

ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за всеобхватния доход	2
Отчет за паричните потоци	3
Отчет за промените в собствения капитал	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	6
2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет	6
2.2. Функционална валута и признаване на курсови разлики	8
2.3. Инфлационно преизчисление на отчетните показатели	9
2.4. Приходи	9
2.5. Разходи	11
2.6. Собствен капитал	11
2.7. Текущи и нетекущи активи	11
2.8. Имоти, машини и оборудване	11
2.9. Нематериални активи	12
2.10. Материални запаси	14
2.11. Финансови активи	14
2.12. Текущи и нетекущи пасиви	16
2.13. Финансови пасиви	16
2.14. Данъци	17
2.15. Доходи на персонала	18
2.16. Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност	18
2.17. Финансови инструменти по категории	19
2.18. Оценяване на справедливата стойност	19
2.19. Управление на финансовия риск	20
2.20. Условни задължения и ангажименти	21

2.21. Оповестяване на свързани лица	22
2.22. Ключов управленски персонал	26
2.23. Възнаграждение за одит	26
2.24. Парични дивиденди, признати като разпределения към собственика.....	26
2.25. Отчет за паричния поток	26
2.26. Отчет за промените в собствения капитал.....	26
2.27. Събития след края на отчетния период.....	27
2.28. Нови и изменени стандарти и разяснения.....	27
 3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ.....	30
 4. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	38

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ“ ЕООД
ЗА 2024 г.**

Този доклад е изготвен на 27.02.2025 г. съгласно чл. 39 от Закона за счетоводството

Представяне на дейността

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД („Дружеството“) е регистрирано на 22.02.2023 г. в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията с ЕИК 207276149. Дружеството е със седалище и адрес на управление в гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1.

Към 31 декември 2024 г. регистрираният капитал на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД възлиза на 167 832 410 лева /сто шестдесет и седем милиона осемстотин тридесет и две хиляди четиристотин и десет лева/, разпределен в 16 783 241 бр. дялове, всеки с номинална стойност от 10 лв. Регистрираният капитал е изцяло внесен чрез апортна вноска на активи.

Основният предмет на дейност на Дружеството включва: изграждане, експлоатиране и опериране на фотоволтаични електрически централи за производство, покупко-продажба и търговия с електрическа енергия при регулирани и свободно договорени цени.

Във връзка с дейността си, Дружеството притежава Лицензия за производство на електрическа енергия № Л-693-01 от 07.07.2023 г., издадена от Комисията за енергийно и водно регулиране, за срок от 25 години.

Върху поземлени имоти, собственост на Дружеството, са изградени две фотоволтаични централи за производство на електрическа енергия, както следва:

- ПИ-43952.502.1102 - фотоволтаична централа с мощност 35.8 MWp
- ПИ-43952.502.1103 - фотоволтаична централа с мощност 70.4 MWp

Производството на електрическа енергия от двете фотоволтаични централи стартира през месец август 2023 г. Общото количество произведена и продадена електрическа енергия през 2024 г. е 117 259.052 МВч.

Анализ на основни показатели за резултата от дейността

През 2024 г. Дружеството отчита печалба от обичайната си дейност преди данъци в размер на 3 683 хил. лв. Нетният финансов резултат за 2024 г. е печалба в размер на 3 314 хил. лв.

Към 31 декември 2024 г. активите на Дружеството възлизат на 171 907 хил. лв. и включват нетекущи активи в размер на 157 256 хил. лв. и текущи активи на стойност 14 651 хил. лв.

Към 31 декември 2024 г. пасивите на Дружеството възлизат на 761 хил. лв. и са текущи.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ“ ЕООД ЗА 2024 г.

Данните за основни финансови показатели за 2024 г. и 2023 г. са следните:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Финансов резултат	3 314	1 884
Нетни приходи от продажби	15 355	7 543
Общо приходи	16 709	7 571
Общо разходи за оперативна дейност	13 026	5 472
Общо разходи	13 395	5 687
Собствен капитал	171 146	169 716
Общо Пасиви	761	486
Общо Активи	171 907	170 202
Текущи активи	14 651	6 250
Краткосрочни задължения	761	486
Краткосрочни вземания	1 836	3 620
Парични средства	12 372	1 106
Материални запаси	298	1 383
<i>Рентабилност</i>		
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби (Финансов резултат / Нетни приходи от продажби)	0.22	0.25
<i>Ефективност</i>		
Коефициент на ефективност на разходите Общо приходи / Общо разходи	1.25	1.33
<i>Ликвидност</i>		
Коефициент на незабавна ликвидност (Парични средства / Краткосрочни задължения)	16.26	2.28
<i>Финансова автономност</i>		
Коефициент на платежоспособност (Общо активи / Общо пасиви)	225.90	350.21

Анализът на финансовото състояние на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД на база данните от годишния финансов отчет за 2024 г. показва, че Дружеството е в стабилно финансово състояние, като през изминалата 2024 година то поддържа отлични нива на показателите за рентабилност, ефективност, ликвидност и финансова автономност.

Дивиденди и разпределение на печалба

През 2024 г. дружеството разпределя и изплаща дивидент на едноличния собственик на капитала в размер на 1 884 хил. лв. на основание решение на едноличния собственик на капитала от 8 октомври 2024 г.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Няма събития след датата, към която е съставен годишният финансов отчет, които са се случили за периода от отчетната дата до датата, когато финансовият отчет е одобрен за издаване, които да изискват оповестяване.

Дейности в областта на научните изследвания и разработки

През 2024 г. „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД не е извършвало дейност в областта на научно-изследователската и развойната дейност.

Наличие на клонове на Дружеството

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД няма разкрити клонове и поделения в страната и чужбина.

Данни за образованието и квалификацията на персонала

Към момента на изготвяне на Годишния финансов отчет Дружеството се представлява и управлява от Управителя Костадин Иванов Алексиев.

През отчетния период средносписъчният брой на персонала е 8.

Перспективи за развитието на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през следващите отчетни периоди:

- да осигури максимално ефективна поддръжка на фотоволтаичната централа с цел да обезпечи непрекъснатото ѝ функциониране и производството на електроенергия;
- да оптимизира разходите за балансиране, чрез изграждането на локална система за съхранение на енергия;
- да следи развитието на нови технологии в сектора и планира бъдещи инвестиции, съобразно това развитие.

Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на Управителя.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, защото неговите операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б. Ценови риск

Ценовият риск е от възникване на загуба, поради невъзможността да се предвиди трудно поддаващото се на прогнозиране движение на цените.

Минимизирането на ценовия риск от негативни промени в цените на електрическата енергия се постига чрез текущ анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените, спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който контрагентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми.

Основно Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на клиенти с подходяща кредитна репутация, упражняване на регулярен контрол, а също и своевременно управление на вземанията от клиенти.

Ликвиден риск

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от Управителя, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собственика, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала.

Към 31 декември 2024 г. коефициентът на задлъжнялост на Дружеството е нула (2023 г: нула).

Друга информация по чл. 39 от Закона за счетоводството

Към 31 декември 2024 г. няма дялове на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД, които са притежавани от него.

Управител:.....

/Костадин Иванов Алекснев/



СИЛВИКС ООД

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО

София 1113, ул. "Акад. Н. Обрешков" №8 А, тел.: 02/870 60 13, 870 80 52; тел./факс: 971 46 04
E-mail: odit@silvix.bg, www.silvix.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД** („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г., отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и съществена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздел „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

СИЛВИКС ООД

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР № 91

ГР. СОФИЯ 1113, УЛ. „АКАД. НИКОЛА ОБРЕШКОВ“ № 8А

Виолета Михайлова

Управител и Регистриран одитор, отговорен за одита

07.03.2025 г.

гр.София, България

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2024 г.

		BGN'000	
Приложения		31 декември 2024	31 декември 2023
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	3.01	157 240	163 935
Нематериални активи	3.02	16	17
Общо нетекущи активи		<u>157 256</u>	<u>163 952</u>
Текущи активи			
Материални запаси	3.03	298	1 383
Вземания от свързани дружества	3.04	1 629	2 880
Търговски вземания	3.05	-	335
Други вземания	3.06	207	405
Пари и парични еквиваленти	3.07	12 372	1 106
Разходи за бъдещи периоди	3.08	145	141
Общо текущи активи		<u>14 651</u>	<u>6 250</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>171 907</u>	<u>170 202</u>
ПАСИВИ			
Текущи пасиви			
Задължения към свързани дружества	3.09	127	-
Търговски задължения	3.10	-	198
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	3.11	7	5
Данъчни задължения	3.12	487	283
Други задължения	3.13	140	-
Общо текущи пасиви		<u>761</u>	<u>486</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>761</u>	<u>486</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	3.14	167 832	167 832
Неразпределена печалба	3.15	3 314	1 884
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>171 146</u>	<u>169 716</u>
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>171 907</u>	<u>170 202</u>

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Управителя на ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД на 27.02.2025 г.

Дата на изготвяне : 20.02.2025 г.

СИЛВИКС ООД
ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
 Регистриран одитор №91

Виолета Михайлова

Управител и Регистриран одитор, отговорен за одита
 07.03.2025 г.

гр.София, България

Съставител:

Айсел Реджепова Низам

Управител:

Костадин Иванов Алексиев

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, завършващ на 31 декември 2024 г.

