О П Р Е Д Е Л Е Н И Е № 3595/16.07.20

Гр. София, 15.07.2020 г.

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД, ТЪРГОВСКО ОТДЕЛЕНИЕ, 20 състав, в състав:

СЪДИЯ: ТАТЯНА КОСТАДИНОВА

като разгледа **т.д. № 1326/2017 г.**, за да се произнесе, взе пред вид следното:

Производството е по реда на чл. 729, ал. 1 ТЗ.

С молба от 18.05.2020 г. синдикът е представил частична сметка № 3 за разпределение на сума в размер от 56 460 лв., постъпила в резултат от осребряване на право на собственост върху недвижими имоти. Сумата е разпределена на кредитора НАП с ред на удовлетворяване по чл. 722, ал. 1, т. 6 ТЗ.

В срока по чл. 727 ТЗ е постъпило възражение от кредитора КТБ АД (н.), с което е оспорено разпределянето на сума в размер от 43 200 лв. в полза на НАП, при твърдение, че е налице привилегия за възразилия кредитор по чл. 722, ал. 1, т. 3 ТЗ (сумата представлява сбор от привнесените до момента разноски по чл. 629б ТЗ).

Съдът намира следното:

Сумата, предмет на разпределение, е постъпила в резултат от реализиране на имущество, върху което не е било учредена ипотека или особен залог в полза на някой от кредиторите, нито пък са налице вземания, за които се упражнява право на задържане върху продадените имоти. Следователно не са налице кредитори с привилегия по чл. 722, ал. 1, т. 1 и т. 2 ТЗ.

От данните по делото, обобщени и в справка на синдика от 10.07.2020 г., е видно, че кредиторът КТБ АД (н.) е привнасял разноски на основание чл. 629б ТЗ в общ размер от 42 000 лв., както и 1 200 лв. за извършване на оценка на имуществото. Съгласно т. 9 от ТР 1/2017 г. на ОСГТК, предплатените от кредитор разноски са такива по чл. 723, т. 4 вр. чл. 722, ал. 1, т. 3 ТЗ, поради което вземането за тях се удовлетворява само при разпределение на имущество, спрямо което не са налице привилегии по чл. 722, ал. 1, т. 1 и 2 ТЗ или ако са налице такива привилегии, но те са удовлетворени.

Вземанията на НАП, включени в одобрените от съда списъци, са привилегировани по чл. 722, ал. 1, т. 1 ТЗ само когато се разпределя имущество, върху което е налице вписан в ЦРОЗ запор върху банкови сметки. Следователно по отношение на настоящото имущество този кредитор не се явява привилегирован по т. 1 на чл. 722, ал. 1 ТЗ, а по т. 6, поради което на него следва да се разпредели сума *след разпределянето по т. 3* на чл. 722, ал. 1 ТЗ.

Други кредитори с привилегия по чл. 722, ал. 1, т. 6 ТЗ не са налице.

Следователно изготвената сметка следва да бъде изменена, като на основание чл. 722, ал. 1, т. 3 ТЗ в полза на кредитора КТБ АД (н.) бъде разпределена сумата от 43 200 лв., а остатъкът от подлежащата на разпределяне сума в размер на 13 260 лв. следва да бъде разпределен в полза на НАП на основание чл. 722, ал. 1, т. 6 ТЗ.

Така мотивиран, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Секретар:

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД
ТЪРГОВСКО ОТДЕЛЕНИЕ

ИЗМЕНЯ съставената от синдика на Критие ООД /н./ **частична сметка № 3 за разпределение на паричните средства** в масата на несъстоятелността в размер на 56 460 лв., обявена в Търговския регистър на 22.05.2020 г., като **РАЗПРЕДЕЛЯ** сумата, както следва:

1. в полза на Корпоративна търговска банка АД (н.), ЕИК 831184677, на основание чл. 722, ал. 1, т. 3 ТЗ – сумата от 43 200 лв.
2. в полза на НАП на основание чл. 722, ал. 1, т. 6 ТЗ – сумата от 13 260 лв.

ОДОБРЯВА изменената с настоящото определение **частична сметка № 3 за разпределение на паричните средства** в масата на несъстоятелността в размер на 56 460 лв., обявена в Търговския регистър на 22.05.2020 г.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО може да се обжалва на основание чл. 729, ал. 3 ТЗ с частна жалба пред САС в едноседмичен срок от обявяването в Търговския регистър.

ПРЕПИС от определението да се изпрати на Агенция по вписванията за обявяване на основание чл. 729, ал. 2 ТЗ.

УКАЗВА на синдика в следващия отчет да представи подробна справка относно размера на всички разпределени до момента суми и погашенията, извършени с тях, както и размера на непогасените след разпределението вземания.

СЪДИЯ:

ГРАДСКИ СЪД * СОФИЯ
ТЪРГОВСКО ОТДЕЛЕНИЕ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Секретар: