

Д.Е.С. МАРИЯ ВАКЛИНОВА – РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ДО
РЪКОВОДСТВОТО НА
„КЛИМАТЕХ“ АД
ДИМИТРОВГРАД

Аз извърших одит на финансовия отчет на „КЛИМАТЕХ“ АД ДИМИТРОВГРАД към 31.12.2007 г. Отговорността за изготвянето на този финансов отчет се носи от ръководството на предприятието.

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се единствено на извършения от мен одит.

Моят одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одита да бъде планиран и проведен така, че да се убеди в достатъчна степен доколко годишния финансов отчет не съдържа съществени грешки и пропуски. Считаю, че извършения от мен одит дава достатъчно основание за изразяване на одиторско мнение.

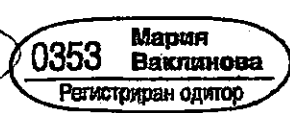
В резултат на това удостоверявам, че финансовия отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансово състояние на предприятието към 31.12.2007 г., в съответствие с Националното счетоводно законодателство, както и получения финансов резултат за годината в размер на 193796.27 лв. Съдържанието на отчета за управлението съответствува на резултатите, отразени във финансовия отчет.

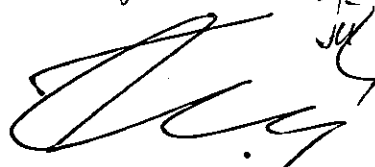
ДИПЛОМИРАН ЕКСПЕРТ СЧЕТОВОДИТЕЛ
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

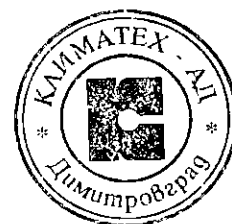
МАРИЯ СТЕФАНОВА ВАКЛИНОВА

Диплом № 0353/1996

10.03.2008 г.

*Зсфно е
оригинала.*




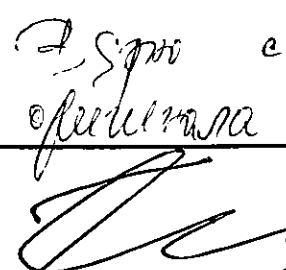
КЛИМАТЕХ АД		БУЛСТАТ	
Съставител (предприятие, отделение)		8 3 6 1 4 3 7 4 1	
Димитровград, ул.Бродско шосе 1		Код	Вид дейност
Град (село)	ул.№	29.23	

БАЛАНС

към 31.12.2007

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. Дълготрайни активи		
I. Материални		
1. Земи	242	242
2. Сгради и конструкции	243	260
1. Машини и оборудване	658	503
5. Транспортни средства	106	4
7. Други ДМА	29	20
Общо за група I:	1278	1029
II. Нематериални		
1. Права върху собственост		3
2. Програмни продукти	48	14
Общо за група II:	48	17
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Дялове и участия в т.ч:	2	2
г. други предприятия	2	2
2. Дългосрочни вземания в т.ч.:	6	15
в. други дългосрочни вземания	6	15
Общо за група III:	8	17
IV. Разходи за бъдещи периоди	14	
Общо за раздел А	1348	1063
Б. Краткотрайни /текущи/ активи		
I. Материални запаси		
1. Материали	357	250
2. Продукция	92	102
6. Незавършено производство	389	104
Общо за група I:	838	456
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици	473	353
5. Съдебни и присъдени вземания		1
6. Данъци за възстановяване		22
2. Други краткосрочни вземания	2	15
Общо за група II:	475	391
III. Парични средства		
1. Парични средства в брой	5	
2. Парични средства в безсрочни депозити	200	17
3. Други парични средства	3	6
Общо за група III:	208	23
Общо за раздел Б	1521	870
Сума на актива	2869	1933
Условни активи	387	206

0353
Мария
Василкова
 Регистриран одитор




Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година
a	1	2
A. Собствен капитал		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	602	105
Общо за група I:	602	105
II. Резерви		
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		124
3. Целеви резерви в т.ч.:	741	733
а. общи резерви	34	26
в. други резерви	707	707
Общо за група II:	741	857
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	156	0
а. Неразпределена печалба	156	
2. Текуща печалба (загуба)	194	78
а. Печалба	194	78
Общо за група III:	350	78
Общо за раздел "А"	1693	1040
Б. Дългосрочни пасиви		
I. Дългосрочни задължения		
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.:	115	129
а. към банки	38	129
Общо за група I	115	129
Общо за раздел "Б"	115	129
В. Краткосрочни пасиви		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	43	42
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.:	133	265
а. към банки	107	265
1. Задължения към доставчици и клиенти	621	225
2. Задължения към персонала	60	74
3. Задължения към осигурителни предприятия	23	17
4. Данъчни задължения	83	3
9. Други краткосрочни задължения	51	120
10. Провизии	47	18
Общо за група I:	1061	764
Общо за раздел "В" (I+II):	1061	764
Сума на пасива	2869	1933
Условни пасиви	387	208

25.02.2008 г.