	Приложения	BGN'000	
		2024	2023
Приходи	4.01	15 355	7 543
Себестойност на продажбите	4.02	(11 895)	(5 400)
Брутна печалба		<u>3 460</u>	<u>2 143</u>
Други приходи от дейността	4.03	272	28
Административни разходи	4.04	(42)	(72)
Други разходи	4.05	(7)	-
Печалба от оперативната дейност		<u>3 683</u>	<u>2 099</u>
Финансови разходи	4.06	-	(5)
Печалба от обичайната дейност		<u>3 683</u>	<u>2 094</u>
Печалба преди данъци		<u>3 683</u>	<u>2 094</u>
Разход за данъци	4.07	(369)	(210)
Печалба за периода от продължаващи дейности		<u>3 314</u>	<u>1 884</u>
ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		<u>3 314</u>	<u>1 884</u>
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		<u>3 314</u>	<u>1 884</u>

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Управителя на ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД на 27.02.2025 г.

Дата на изготвяне : 20.02.2025 г.

СИЛВИКС ООД
ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
Регистриран одитор №91

Виолета Михайлова

Управител и Регистриран одитор, отговорен за одита
07.03.2025 г.

гр.София, България

Съставител:



Анисел Реджепова Низам

Управител:



Костадин Иванов Алексиев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода, завършващ на 31 декември 2024 г.

	BGN'000	
	2024	2023
<u>Парични потоци от оперативна дейност</u>		
Постъпления от клиенти по договори	18 534	8 718
Плащания към доставчици	(5 812)	(3 178)
Платени и възстановени данъци върху печалбата	(210)	
Други платени и възстановени данъци	(2 318)	(930)
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(75)	(30)
Други постъпления от основна дейност	247	
Други плащания за основна дейност	(61)	(403)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	<u>10 305</u>	<u>4 177</u>
<u>Парични потоци от инвестиционната дейност</u>		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(186)	(214)
Получени лихви	178	1
Предоставени кредити на свързани лица	(9 200)	(3 000)
Възстановени кредити от свързани лица	9 200	147
Възстановени кредити	2 853	
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	<u>2 845</u>	<u>(3 066)</u>
<u>Парични потоци от финансови дейности</u>		
Изплащане на парични суми на собственици	(1 884)	
Постъпления от краткосрочни кредити от свързани предприятия		615
Погашения на краткосрочни кредити от свързани предприятия		(615)
Плащания на лихви по кредити от свързани предприятия		(5)
Нетни парични потоци от финансова дейност	<u>(1 884)</u>	<u>(5)</u>
Нетно увеличение на парични наличности и еквиваленти за периода 01 януари - 31 декември	<u>11 266</u>	<u>1 106</u>
Парични наличности и еквиваленти в началото на периода	1 106	
Парични наличности и еквиваленти към края на отчетния период - 31 декември	12 372	1 106

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Управителя на ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД на 27.02.2025 г.

Дата на изготвяне : 20.02.2025 г.

СИЛВИКС ООД
ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
 Регистриран одитор №91

Виолета Михайлова
 Управител и Регистриран одитор, отговорен за одита
 07.03.2025 г.
 гр.София, България

Съставител:



Айсел Реджепова Низам

Управител:



Костадин Иванов Алексиев

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, завършващ на 31 декември 2024 г.

Съдържание	BGN'000		ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
	Основен капитал	Неразпределена печалба	
Салдо към 01.01.2023 г.	-	-	-
Увеличение на основен капитал	167 832		167 832
Общ всеобхватен доход за периода		1 884	1 884
Салдо към 31.12.2023 г.	<u>167 832</u>	<u>1 884</u>	<u>169 716</u>
Салдо към 01.01.2024 г.	<u>167 832</u>	<u>1 884</u>	<u>169 716</u>
Разпределение за дивиденди		(1 884)	(1 884)
Общ всеобхватен доход за периода		3 314	3 314
Салдо към 31.12.2024 г.	<u>167 832</u>	<u>3 314</u>	<u>171 146</u>

Приложенията са неразделна част от финансовия отчет.

Този финансов отчет е одобрен от Управителя на ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА - ЛОВЕЧ ЕООД на 27.02.2025 г.

Дата на изготвяне : 20.02.2025 г.

СИЛВИКС ООД
ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО
Регистриран одитор №91

Виолета Михайлова

Управител и Регистриран одитор, отговорен за одита
07.03.2025 г.

гр.София, България

Съставител:



Айсел Реджепова Низам

Управител:



Костадин Иванов Алексиев

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА,
ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

1. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ И ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД („Дружеството“) е вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенцията по вписванията на 22.02.2023 г. с ЕИК 207276149. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Ловеч, бул. „Мизия“ № 1.

Дружеството е регистрирано с капитал 167 832 410 лева, разпределен в 16 783 241 броя дялове, всеки с номинална стойност от 10 лв. Капиталът на Дружеството е изцяло внесен чрез непарична вноска на стойност 167 832 410 лева, съгласно изготвена тройна оценителска експертиза от вещи лица, назначени с Акт за назначаване №20230106134745-13/10.02.2023 г. на Агенцията по вписванията и представляваща: недвижими имоти, право на строеж, ограничено вещно право и движими вещи (материали).

Към 31.12.2024 г. едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Параходство Български морски флот“ АД.

Основният предмет на дейност на дружеството включва: изграждане, експлоатиране и опериране на фотоволтаични електрически централи за производство, покупко-продажба и търговия с електрическа енергия при регулирани и свободно договорени цени.

Във връзка с дейността си, Дружеството притежава Лицензия за производство на електрическа енергия № Л-693-01 от 07.07.2023 г., издадена от Комисията за енергийно и водно регулиране, за срок от 25 години.

Върху поземлени имоти, собственост на Дружеството, са изградени две фотоволтаични централи за производство на електрическа енергия, както следва:

- ПИ-43952.502.1102 - фотоволтаична централа с мощност 35.8 MWp
- ПИ-43952.502.1103 - фотоволтаична централа с мощност 70.4 MWp

Дружеството се представлява от Костадин Иванов Алексиев - управител.

Средносписъчният брой на персонала през 2024 година е 8 човека.

Дата на финансовия отчет

31.12.2024 година

Период на финансовия отчет

01.01.2024 - 31.12.2024 година

Сравнителна информация за предходен период

22.02.2023 - 31.12.2023 година

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Изявление за съответствие

Годишният финансов отчет на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за годината, приключваща на 31.12.2024 г., е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила от 1 януари 2024 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение - счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

За текущия отчетен период дружеството се е запознало с всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

Възприетите стандарти, изменения и разяснения, приложими към текущите финансови отчети засягат само оповестявания към тях без това да води до преизчисления с обратна сила, рекласификации и ретроспективно представяне и оповестяване на суми на елементи от финансовите отчети както това се изисква съгласно МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“.

Класификация на пасивите като текущи или нетекущи и Нетекущи пасиви с договорни клаузи - изменения на МСС 1

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.

Целта на измененията е да се изяснят принципите в МСС 1 за класифициране на пасиви като текущи или нетекущи. Измененията изясняват значението на правото на отсрочване на уреждането, изискването това право да съществува в края на отчетния период; намерението на ръководството не влияе върху класификацията като текущ или нетекущ; опциите на контрагента, които могат да доведат до уреждане чрез прехвърляне на собствени капиталови инструменти на предприятието не влияят върху класификацията като текущ или нетекущ. Също така, измененията уточняват, че само договорите, които предприятието трябва да спазва на или преди отчетната дата, ще повлияят на класификацията на пасива. Допълнителни оповестявания се изискват и за нетекущите пасиви, произтичащи от споразумения за заеми, предмет на договорни клаузи, които трябва да бъдат спазени в рамките на дванадесет месеца след отчетния период.

Лизингов пасив при продажба и обратен лизинг (Изменения на МСФО 16)

Издадено: 22 септември 2022 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.

Измененията имат за цел да подобрят изискванията, които продавачът-лизингополучател използва при оценяването на лизинговия пасив, възникващ при сделка за продажба и обратен лизинг в МСФО 16, като същевременно не променят отчитането на лизинги, несвързани със сделки за продажба и обратен лизинг. По-специално, продавачът-лизингополучател определя „лизинговите плащания“ или „ревизираните лизингови плащания“ по такъв начин, че продавачът-лизингополучател да не признава никаква сума от печалбата или загубата, която се отнася до правото на ползване, което той запазва. Прилагането на тези изисквания не пречи

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

на продавача-лизингополучател да признае в печалбата или загубата печалба или загуба, свързана с частичното или пълното прекратяване на лизинговия договор. Продавачът-лизингополучател прилага изменението с обратна сила в съответствие с МСС 8 към сделките за продажба и обратен лизинг, сключени след датата на първоначално прилагане, която е началото на годишния отчетен период, в който предприятието е приложило за първи път МСФО 16.

Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици (Изменения на МСС 7 и МСФО 7)

Издаден: 25 май 2023 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.

Измененията допълват изискванията, които вече се съдържат в МСФО и изискват от предприятието да оповестява условията на финансовите споразумения с доставчици. Освен това от предприятията се изисква да оповестяват в началото и в края на отчетния период балансовите стойности на финансовите пасиви по споразумения за финансиране на доставчици и статиите, в които са представени тези пасиви, както и балансовите стойности на финансовите пасиви и статиите, за които доставчиците на финансиране вече са уредили съответните търговски задължения. Предприятията следва също така да оповестят вида и ефекта от непаричните промени в балансовите стойности на финансовите пасиви по споразумения за финансиране на доставчици, които не позволяват балансовите стойности на финансовите пасиви да бъдат съпоставими. Освен това измененията изискват от предприятието да оповести в началото и в края на отчетния период диапазона на датите на плащане на финансовите пасиви, дължими на доставчиците на финансиране, и на сравнимите търговски задължения, които не са част от тези споразумения.

