БАЛАНС

на *Интръст ЕАД*

адрес *България, гр. ГР. СОФИЯ, УЛ. РАЛЕВИЦА №79*

към *31.12.2020*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	**0**
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	**0**	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	**22**	**22**
3	Търговска репутация	**0**	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	**0**	**0**
	Общо за група I:	***22***	***22***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	27745	32503
	- земи	**4898**	**4052**
	- сгради	**22847**	**28451**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	**233**	**231**
3	Съоръжения и други	**3607**	**3062**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	**741**	**892**
	Общо за група II:	***32326***	***36688***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	**6552**	**5143**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	**0**	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	**0**	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	**0**	**0**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**4000**	**4000**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	**400**	**0**
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	**0**	**0**
3	Резерв съгласно учредителен акт	**0**	**0**
4	Допълнителни резерви	**2531**	**0**
	Общо за група IV:	***2931***	***0***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба		**48230**
	- непокрита загуба	**0**	**-46988**
	Общо за група V:	***0***	***1242***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	**8074**	**30761**
	Общо раздел А:	**15005**	**36003**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	**0**	**0**
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	**0**	**0**
	- отсрочени данъци	**0**	**0**
3	Други провизии и сходни задължения	**0**	**0**
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**

6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. Лева	0	0
	Общо за група III:	*6552*	*5143*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**38900**	**41853**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	66	75
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	347	347
	- продукция	0	0
	- стоки	347	347
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	*413*	*422*
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	101
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	5155	7290
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	696	106
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	*5851*	*7497*
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	1983	18086
	- в брой	51	7
	- в безсрочни сметки (депозити)	1932	18079
	Общо за група IV:	*1983*	*18086*
	Общо за раздел В:	**8247**	**26005**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	39	95
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**47186**	**67953**

В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	4476	13143
	- до 1 година	0	3530
	- над 1 година	4476	9613
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	148	30
	- до 1 година	148	30
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	1	14
	- до 1 година	1	14
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	27556	18763
	- до 1 година	27540	18747
	- над 1 година	16	16
	към персонала, в т.ч.:	142	52
	- до 1 година	142	52
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	36	12
	- до 1 година	36	12
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	9	3283
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**32181**	**31950**
	- до 1 година	27689	22321
	- над 1 година	4492	9629
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	0	0
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**47186**	**67953**

Дата: 08.03.2021

Съставител:Виолета Гетова

Ръководител: Александър Георгиев

Таня Божилова 279 Регистриран одитор

"ИНТРЪСТ" ЕАД София

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *Интръст ЕАД*

адрес *България, гр. ГР. СОФИЯ, УЛ. РАЛЕВИЦА №79*

за *01.01.2020 - 31.12.2020*

Наименование на разходите		Сума текуща година	*(хил. лева)* предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	3070	2575
	а) суровини и материали	386	191
	б) външни услуги	2684	2384
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	970	582
	а) разходи за възнаграждения	853	528
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	117	54
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	74	33
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	508	812
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	508	812
	аа) разходи за амортизация	508	812
	бб) разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	17944	20431
	а) балансова стойност на продадените активи	16174	8371
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		**22492**	**24400**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	8	3
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	8	3
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	453	944
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	3
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		**461**	**947**
8	Печалба от обичайна дейност	9064	34238
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		**22953**	**25347**
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	9064	34238
10	Разходи за данъци от печалбата	990	3477
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9 - 10 - 11)	8074	30761
Всичко (Общо разходи+10+11+12)		**32017**	**59585**

Наименование на приходите		Сума текуща година	*(хил. лева)* предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1827	748
	а) продукция	9	71
	б) стоки	0	67
	в) услуги	1818	610
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	25438	38063
	а) приходи от финансирания	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		**27265**	**38811**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	4663	20657
	а) приходи от участия в предприятия от група	4663	20657
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	89	117
	а) приходи от предприятия от група	88	117
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		**4752**	**20774**
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		**32017**	**59585**
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи+10)		**32017**	**59585**

Дата: 08.03.2021

Съставител: Виолета Гетова

Ръководител: Александър Георгиев

0279 Таня Божилова Регистриран одитор

"ИНТРЪСТ" ЕАД * SOFIA "INTRUST"