Изпълнителен директор:

инж. П. Панев

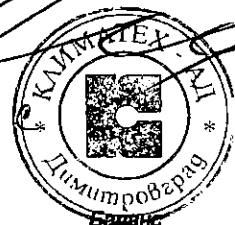
Съставител:

Т. Минчева

Заведен

0353 Мария
Василкова
Регистриран одитор

Върно
оригинала



КЛИМАТЕХ АД		БУЛСТАТ	
Съставител (предприятие, поделение)		8 3 6 1 4 3 7 4 1	
Димитровград, ул.Бродско шосе 1		Код	Вид дейност
Град (село)	ул.№	29.23	
ОТЧЕТ			
за приходите и разходите към 31.12.2007			
Наименование	Сума (хил. лв)		
	текуща година	предходна година	
а	1	2	
A. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
I. Разходи по икономически елементи			
1. Разходи за материали	1594	1061	
2. Разходи за външни услуги	222	199	
3. Разходи за амортизация	248	207	
4. Разходи за възнаграждения	631	455	
5. Разходи за социални осигуровки	225	112	
7. Други разходи в т.ч.	150	76	
б) провизии	40	12	
Всичко по група I	3070	2110	
II. Суми с корективен характер			
1. Балансова стойност на продадени активи/ без продукция	21	14	
2. Разходи за придобиване и ликвидация на ДА по стопански начин		(25)	
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	(274)	35	
5. Други суми с корективен характер	(2)	(64)	
Всичко по група II:	(255)	(40)	
III. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ			
1. Разходи за лихви в т.ч. лихви към свързани предприятия	36	44	
2. Други финансови разходи	6	4	
Всичко по група III	42	48	
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I+II+III)	2857	2118	
В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	235	92	
IV. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ			
Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б + IV)	2857	2118	
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА (общо приходи - общо разходи)	235	92	
V. РАЗХОДИ ЗА ДАНИ			
1. Данък върху печалбата	32	7	
2. Други данъци	9	7	
Общо по група V	41	14	
Е. ПЕЧАЛБА: (Д-V)	194	78	
Всичко (Г+V+E)	3092	2210	

0353 Мария
Ваклинова
Регистриран одитор

Всичко с
оригинала.



[Handwritten signature]

Наименование	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
ПРИХОДИ		
ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
Чисти приходи от продажби		
Продукция	2661	2103
Стоки		1
Услуги	309	7
Други приходи от продажби	122	99
Всичко по група I	3092	2210
Приходи от финансиране		
ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ		
Всичко по група III	0	0
ОБЩО ПРИХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I+II+III)	3092	2210
ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	0	0
IV. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ		
ОБЩО ПРИХОДИ (Б + IV)	3092	2210
СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА (Общо разходи-Общо приходи)	0	0
ЗАГУБА (Общо разходи+Данъци-IV)	0	0
IV. ОБЩО ПРИХОДИ (Г+Е)	3092	2210

25.02.2008 г.

Изпълнителен директор:

инж. П. Панев

Съставител:

Таня Минчева

Заведен

0353 Мария
Ваклакова
Регистриран одитор

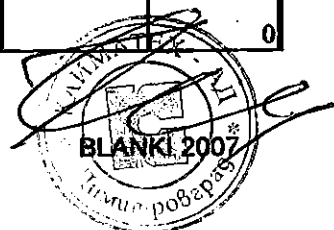


КЛИМАТЕХ АД			БУЛСТАТ			Вид дейност	
Уставител (предприятие, подразделение)			8 3 6 1 4 3 7 4 1				
ул.Бродско шосе 1						29.23	
Град (село)		ул.№				Код	
ОТЧЕТ							
за паричния поток							
към 31.12.2007							
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период			
	постъплени ния	плащания	нетен поток	постъплени ния	плащания	нетен поток	
в	1	2	3	4	5	6	
A. Парични потоци от основната дейност							
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4050	3164	886	2627	1694	933	
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0	
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	762	(761)	8	504	(496)	
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	23	58	(35)	10	67	(57)	
3. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0	
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		7	(7)		9	(9)	
7. Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци			0			0	
8. Плащания при разпределения на печалби			0			0	
4. Други парични потоци от основната дейност	1178	1449	(271)	1370	1379	(9)	
Всичко парични потоци от основната дейност (A)	5252	5440	(188)	4015	3653	362	
B. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		101	(101)		364	(364)	
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0	
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		10	(10)			0	
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0	
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0	
6. Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0	
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (B)	0	111	(111)	0	364	(364)	
B. Парични потоци от финансовата дейност							
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	497		497			0	
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0	