Идентификация и компоненти на финансовия отчет

Пълният комплект на финансовите отчети включва следните компоненти:

- отчет за финансовото състояние към края на периода;
- отчет за всеобхватния доход за периода;
- отчет за промените в собствения капитал за периода;
- отчет за паричните потоци за периода;
- пояснителни приложения, представляващи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация

База за измерване

Настоящият финансов отчет на Дружеството е изготвен на база историческа цена.

Текущо начисляване

Финансовият отчет, с изключение на отчета за паричните потоци, е изготвен на база принципа на начисляването. Елементите на финансовите отчети са признати като активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, когато те отговарят на дефинициите и критериите за признаване на тези елементи в Общите положения. Резултатите от транзакциите и други събития са признати, когато те настъпват, а не когато са платени, и са отразени в счетоводните записи и във финансовия отчет в периода, за който се отнасят.

Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на база на предположението за действащо предприятие, като се приема, че дружеството няма нито намерение, нито потребност да пристъпва към ликвидация или съкращаване на обема на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозрим бъдещ период. При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно, ръководството е взело предвид цялата налична

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

информация за бъдещето, което е най-малко 12 месеца, но без да се ограничава до дванадесет месеца от края на отчетния период.

Приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет, съгласно Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Сравнителни данни

В този годишен финансов отчет Дружеството представя сравнителна информация за предходен период по-малък от една календарна година - отчетен период от датата на създаване на Дружеството - 22.02.2023 г., до 31.12.2023 г. Във връзка с промяна в собствеността на Дружеството и необходимостта финансовите отчети да бъдат в съответствие с изискванията на групата на дружеството-майка, сравнителните данни за предходния период са рекласифицирани, за да се постигне съпоставимост, спрямо промените в представянето за текущата година.

2.2. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална и отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на представяне на елементите на финансовия отчет на дружеството е българският лев, който е с фиксиран курс към еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1 от 01.01.1999 г. по силата на въведения валутен борд в България. При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ. Данните в елементите на финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева. Сумите над 500 лева са закръглени към 1 000 лева при представянето им във финансовия отчет и приложението.

Признаване на валутно курсови разлики

Валутно курсовите разлики, възникнали в резултат на преизчисляване, се признават в печалбата или загубата. Въпреки това, валутно курсовите разлики, възникващи от преизчисляването на следните елементи, се признават в друг всеобхватен доход:

- капиталови инвестиции на разположение за продажба (с изключение на обезценка, в който случай валутно курсовите разлики, които са били признати в друг всеобхватен доход, се прекласифицират към печалба или загуба);
- финансов пасив, определен като хедж на нетна инвестиция в чуждестранна дейност до степента, до която хеджирането е в сила, или отговарящ на изискванията хедж на парични потоци до степента, до която хеджирането е в сила.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

2.3. Инфлационно преизчисление на отчетните показатели

За 2024 и 2023 години не са извършвани инфлационни преизчисления на отчетните показатели на Дружеството, тъй като липсва хиперинфлационна стопанска среда.

2.4. Приходи

Признаване на приходи по договори с клиенти

Приходите се признават, когато контролът върху стоките и услугите се прехвърли на клиента в размер, който отразява възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на тези стоки и услуги. Дружеството признава приходи, когато удовлетвори задължението за изпълнение, съгласно условията на договора, като прехвърли обещаната услуга на клиента. Даден актив (стока или услуга) е прехвърлен, след като клиентът получи контрол върху този актив.

Оценка на договор с клиент

Договор с клиент е налице само, когато при влизането му в сила той:

- има търговска същност и мотив;
- страните са го одобрили (устно, писмено или на база „установена и общопризната стопанска практика“) и са се ангажирали да го изпълнят;
- правата на всяка страна могат да бъдат идентифицирани по отношение на стоките или услугите, които ще бъдат прехвърлени;
- условията за плащане могат да бъдат идентифицирани; и
- съществува вероятност възнаграждението, на което дружеството има право при изпълнение задълженията си за изпълнение, да бъде получено. При оценка на събираемостта се вземат предвид всички релевантни факти и обстоятелства по сделката, вкл. минал опит, обичайни бизнес практики, публикувани правила и направени изявления от страна на Дружеството, обезпечения и възможности за удовлетворяване.

Договор, за който някой от горепосочените критерии все още не е изпълнен, подлежи на нова оценка всеки отчетен период. Получените възнаграждения по такъв договор се признават като задължение (пасив по договор) в отчета за финансовото състояние, докато:

- всички критерии за признаване на договор с клиент не бъдат изпълнени;
- дружеството изпълни задълженията си за изпълнение и е получило цялото или почти цялото възнаграждение (което не подлежи на възстановяване); и/или
- когато договърът е прекратен и полученото възнаграждение не подлежи на възстановяване.

При първоначалната оценка на договори с клиенти, се прави допълнителен анализ и преценка дали два или повече договора трябва да бъдат разглеждани в тяхната комбинация и да бъдат отчетени като един и респ. дали обещаните услуги във всеки отделен и/или комбиниран договор трябва да бъдат отчетени като едно и/или повече задължения за изпълнение.

Приход се признава за всяко отделно задължение за изпълнение на ниво индивидуален договор с клиент, като се анализират вида, срока и условията за всеки конкретен договор.

Измерване на приходите по договори с клиенти

Приходите се измерват въз основа на определената за всеки договор цена на сделката.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни. При определянето на цената на сделката, Дружеството взема предвид условията на договора и обичайните си търговски практики.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Цена на сделката и условия за плащане

Цената на сделката обикновено включва фиксирана продажна цена.

Променливо възнаграждение

Променливото възнаграждение се включва в цената на сделката само доколкото е много вероятно, че няма да настъпи съществена корекция в размера на признатите кумулативно приходи.

Признаване на основни видове приходи по договори с клиенти

Предприятието отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение. Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на електрическа енергия

Основните приходи на дружеството са от продажба на електрическа енергия. Приходите от продажба на електрическа енергия се признават в течение на времето, тъй като клиентът получава и консумира ползите едновременно с изпълнение на доставката.

Други приходи

Други приходи се признават, когато се установи правото на тяхното получаване. Лихвени приходи се признават, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Валутни разлики

Валутните курсови разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат, като се представят:

- нетни положителни валутни разлики се представят към статия „други приходи от дейността“;
- нетни отрицателни валутни разлики се представят към статия „други разходи за дейността“.

Салда по договори

Търговското вземане представлява правото на Дружеството да получи възнаграждение в определен размер, което е безусловно (т.е. преди плащането на възнаграждението да стане дължимо е необходимо единствено да изтече определен период от време).

Актив по договор

Актив по договор се признава, ако правото на дружеството да получи възнаграждение зависи от фактор, различен от изтичането на време, например бъдещо изпълнение. Ако правото на дружеството на възнаграждение е безусловно (с изключение на условието плащането да стане дължимо с изтичането на време), се признава вземане.

Като активи по договори се представят:

- Признати приходи без да са удовлетворени условията за признаване на вземане от клиенти; и
- Разходи, които пораждат активи, в т.ч. разходи за постигане на договор и разходи за изпълнение на договор.

Пасиви по договор

Пасив по договор се представя, когато клиентът е платил сумата на възнаграждението преди дружеството да е изпълнило прехвърлянето на обещаните услуги по договора на клиента.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 Г.

Пасивите по договор се представят като отменени договори, неотменени договори и авансови такси, неподлежащи на възстановяване.

2.5. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно. Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато, и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в отчета за финансовото състояние.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

2.6. Собствен капитал

Към 31 декември 2024 г. регистрираният капитал на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД възлиза на 167 832 410 лева /сто шестдесет и седем милиона осемстотин тридесет и две хиляди четиристотин и десет лева/, разпределен в 16 783 241 бр. дялове, всеки с номинална стойност от 10 лв.

Неразпределена печалба от минали периоди

Към 31 декември 2024 г. Дружеството няма неразпределена печалба от минали периоди.

Финансов резултат за текущия период

Финансовият резултат за отчетната 2024 година е печалба в размер на 3 314 хил. лв. (2023 г.: 1 884 хил. лв.).

2.7. Текущи и нетекущи активи

Предприятието класифицира актив като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл
- държи актива предимно с цел търгуване
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСС 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период.

Актив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

2.8. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (историческа цена), намалена с начислената амортизация и евентуална загуба от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третира като текущ разход в момента на придобиването им.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Оценка след признаване

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на имотите е моделът на цената на придобиване, съгласно МСС 16 - цена на придобиване, намалена с последващо начислените амортизации и евентуално натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на нетекущите материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Ползният живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване. Ползният живот по класове активи е, както следва:

- съоръжения - 30 г.
- машини и оборудване - 3-30 г.
- компютри - 2-5 г.
- други - 6-10 г.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на нетекущите материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, до размера на резерва в друг всеобхватен доход.

Отписване на нетекущи материални активи

Балансовата стойност на даден имот, машина или съоръжение се отписва при продажба, когато не се очакват никакви други икономически изгоди от неговото използване или при освобождаването от него поради липса.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на имот, машина или съоръжение се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан (освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг). Печалбите и загубите от освобождаване от нетекущи активи се посочват нетно към „Други приходи от дейността” или в самостоятелна статия в отчета за всеобхватния доход.

