"МОНТАЖИ ВАРНА" АД

Годишен доклад за дейността и финансов отчет

31декември 2008 год.

„МОНТАЖИ ВАРНА" АД

Съдържание

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ.....1

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА.....2

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР.....9

БАЛАНС.....11

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ.....13

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ.....14

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ.....15

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.....16

„МОНТАЖИ ВАРНА" АД

Обща информация

Съвет на директорите

Венелин Архангелов Стойнов Председател
Георги Николов Хекимов
Иван Костадинов Иванов

Изпълнителен директор

Георги Николов Хекимов

Адрес:

Гр.Варна, ул.Константин Величков 59

Правни консултанти

Иван Костадинов Иванов

Обслужващи банки

Уни Кредит Булбанк АД
Експрес банк АД

Одитор

Валентина Вълева Узунова

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА "МОНТАЖИ ВАРНА" АД гр.ВАРНА

ПРЕЗ 2008 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Този финансов отчет е одитиран от Валентина Вълева Узунова.

Във връзка с приключване на финансовата 2008 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2008 год.

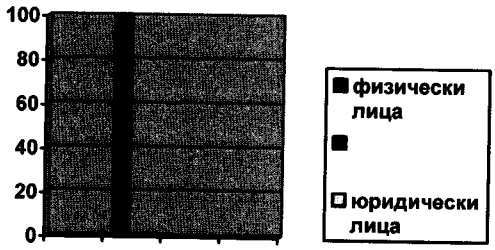
Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2008 год. и приключва на печалба от дейността в размер на 1170 хил.лв., амортизационни отчисления 252 хил.лв. и корпоративен данък върху печалбата 135 хил.лв.

1. Информация за дружеството:

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД е акционерно дружество, регистрирано във Варненския окръжен съд по фирмено дело 2622/1993 год.

Капиталът на дружеството е в размер на 105600 лева, разпределен в 26400 бр. акции. Основни акционери са физически лица, като има и акции на юридически лица, съотношението между които е както следва:

	Брой	%
1. Физически лица	**26300**	**99,62**
2. Юридически лица	**100**	**0,38**
О Б Щ О	**26400**	**100**



През 2008 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: строителство, реконструкция, монтаж, проектиране и пусково наладъчни работи в страната и чужбина.

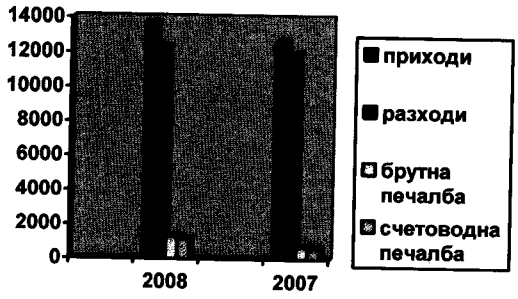
Дейността се осъществява в база, собственост на дружеството, в гр.Варна и на територията на стрителните обекти.

Средно списъчния състав на персонала през 2008 година е 217 бр. /спрямо 211 бр. за 2007 г.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2008 год. са положителни - реализирана е печалба преди облагане с корпоративен данък 1301 хил.лева, като реализираната печалба през 2007 год. е в размер на 727 хил.лева. По-добрите резултати през 2008 год. са следствие на договорени при по-добри условия строителни обекти.

Показатели	2008 год. в хил.лв.	2007 г. в хил.лв.
Общо приходи	13664	12653
Общо разходи	12363	11926
Брутна печалба	1301	727
Счетоводна печалба	1170	654

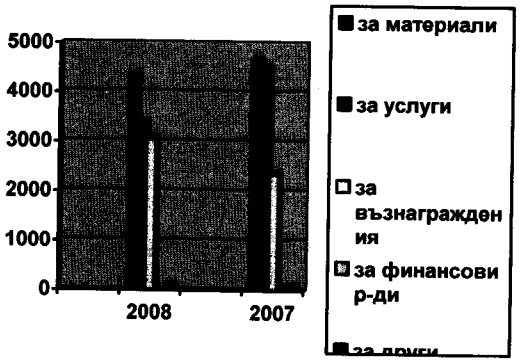


Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2008 год. в хил.лв.	2007 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	12298	12443
От услуги	135	181
От продажба на ДМА и наеми	1222	27
Общо:	**13655**	**12651**