10.03.2008

0353 Мария
Вакликова
Регистриран одитор

Б. Спрое
оризирана



Наименование на паричните потоци	Текущ период			Прекходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Плащания на задължения по лизингови договори		11	(11)			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	497	11	486	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+В+В)	5749	5562	187	4015	4017	(2)
Д. Парични средства в началото на периода			21			23
Е. Парични средства в края на периода			208			(21)

25.02.2008 г.

Изпълнителен директор:

инж. П. Панев

в с. са 23
Защото смя
422-1 илос
в т с до 2 кл



Съставител:

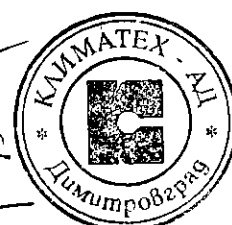
Таня Минчева

Завери

0353

Мария
Ваклинова
Регистриран одитор

Всрво с
орешената



Всрво с
орешената

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ

КИМАТЕХ АД
съставя (предприятие, подразделение)

8361143741

БУХГАЛТЕР

Код на дружеството

КЪМ 31.12.2007

Пояснения	Оценки "запулат"	Презент от мнения	Резерви				Финансов резултат		Резерв от переводи	Общо собствен капитал
			Резерв от последващи оценки на активи и	Специализирани на резерви	Общи	Други	Печалба	Загуба		
Салдо в началото на отчетния период	105		124		26	707	78			1040
1. Изменения за сметка на собствените в т.ч.:	497	0	0	0	0	0	0	0	0	497
увеличение	497									497
намаляване										0
1. Финансов резултат за текущия период							194			194
3. Разпределения на печалба в т.ч. за дивиденди							(46)			(46)
4. Погубване на загуба					8		(39)			(39)
5. Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаляване										0
6. Последващи оценки на финансови активи и пасиви в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаляване										0
7. Промени в счетоводната политика, трансакции и др.										0
8. Други изменения в собствен капитал	602	0	(124)	0	34	707	124	0	0	1693
9. Промени от преводи на гонимости финансови отчети на предприятия в чужбина										0
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при смяна инфлационни										0
Превзети от собствен капитал към края на отчетния период	602	0	0	0	34	707	350	0	0	1693

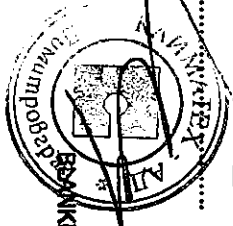
25.02.2008 г.

10.03.2008

Съставил:

Изпълнителен директор:

0353 Мария
Василева
Регистриран одитор



БРАНИ 2007

"КЛИМАТЕХ" АД – ДИМИТРОВГРАД

СПРАВКА

за оповестяване на счетоводната политика
на "Климатех" АД към 31.12.2007 г

"Климатех" АД е акционерно дружество. Към 01.01.2007 г. Дружеството имаше регистриран капитал 52370 броя акции с номинал 2.00 лева. През годината съгласно решение на Общо събрание на акционерите капиталът на Дружеството се увеличи с 248701 броя акции на с/ст 497402 лв, ефективно внесени по с/ка на дружеството и към 31.12.2007 г има 301071 броя акции с номинал 2.00 лева, разпределени съгласно книга на акционерите разпределени както следва:

- ГВС АД София- 51%
- „Стройинвестхолдинг“ АД – 26 %
- „Климатех“ ООД – 1 %
- Физически лица – 22 %

През 2007 г дружеството прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА. ИЗИСКВАНИЯ НА НСФО

През годината са прилагани:

1. СС 1 – Представяне на финансови отчети

Финансовият отчет на Климатех АД се изготвя в съответствие със закона за счетоводството и НСФОМСП. Дружеството води своите регистри в български лева /BGL/. Данните във финансовия отчет се представят в хил.лв.

Финансовият отчет съдържа :

- Баланс
- ОНР
- Отчет за паричния поток
- Отчет за собствения капитал
- Приложения

В счетоводният баланс, ОНР и ОПП е представена и съответната сравнителна информация за предходния отчетен период.

Сумите по статиите във финансовия отчет , които са отрицателни величини са посочени в скоби.

