СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на АЙ ВИ ИНВЕСТ ООД
към 31.12.2020г.

Булстат:204844227

АКТИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща год.	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дългосрочни финансови активи			***I. Записан капитал***	**1**	**1**
1. Инвестиционни имоти	6848	6871	***II. Резерви***		
2. Инвестиционни имоти в процес на изграждане	250	250	- специфични резерви	3 255	3 255
3. Предоставени аванси за инвестиционни имоти		5	- неразпределена печалба	548	314
Общо за група I:	**7098**	**7126**	***Общо за група II:***	**3 803**	**3 569**
Общо за раздел А:	**7098**	**7126**	***III. Текуща печалба***	**226**	**234**
Б. Текущи (краткотрайни) активи			**Общо за раздел А**	**4 030**	**3 804**
I. Вземания			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Вземания от клиенти и доставчици	25	35	1. Отсрочени данъци	81	69
2. Вземания по предоставени заеми	80	92	**Общо за раздел Б**	**81**	**69**
3. Други вземания	125	150	**В. Задължения**		
Общо за група I:	**230**	**277**	1. Задължения към финансови	3 152	3 490
II. Парични средства, в т.ч. :			до 1 година	349	341
- в брой	29	1	над 1 година	2 803	3 149
- в безсрочни сметки	3	8	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	16	4
Общо за група II:	**32**	**9**	до 1 година	16	4
Общо за раздел Б:	**262**	**286**	3. Данъчни задължения, в т.ч. :	70	35
В. Разходи за бъдещи периоди	**3**	**4**	до 1 година	70	35
			4. Задължения към персонала, в т.ч.:	1	0
			до 1 година	1	
			5. Други задължения, в т.ч. :	13	14
			до 1 година	13	14
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**3 252**	**3 543**
			до 1 година	**449**	**394**
			над 1 година	**2 803**	**3 149**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	**7363**	**7416**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)**	**7 363**	**7 416**

Дата на съставяне: 09.3.2021 г.г.

Съставител:
Диана Ангелова

Ръководител:
Валентин Димов

Пламен Стоянов

"АЙ ВИ ИНВЕСТ" ООД * ВАРНА *

Булстат:204844227

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АЙ ВИ ИНВЕСТ ООД
за периода от 01.01.2020 г.г. до 31.12.2020г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Разходи за суровини, материали и външни	62	75	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**503**	**511**
а) суровини и материали	20	20	а) услуги	503	511
б) външни услуги	42	55	2. Други приходи	1	2
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	9	7	**Общо приходи от оперативна дейност**	**504**	**513**
- разходи за възнаграждения	9	7	3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**3**	**12**
3.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	64	62	**Общо финансови приходи (3)**	**3**	**12**
-разходи за амортизация на инвестиционни	64	62	**Общо приходи (1+2+3)**	**507**	**525**
4. Други разходи	36	24			
Общо разходи за оперативна дейност	**171**	**168**			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	85	97			
Общо финансови разходи (5)	**85**	**97**			
6.Печалба от обичайна дейност	**251**	**260**			
Общо разходи (1+2+3+4+5)	**256**	**265**			
7.Счетоводна печалба (общо приходи-общо	**251**	**260**			
8. Разходи за данъци от печалбата	**25**	**26**			
9. Печалба (7-8)	**226**	**234**			
ВСИЧКО (Общо разходи+8+9)	**507**	**525**	**ВСИЧКО (Общо приходи)**	**507**	**525**

Дата на съставяне: 09.3.2021 г.г.

Съставител:
Диана Ангелова

Ръководител:
Валентин Димов

Пламен Стоянов

АЙ ВИ ИНВЕСТ ВАРНА ООД