

### **2.30. Доходи на акция**

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода. Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода. Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

### **2.31. Справедливи стойности**

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви е включена в сумата, за която инструментът може да бъде разменен в текуща сделка между желаещите страни, различна от принудителната продажба или продажба в случай на ликвидация.

За приблизителна оценка на справедливите стойности са използване следните методи и предложения:

Паричните средства и краткосрочните депозити, търговските вземания, търговските задължения и други текущи пасиви се доближават до техните балансови стойности в голяма степен поради краткосрочния характер на тези инструменти.

Съгласно изискванията на МСС 19 са извършени актюерски изчисления за задължението на Балкан АД към персонала от лицензиран оценител актюер и стойността на тези задължения класифицирани като дългосрочни към 31.12.2016 е 31 267,41 лв..

Към дата на финансовия отчет в съответствие с изискванията на МСС 36 няма индикация за обезценка на имоти. Последна оценка на недвижими имоти е правена от Независим оценител на 02.11.2016г., като пазарната оценка на имотите е по-голяма от балансовата им стойност.

Към 31.12.2016г. вземанията и задълженията с изтекъл давностен срок са отписани, а за останалите няма основание за произиране.

### **2.32. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Приложението на Международните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Приблизителна оценка подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат от получена нова информация, или допълнително натрупан опит.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

### **2. 33. Грешки**

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това, грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Дружеството коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

- ✓ преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка;
- ✓ в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване със задна дата, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

### **2. 34. Сделки по плащания, базирани на акции**

Служителите (включително директорите) на Дружеството не получават възнаграждения под формата на сделки по плащания, базирани на акции, където служителите предоставят услуги в замяна на акции или права върху акции.

### **2. 35. Свързани лица и сделки между тях**

Дружеството спазва изискванията на МСС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица. Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без разлика на това, дали се прилага някаква цена.

### **2.36. Ключов управленски персонал**

Ключовият управленски персонал е оповестен както следва:

| Име, фамилия    | Длъжност                   | Възнаграждения за периода в хил.лв. |
|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Ивайло Стоянов  | Изп. Директор и член на СД | 40                                  |
| Пламен Василев  | Член СД                    | 7                                   |
| Милен Цанков    | Член СД                    | 9                                   |
| Николай Николов | Член СД                    | 6                                   |
| <b>Общо:</b>    |                            | <b>62</b>                           |

С решение на Общо събрание на акционерите от 30.05.2016г. има промяна в Съвета На Директорите, като Пламен Бочев Василев е заменен от Николай Донков Николов.

### **2.37. Събития след датата на баланса**

Събития след датата на баланса са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между датата на баланса и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

- ✓ такива, които доказват условия, съществували към датата на баланса (коригиращи събития след датата на баланса);

- √ такива, които са показателни за условия, възникнали след датата на баланса (некоригиращи събития след датата на баланса).

Дружеството коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след датата на баланса и осъвременява оповестяванията.

Дружеството не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след датата на баланса. Когато некоригиращите събития след датата на баланса са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, дружеството оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие след датата на баланса:

- √ естеството на събитието;
- √ оценката на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

### **2.38. Отчет за паричния поток**

В съответствие с МСС 7 е приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

### **2.39. Отчет за промените в собствения капитал**

Дружеството представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода;
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или преизчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;
  - за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
    - печалба или загуба;
    - всяка статия на друг всеобхватен доход;
    - сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците.

### **2.40. Оповестяване на одиторско възнаграждение .**

Сумата на договореното възнаграждение за одит на годишния финансов отчет на Балкан АД за 2016г. е 5000.00/пет хиляди / лева без ДДС.

### **III. Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет**

#### **1. Отчет за всеобхватния доход**

##### **1. 1. Приходи**

##### **1. 1. 1 Приходи от продажби**

| Хил.лв.                                |             |             |
|----------------------------------------|-------------|-------------|
| Вид приход                             | 2016 г.     | 2015 г.     |
| <b>Продажби на продукция в т.ч.</b>    | <b>1904</b> | <b>2037</b> |
| Продажби на Хидродинамични предаватели | 301         | 429         |
| Продажби на Двигателни мостове         | 489         | 534         |
| Продажби на Рез. части и други         | 1114        | 1074        |
| <b>Продажби на стоки</b>               | <b>146</b>  | <b>150</b>  |
| <b>Продажби на услуги в т.ч.</b>       | <b>418</b>  | <b>440</b>  |
| Продажби на услуги автосервиз          | 67          | 71          |
| Продажби на хотелско настаняване       | 50          | 42          |
| Продажби на наеми                      | 287         | 318         |
| Други                                  | 14          | 9           |
| <b>Други приходи в т.ч.</b>            | <b>132</b>  | <b>63</b>   |
| Продажби на ДМА                        | 22          | 2           |
| Продажби на материали                  | 68          | 56          |
| Други приходи                          | 42          | 5           |
| <b>Общо</b>                            | <b>2600</b> | <b>2690</b> |