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2008 год. в хил.лв..	2007 год. в Хил.лв.
За материали	4360	4692
За външни услуги	3416	4517
За възнаграждения и осигуровки	3067	2376
Балансова ст-ст на продадени активи	1134	7
Финансови разходи	18	78
Други разходи	116	116
Общо:	12363	11926



Финансови показатели от дейността на Дружеството

		2008 г.	**2007 г.**
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	0,10	0,06
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	0,46	0,43
3. Ефективност на приходите от дейността	=	0,90	0,94
4. Коефициент на обща ликвидност	=	0,73	0,69
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	0,66	0,67
6. Коефициент на финансова автономност	=	0,60	0,32
7. Коефициент на задлъжнялост	=	1,67	3,10

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2009 год. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2008 год. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни, независимо от прогнозираната криза в отрасъла, както и в стопанската дейност на страната.

5. Стопански цели за 2009 год.

През 2009 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите на продукция и услуги на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2008 год. «МОНТАЖИ ВАРНА» АД е с едностепенна система на управление.

Към 31.12.2008 год. Съветът на директорите е със следния състав

1. Венелин Архангелов Стойнов Председател
2. Георги Николов Хекимов
3. Иван Костадинов Иванов

Изпълнителен директор на Дружеството е инж.ГЕОРГИ НИКОЛОВ ХЕКИМОВ

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е АД притежава временни удостоверения, не е издало акции. Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Членовете на Съвета на директорите притежават акции на „МОНТАЖИ ВАРНА" АД.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, не притежават повече от 25% от капитала на други дружества, както и не участват в управлението на други дружества.

През 2008 год. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от дружеството и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на дружеството или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- получени суми и непарични възнаграждения – сумата, която са получили през 2008 г. като възнаграждения членовете на Съвета на директорите е в размер на 60 хил.лв.
- условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1.Контролирани дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

10.2.Контролиращи дружества

В капитала на Дружеството няма лица притежаващи над 50% от капитала на дружеството ни.

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2008 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

12. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 1170 хил.лева, да се разпредели за резерви и дивиденти съобразно решението на Общото събрание на акционерите, което ще се проведе през 2009 год,

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на «МОНТАЖИ ВАРНА'АД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

Гр.Варна,06,02,2009 год.

Изпълнителен директор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

АКЦИОНЕРИТЕ НА
„МОНТАЖИ ВАРНА"АД
ГР.ВАРНА

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НИЕ ИЗВЪРШИХМЕ ОДИТ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА **„МОНТАЖИ ВАРНА" АД,** ВКЛЮЧВАЩ СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС КЪМ **31.12.2008 Г.** И ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ, ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ, ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА ТАЗИ ДАТА, КАКТО И ОБОБЩЕНОТО ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДРУГИТЕ ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ В СЪОТВЕТСТВИЕ С НАЦИОНАЛНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ, СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО. ТАЗИ ОТГОВОРНОСТ ВКЛЮЧВА:

- РАЗРАБОТВАНЕ, ВНЕДРЯВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, КОИТО ДА НЕ СЪДЪРЖАТ СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ НА ГРЕШКА;
- ПОДБОР И ПРИЛОЖЕНИЕ НА ПОДХОДЯЩИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ИЗГОТВЯНЕ НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ, КОИТО ДА СА РАЗУМНИ ПРИ КОНКРЕТНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА.

ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА

НАШАТА ОТГОВОРНОСТ СЕ СВЕЖДА ДО ИЗРАЗЯВАНЕ НА ОДИТОРСКО МНЕНИЕ ВЪРХУ ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ОСНОВАВАЩО СЕ НА ИЗВЪРШЕНИЯ ОТ НАС ОДИТ. НАШИЯТ ОДИТ БЕ ПРОВЕДЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС ЗАКОНА ЗА НЕЗАВИСИМ ФИНАНСОВ ОДИТ И ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА МЕЖДУНАРОДНИТЕ ОДИТОРСКИ СТАНДАРТИ. ТЕЗИ СТАНДАРТИ НАЛАГАТ СПАЗВАНЕ НА ЕТИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, КАКТО И ОДИТЪТ ДА БЪДЕ ПЛАНИРАН И ПРОВЕДЕН ТАКА, ЧЕ НИЕ ДА СЕ УБЕДИМ В РАЗУМНА СТЕПЕН НА СИГУРНОСТ ДОКОЛКО ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ.

ОДИТЪТ ВКЛЮЧВА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЦЕДУРИ С ЦЕЛ ПОЛУЧАВАНЕ НА ОДИТОРСКИ ДОКАЗАТЕЛСТВА ОТНОСНО СУМИТЕ И ОПОВЕСТЯВАНИЯТА, ПРЕДСТАВЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ. ИЗБРАНИТЕ ПРОЦЕДУРИ ЗАВИСЯТ ОТ ПРЕЦЕНКАТА НА ОДИТОРА, ВКЛЮЧИТЕЛНО ОЦЕНКАТА НА РИСКОВЕТЕ ОТ СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА. ПРИ ИЗВЪРШВАНЕТО НА ТЕЗИ ОЦЕНКИ НА РИСКА ОДИТОРЪТ ВЗЕМА ПОД ВНИМАНИЕ СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И

ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ОТ СТРАНА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО, ЗА ДА РАЗРАБОТИ ОДИТОРСКИ ПРОЦЕДУРИ, КОИТО СА ПОДХОДЯЩИ ПРИ ТЕЗИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, НО НЕ С ЦЕЛ ИЗРАЗЯВАНЕ НА МНЕНИЕ ОТНОСНО ЕФЕКТИВНОСТТА НА СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. ОДИТЪТ СЪЩО ТАКА ВКЛЮЧВА ОЦЕНКА НА УМЕСТНОСТТА НА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И РАЗУМНОСТТА НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ, НАПРАВЕНИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО, КАКТО И ОЦЕНКА НА ЦЯЛОСТНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

СЧИТАМЕ, ЧЕ ИЗВЪРШЕНИЯТ ОТ НАС ОДИТ ПРЕДОСТАВЯ ДОСТАТЪЧНА И ПОДХОДЯЩА БАЗА ЗА ИЗРАЗЕНОТО ОТ НАС МНЕНИЕ.

МНЕНИЕ

В РЕЗУЛТАТ НА ТОВА, УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ ПРЕДСТАВЯ ДОСТОВЕРНО, ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА „МОНТАЖИ ВАРНА" АД КЪМ 31.12.2008 ГОД., КАКТО И ФИНАНСОВИТЕ МУ РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА, ПАРИЧНИТЕ МУ ПОТОЦИ И ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА ТОГАВА, В СЪОТВЕТСТВИЕ С НАЦИОНАЛНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО(чл.33)

В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА БЪЛГАРСКИЯ ЗАКОН ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО(чл.38 пар.4), НИЕ СМЕ СЕ ЗАПОЗНАЛИ С ГОДИШНИЯ ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ОТЧЕТНАТА 2008 Г. ТОЗИ ДОКЛАД НЕ ПРЕДСТАВЛЯВА ЧАСТ ОТ ГОДИШНИЯ МУ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД. ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ТОЗИ ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА С ДАТА 06,02,2009 ГОДИНА СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО НА ДРУЖЕСТВОТО. ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДСТАВЕНА В ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА, СЪОТВЕТСТВА ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ НА ИНФОРМАЦИЯТА, ПРЕДСТАВЕНА И ОПОВЕСТЕНА ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ДРУЖЕСТВОТО КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА, ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С НАЦИОНАЛНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

ВАЛЕНТИНА ВЪЛЕВА УЗУНОВА: .....
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР

Валентина
0058 Узунова
Регистриран одитор

Пловдив,06,02,2009

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД
Съставител (предприятие)