Дължимото вземане при освобождаване от актив от имоти, машини и съоръжения се признава първоначално по справедлива стойност.

2.9. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени в годишния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Първоначална оценка

Външно създадени нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена, вносни мита, невъзстановими данъци и разходи за подготовка на актива за използване по предназначението му. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между първоначалната оценка (сегашната стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсроченото плащане.

Нематериални активи се признават в случай, че удовлетворяват определението за такива, посочено в МСС 38 Нематериални активи, а именно:

- отговаря на определението за нематериален актив;
- при придобиването му може надеждно да се оцени;
- от използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани с наличие или план за набавяне на достатъчни ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди; възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля, в съответствие с намерението на предприятието, относно употребата му или има ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжка на първоначално установена стандартна ефективност, извършени след въвеждане в експлоатация на нематериалните дълготрайни активи, се признават като текущи в момента на извършването им. С разходите, които водят до увеличаване на очакваните бъдещи икономически ползи от използването на даден нематериален актив над първоначално определената стандартна ефективност, се коригира балансовата стойност на съответния нематериален актив.

Амортизация

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот на базата на линейния метод и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация за нематериален актив с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всеки отчетен период. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод, както това е уместно, и се третира като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Очакваните срокове на полезен живот са, както следва:

- лицензия - 25 г.
- поземлен сервитут (право на прокарване) - безсрочен

Нематериални активи с неопределен полезен живот

Нематериални активи с неопределен полезен живот не се амортизират, а се тестват за обезценка ежегодно или индивидуално, или на ниво обекти, генериращи парични потоци. Полезният живот на нематериален актив с неопределен полезен живот се преглежда в края на всеки отчетен период за да се определи дали оценката на актива като такъв с неопределен срок на полезен живот продължава да бъде поддържана. Ако не, промяната в оценката на полезния живот от неопределен на ограничен се отчита в бъдещи периоди.

Дружеството притежава безсрочен поземлен сервитут (право на прокарване), който отчита като нематериален актив с неопределен полезен живот.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

2.10. Материални запаси

Дружеството прилага МСС 2 за отчитане на материални запаси. Материалните запаси са активи, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги (материали, суровини).

Материалните запаси са оценени по по-ниската от цената на придобиване (себестойност) и нетната реализируема стойност.

При употребата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажба.

Сумата на материалните запаси, призната като разход за периода, се отчита в отчета за всеобхватния доход, статия „Разходи за материали“ (Себестойност на продажбите).

Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализируема стойност, както и всички загуби от материални запаси, се признава като разход за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнало в резултат на увеличение на нетната реализируема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който е възникнало възстановяването. Обезценката на материалните запаси се начислява като разход за всеки вид материален запас и се посочва в статия „Обезценка на активи“ (Себестойност на продажбите) в Отчета за всеобхватния доход.

2.11. Финансови активи

При първоначалното признаване дружеството класифицира финансовите инструменти или техните съставни части като финансов актив, финансов пасив или инструмент на собствения капитал според същността на договорното споразумение. Финансовите инструменти се признават, когато дружеството стане страна по договорните клаузи на инструмента.

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Първоначално признаване, класификация и оценяване

Бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи отразява начина, по който Дружеството управлява финансовите си активи за генериране на парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци са резултат на събирането на договорни парични потоци, на продажба на финансовите активи, или и двете.

За целите на оценяването финансовите активи се класифицират в една от следните три категории:

- Финансови активи по амортизирана стойност (амортизирана стойност);
- Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход (ССПДВД);
- Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата (ССППЗ).

Последващо оценяване

За целите на последващото оценяване финансовите активи са класифицирани като финансови активи по амортизирана стойност.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Дружеството оценява финансовите активи по амортизирана стойност, когато са удовлетворени и двете условия по-долу:

- финансовият актив се държи и използва в рамките на бизнес модел, имащ за цел неговото държане с оглед получаване на договорните парични потоци от него, и
- условията на договора за финансов актив пораждат парични потоци на конкретни дати, които представляват само плащания по главницата и лихвите върху неиздължената сума на главницата.

Финансовите активи по амортизирана стойност впоследствие се оценяват на база метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП). Те подлежат на обезценка. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато активът бъде отписан, модифициран или обезценен.

Финансовите активи по амортизирана стойност включват: парични средства и еквиваленти в банки, предоставени заеми и търговски вземания.

Отписване на финансови активи

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив, или част от група от сходни финансови активи) се отписва от отчета за финансовото състояние на Дружеството, когато:

- правата за получаване на паричните потоци от актива са изтекли, или
- правата за получаване на парични потоци от актива са прехвърлени или Дружеството е поело задължението да плати напълно получените парични потоци, без съществена забава, към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което или:
 - дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива; или
 - дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху актива, но не е запазило контрола върху него.

Обезценка на финансови активи

В МСФО 9 е възприет *моделът на очакваните кредитни загуби*. Според модела на очакваните кредитни загуби, дружеството трябва да признае очакваните кредитни загуби по всяко време и да актуализира сумата на признатите кредитни загуби, признати на всяка отчетна дата, за да отрази промените в кредитния риск на финансовите инструменти.

МСФО 9 изисква дружеството да оцени очакваните кредитни загуби с разумна и подкрепяща информация, която е на разположение, без прекомерни разходи и усилия и тя включва историческа, текуща и прогнозна информация. Прилага се един и същи модел за обезценка за всички финансови инструменти, които подлежат на обезценка.

Подходи на обезценка

МСФО 9 изисква да се определя коректив за очаквани кредитни загуби за всеки вид актив или експозиция. Стандартът въвежда три различни подхода в зависимост от вида на актива или експозицията на кредитен риск:

- Общ (трестепенен) подход;
- Опростен подход (за търговски вземания и активи по договори с клиенти без значителен финансов компонент; със значителен финансов компонент - по избор; вземания по лизинг - по избор);
- Подход на закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти се представят последващо по амортизирана стойност, без натрупания коректив за очаквани кредитни загуби.

Търговски вземания

Търговските вземания представляват безусловно право на Дружеството да получи възнаграждение по договори с клиенти и други контрагенти (т.е. то е обвързано само с изтичане на време преди изплащането на възнаграждението).

Лихвоносни заеми и други предоставени финансови ресурси

Заемите и другите предоставени финансови ресурси се отчитат първоначално по номинална стойност, която се приема за справедлива стойност на предоставеното по сделката, нетно от преките разходи свързани с тези заеми и предоставени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми последващо са оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва.

Лихвоносните заеми и други предоставени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която Дружеството има безусловно право да уреди вземането си в срок над 12 месеца от датата на Отчета за финансовото състояние.

2.12. Текущи и нетекущи пасиви

Предприятието класифицира пасив като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
- предприятието няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

2.13. Финансови пасиви

Първоначално признаване, класификация и оценяване

При първоначално им признаване финансовите пасиви се класифицират:

- като такива по справедлива стойност в печалбата или загубата, или
- като заеми и привлечени средства, търговски или други задължения.

Първоначално всички финансови пасиви се признават по справедлива стойност, а в случая на заеми и привлечени средства и търговски и други задължения, нетно от пряко свързаните разходи по сделката.

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения, заеми и други привлечени средства.

Финансовите пасиви се класифицират като оценявани по амортизирана стойност.

Неизпълнение и нарушения

Дружеството няма нарушения по договори.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

2.14. Данъци

Текущите данъци се признават извън печалбата или загубата (в друг всеобхватен доход или директно в собствения капитал), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати извън печалбата или загубата за периода.

Данък върху доходите

Текущият данък върху печалбата се определя в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство. Данъчният финансов резултат се определя като счетоводният финансов резултат се преобразува по ред и начин, определени със Закона за корпоративното подоходно облагане с постоянни и временни данъчни разлики и други суми, предвидени в закона. Номиналната данъчна ставка за 2024 г. е 10% (2023 г.: 10%).

Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

- сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми.
- сумите на данъчен кредити за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и предходен период, превишаващи дължимите суми за други данъци. Текущите данъчни активи за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

- текущият данък върху дохода за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.
- текущи задължения за данъци, съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци, свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се погаси въз основа на данъчните ставки, действащи към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай данъкът се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС

Нетната сума на ДДС, възстановима от, или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

2.15. Доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, обезщетения, вноски за социално осигуряване и годишни компенсируеми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период. Когато Дружеството получи услугата, те се признават като разход за персонала в печалбата или загубата, или се капитализират в стойността на актив. Краткосрочните доходи на персонала се оценяват по недисконтираната сума на очакваните за уреждане разходи.

Дългосрочните доходи на персонала включват годишни компенсируеми отпуски, които Дружеството не очаква да уреди изцяло в рамките на следващия отчетен период. Те се признават като разход за персонала в печалбата или загубата, или се капитализират в стойността на актив, когато служителите положат труда, който води до получаване на право за бъдещи компенсируеми отпуски. Дългосрочните компенсируеми отпуски се оценяват по настоящата стойност на очакваните плащания за уреждане на неизползваните права за отпуск към края на отчетния период, която отразява очаквания времеви период на уреждане, очакваните нива на възнаграждения, доходността по срочни държавни облигации към края на отчетния период.

2.16. Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи. Тази приблизителна оценка се базира на определяне на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезният живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които не са в употреба.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателният данъчен резултат от подобни събития е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за отсрочени данъци в периода на данъчните ревизии.