2. СС 2 - Отчитане на стоково материалните запаси

Материалите се заприхождават по доставна стойност, включваща покупната цена, транспортни разходи, мита и такси ако има. При тяхното потребление МЗ се оценяват по метода „средно-претеглена цена“

Незавършеното производство и продукцията се отчитат по себестойност, включваща стойността на употребените материали и основните производствени разходи.

Разпределението на постоянните и променливите общопроизводствени разходи се извършва на следните бази:

- Променливите – на база ч.ч. труд, вложен по поръчките за месеца
- Постоянните:

Взето с оригинала



при намален капацитет-на база коефициент за разпределение
при равен или по-голям от средния капацитет - на база ч.ч.труд.
За изчисляване на коефициента за 2006г е определен среден капацитет 197000 лв
за месец, на база предшестващи 5 години.

3.СС 4 – Отчитане на амортизациите

Прилага се линеен метод при начисляване на АО, счетоводно начислените р-ди за амортизация са в р-р на 248313.62 лв., а данъчно признатия р-р е 259647.15 лв.

4.СС 7 – Отчети за паричните потоци

Сумите, посочени в началото и края на периода отговарят на сумите, посочени в съответните статии на баланса. Паричните потоци през отчетния период са групирани по основна, инвестиционна и финансова дейност по прекия метод.

5.СС 8 - Нетни печалби и загуби за периода. Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Фундаментални грешки, свързани с предходни периоди няма и няма необходимост от съставяне на проформа финансов отчет.

6.СС 10 - Събития , настъпили след датата на ГФО

Няма събития настъпили след датата на ГФО, които да трябва да бъдат оповестени съгл.НСС 10

7.СС 12 – Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата е изчислен след преобразуване на счетоводния финансов резултат съгл. Чл.22 от ЗКПО и е в размер на 32443.91 лв.

Информация за сумите на намаляемите и облагаемите временни разлики и сумите по отсрочените данъчни активи и пасиви се съдържа в годишната данъчна декларация приложение № 1 към нея.

8.СС 16 - Дълготрайни материални активи

Прилаган подход при класифициране на материалните активи като дълготрайни:

- имат натурално-веществена форма
- използват се за производство, за отдаване под наем, за административни или други цели.
- използват се повече от един отчетен период
- минимален праг на същественост, под който материалните активи се признават като текущ разход **500.00 лв**

Възприет подход за оценяване на ДМА след първоначалното им признаване:

- на земя – по допустимия алтернативен подход – по пазарна цена (данъчна оценка) при отклонение над 10 % от досегашната цена.
- за останалите – по възстановимата им стойност

Отчетна стойност на напълно амортизираните ДМА-по групи.

9.СС 17 – Лизинг

Стойност на получените по финансов лизингов договор активи:

По договор със „СОЖЕЛИЗ“ за автомобил „ИВЕКО“ - **53491.95 лв.**

По договор с „ИНТЕРЛИЙЗ“ за автомобил „ФОЛКСВАГЕН ПАСАТ“ – **57110.00 лв**

Обща сума на задълженията по лизингови договори към 31.12.2007 г е **88983.14 лв**

Сумата отразена като финансови разходи за бъдещи периоди по финансови лизингови договори е **13637.32 лв.**

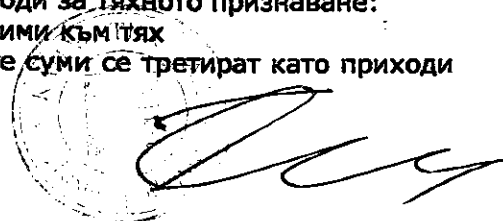
Получени активи по експлоатационни лизингови договори – няма.

10.СС 18 – Приходи

При отчитане на приходите са използвани следните методи за тяхното признаване:

- признават се ако имат съпоставими разходи съотносими към тях
- ако няма отразени разходи, евентуално приведените суми се третираат като приходи за бъдещи периоди

В съгласие с оригинала.



Сумата на всяка важна категория приходи включва:

- продажбата на продукция **2661 хлв**
- извършването на услуги **309 хлв**
- други приходи **120 хлв**

11.СС 19 - Доходи на персонала

По програмата за краткосрочни доходи:

а/Сумата призната като разход - **606 хлв**

б/Неизплатените доходи на персонала към датата на изготвяне на ГФО **60 хлв**

По програмата за доходи, предоставяни на персонала при напускане няма суми признати като разход през 2007 г.