Варна, ул.Константин Величков 59
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **030033682**

Вид дейност строителство,

БАЛАНС
на "МОНТАЖИ ВАРНА" АД
към 31.12.2008 година

АКТИВ	Сума (хил. лева)	
Раздели, групи, статии	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност	0	
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	1
Общо за група I:	0	1
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	829	356
- земи	334	328
- сгради	495	28
Машини, производствено оборудване и апаратура	2 103	734
Съоръжения и други	13	1
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	697	1 862
Общо за група II:	3 642	2 953
IV. Отсрочени данъци:	16	12
Общо за раздел "Б":	3 658	2 966
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали	17	54
Предоставени аванси	280	42
Общо за група I:	297	96
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1 065	425
Други вземания, в т.ч	3	55
Общо за група II:	1 068	480
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	553	397
- в безсрочни сметки (депозити)	1 160	2 299
Общо за група IV:	1 713	2 696
Общо за раздел "В":	3 078	3 272
Г. Разходи за бъдещи периоди	4	11
Сума на актива (А+Б+В+Г)	6 740	6 249
Д. Условни активи		

ПАСИВ	Сума (хил. лева)	
Раздели, групи, статии	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	106	106
Законови резерви	11	11
Други резерви	1 241	753
Общо за група IV:	1 252	764
VI.Текуща печалба (загуба)	1 170	654
Общо за раздел "А":	2 528	1 524
В. Задължения		
Получени аванси, в т.ч.	521	1 189
- до 1 година	521	1 189
Задължения към доставчици, в т.ч.	2 899	2 877
- до 1 година	2 899	2 877
Други задължения, в т.ч.	792	659
- до 1 година	792	659
- Към персонала в т.ч.	431	302
-- до 1 година	431	302
- Осигурителни задължения, в т.ч.	97	90
-- до 1 година	97	90
- Данъчни задължения, в т.ч.	264	267
-- до 1 година	264	267
Общо за раздел "В", в т.ч.:	4 212	4 725
- до 1 година	4 212	4 725
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	6 740	6 249
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 04.02.2009

Ръководител:
Георги Николов Кекемов

Съставител:
Кръстинка Иванова Лазарова

Заверил съгласно доклад от: 06.2.2009
Регистриран одитор: Валентина Йълова Узунова
0

0058 Валентина Узунова
Регистриран одитор

"МОНТАЖИ - ВАРНА - АД"

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД
Съставител (предприятие)
Варна, ул.Константин Величков 59
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **030033682**
Вид дейност строителство, реконструкция, монтаж

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "МОНТАЖИ ВАРНА" АД
за 2008 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	12 433	12 624
а) продукция	12 298	12 443
в) услуги	135	181
4. Други приходи, в т.ч.	1 222	27
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	13 655	12 651
II. Финансови приходи		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	9	2
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	7	
Общо финансови приходи (5+6+7)	9	2
8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	13 664	12 653
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 11)	13 664	12 653

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	7 776	9 209
а) суровини и материали	4 360	4 692
б) външни услуги	3 416	4 517
3. Разходи за персонала, в т.ч.	3 067	2 376
а) разходи за възнаграждения	2 571	1 938
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	496	438
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	252	140
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	252	140
- разходи за амортизация	252	140
5. Други разходи, в т.ч.	1 250	123
а) балансова стойност на продадените активи	1 134	7
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	12 345	11 848
II. Финансови разходи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	18	78
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		20
Общо финансови разходи (6+7)	18	78
8. Печалба от обичайна дейност	1 301	727
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	12 363	11 926
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1 301	727
11. Разходи за данъци от печалбата	135	81
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	(4)	(8)
13. Печалба (10-11-12)	1 170	654
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	13 664	12 653

Дата на съставяне: 04.02.2009

Ръководител:
Георги Николов Хекимов

Съставител:
Кръстинка Иванова Лазарова

Заверил съгласно доклад от: 06.2.2009
Регистриран одитор: Валентина Вълева Узунова