Обезценка на имоти, машини и оборудване

Към датата на всеки отчет ръководството на дружеството организира преглед за обезценка на дълготрайните материални активи. Към 31 декември 2024 г. ръководството е направило преглед за обезценка на земите, съоръженията, машините и другите дълготрайни материални активи на дружеството. В резултат на извършения преглед е установено, че не са на лице условия за обезценка на активите.

Обезценки на вземания

При обезценка на вземания Дружеството прилага модела на очакваните кредитни загуби за целия срок на всички търговски вземания, използвайки опростения подход, допускан от МСФО 9 Финансови инструменти и на база матричен модел за процента на кредитната загуба.

Към 31 декември 2024 г. са направени преценки с разумна и подкрепяща информация на база историческа, текуща и прогнозна информация.

Обезценка на материални запаси

Към датата на баланса ръководството на дружеството е извършило преглед и анализ на наличните материални запаси - основни материали и резервни части. Не е установено наличие на индикатори за обезценка.

2.17. Финансови инструменти по категории

BGN'000

Финансови активи	31.12.2024
------------------	------------

Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, в т.ч.:

Вземания от свързани дружества	1 629
Пари и парични еквиваленти	12 372
Общо финансови активи	14 001

BGN'000

Финансови пасиви	31.12.2024
------------------	------------

Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност, в т.ч.:

Задължения към свързани дружества	127
Общо финансови пасиви	127

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

2.18. Оценяване на справедливата стойност

Ръководството на Дружеството е преценило, че справедливите стойности на финансовите активи и пасиви се доближават до балансовите им стойности, поради краткосрочния характер на тези инструменти.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

По-долу е представено сравнение между балансовите и справедливите стойности на финансовите инструменти на Дружеството по отделни категории, които са включени във финансовия отчет:

BGN'000	Балансова стойност		Справедлива стойност	
	2024	2023	2024	2023
Активи, за които справедливата стойност се оповестява				
Вземания от свързани дружества	1 629	2 880	1 629	2 880
Търговски вземания	-	335	-	335
Пари и парични еквиваленти	12 372	1 106	12 372	1 106
Общо финансови активи	14 001	4 321	14 001	4 321
Пасиви, за които справедливата стойност се оповестява				
Задължения към свързани дружества	127	-	127	-
Търговски задължения	-	198	-	198
Общо финансови пасиви	127	198	127	198

В таблицата по-долу е представена йерархията на справедливата стойност на активите и пасивите на Дружеството.

Йерархия на справедлива стойност за активи към 31 декември 2024 г.:

BGN'000	Дата на оценка	Оценяване на справедливата стойност, използвайки			
		Общо	Котирани цени	Значителни	Значителни
			на активен	наблюдавани	ненаблюдавани
			пазар	входни данни	входни данни
		Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	
Активи, оценени по справедлива стойност					
Вземания от свързани дружества	31.12.2024	1 629			1 629
Пари и парични еквиваленти	31.12.2024	12 372		12 372	
Пасиви, оценени по справедлива стойност					
Задължения към свързани дружества	31.12.2024	127			127

2.19. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми. Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителя на дружеството, съгласно определената политика за общо управление на финансовия риск, на базата на която са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, защото неговите операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

б. Ценови риск

Ценовият риск се отъждествява със загуба, поради невъзможността да се предвиди трудно поддаващото се на прогнозиране движение на цените. Стратегията на Дружеството за бъдещо минимизиране на ценовия риск, свързан с негативни промени в цените, е да бъде постигнато чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените, спрямо промените на пазара.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовите инструменти да не погаси задължението си и по този начин да причини финансова загуба на другата страна. Кредитният риск се преценява поотделно за всяка позиция като се вземат под внимание индивидуалните особености на длъжника и възможността му да обслужва договорените в инструмента плащания. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация, упражняване на регулярен контрол, а също и своевременно управление на вземанията от клиенти.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, при който предприятието среща трудности да спазва задълженията по отношение на финансовите пасиви, уреджани с наличности или друг финансов актив. Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от Управителя като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Към 31 декември 2024 г. дружеството няма задължения с матуритет над 12 месеца от датата на отчета за финансовото състояние.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собственика, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес.

Коефициент на задлъжнялост

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (краткосрочни и дългосрочни) така, както са посочени в баланса и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на капитала е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

Към 31 декември 2024 г. коефициентът на задлъжнялост на Дружеството е нула (2023 г: нула).

2.20. Условни задължения и ангажименти

Условен пасив е:

- възможно задължение, възникнало като следствие от минали събития и чието съществуване може да се потвърди само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат напълно контролирани от предприятието; или
- настоящо задължение, произтичащо от минали събития, което не е било признато поради това, че:

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

- не е вероятно да се появи необходимост от изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи за погасяване на задължението; или
- сумата на задължението не подлежи на оценяване с необходимата надеждност
- банкови гаранции
- предоставени други обезпечения
- други

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от дружеството.

Условните активи и пасиви не се признават.

Към 31 декември 2024 г. няма висящи съдебни и арбитражни производства по които „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД да е страна.

Към 31.12.2024 г. Дружеството има сключени два договора с българска банка за кредитна линия за издаване на банкови гаранции с максимален размер 300 хил. лева и 938 хил. лева и срок за издаване съответно до 12 март 2025 г. и до 30 септември 2026 г. По силата на тези договори Дружеството е предоставило на банката финансово обезпечение под формата на залог на парични средства в размер на 1 238 хил. лева.

2.21. Оповестяване на свързани лица

Към 31 декември 2024 г. и за периода 09.05.2024 г. - 31.12.2024 г., по смисъла на МСС 24 „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД е свързано лице с:

а) Предприятието е контролирано от:

- „Аванс Пропъртис“ ООД - крайна компания-майка
- „Параходство Български морски флот“ АД - директна компания-майка
- Костадин Иванов Алексиев - управител

б) Другите предприятия, членове на Групата „Параходство Български морски флот“ АД, са:

ДРУЖЕСТВО	ДЪРЖАВА
ВАРНА КОМЕРС АД	БЪЛГАРИЯ
НБС МЕРИТАЙМ ООД	БЪЛГАРИЯ
НБС ДРАЙВИТ ЕООД	БЪЛГАРИЯ
NBS SHIP SUPPLY DENIZCILIK VE TICARET A.S.	ТУРЦИЯ
NAVIBULGAR MALTA LIMITED	МАЛТА
NAVIBULGAR SHIPPING LIMITED	МАЛТА
TZAREVETZ NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
RODINA 21 NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
TRAPEZITZA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
BULGARIA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
SHIPKA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
VEZHEN NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
MUSALA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
SLAVYANKA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
BOGDAN NAVIGATION LTD	МАЛТА
KOM NAVIGATION LTD	МАЛТА

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

PERELIK NAVIGATION LTD	МАЛТА
VERILA NAVIGATION LTD	МАЛТА
SAKAR MARITIME LTD	МАЛТА
ROUSSE MARITIME LTD	МАЛТА
DOLLY MARITIME LTD	МАЛТА
PLANA NAVIGATION LTD	МАЛТА
VOLA MARITIME LTD	МАЛТА
VELIKO TIRNOVO SHIPPING CO LTD	МАЛТА
PERSENK MARITIME LTD	МАЛТА
PERELIK MARITIME LTD	МАЛТА
TRAPEZITZA MARITIME LTD	МАЛТА
BOGDAN MARITIME LTD	МАЛТА
KOM MARITIME LTD	МАЛТА
SOFIA SHIPPING LTD	МАЛТА
KAMENITZA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
KOZNITZA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
SAKAR NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
MURGASH NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
HEMUS NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
SREDNA GORA 24 NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
STARA PLANINA NAVIGATION LIMITED	МАЛТА
VOLA SHIPPING LIMITED	МАЛТА
PERSENK SHIPPING LIMITED	МАЛТА
BELMEKEN SHIPPING LIMITED	МАЛТА
GEORGI MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
VITOSHA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
BALKAN NAVIGATION LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
OSOGOVO NAVIGATION LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
LYULIN MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
BELASITZA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
RODOPI MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
ROJEN MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
RILA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
RUEN MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
NMB AIR LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
BELMEKEN MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
PERSENK MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
OBORISHTA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
LUDOGORETS MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
VIDEN MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
MALYOVITSA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
MIDJUR 1 MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
PLANA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
BUZLUDJA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ**КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

MILIN KAMAK MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
OKOLCHITSA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
VESLETS MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
VOLA MARITIME LTD	МАРШАЛСКИ ОСТРОВИ
BALKAN & BLACK SEA SHIPPING COMPANY LIMITED	ВЕЛИКОБРИТАНИЯ
OVERSEAS TRANSPORT & TRADE COMPANY LIMITED	ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

в) Другите предприятия, членове на Групата „Аванс Пропъртис“ ООД (извън дружествата, описани в т. б), са:

ДРУЖЕСТВО	ДЪРЖАВА
БМФ ПОРТ БУРГАС АД	БЪЛГАРИЯ
ХАЙНИП ЛОГИСТИК ЕАД	БЪЛГАРИЯ
ЕСТЕ ПРОПЪРТИС ЕООД	БЪЛГАРИЯ
КЕЙ ПИ ДЖИ ПРОПЪРТИС ООД	БЪЛГАРИЯ
КРИЙД ЕСТЕЙТ ЕООД	БЪЛГАРИЯ
БЪЛГЕРИАН КАРГО ЕКСПРЕС ЕАД	БЪЛГАРИЯ
ПОРТ РЕЙЛ ЕООД	БЪЛГАРИЯ
АДВАНС ЕЪРПОРТ СЪРВИСИЗ АД	БЪЛГАРИЯ
АДВАНС МЕДИА ПАРТНЪРС АД	БЪЛГАРИЯ
АДВАНС ИНДЪСТРИЙЗ ЕАД	БЪЛГАРИЯ
МОТОРИНЖЕНЕРИНГ ЕООД	БЪЛГАРИЯ
АДВАНС ИНЖЕНЕРИНГ АД - в ликвидация	БЪЛГАРИЯ
ТУРБУЛЕНС ТЕХНОЛЪДЖИ АД - в ликвидация	БЪЛГАРИЯ
ОПОРТЮНИТИ 2009 ЕАД	БЪЛГАРИЯ
ЕС ДЖИ ТРЕЙД ЕООД	БЪЛГАРИЯ
ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР ТРАКИЯ АД	БЪЛГАРИЯ
ИРА 92 ЕООД	БЪЛГАРИЯ

г) Асоциирани и съвместни предприятия на предприятието или на друго предприятие от Групата „Аванс Пропъртис“ ООД са:

ДРУЖЕСТВО	ДЪРЖАВА
ВАТИЯ КВАРЦ АД	БЪЛГАРИЯ
UBG AGENCY LLC	ГРУЗИЯ
КОНСОРЦИУМ ТСЦ ДЗЗД	БЪЛГАРИЯ
КОНСОРЦИУМ ТСЦ I ДЗЗД	БЪЛГАРИЯ

д) Предприятия контролирани или контролирани съвместно от лица, упражняващи контрол или значително влияние върху Групата „Аванс Пропъртис“ ООД са:

ДРУЖЕСТВО	ДЪРЖАВА
ХЮВЕФАРМА ИНВЕСТ ООД	БЪЛГАРИЯ
HUVERPHARMA B.V.	НИДЕРЛАНДИЯ
HUVERPHARMA INTERNATIONAL B.V.	НИДЕРЛАНДИЯ
HUVERPHARMA HOLDINGS B.V.	НИДЕРЛАНДИЯ
ХЮВЕПРОДЖЕКТ ЕАД	БЪЛГАРИЯ

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

ХЮВЕФАРМА ЕООД	БЪЛГАРИЯ
ХЮВЕ НУТРАСЮТИКЪЛС ООД	БЪЛГАРИЯ
HUVERPHARMA S.A.	ФРАНЦИЯ
HUVERPHARMA PORTUGAL ULDA	ПОРТУГАЛИЯ
HUVERPHARMA NV	БЕЛГИЯ
HUVERPHARMA NETHERLANDS B.V.	НИДЕРЛАНДИЯ
HUVERPHARMA INC	САЩ
HUVERPHARMA LLC	САЩ
CURTISS HEALTHCARE INC	САЩ
HUVERPHARMA POLSKA Sp.z.o.o	ПОЛША
HUVERPHARMA THAILAND LTD	ТАЙЛАНД
HUVERPHARMA DO BRAZIL Ltda	БРАЗИЛИЯ
HUVERPHARMA SOUTH AFRICA LTD	ЮАР
HUVERPHARMA SEA (PUNE) LTD	ИНДИЯ
HUVERPHARMA BIOSCIENCES (INDIA) PRIVATE LIMITED	ИНДИЯ
HUVERPHARMA TURKEY HAYVAN BESLENMESI VE SAĞLIĞI HIZM. A.Ş.	ТУРЦИЯ
HUVERPHARMA DE MEXICO S.A. de C.V.	МЕКСИКО
HUVERPHARMA JAPAN INC.	ЯПОНИЯ
HUVERPHARMA CANADA CORPORATION INC.	КАНАДА
HUVERPHARMA LIMITED	ВЕЛИКОБРИТАНИЯ
HUVERPHARMA UKRAINE LLC	УКРАИНА
HUVERPHARMA KOREA LLC	ЮЖНА КОРЕЯ
PT HUVERPHARMA ANIMAL HEALTH INDONESIA	ИНДОНЕЗИЯ
HUVERPHARMA PHILIPPINES INC.	РЕПУБЛИКА ФИЛИПИНИ
HUVERPHARMA AUSTRALIA PTY LTD.	ОБЩНОСТ НА АВСТРАЛИЯ
БИОВЕТ АД	БЪЛГАРИЯ
АБИО ЕООД	БЪЛГАРИЯ
СТОК ЕНЕРДЖИ ЕООД	БЪЛГАРИЯ
ГЕОТЕРМ ЗЛАТОГРАД ООД	БЪЛГАРИЯ
АДВАНС ИНШУРЪНС СЪЛЮШЪНС БРОКЕР АД	БЪЛГАРИЯ
АДВАНС ГРИЙН ЕНЕРДЖИ АД	БЪЛГАРИЯ
ПФК ЛУДОГОРЕЦ 1945 АД	БЪЛГАРИЯ
ЕВРОПА ПАРК ДИВЕЛОПМЪНТ АД	БЪЛГАРИЯ
БРАЙТ СЪЛЮШЪНС ООД	БЪЛГАРИЯ
HUVE SEA LIMITED	МАЛТА
KIRRIN LIMITED	О-В МАН
KD MARITIME LIMITED	МАЛТА

За периода 01.01.2024 г. - 08.05.2024 г. и 22.02.2023 г. - 31.12.2023 г., по смисъла на МСС 24 „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД е свързано лице с:

- „Бул Инвест Груп 2009“ АД - директна и крайна компания-майка

Сделките между свързаните лица са осъществявани при справедливи пазарни условия, както сделки между независими, осведомени и желаещи страни.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

През 2024 г. сделките със свързани лица са, както следва:

- Приходи от продажби на електрическа енергия - 12 038 хил. лв.
- Приходи от лихви - 114 хил. лв.
- Начислени разходи за основна дейност - 2 758 хил. лв.
- Начислени административни разходи - 15 хил. лв.

Откритите салда (разчети) със свързани лица към края на годината са представени в Бележки 3.04 и 3.09 към Отчета за финансовото състояние.

2.22. Ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал е оповестен, както следва:

Управител: Костадин Иванов Алексиев

Общият размер на възнаграждението на Управителя през 2024 г. възлиза на 17 хил. лв. (2023: 20 хил. лв.).

2.23. Възнаграждение за одит

Сумата на договореното възнаграждение за одит на годишния финансов отчет на „Фотоволтаична централа - Ловеч“ ЕООД за 2024 г. е 6 500 лв.

2.24. Парични дивиденди, признати като разпределения към собственика

Задължение за парични или непарични разпределения към собственика се признава, когато разпределението е одобрено от собственика и не зависи от Дружеството. Кореспондиращата сума се намалява директно в собствения капитал.

През 2024 г. дружеството разпределя и изплаща дивидент на компанията-майка в размер на 1 884 хил. лв. на основание решение на едноличния собственик на капитала от 8 октомври 2024 г.

2.25. Отчет за паричния поток

Дружеството е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци. Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- оперативна дейност
- инвестиционна дейност
- финансова дейност

Като инвестиционна дейност се класифицират парични потоци, чийто резултат е признаване в отчета за финансовото състояние на актив.

2.26. Отчет за промените в собствения капитал

Дружеството представя отчет за промените в собствения капитал, който показва:

- обща сума на всеобхватния доход за периода;
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или преизчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
 - печалба или загуба;
 - всяка статия на друг всеобхватен доход;
 - сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците.

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

2.27. Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване. Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период /коригиращи събития/;
- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период /некоригиращи събития/.

През отчетния период не са отразени коригиращи и некоригиращи събития след датата на баланса, в съответствие с МСС 10.

2.28. Нови и изменени стандарти и разяснения

Счетоводните политики на Дружеството са последователни с тези, прилагани през предходния отчетен период. Дружеството се е запознало с всички нови стандарти, изменения и разяснения, които са били издадени и ги е взело предвид при изготвянето на текущия финансов отчет.

Стандарти, изменения и разяснения, които са издадени към отчетната дата, но не са приложими за отчетния период и не са възприети за ранно прилагане от дружеството

Липса на обменяемост (Изменения на МСС 21)

Издаден: 15 август 2023 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2025 г.

Измененията уточняват как предприятието трябва да прецени дали дадена валута е обменяема и как трябва да определи спот валутния курс, когато липсва обменяемост. Счита се, че дадена валута може да бъде обменена в друга валута, когато предприятието е в състояние да получи другата валута във времева рамка, която позволява нормално административно забавяне и чрез пазарен или обменен механизъм, при който обменната сделка би създала изпълними права и задължения. Ако дадена валута не може да се обменя в друга валута, от предприятието се изисква да оцени спот обменния курс към датата на оценяване. Целта на предприятието при оценяването на спот обменния курс е да отрази курса, по който би се осъществила обичайна обменна сделка на датата на оценяване между пазарни участници при преобладаващите икономически условия. В измененията се отбелязва, че предприятието може да използва наблюдаем обменен курс без корекции или друга техника за оценка.

Класификация и оценяване на финансови инструменти - изменения на МСФО 9 и МСФО 7

Издаден: 30 май 2024 г.

В сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.

Все още не е одобрен за използване в ЕС

През май 2024 г. СМСС издаде Изменения на класификацията и оценяване на финансовите инструменти (Изменения на МСФО 9 и МСФО 7), които:

- Разясняват, че финансовият пасив се отписва на „датата на уреждане“, т.е. когато съответното задължение е погасено, отменено, изтече или пасивът отговаря на други условия за отписване. Те също така въвеждат опцията на счетоводна политика за отписване на финансови пасиви, които се уреждат чрез електронна платежна система преди датата на уреждане, ако са изпълнени определени условия;
- Разяснено е как да се оценяват характеристиките на договорните парични потоци на финансови активи, които включват характеристики, свързани с околната среда, социалната сфера и управлението и други подобни условни характеристики;

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

- Разясняват третирането на активи без право на регресен иск и договорно свързани инструменти;
- Изискват допълнителни оповестявания в МСФО 7 за финансови активи и пасиви с договорни условия, които се отнасят до условно събитие (включително такива, които са свързани с околната среда, социалната сфера и управлението) и капиталови инструменти, класифицирани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети

Издаден: 9 април 2024 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г.

Все още не е одобрен за използване в ЕС

През април 2024 г. Съветът издаде МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, който заменя МСС 1 Представяне във финансовите отчети. МСФО 18 въвежда нови категории и междинни сборове в отчета за печалбата или загубата. Той също така изисква оповестяване на определени от ръководството показатели за ефективност (както са дефинирани) и включва нови изисквания за местоположението, агрегирането и дезагрегирането на финансовата информация.

МСФО 19 - Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания

Издаден: 9 май 2024 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г.

Все още не е одобрен за използване в ЕС

През май 2024 г. Съветът издаде МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания (МСФО 19), който позволява на отговарящите на условията предприятия да изберат да прилагат намалени изисквания за оповестяване, като същевременно продължават да прилагат изискванията за признаване, оценяване и представяне в други счетоводни стандарти на МСФО. Освен ако не е посочено друго, отговарящите на условията предприятия, които изберат да прилагат МСФО 19, няма да трябва да прилагат изискванията за оповестяване в други счетоводни стандарти на МСФО. Предприятието, което прилага МСФО 19, е длъжно да оповести този факт като част от своето общо изявление за съответствие със счетоводните стандарти на МСФО. МСФО 19 изисква предприятието, чиито финансови отчети са в съответствие със счетоводните стандарти на МСФО, включително МСФО 19, да направи изрично и безусловно изявление за това съответствие.

Изменение на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия: Продажба или апорт на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие

През декември 2015 г. СМСС опложи датата на влизане в сила на това изменение за неопределено време в очакване на резултата от своя изследователски проект относно метода на собствения капитал.

Измененията все още не са одобрени от ЕС

Измененията се отнасят до признато несъответствие между изискванията на МСФО 10 и тези на МСС 28 при разглеждане на продажбата или апорта на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие. Основната последица от измененията е, че пълната печалба или загуба се признава, когато сделката включва бизнес (независимо дали той е разположен в дъщерно предприятие или не). Частична печалба или загуба се признава, когато сделката включва активи, които не представляват бизнес, дори ако тези активи се намират в дъщерно предприятие.

**ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.**

Годишни подобрения на счетоводните стандарти на МСФО - том 11

Издаден: 18 юли 2024 г.

В сила за годишни отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.

Все още не са одобрени за използване в ЕС

Включва следните изменения:

- МСФО 1: Отчитане на хеджиране от прилагащо за първи път предприятие
- МСФО 7: Печалба или загуба от отписване
- МСФО 7: Оповестяване на отсрочената разлика между справедливата стойност и цената на сделката
- МСФО 7: Въведение и оповестяване на кредитен риск
- МСФО 9: Отписване на лизингови задължения от лизингополучателя
- МСФО 9: Цена на сделката
- МСФО 10: Определяне на „фактически агент“
- МСС 7: Метод на себестойността

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2024 ГОДИНА

3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

3.01 Имоти, машини и съоръжения

всичко в BGN '000

	Земи	Съоръжения	Машини и оборудване	Компютърна техника	Други	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
01.01.2023							
Отчетна стойност							-
Амортизация							-
Балансова стойност	-	-	-	-	-	-	-
Придобивания (отчетна стойност)	18 626	44 369	102 923	19	844	-	166 781
Покупка						199	199
Апортна вноса	18 626					147 956	166 582
Прекласификация		44 369	102 923	19	844	(148 155)	-
Амортизация за периода		(616)	(2 183)	(2)	(45)		(2 846)
Балансова стойност в края	18 626	43 753	100 740	17	799	-	163 935
31.12.2023							
Отчетна стойност	18 626	44 369	102 923	19	844	-	166 781
Амортизация	-	(616)	(2 183)	(2)	(45)	-	(2 846)
Балансова стойност	18 626	43 753	100 740	17	799	-	163 935
01.01.2024							
Отчетна стойност	18 626	44 369	102 923	19	844	-	166 781
Амортизация	-	(616)	(2 183)	(2)	(45)	-	(2 846)
Балансова стойност	18 626	43 753	100 740	17	799	-	163 935
Придобивания (отчетна стойност)	-	-	30	-	119	6	155
Покупка			30		119	6	155
Амортизация за периода		(1 479)	(5 244)	(5)	(122)		(6 850)
Балансова стойност в края	18 626	42 274	95 526	12	796	6	157 240
31.12.2024							
Отчетна стойност	18 626	44 369	102 953	19	963	6	166 936
Амортизация	-	(2 095)	(7 427)	(7)	(167)	-	(9 696)
Балансова стойност	18 626	42 274	95 526	12	796	6	157 240

3.02 Нематериални активи

BGN'000

	Други	Общо
01.01.2023		
Отчетна стойност		-
Амортизация		-
Балансова стойност	-	-
Придобивания (отчетна стойност)	17	17
Покупка	15	15
Апортна вноса	2	2
Балансова стойност в края	17	17
31.12.2023		
Отчетна стойност	17	17
Амортизация	-	-
Балансова стойност	17	17
01.01.2024		
Отчетна стойност	17	17
Амортизация	-	-
Балансова стойност	17	17
Амортизация за периода	(1)	(1)
Балансова стойност в края	16	16
31.12.2024		
Отчетна стойност	17	17
Амортизация	(1)	(1)
Балансова стойност	16	16

3.03 Материални запаси

BGN'000

	31 декември 2024			31 декември 2023		
	Стойност преди обезценка	Обезценка до нетна реализуема стойност	Стойност	Стойност преди обезценка	Обезценка до нетна реализуема стойност	Стойност
Суровини и материали	298	-	298	1 383	-	1 383
МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	298	-	298	1 383	-	1 383

3.04 Вземания от свързани дружества

BGN'000

	31 декември 2024				31 декември 2023			
	Предоставени заеми	Продажби	Аванси	Общо	Предоставени заеми	Продажби	Аванси	Общо
Вземания от свързани дружества								
БУЛ ИНВЕСТ ГРУП 2009 АД				-	2 880			2 880
БИОВЕТ АД		694		694				-
СТОК ЕНЕРДЖИ ЕООД		929		929				-
ЕСТЕ ПРОПЪРТИС ЕООД			6	6				-
ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ДРУЖЕСТВА	-	1 623	6	1 629	2 880	-	-	2 880

3.05 Търговски вземания

BGN'000

	31 декември 2024			31 декември 2023		
	Вземания от клиенти	Обезценка	Балансова стойност	Вземания от клиенти	Обезценка	Балансова стойност
Вземания от клиенти по договори						
Клиенти			-	335		335
Общо вземания от клиенти по договори	-	-	-	335	-	335
ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ			-			335

Търговски вземания по видове валути

BGN'000

Вид валута	31 декември 2024		31 декември 2023	
	BGN	BGN'000	BGN	BGN'000
BGN		-	335 000	335
ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ПО ВИДОВЕ ВАЛУТИ	-	-	335 000	335

Възрастова структура на вземанията

BGN'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Балансова стойност		
до 30 дни		335
ВЪЗРАСТОВА СТРУКТУРА НА ВЗЕМАНИЯТА	-	335

3.06 Други вземания

BGN'000

	31 декември 2024			31 декември 2023		
	Вземания	Обезценка	Балансова стойност	Вземания	Обезценка	Балансова стойност
ДРУГИ ВЗЕМАННИЯ	207	-	207	405	-	405
Вземания за лихви	8		8			-
Доставчици по аванси	44		44	3		3
Гаранции	155		155	402		402
ДРУГИ ВЗЕМАННИЯ	207	-	207	405	-	405

3.07 Пари и парични еквиваленти

BGN'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Парични средства в брой	1	1
Каса в левове	1	1
Парични средства в разплащателни сметки	1 133	1 105
Разплащателна сметка в левове	1 123	1 104
Разплащателна сметка във валута	10	1
Банкови наличности	11 238	-
Банкови депозити	10 000	-
Обезпечения	1 238	-
ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	12 372	1 106

3.08 Разходи за бъдещи периоди

BGN'000

	31 декември 2024			31 декември 2023		
	До една година	Над една година	Общо	До една година	Над една година	Общо
Оперативна дейност						
Застраховки	145		145	141		141
Общо оперативна дейност	145	-	145	141	-	141
РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	145	-	145	141	-	141

3.09 Задължения към свързани дружества

BGN'000

	31 декември 2024		31 декември 2023	
	Покупки	Общо	Покупки	Общо
Задължения към свързани дружества				
СТОК ЕНЕРДЖИ ЕООД	127	127	-	-
ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ДРУЖЕСТВА	127	127	-	-