12.СС 21 - Ефекти от промените във валутните курсове

Сумата на валутните курсови разлики включени в печалбата е 15.98 лв, а сумата включена в загубата на периода е 615.48 лв.

13.СС 24 - Оповестяване на свързани лица

Мажоритарен собственик на дружеството е „Главболгарстрой холдинг“ АД , който притежава 51 % от акциите.

14.СС 37 - Провизии, условни задължения и условни активи

Отчетната с/ст на провизиите в началото на периода е 18253.00 лв, а в края 47013.78 лв

15. СС 38 - Нематериални активи

Балажсовата с/ст на дълготрайните нематериалните активи към 31.12.2007 г е в размер на 48 хлв. представляваща програмни продукти. Възприет е линеен метод за амортизация.

Дружеството не прилага: СС 9, 11, 13, 20, 22, 27, 28, 31, 32, 34, 40, 41.

Дата: 25.02.2008 г



СЪСТАВИТЕЛ:

/Г.МИНЧЕВА/

РЪКОВОДИТЕЛ:

/инж.П.ПАНЕВ/

Взето е оригинала

ЗА ДЪЛГОТРАНИННИТЕ/НЕТЕКУЩИ/ АКТИВИ КЪМ 31/12/2007

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи			Последна оценка			Преоценена на стойност (4+5-6)	Амортизация					Последната оценка		Преоценена на амортизация в края на периода (11+12+13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на последните през периода	на последните през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличен на	намален на		в началото на периода	начислен през периода	отписан през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличен на	намален на			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Дълготрайни материални активи																
1. Земи (терени)	242			242			242				0			0	242	
2. Сгради и конструкции	463			463			463	202	18		220			220	243	
3. Машини и оборудване	1272	347	5	1614			1614	769	192	5	956			956	658	
4. Съоръжения				0			0				0			0	0	
5. Транспортни средства	117	121	32	186			186	112	19	51	80			80	106	
6. Основни стаи				0			0				0			0	0	
7. Други дълготрайни материални активи	74	20		94			94	55	12	2	65			65	29	
Общо сума I:	2168	488	57	2599	0	0	2599	1138	241	58	1321	0	0	1321	1278	
II. Дълготрайни нематериални активи																
1. Права върху собственост	22			22			22	18	4		22			22	0	
2. Препратни продукти	20	39		59			59	7	4		11			11	48	
3. Пролукти от развойната дейност				0			0				0			0	0	
4. Други дълготрайни нематериални активи				0			0				0			0	0	
Общо сума II:	42	39	0	81	0	0	81	25	8	0	33	0	0	33	48	
III. Дълготрайни финансови активи (без дълготрайни вземания)																
1. Дялове и участия в т.ч.:				2			2				0			0	2	
а./ в дъщерни предприятия	2			0			0				0			0	0	
б./ в смесени предприятия				0			0				0			0	0	
в./ асоциирани предприятия				0			0				0			0	0	
г./ в други предприятия	2			2			2				0			0	2	
2. Инвестиционни пакети				0			0				0			0	0	
3. Други дълготрайни финансови активи				0			0				0			0	0	
Общо сума III:	2	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	
IV. Търговска репутация																
1. Положителна търговска репутация				0			0				0			0	0	
2. Отрицателна търговска репутация				0			0				0			0	0	
Обща сума IV:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Общ сбор (I+II+III+IV)	2212	527	57	2682	0	0	2682	1163	249	58	1354	0	0	1354	1328	

20.02.2004 г.

Съставител:

Таня Минчева



Дълготрайни директор:

инж. П.Панев

Справка е официална

КЛИМАТЕХ АД	БУЛСТАТ	Код	Вид дейност
Съставител (предприятие, поделение)	81361143741	29.23	
Димитровград, ул.Бродско шосе 1			
Град (село)	ул.№		

СПРАВКА

за вземанията, задълженията и обезпечените заеми

към 31.12.2007

A. ВЗЕМАНИЯ

(хил. лв.)

Показатели	Общ размер	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания	6	0	6
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	0	0	0
- предоставени заеми			
- други			
Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Други дългосрочни вземания в т.ч.:	6	0	6
- финансов лизинг			
- дългосрочни аванси			
- други	6		6
III. Краткосрочни вземания	475	401	74
1. Вземания от свързани предприятия в т.ч.:	0	0	0
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
2. Вземания от клиенти и доставчици	389	315	74
3. Вземания от предоставени аванси	84	84	
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване в т.ч.:	0	0	0
- данък за общините			
- данък върху печалбата			
- данък върху добавената стойност			
- възстановени данъчни временни разлики			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания в т.ч.:	2	2	0
- по рекламации			
- по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- други	2	2	
Обща сума:	481	401	80

25.02.2008 г.