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД

0058 Валентина Узунова
Регистриран одитор

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД
Съставител (предприятие)

Варна, ул.Константин Величков 59
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1

БУЛСТАТ **030033682**

Вид дейност строителство, реконструкция, монтаж

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "МОНТАЖИ ВАРНА" АД

за 2008 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	106	0	0	11	0	0	753	0	0	654	1 524
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	106	0	0	11	0	0	753	0	0	654	1 524
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	654	0	(654)	0
- увеличение								654	0	(654)	0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										1 170	1 170
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.							488	(488)			0
- за дивиденти								(166)			(166)
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11.Салдо към края на отчетния период	106	0	0	11	0	0	1 241	0	0	1 170	2 528
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	106	0	0	11	0	0	1 241	0	0	1 170	2 528

СС 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите е посочена в статия "Други изменения в собствения капитал"."

Дата на съставяне: 04.02.2009

Съставител: Кръстинка Иванова Лазарова

Ръководител: Георги Николов Стоянов

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД

Заверил съгласно доклад от: 06.2.2009

Регистриран одитор: Валентина Вълева Узунова

Валентина Узунова
0058
Регистриран одитор

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД
Съставител (предприятие)

Варна, ул.Константин Величков 59
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ **030033682**
Вид дейност строителство, реконструкция, монтаж

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "МОНТАЖИ ВАРНА" АД
за 2008 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	15 482	10 646	4 836	15 946	10 621	5 325
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3 482	(3 482)		2 906	(2 906)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата		131	(131)		43	(43)
Плащания при разпределения на печалби		166	(166)		53	(53)
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	15 482	14 425	1 057	15 946	13 623	2 323
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	74	2 105	(2 031)	70	601	(531)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	74	2 105	(2 031)	70	601	(531)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2		2	2	3	(1)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	7		7		20	(20)
Други парични потоци от финансова дейност		18	(18)		55	(55)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	9	18	(9)	2	78	(76)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	15 565	16 548	(983)	16 018	14 302	1 716
Д. Парични средства в началото на периода			2 696			980
Е. Парични средства в края на периода			1 713			2 696
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на съставяне: 04.02.2009

Съставител: Кръстинка Иванова Лазарова

Ръководител: Георги [illegible] Христов

Заверил съгласно доклад от: 06.2.2009

Регистриран одитор: Валентина Валева Узунова

0058 Валентина Узунова
Регистриран одитор

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД
Съставител (предприятие)

Варна, ул.Константин Величков 59
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ **030033682**
Вид дейност строителство, реконструкция, монтаж

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на "МОНТАЖИ ВАРНА" АД
към 31.12.2008 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							Балансова стойност в края на периода
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	
												Увеличение	Намаление		
	(1+2-3)						*(4+5-6)*				*(8+9-10)*			(11+12-13)	(7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
2. Концесии, патенти, лизенции, търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи	5			5			5	4	1		5			5	0
Общо за група I	5	0	0	5	0	0	5	4	1	0	5	0	0	5	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.	370	484	0	854	0	0	854	14	11	0	25	0	0	25	829
- земи	328	6		334			334	x	x	x	x	x	x	x	334
- сгради	42	478		520			520	14	11		25			25	495
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1 137	1 599	62	2 674			2 674	403	230	62	571			571	2 103
3. Съоръжения и други	16	22	12	26			26	15	10	12	13			13	13
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1 862		1 165	697			697				0			0	697
Общо за група II	3 385	2 105	1 239	4 251	0	0	4 251	432	251	74	609	0	0	609	3 642
III. Дългосрочни финансови активи															
Общо за група III	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
IV. Отсрочени данъци	12	15	11	16			16	x	x	x	x	x	x	x	16
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV+	3 402	2 120	1 250	4 272	0	0	4 272	436	252	74	614	0	0	614	3 658

Дата на съставяне: 04.02.2009

Съставител: Кръстинка Иванова Лазарова

Ръководител: Георги Николов Хекимов

"МОНТАЖИ - ВАРНА" АД

Заверил съгласно доклад от: 06.2.2009
Регистриран одитор: Валентина Вълева Узунова

"МОНТАЖИ ВАРНА" АД
Варна, ул.Константин Величков 59
БУЛСТАТ: 030033682

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

към 31.12.2008 година

Приложение
към СС1

ПОКАЗАТЕЛИ	Начин на изчисление:	Отчетна година 2008	Отчетна година 2007
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефицент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност / Приходи от оперативна дейност	0,10	0,06
Коефицент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал	0,46	0,43
Коефицент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Привлечен капитал	0,28	0,14
Коефицент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0,46	0,43
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефицент на ефективност на разходите	Общо приходи / Общо разходи	1,11	1,06
Коефицент на ефективност на приходите	Общо разходи / Общо приходи	0,90	0,94
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефицент на обща ликвидност	Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	0,73	0,69
Коефицент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,66	0,67
Коефицент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,41	0,57
Коефицент на абсолютна ликвидност	Парични средства / Краткосрочни задължения	0,41	0,57
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефицент на финансова автономност	Собствен капитал / Привлечен капитал	0,60	0,32
Коефицент на задлъжнялост	Привлечен капитал / Собствен капитал	1,67	3,10
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ x 360 / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,14	0,12
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби / Средна наличност на МЗ	900076,06	1096420,00
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,00	0,00

Наличност на МЗ към:	Отчетна година 2008	Отчетна година 2007
1 януари	54	
31 януари		
28 февруари		
31 март		
30 април		
31 май		
30 юни		
31 юли		
31 август		
30 септември		
31 октомври		
30 ноември		
31 декември	17	54
Средна наличност:	5	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ **5**

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО **2**

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО **2**

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ **6**

4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ **7**

5. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ **7**

6. ЗАДЪЛЖЕНИЯ **8**

7. ПРИХОДИ **8**

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ **8**

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ **8**

10.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ **10**

11. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА **10**

12. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ **10**

13. ДОХОД НА АКЦИЯ **10**

14. ДИВИДЕНТИ **10**

15.КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ **11**

16.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ **11**

17.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА **11**

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1.Учредяване и регистрация

„МОНТАЖИ ВАРНА" е акционерно дружество, регистрирано във Варненския окръжен съд по фирмено дело N 2622/1993г.

1.2.Собственост и управление

„МОНТАЖИ ВАРНА" АД е частно дружество.

	Бр.акции,	%
Физически лица	26300	99,68
Юридически лица	100	0,38
Общо	26400	100

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява и представлява от Съвет на директорите.

1.3. Структура на дружеството

Дружеството няма клонове или представителства, чрез които да изпълнява дейността си.

1.4.Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е: строителство, реконструкция, монтаж на машини и оборудване, проектиране и пусково наладъчни работи в страната и чужбина.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно закона за счетоводството, считано от 01 януари 2005 година, търговските дружества имат възможност да прилагат Международните стандарти за финансови отчети /МСФО/ или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящият финансов отчет е изготвен, съгласно изискванията на НСФОМСП. За текущата финансова година Дружеството е приело всички промени в НСФОМСП, които са уместни и приложими за неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност.

2.2. Консолидация

Дружеството не притежава дъщерни дружества и няма задължение да изготвя консолидиран финансов отчет.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Във връзка с приетите промени в Националните стандарти за малки и средни предприятия

в сила от 01.01.2008 год., някои от перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2007 година, в настоящия финансов отчет са рекласифицирани, с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за текущата 2008 година.

2.4. Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.
От 01 януари 1999г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лв. за 1 евро.

2.5. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска народна банка /БНБ/ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по себестойност, която включва от покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 500 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценъчния резерв до изчерпването му. Превишението се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.8.2. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. В края на годината са оценени по по-ниската от двете – цена на придобиване или нетна реализуема стойност. Оценката при потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената стойност. Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

2.8.3. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.