3.10 Търговски задължения

BGN'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Задължения към доставчици		
Доставчици на услуги		198
Общо задължения към доставчици	-	198
ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	-	198

Търговски задължения по валути

BGN'000

Вид валута	31 декември 2024		31 декември 2023	
	BGN	BGN'000	BGN	BGN'000
BGN		-	198 000	198
ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ВАЛУТИ	-	-	198 000	198

Възрастова структура на задълженията

BGN'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Балансова стойност		
до 30 дни		198
ВЪЗРАСТОВА СТРУКТУРА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА	-	198

3.11 Задължения към персонала и осигурителни предприятия

БГЛ'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Задължения към персонала	6	5
Задължения към персонала	5	5
Задължения по извънтрудово правоотношение	1	
Задължения към осигурителни предприятия	1	-
Социални и здравни осигуровки	1	
ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	7	5

3.12 Данъчни задължения

БГЛ'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Корпоративен данък	369	210
Данък върху добавената стойност	117	70
Данъци върху дохода	1	3
ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	487	283

3.13 Други задължения

БГЛ'000

	31 декември 2024	31 декември 2023
Разчети по застраховане	140	
ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	140	-

3.14 Основен капитал

BGN'000

Съдружници	31 декември 2024				31 декември 2023			
	Дялове		Номинална стойност BGN		Основен капитал BGN		Стойност BGN'000 към 31 декември 2024	
	Увеличение	Намаление	Общо	Увеличение	Намаление	Общо	Основен капитал BGN	Стойност BGN'000 към 31 декември 2023
БУЛИНВЕСТ ГРУП 2009 АД		16 783 241	-		10.00	-	16 783 241	10.00
ПАРАХОДСТВО БЪЛГАРСКИ МОРСКИ ФЛОТ АД	16 783 241		16 783 241	10.00		10.00	167 832 410	167 832
ОСНОВЕН КАПИТАЛ	16 783 241	16 783 241	16 783 241				167 832 410	167 832

3.15 Неразпределена печалба

BGN'000

	31 декември 2024			31 декември 2023		
	Общ всеобхватен доход за периода	Неразпределена печалба минали периоди	Неразпределена печалба	Общ всеобхватен доход за периода	Неразпределена печалба минали периоди	Неразпределена печалба
Начално салдо	1 884	-	1 884			-
Резултат преди облагане	3 683		3 683	2 094		2 094
Разход за текущ данък	(369)		(369)	(210)		(210)
Разход за данък	(369)	-	(369)	(210)	-	(210)
Печалба за периода	3 314	-	3 314	1 884	-	1 884
Общ всеобхватен доход	3 314	-	3 314	1 884	-	1 884
Печалби /загуби/ отнесени към минали периоди	(1 884)	1 884	-	-	-	-
Разпределение за дивиденди		(1 884)	(1 884)			-
НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	3 314	-	3 314	1 884	-	1 884

4. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

4.01 Приходи

BGN'000

	2024			2023		
	Приходи	Себестойност на продажбите	Брутна печалба	Приходи	Себестойност на продажбите	Брутна печалба
Електрическа енергия	15 355	(11 895)	3 460	7 543	(5 400)	2 143
ОБЩО	15 355	(11 895)	3 460	7 543	(5 400)	2 143

РАЗБИВКА НА ПРИХОДИТЕ

BGN'000

Сегменти	2024		2023	
	Енергетика	Общо нетен размер на приходи	Енергетика	Общо нетен размер на приходи
<u>Основни географски пазари</u>				
Европа	15 355	15 355	7 543	7 543
	15 355	15 355	7 543	7 543
<u>Важни линии стоки/услуги</u>				
Електрическа енергия	15 355	15 355	7 543	7 543
	15 355	15 355	7 543	7 543
<u>Момент на признаване на приходи</u>				
Стоки и услуги, прехвърляни към определен момент	15 355	15 355	7 543	7 543
	15 355	15 355	7 543	7 543
<u>Идентификация на приходите</u>				
Други приходи от стоки и услуги	15 355	15 355	7 543	7 543
	15 355	15 355	7 543	7 543
	BGN'000		BGN'000	
	2024		2023	
ВИД ВАЛУТА НА ПРИХОДИТЕ				
BGN	15 355		7 543	
ОБЩО	15 355		7 543	

4.02 Себестойност на продажбите

BGN'000

	2024		2023	
	Електрическа енергия	ОБЩО	Електрическа енергия	ОБЩО
Разходи за материали	278	278	44	44
Ел. енергия	276	276	39	39
Други	2	2	5	5
Разходи за външни услуги	2 117	2 117	1 136	1 136
Пренос и достъп до електроразпределителната мрежа	733	733	239	239
Такси управление	612	612	212	212
Охрана	416	416	291	291
Застраховки	183	183	109	109
Поддръжка и текущ ремонт	82	82	155	155
Наеми	71	71	84	84
Други	20	20	46	46
Разходи за амортизации	6 851	6 851	2 846	2 846
Амортизация на дълготрайни материални активи	6 850	6 850	2 846	2 846
Амортизация на нематериални активи	1	1	-	-
Разходи за заплати	52	52	12	12
Възнаграждения служители и работници	52	52	12	12
Разходи за осигуровки	7	7	2	2
Разходи за данъци, такси и други подобни плащания	53	53	43	43
Местни данъци и такси	53	53	42	42
Други	-	-	1	1
Други разходи	3	3	-	-
Брак на активи	3	3	-	-
РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ	9 361	9 361	4 083	4 083
Изменение на запасите от готова продукция и незавършено производство и други суми с корективен характер	(6)	(6)	-	-
Балансираща енергия - недостиг	2 540	2 540	1 317	1 317
СЕБЕСТОЙНОСТ НА ПРОДАЖБИТЕ	11 895	11 895	5 400	5 400

4.03 Други приходи от дейността

BGN'000

	2024			2023		
	Приход	Балансова стойност на продадени активи	Нетен резултат	Приход	Балансова стойност на продадени активи	Нетен резултат
Материали	1 082	(1 082)	-	-	-	-
Правителствени дарения	32	x	32	-	x	-
Приходи от лихви в т.ч.	159	x	159	28	x	28
Лихви от свързани предприятия	114	x	114	27	x	27
Други лихви	45	x	45	1	x	1
Други	81	-	81	-	-	-
ДРУГИ ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА	1 354	(1 082)	272	28	-	28

4.04 Административни разходи

BGN'000

	2024	2023
Разходи за външни услуги	25	52
Наеми	12	-
Счетоводство и Одит	10	2
Консултантски услуги	-	27
Други	3	23
Разходи за заплати	17	20
Възнаграждения на ключов управленски персонал	17	20
АДМИНИСТРАТИВНИ РАЗХОДИ	42	72

4.05 Други разходи

BGN'000

	2024	2023
Други финансови разходи	7	-
ДРУГИ РАЗХОДИ	7	-

4.06 Финансови разходи

	BGN'000	
	2024	2023
Разходи за лихви в т.ч.	-	5
Лихви на свързани предприятия	-	5
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	-	5

4.07 Разход за данъци

	BGN'000	
	2024	2023
Корпоративен данък	(369)	(210)
РАЗХОД ЗА ДАНЪЦИ	(369)	(210)

Основните компоненти на разхода за (приход от) данък върху доходите за годината, приключваща на 31 декември 2024 г. и 2023 г., включват:

Отчет за доходите

	BGN'000	
	2024	2023
Разход за текущ данък	(369)	(210)
Разход за данък върху доходите, отчетен в отчета за доходите	(369)	(210)

Равнение между разхода за данък и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка

	BGN'000	
	2024	2023
Общо приходи	15 627	7 571
Общо разходи	11 944	5 477
СЧЕТОВОДЕН РЕЗУЛТАТ ПРЕДИ ДАНЪЦИ	3 683	2 094
Разход за данък върху доходите по приложимата ставка за корпоративен данък на компанията-майка от 10% (2023г: 10%)	(368)	(210)
Необлагаеми приходи / непризнати разходи за данъчни цели	(1)	
Разход за данък върху доходите по ефективна данъчна ставка	(369)	(210)
Ефективна данъчна ставка	10.0%	10.0%

Разходи по икономически елементи

BGN'000

Наименование	2024		
	Общо	Разходи по икономически елементи на продължаващи дейности	
		Себестоимост на продажбите	Административни разходи
Разходи за материали	278	278	-
Разходи за външни услуги	2 142	2 117	25
Разходи за амортизации	6 851	6 851	-
Разходи за заплати	69	52	17
Разходи за осигуровки	7	7	-
Разходи за данъци, такси и други подобни плащания	53	53	-
Други разходи	3	3	-
Общо разходи по икономически елементи	9 403	9 361	42
Изменение на запасите от готова продукция и незавършено производство и други суми с корективен характер	(6)	(6)	
Балансираща енергия - недостиг	2 540	2 540	
ОБЩО	11 937	11 895	42

BGN'000

Наименование	2023		
	Общо	Разходи по икономически елементи на продължаващи дейности	
		Себестоимост на продажбите	Административни разходи
Разходи за материали	44	44	-
Разходи за външни услуги	1 188	1 136	52
Разходи за амортизации	2 846	2 846	-
Разходи за заплати	32	12	20
Разходи за осигуровки	2	2	-
Разходи за данъци, такси и други подобни плащания	43	43	-
Общо разходи по икономически елементи	4 155	4 083	72
Балансираща енергия - недостиг	1 317	1 317	
ОБЩО	5 472	5 400	72