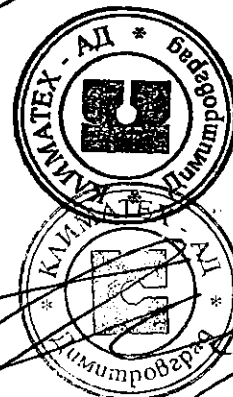
Изпълнителен директор:

инж.П.Панев

Съставител:

Т.Минчева

Възвръщане с оригинала



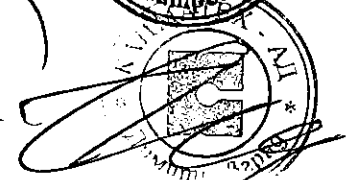
2	D	E	F	G	H	I
3	КЛИМАТЕХ АД		Код	БУЛСТАТ		Вид дейност
4	Съставител (предприятие, отделение)		29.23	8 3 6 1 4 3 7 4 1		
5	Димитровград, ул.Бродско шосе 1					
6	Град (село)	ул.№				

СПРАВКА

за вземанията, задълженията и обезпеченията заеми
към 31.12.2007

10	I. ЗАДЪЛЖЕНИЯ					
11	Показатели		Общ размер	Степен на изискуемост		Стойност на
12	а		1	до 1 година	над 1 година	обезпеченията
13				2	3	4
14	I. Дългосрочни задължения		115	0	115	0
15	1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:		0	0	0	0
16	- заеми					
17	- доставки на активи и услуги					
18	2. Задължения по получени банкови заеми, в т.ч.		38	0	38	0
19	- редовни заеми		38		38	
20	- просрочени до 3 години					
21	- просрочени над 3 години					
22	3. Задължения по получени търговски заеми					
23	4. Задължения по облигационни заеми					
24	5. Задължения по получени аванси					
25	6. Отсрочени данъци					
26	7. Други дългосрочни задължения в т.ч.		77		77	
27	- финансов лизинг		77		77	
28	II. Краткосрочни задължения		1014	1014	0	0
29	1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:		43	43		
30	- доставени активи и услуги					
31	- дивиденди		43	43		
32	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		133	133		
33	- към банки		107	107		
34	- просрочени					
35	3. Задължения към доставчици и клиенти		534	534		
36	4. Задължения по получени търговски заеми					
37	5. Получени аванси		87	87		
38	6. Задължения към персонала		60	60		
39	7. Задължения към социалното осигуряване		23	23	0	0
40	- социално осигуряване		19	19		
41	- здравно осигуряване		4	4		
42	- други					
43	8. Данъчни задължения в т.ч.		83	83	0	0
44	- данък за общините					
45	- данък върху печалбата		26	26		
46	- данък върху добавената стойност		45	45		
47	- други данъци		12	12		
48	9. Други краткосрочни задължения		51	51		
49	- неплатени лихви					
50	Обща сума:		1129	1014	115	0
51						
52	Изпълнителен директор:					
53	25.02.2008 г.					
54			инж.П.Панев			
55						
56	Съставител:					
57			Т.Минчева			

Взето с оригинала



КЛИМАТЕХ АД		Код	БУЛСТАТ	Вид дейност
Съставител (предприятие, отделение)		29.23	83611437411	
Димитровград, ул. Бродско шосе 1				
Град (село)	ул. №			

СПРАВКА
за вземанията, задълженията и обезпеченията заеми
към 31.12.2007

В. ПРОВИЗИИ				
Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				0
2. Провизии за конструктивни задължения				0
3. Други провизии	18	41	12	47
Обща сума	18	41	12	47

Изпълнителен директор:

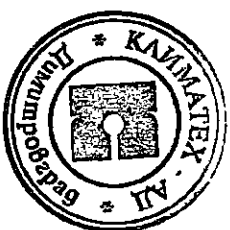
инж. П. Панев

Съставител:

Т. Минчева

25.02.2008 г.

Всичко е ок



СИМАТЕХ АД

Съставили (име и правен статут на дружеството)

Директорът, ул. Бр.шоце 1

Седелище/ държава, град, улица и номер/
БУЛСТАТ № 836143741

Справка

за ценните книжа към 31/12/2007 г.