Вземанията в лева са оценени по стойността при тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2008 година, като са приложени следните проценти:

Срок на възникване над 90 дни - 25%
Срок на възникване над 180 дни - 50%
Срок на възникване над 270 дни - 75%
Срок на възникване над 360 дни - 100%

2.8.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

2.8.5. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

2.8.6. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2008г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 105600 лв. и е разпределен в 26400 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 4 лв.

2.8.7. Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени капитализираните финансови резултати от предходни години и резервите, в резултат на извършената през 1997 гадина ревалоризация на активите и пасивите..

2.8.8. Дългосрочни пасиви
Дружеството няма задължения над една година

2.8.9. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.
Задълженията, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 година. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

2.8.10.Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство
Осигурителните отношения на „МОНТАЖИ ВАРНА" АД се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.
Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.
Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.
Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители. При пенсиониране всеки служител има право да получи сума в размер на две до седем брутни работни заплати, в зависимост от броя на прослужените години в дружеството.

2.9.Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи
Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството, както следва:

Продукти от развойна дейност		
Концесии,патенти,лицензии,търг. марки,програмни продукти	5	5
Сгради и конструкции	25	25
Съоръжения	25	25
Машини, производствено оборудване и апаратура	5	5
Транспортни средства	4	5
Компютърна техника	2	5
Обзавеждане и трайни активи, други ДМА	6	6

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.
Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.
Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната

възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в Отчета за приходи и разходи.

2.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

2.11. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративен данък. Номиналната данъчна ставка за 2008г. е 10% /2007г.:10%/

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба дружеството отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

2.12. Доход на акция

Доходът на една акция е изчислен на база на нетната печалба за разпределение и средно претеглия брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

3. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ И АМОРТИЗАЦИЯ

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са представени в справката по-долу. Те са представени по цена на придобиване, минус натрупаната амортизация, минус натрупана евентуална обезценка. Не се начислява амортизация на земите и на активите в процес на изграждане. На останалите активи се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот, установен от ръководството на предприятието.

	31.12.2008 *BGN '000*	*31.12.2007* *BGN '000*
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	**3402**	**2716**
Придобити	2120	779
Продадени	1250	93
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на		
Изграждане		
Салдо на 31 декември	**4272**	**3402**
Набрано изхабяване		
Салдо на 1 януари	436	385
Начислена амортизация	252	144
Начислена амортизация на отписаните	74	93
Салдо на 31 декември	**614**	**436**
Балансова стойност на 31 декември	**3658**	**2966**

4. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

4.1. Материални запаси

	2008 *BGN '000*	*2007* *BGN '000*
Суровини и материали	17	54
Предоставени аванси	280	42
Общо	**297**	**96**

4.2. Вземания

	2008 *BGN '000*	*2007* *BGN '000*
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	1065	425
Други вземания в т.ч.	3	55
Общо	**1068**	**480**

4.3. Парични средства

	2008 *BGN '000*	*2007* *BGN '000*
Парични средства в брой	553	397
Парични средства в безсрочни сметки (депозити	1160	2299
Общо	**1713**	**2696**

5. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	2008 *BGN '000*	*2007* *BGN '000*
Записан капитал	106	106
Законови резерви	11	11
Други резерви	1241	753
Текуща печалба	1170	654
Общо	**2528**	**1524**

Резервите са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

Натрупаните печалби са формирани от печалби в предходните отчетни периоди.

6. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2008	*2007*
	BGN '000	***BGN '000***
Получени аванси	521	1189
Задължения към доставчици	2899	2877
Задължения към персонала	431	302
Осигурителни задължения	97	90
Данъчни задължения	264	267
Общо	**4212**	**4725**

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала към 31 декември 2008 и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в Отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в баланса заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации.

