спазване на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост на приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начални и крайни салда.
- В началото на 2020 г. поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11 март 2020 г. Световната здравна организация обяви и наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март Народното събрание на Република България обяви извънредно положение за срок от 1 месец - до 13 април 2020 г.
В първите седмици на април 2020 г. броят на новите безработни се покачва до 4 хиляди на ден, което регистрира пикови стойности в резултат от наложените забрани и спирането на функционирането на множество икономически сектори.
На 3 април 2020 г. Народното събрание удължи срока на извънредното положение с

още един месец до 13 май 2020 г.
На 13 май 2020 г. изтече срокът на извънредното положение, а Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка от 14 май 2020 г. до 14 юни 2020 г.

Коронавирус пандемията не оказа съществено влияние върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството през 2020г.

2.2. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финасовите си отчети в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

2.3. Отчетна валута

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

3. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

3.1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния приод .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход да периода, в който са направени. Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

3.2. Вземания:

Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване, намалена с размера на обезценката за несъбииираеми суми.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Другите вземания се представят по себестойност.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато правните основания за това се установят.

3.3. Разходи за бъдещи периоди

За периода не се отчетени разходи за бъдещи периоди.

3.4. Парични средства:

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, в лева. Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им: Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2020 г.

3.5. Собствен капитал:

Собственият капитал на дружеството се състои от: Основен/записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

3.6. Задължения към доставчици и други задължения:

Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори. Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.Съгласно изискванията на СС се включват и начислените

краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

3.7. Свързани лица:

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, вт. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица -прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

3.8. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии:

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго. Печалбата или загубата за отчетния период включва: печалбата или загубата от обичайната дейност и извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително. Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

3.9. Разходи:

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи. Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност. Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често. Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

3.10. Приходи:

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове. Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи: Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване

на съответните активи на купувачите. При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

Приходите се отчитат на принцира на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване. Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

3.11. Отчет за паричния поток:

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7. Паричните потоци се класифицират като парични потоци от: Основна дейност, Инвестиционна дейност, Финансова дейност.

3.12. Отчет за собствения капитал:

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на: Нетна печалба и загуба за периода Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал. Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8 Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

3.13. Други оповестявания:

Събития след датата на баланса - Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

3.14. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки:

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Активи

Б . Нетекущи дълготрайни активи

I. Нематериални активи

Дружеството не разполага с нематериални активи

II. Дългосрочни финансови активи

През 2020г. Няма промяна в състава на дългтосрочните финансови активи.

Предоставени заеми	2020	2019
Виноградец АД	21	20

III. Отсрочени данъци

Данъчните временни разлики се начисляват по балансовия метод за временни разлики, явяващ се като разлика между счетоводната балансова стойност на активите и тяхната данъчна база .

Към 31.12.2020 г. В дружеството има начислени 10 % данъчни времени разлики за:

- Задължения към местни физически лица по ЗДДФЛ и разходи за задължително осигуряване 116,78лв

В. Текущи (краткотрайни) активи

I. Материални запаси

Дружеството няма материални запаси.

II. Вземания

Вземания	2020	2019
Вземания от клиенти	24	19
Други вземания	118	72
Общо:	**142**	**91**

III. Инвестиции

1. Финансови активи текущи

Дружеството не притежава финансови активи.

2. Акции и дялове на предприятия в група

Дружеството не притежава акции и дялове на предприятия в група

3. Финансови активи държани за търгуване

Дружеството не притежава финансови активи държани за търгуване.

IV. Парични средства

	31.12.2020	31.12.2019
	Хил лева	Хил. лева
Парични средства в брой	3	3
Парични средства в банкови сметки	156	270
Общо:	159	273

А . Записан, но невнесен капитал

Дружеството няма записан, но невнесен капитал.

1. Записан капитал

	31.12.2020		**31.12.2019**	
Съдружник	**Брой дялове**	**Обща стойност лева**	**Брой дялове**	**Обща стойност лева**
Манджуков ООД	70 405	7 040 500	70 405	7 040 500

Финансов резултат.

Счетоводния финансов резултат на дружеството за 2020 г. е печалба в размер на 355 хил. лева. След преобразуване по ЗКПО данъчният финансов резултат е в размер на 355 хил.лв., данък е в размер на 36 хил.лв.

2. Задължения

Задължения	**2020**	**2019**
	Хил лева	Хил. лева
Задължения по заеми	6 847	1 431
Данъчни задължения	14	10
Други	3	2
Общо:	**6 864**	**3 138**

3. Натрупана печалба, загуба от минали години, текуща печалба (загуба)

Задължения	2020	2019
	Хил лева	Хил. лева
Счетоводна финансов резултат	355	243
Увеличения на финансовия резултат	1	5
Намаления на финансовия резултат	1	0
Данъчен финансов резултат	355	248
Ставка 10 %	10%	10%
Корпоративен дънък	36	25

4. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**2020**	**2019**
Приходи за бъдещи периоди	243	103
Общо:	**243**	**103**

Отчет за приходи и разходи

А. Приходи

Дружеството е отчело следните разходи:

1. Приходи от продажби стоки и услуги

Приходи	**2020**	**2019**
Приходи от отдаване под аренда на земеделска земя	684	353
Приходи от други услуги	1	23
Други приходи	0	9
Общо:	**685**	**385**

2. Финансови приходи

Финансови приходи	**2020**	**2019**
Приходи от лихви	1	1
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	48
Общо:	**1**	**49**

3. Разходи

Дружеството е отчело следните разходи

Разходи от оперативна дейност	**2020**	**2019**
Външни услуги	71	36
Разходи за заплати	18	14
Други разходи в т.ч.	0	65
Отписани вземания	0	65
Общо:	**89**	**115**

Финансови разходи

Финансови разходи	**2020**	**2019**
Разходи за лихви и други	242	28
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	48
Общо:	**242**	**76**

4. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Няма събития настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Дата: 22.01.2021

Съставител:
Тихомир Петоров Димитров

Ръководител:
Живка Стойчева

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на капитала на Агро Легаси ЕООД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Агро Легаси ЕООД („Дружеството"), състоящ се от Счетоводен Баланс, Отчет за Приходите и Разходите, Отчета за Собствения Капитал, Отчет за Паричните Потоци към 31 декември 2020 г. за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включително обобщеното оповестяване на значимите счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2020г., финансовите резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните Счетоводни Стандарти (НСС), приети за прилагане в Република България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет*. Ние сме независими от дружеството в съответствие *Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост)* на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Обръщаме внимание на забележка към т.4 „Счетоводни приципи" на раздел II „База за изготвяне на годишния финансов отчет" на Приложението към индивидуалния финансов отчет, която оповестява, Коронавирус пандемията не оказа съществено влияние върху финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството през 2020г

Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос..

· *Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него*

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи, че е необходима, за да даде възможност за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира дружеството или да преустанови дейността му или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено отклонение, когато такова съществува. Отклоненията могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, ще окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено отклонение, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено отклонение, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на компанията.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства,

относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина дружедтвото да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя стоящите в основата сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството , наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Съдружникът, отговорен за ангажимента за одит, довел до настоящия доклад на независимия одитор е Д.Е.С. Васил Кръстев Калайджиев.

.....

Д.Е.С. Васил Кръстев Калайджиев, РО № 0409

Гр.София, ул."Цар Иван Шишман" № 17

29.06.2021 г.