Показатели	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа		
	обикновени	привилегирани	конвертируеми	отчуждаващи	предпоставена	предпоставена	предпоставена
а	1	2	3	4	увеличение	намаляване	стойност
I. Крайнократни финансови активи					5	6	7
1. Акции							0
2. Изкупени собствени акции							0
3. Облигации							0
4. Изкупени собствени облигации							0
5. Държавни ценни книжа							0
Обща сума I:	0	0	0	0	0	0	0
II. Дългосрочни финансови активи							
1. Акции							0
2. Облигации							0
3. Държавни ценни книжа							0
4. Инвестиционни бонусове							0
5. Други документи и права							0
Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0

Забележки

2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

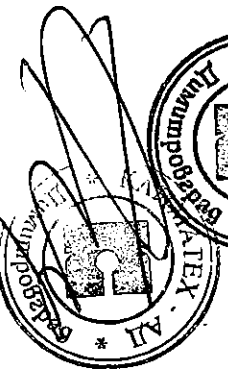
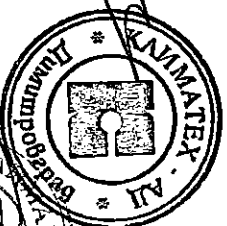
25.02.2008 г.

Съставител: Таня Минчева

Таня Минчева

Изпълнителен директор:

инж. П.Панев



Всичко е правилно

КЛИМАТЕХ АД

Съставил (име и правен статут на дружество)

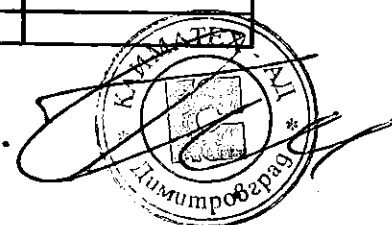
Димитровград, ул. Бр. шосе I

Седалище/ държава, град, улица и номер/
БУЛСТАТ № 836143741

Справка
за участията в капиталите на други предприятия към 31/12/2007

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на участието	Процент на съучастие в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастия в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	1	2	3	4
A. В страната				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:	0		0	0
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:	0		0	0
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:	0		0	0
IV. В други предприятия				
ГАЗИНВЕСТ АД	2	2		
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:	2		0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV)	2		0	0
Б. В чужбина				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				

Взето с оригинала



4.				
Обща сума I:	0		0	0
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:	0		0	0
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:	0		0	0
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV)	0		0	0

25.02.2008 г.

Съставител:

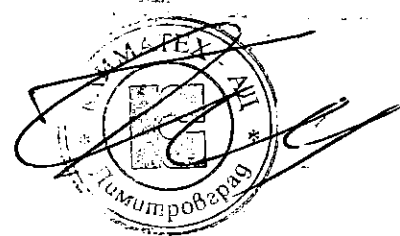
Т. Минчева

Изпълнителен директор:

инж. П. Панев



Всичко с
сметката.



КЛИМАТЕХ АД		БУЛСТАТ	Вид дейност
Съставител (предприятие, поделение)		8 3 6 1 4 3 7 4 1	2 9 2 3
Димитровград, ул.Бродско шосе 1			
Град (село)	ул.№		Код
СПРАВКА			
за разходите и приходите от лихви			
към: 31.12.2007			
(хил. лв.)			
Показатели	Сума		
	начислени	платени / получени	
а	1	2	
I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ			
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки			
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми			
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми			
4. Лихви по търговски заеми			
5. Други лихви			
6. Лихви по депозитни сметки по чл.280 от ТЗ			
Обща сума I			
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ			
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч.:	13		
- редовни заеми в левове	13		
- просрочени заеми в левове			
- редовни заеми във валута			
- просрочени заеми във валута			
- редовни заеми в левове по чл.280 от ТЗ			
- просрочени заеми в левове по чл.280 от ТЗ			
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	19		
- редовни заеми в левове			
- просрочени заеми в левове			
- редовни заеми във валута	19		
- просрочени заеми във валута			
- редовни заеми в левове по чл.280 от ТЗ			
- просрочени заеми в левове по чл.280 от ТЗ			
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие			
4. Лихви по неизплатени заплати в срок			
5. Лихви по държавни вземания			
6. Лихви по търговски задължения			
7. Други лихви	4		
8. Лихви по депозити по чл.280 от ТЗ			
Обща сума II	36		

25.02.2008 г.

Изпълнителен директор:

инж.П.Панев

Съставител:

Взето с оригинала



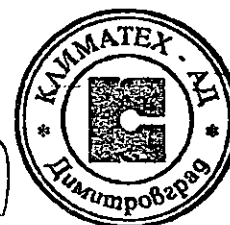
КЛИМАТЕХ АД		БУЛСТАТ	Вид дейност
Съставител (предприятие, поделение)		8 3 6 1 4 3 7 4 1	2 9 2 3
Димитровград, ул.Бродско шосе 1			
Град (село)	ул.№		Код
СПРАВКА			
за извънредните приходи и разходи			
		към 31.12.2007	(хил. лв.)
Показатели		Сума	
а		1	
I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ			
1. Получени застрахователни обезщетения			
2. Други			
Обща сума I		0	
II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ			
1. Разходи от природни и други бедствия			
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи			
3. Други			
Обща сума II		0	

25.02.2008 г.

