БАЛАНС

на **ПИРИН БИЛД ООД**

адрес **България, гр. СОФИЯ,**

към **31.12.2010**

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Нематериални активи		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	*0*	*0*
II.	Дълготрайни материални активи		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	251	260
	- земи	43	43
	- сгради	208	217
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	114	114
3	Съоръжения и други	20	34
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група II:	*385*	*408*
III.	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	243	243
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.	Записан капитал	20	20
II.	Премии от емисии	0	0
III.	Резерв от последващи оценки	0	0
IV.	Резерви		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	240	240
	Общо за група IV:	*240*	*240*
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- неразпределена печалба	124	25
	- непокрита загуба	0	0
	Общо за група V:	*124*	*25*
VI.	Текуща печалба (загуба)	(182)	98
	Общо раздел А:	202	383
Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо за раздел Б:	0	0
В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		

7	Изкупени собствени акции	0	0
	Общо за група III:	*243*	*243*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**628**	**651**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	29	29
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	820	820
	- продукция	820	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	*849*	*849*
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	158	157
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	21	66
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	*179*	*223*
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	0	24
	- в брой	0	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	24
	Общо за група IV:	*0*	*24*
	Общо за раздел В:	**1028**	**1096**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	0	3
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1656**	**1750**

1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	18	13
	- до 1 година	18	13
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	727	727
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	586	595
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	123	32
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	7
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.	18	12
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	105	13
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**1454**	**1367**
	- до 1 година	18	13
	- над 1 година	0	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	0	0
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**1656**	**1750**

Дата: ..... Съставител: ..... Ръководител: .....

ПИРИН БИЛД ООД * СОФИЯ * Ltd. PIRIN BILD

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ***ПИРИН БИЛД ООД***

адрес ***България, гр. СОФИЯ,***

за ***01.01.2010 - 31.12.2010***

Наименование на разходите		Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	27	59
	а) суровини и материали	19	22
	б) външни услуги	8	37
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	27	34
	а) разходи за възнаграждения	23	29
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	4	5
	- осигуровки, свързани с пенсии		*0*
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	25	16
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	25	16
	- разходи за амортизация	*25*	*16*
	- разходи от обезценка	*0*	*0*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	161	29
	а) балансова стойност на продадените активи	0	0
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		240	138
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*0*	*0*
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	3	2
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		3	2
8	Печалба от обичайна дейност	0	109
9	Извънредни разходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		243	140
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	109
11	Разходи за данъци от печалбата	0	11
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	98
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		243	249

Наименование на приходите		Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	159
	а) продукция	0	159
	б) стоки	0	0
	в) услуги	0	0
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	45	74
	- приходи от финансирания	*0*	*0*
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		45	233
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	*0*	*0*
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	*0*	*0*
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	16	16
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		16	16
8	Загуба от обичайна дейност	182	0
9	Извънредни приходи	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		61	249
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	182	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	182	0
Всичко (Общо приходи+11)			249

Дата: .....

Съставител: .....

Ръководител: .....

ПИРИН БИЛД ООД * СОФИЯ * P.IRIN BLD

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *ПИРИН БИЛД ООД*

адрес *България, гр. СОФИЯ,*

за *01.01.2010 - 31.12.2010* *(хил. лева)*

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	36	50	(14)	362	395	(33)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	27	(27)	0	18	(18)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	16	0	16	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	23	(23)	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	21	3	18	1	9	(8)
Всичко парични потоци от основната дейност		73	103	(30)	363	422	(59)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	5	0	5	34	0	34
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		5	0	5	34	0	34
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		78	103	(25)	397	422	(25)
Д. Парични средства в началото на периода				25			49
Е. Парични средства в края на периода				0			24

Дата: Съставител: ..... Ръководител: .....

ПИРИН БИЛД ООД * СОФИЯ * PIRIN BILD

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *ПИРИН БИЛД ООД*

адрес *България, гр. СОФИЯ,*

за *01.01.2010 - 31.12.2010*

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	20	0	0	0	0	0	240	124	0	0	384
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(182)	(182)
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденти	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	20	0	0	0	0	0	240	124	0	(182)	202
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	20	0	0	0	0	0	240	124	0	(182)	202

Дата: .....

Съставител: .....

Ръководител: .....

ПИРИН БИЛД ООД * СОФИЯ * Ltd. PIRIN

Справка за нетекущите (дълготрайни) активи

на ПИРИН БИЛД ООД

адрес България, гр. СОФИЯ,

за 01.01.2010 - 31.12.2010

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Общо за група I:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	260	0	9	251	0	0	251	0	0	0	0	0	0	0	251
	- земи	43	0	0	43	0	0	43	0	0	0	0	0	0	0	43
	- сгради	217	0	9	208	0	0	208	0	0	0	0	0	0	0	208
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	114	0	0	114	0	0	114	0	0	0	0	0	0	0	114
3	Съоръжения и други	34	2	16	20	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	20
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Общо за група II:	*408*	*2*	*25*	*385*	*0*	*0*	*385*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*385*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	243	0	0	243	0	0	0	0	0	0	0	243
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Други заеми	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Общо за група III:	*0*	*0*	*0*	*243*	*0*	*0*	*243*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*243*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**408**	**2**	**25**	**385**	**0**	**0**	**385**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**385**

Дата:

Съставител:

ПИРИН БИЛД ООД * СОФИЯ * Ltd. PIRIN BILD

Справка
за оповестяване на счетоводната политика за 2010 год. на
ПИРИН БИЛД ООД

Счетоводната информация в **ПИРИН БИЛД ООД** се обработва автоматично.
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Счетоводството на дружеството се води автоматизирано - използва се програмният продукт Микроинвест Делта.
Годишния финансов отчет на дружеството съдържа:

- Баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за собствения капитал
- Отчет за паричните потоци

Отчетът за приходите и разходите е във форма съобразно изискванията за 2010 год.
Отчетът за паричните потоци е изготвен по прекия метод

Възприети са следните методи:

1. Материалните дълготрайни активи се оценяват по цена на придобиване или пазарна цена. Използва се линейният метод на амортизация. В течение на отчетния период няма промяна на възприетия метод на амортизация.
2. Нематериалните дълготрайни активи също се оценяват по цена на придобиване или пазарна цена. Използва се линейният метод на амортизация. В течение на отчетния период няма промяна на възприетия метод на амортизация.
3. Материалните запаси се оценяват текущо по цена на придобиване и се изписват по средно претеглена цена.
4. Паричните средства във валута се оценяват:

- при закупуване – по валутен курс на придобиване
- при продажба – по валутния курс на продажбата
- във всички останали случаи – по централния курс на БНБ.

В края на годината се извършва преоценка на паричните средства във валута.

гр. София
30.03. 2011 г.

Съставил:
/Снежанка Орлева/