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *Интръст ЕАД*

адрес *България, гр. ГР. СОФИЯ, УЛ. РАЛЕВИЦА №79*

за *01.01.2020 - 31.12.2020* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	45244	18561	26683	55884	12700	43184
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	851	(851)	0	636	(636)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	8	(8)	0	3	(3)
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	3015	(3015)	0	5713	(5713)
8	Други парични потоци от основната дейност	2556	7677	(5121)	7901	7748	153
Всичко парични потоци от основната дейност		**47800**	**30112**	**17688**	**63785**	**26800**	**36985**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	5181	(5181)	0	75	(75)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	3892	(3892)	0	2357	(2357)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**9073**	**(9073)**	**0**	**2432**	**(2432)**
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	10965	20136	(9171)	2653	5522	(2869)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	5000	(5000)	0	14409	(14409)
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	10547	(10547)	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**10965**	**35683**	**(24718)**	**2653**	**19931**	**(17278)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**58765**	**74868**	**(16103)**	**66438**	**49163**	**17275**
Д. Парични средства в началото на периода				**18086**			**811**
Е. Парични средства в края на периода				**1983**			**18086**

Дата: 08.03.2021

Съставител: Виолета Гетова

Ръководител: Александър Георгиев

Таня Божилова 0279 Регистриран одитор

ИНТРЪСТ ЕАД София INTRUST.BG

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *Интръст ЕАД*

адрес *България, гр. ГР. СОФИЯ, УЛ. РАЛЕВИЦА №79*

за *01.01.2020 - 31.12.2020*

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	4000	0	0	0	0	0	0	48230	-46988	30761	**36003**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	-132	0	0	**(132)**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	4000	0	0	0	0	0	0	48098	-46988	30761	**35871**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8074	**8074**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	400	0	0	12043	-1014	0	-30761	**(19332)**
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	-19501	0	0	
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	-47084	47084	0	**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	-9512	0	-96	0	**(9608)**
11. Салдо към края на отчетния период	**4000**	**0**	**0**	**400**	**0**	**0**	**2531**	**0**	**0**	**8074**	**15005**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**4000**	**0**	**0**	**400**	**0**	**0**	**2531**	**0**	**0**	**8074**	**15005**

Дата:08.03.2021

Съставител: Виолета Гетова

Ръководител:Александър Георгиев

ИНТРЪСТ" ЕАД * СОФИЯ SOFIA * "INTRUST" PLC

0279 Таня Вожилова

С правка за нетекущите (дълготрайни) активи

на *Интръст ЕАД*

адрес *България, гр. ГР. СОФИЯ, УЛ. РАЛЕВИЦА №79*

за *01.01.2020 - 31.12.2020*

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	31	0	5	26	0	0	26	9	0	5	4	0	0	4	**22**
3	Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група I:	*31*	*0*	*5*	*26*	*0*	*0*	*26*	*9*	*0*	*5*	*4*			*4*	*22*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	33451	11212	16505	28158	0	0	28158	948	276	811	413	0	0	413	**27745**
	- земи	4052	5089	4243	4898	0	0	4898	0	0	0	0	0	0	0	**4898**
	- сгради	29399	6123	12262	23260	0	0	23260	948	276	811	413	0	0	413	**22847**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	253	157	117	293	0	0	293	25	36	1	60	0	0	60	**233**
3	Съоръжения и други	7739	1097	375	8461	0	0	8461	4674	196	16	4854	0	0	4854	**3607**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	892	11232	11383	741	0	0	741	0	0	0	0	0	0	0	**741**
	Общо за група II:	*42335*	*23698*	*28380*	*37653*	*0*	*0*	*37653*	*5647*	*508*	*828*	*5327*	*0*	*0*	*5327*	*32326*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	5143	3892	2483	6552	0	0	6552	0	0	0	0	0	0	0	**6552**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6	Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
7	Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група III:	*5143*	*3892*	*2483*	*6552*	*0*	*0*	*6552*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*6552*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**47509**	**27590**	**30868**	**44231**	**0**	**0**	**44231**	**5656**	**508**	**833**	**5331**	**0**	**0**	**5331**	**38900**

Дата:08.03.2021

Съставител: Виолета Гетова

Ръководител:Александър Г[illegible]ев

ИНТРЪСТ" ЕАД * "INTRUST" PLC