7. ПРИХОДИ

	2008	*2007*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от продажба на продукция	12298	12443
Приходи от извършени услуги	135	181
Други приходи, в т. ч.	1222	27
- от продажба на дълготрайни активи	1222	27
Общо	**13655**	**12651**

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	2007	*2006*
	BGN '000	***BGN '000***
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	9	2
- положителни разлики от промяна на валутни курсове	7	
Общо	**9**	**2**

9. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

9.1. Суровини и материали

	2008	*2007*
	BGN '000	***BGN '000***
Суровини за производството	3924	4344
Горива и енергия	357	280
Спомагателни материали	39	29
Канцеларски материали и консумативи	11	19
Резервни части	29	20
Общо	**4360**	**4692**

9.2. Външни услуги

	2008	*2007*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за услуги от подизпълнители	2986	4125
Разходи за комуникации и техническа поддръжка	27	29
Разходи за наеми	24	87
Разходи за превоз на работници	199	166
Консултантски услуги	22	3
Транспортни услуги	11	59
Разходи за застраховки	18	19
Разходи за охрана	34	
Местни данъци и такси	13	8
Разходи за механизация	27	21
Ваучери и други	56	
Общо	**3416**	**4517**

Като разходи за услуги в размер на 3350 лв. е отчетено и възнаграждението на одиторите за проверката и заверката на финансовия отчет за 2008 година на основание сключен договор.

9.3. Разходи за персонала

	2008	*2007*
	BGN '000	***BGN '000***
Възнаграждения и заплати	2453	1852
Вноски за социално осигуряване	496	438
Начисления за неползван платен отпуск	118	86
Общо	**3067**	**2376**

9.4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислени са разходи за амортизация в размер на 252 хил.лв.

9.5. Други разходи за оперативна дейност

	2008	*2007*
	BGN '000	***BGN '000***
Балансова стойност на продадените активи	***1134***	***7***
Противоотрови	***27***	***22***
Представителни разходи	25	21
Командировки	32	51
Данъци при източника	3	2
Други	29	20
Общо	**1250**	**123**

Балансовата стойност на продадените дълготрайни активи е формирана от завършен и предаден обект – жилищна сграда.

10.ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2008	*2007*
	BGN '000	*BGN '000*
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	18	78
Общо	**18**	**78**

11. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2008	*2007*
	BGN '000	*BGN '000*
Текущ данък	135	81
Изменение в отсрочените данъчни активи и пасиви	-4	8
Общо разход за данък	**131**	**73**

Съгласно изготвения годишен финансов отчет по българското счетоводно законодателство и обложения въз основа на Закона за корпоративното подоходно облагане облагаем резултат, дружеството е начислило и внесло корпоративен данък в размер на 135 хил.лв. за 2008 година и 81 хил.лв. за 2007 година.
В резултат на прилагане на балансовия метод на задълженията дружеството отчита следните отсрочени данъчни активи и пасиви:

12. ПАСИВИ И АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	временна разлика	*данък*	*временна разлика*	*данък*
	31.12.2008 BGN '000	*31.12.2008 BGN '000*	*31.12.2007 BGN '000*	*31.12.2007 BGN '000*
Неизползвани отпуски и обезщетения	155	16	124	12
Общо активи по отсрочени данъци	**155**	**16**	**124**	**12**

13. ДОХОД НА АКЦИЯ

	2008	*2007*
	BGN '000	*BGN '000*
Финансов резултат – хил. лв.	1170	654
Среден брой акции	26400	26400
Доход на акция /лева/	0,04	0,02

14. ДИВИДЕНТИ

Годишното общо събрание на дружеството за 2007 год. е взело решение за капитализиране на част от печалбата и за дивидент на акционерите Съветът на

директорите е взел решение да предложи на общото събрание на дружеството за 2008 год. част от реализираната печалба за периода да бъде капитализирана, а друга част да бъде разпределена за дивиденти.

15.КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

Съставът на съвета на директорите е както следва:
Венелин Архангелов Стойнов Председател
Георги Николов Хекимов – Изп.директор
Иван Костадинов Иванов

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, включително осигурителните вноски са:

	2008	*2007*
	BGN '000	*BGN '000*
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	*72*	*60*
Общо	*72*	*60*

16.УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

Фактори на финансовите рискове
Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

16.1. Кредитни рискове
Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 60 дни.. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките на четири седмици, предоставени му от неговите доставчици.

16.2. Ликвидност
Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

17.СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет не са настъпили събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях.

Съставител

Изп.директор