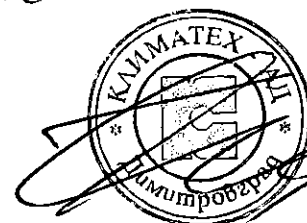
Изпълнителен директор:

инж.П.Пан

Съставител:



Взето с решение на



**Справка
 за финансовите резултати към 31/12/2007**

Показатели	Сума
A. Неразпределена печалба	
I. Неразпределена печалба към 01.01.	78
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
1. Печалба от предходната година	
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	124
4. Други източници	
Обща сума II:	124
III. Разпределение на печалбата от минали години:	
1. За покриване на загуби от минали години	
2. За резерви	8
3. За дивиденди в т.ч.:	38
- за държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. За други цели	
7. Неразпределена печалба	
Обща сума III:	46
IV. Неразпределена печалба към 31.12.	156
B. Непокрита загуба	
I. Непокрита загуба към 01.01	
II. Увеличение на загубата за сметка на:	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	
2. Други	
Всичко II:	0
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:	
1. Неразпределена печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	0
IV. Непокрита загуба към 31.12.	0
B. Финансов резултат от текущата година	
1. Печалба	194
2. Загуба	

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат".
 25.02.2008 г.

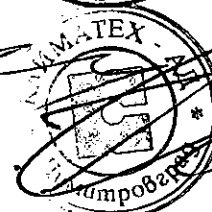
Съставител:

Таня Минчева

Изпълнителен директор:

инж.П.Панев

Възв. с оригинала



КЛИМАТЕХ АД

Съставил (име и правен статут на дружество)

Димитровград, ул. Бр. шосе 1

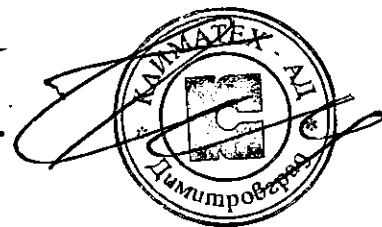
БУЛСТАТ № 836143741

Справка

за данъците от печалбата върху временните разлики към 31/12/2007

Видове временни разлики	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	суми на временните разлики	суми на данъците върху временните разлики		суми на временните разлики	суми на данъците върху временните разлики	
		данък за общините	данък върху печалбата		данък за общините	данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
I. В началото на годината						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации		0	0			
2. От обезценка на материални запаси		0	0			
3. Превиишения на лихвени плащания по ЗКПО		0	0			
4. Провизии	84		13			
5. Загуба		0	0			
6. Други разлики	25		4			
Общо А: (1+2+3+4+5+6)	109	0	17			
Б. Облагаеми				10		2
II. Възникнали през годината						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации	248		25			
2. От обезценка на материални запаси		0	0			
3. Превиишения на лихвени плащания по ЗКПО		0	0			
4. Провизии	40		4			
5. Загуба		0	0			
6. Други разлики	37		4			
Общо А: (1+2+3+4+5+6)	325	0	33			
Б. Облагаеми				259		25
III. Признати през годината						
А. Намаляеми						

Върху с орещина на



1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации					0	0
2. От обезценка на материални запаси					0	0
3. Превипения на лихвени плащания по ЗКПО					0	0
4. Провизии				76		8
5. Загуба					0	0
6. Други разлики				26		3
Общо А: (1+2+3+4+5+6)				102	0	11
Б. Облагаеми		0	0			
IV. Корекции на временни разлики						
А. Намаления						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превипения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики						
Общо А: (1+2+3+4+5+6)	0	0	0			
Б. Облагаеми				55		(5)
V. В края на годината						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации	248	0	25			
2. От обезценка на материални запаси	0	0	0			
3. Превипения на лихвени плащания по ЗКПО	0	0	0			
4. Провизии	48	0	9			
5. Загуба	0	0	0			
6. Други разлики	36	0	5			
Общо А: (1+2+3+4+5+6)	332	0	38			
Б. Облагаеми				324	0	32

25.02.2008 г.

Съставител:

Т.Минчева

Изпълнителен директор:.....

инж.П.Панев



Взето е оригинала