##### **1.1. 2. Финансови приходи**

| Хил.лв.                                                     |             |            |
|-------------------------------------------------------------|-------------|------------|
| Вид приход                                                  | 2016 г.     | 2015 г.    |
| <b>Приходи от участия-дивиденди</b>                         | <b>518</b>  | <b>485</b> |
| <b>Приходи от лихви в т.ч.</b>                              | <b>4</b>    | <b>11</b>  |
| по предост. заеми на свързани предприятия                   | 4           | 11         |
| <b>Приходи от операции с финансови активи и инструменти</b> | <b>4862</b> | <b>-</b>   |
| <b>Положителни курсови разлики</b>                          | <b>-</b>    | <b>-</b>   |
| <b>Общо</b>                                                 | <b>5384</b> | <b>496</b> |

##### **1. 2. Разходи**

##### **1. 2. 1. Използвани суровини, материали и консумативи**

| Хил.лв.                      |             |             |
|------------------------------|-------------|-------------|
| Вид разход                   | 2016 г.     | 2015 г.     |
| <b>Основни материали</b>     | <b>959</b>  | <b>955</b>  |
| Спомагателни материали       | 30          | 35          |
| Горивни и смазочни материали | 89          | 67          |
| Инструменти                  | 23          | 19          |
| Ел. енергия                  | 248         | 265         |
| Офис материали и консумативи | 1           | 1           |
| Други материали              | 9           | 7           |
| <b>Общо</b>                  | <b>1359</b> | <b>1349</b> |

**“БАЛКАН” АД ЛОВЕЧ**

**Доклад за дейността и Индивидуален финансов отчет за годината завършваща към 31.12.2016**

**1. 2. 2. Разходи за външни услуги**

Хил.лв.

| Вид разход                     | 2016 г.    | 2015 г.    |
|--------------------------------|------------|------------|
| Ремонти                        | 29         | 27         |
| Реклама                        | 61         | 60         |
| Съобщителни услуги             | 10         | 12         |
| Консултански и други договори  | 218        | 11         |
| Застраховки                    | 12         | 11         |
| Охрана                         | 94         | 85         |
| Абонаменти                     | 2          | 2          |
| Други разходи за външни услуги | 33         | 30         |
| Наеми                          | 5          | 5          |
| <b>Общо</b>                    | <b>464</b> | <b>243</b> |

**1.2. 3. Разходи за амортизации**

Хил.лв.

| Вид разход                                                | 2016 г.    | 2015г.     |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Разходи за амортизации на дълготрайни материални активи   | 263        | 198        |
| Разходи за амортизации на дълготрайни нематериални активи | 30         | 30         |
| <b>Общо</b>                                               | <b>293</b> | <b>228</b> |

**1. 2. 4. Разходи за заплати и осигуровки на персонала**

Хил.лв.

| Разходи за:           | 2016 г.    | 2015 г.    |
|-----------------------|------------|------------|
| Разходи за заплати    | 798        | 640        |
| Разходи за осигуровки | 135        | 111        |
| <b>Общо</b>           | <b>933</b> | <b>751</b> |

**1. 2. 5. Други разходи**

Хил.лв.

| Вид разход                | 2016 г.    | 2015 г.    |
|---------------------------|------------|------------|
| Разходи за командировки   | 5          | 6          |
| Разходи представителни    | 3          | 2          |
| Разходи за ваучери        | -          | 4          |
| Разходи за брак           | -          | 6          |
| Други разходи             | 1          | -          |
| Разходи за данъци и такси | 151        | 96         |
| Отписани вземания         | 5          | 7          |
| <b>Общо</b>               | <b>165</b> | <b>121</b> |

**1. 2. 6. Балансова стойност на продадени активи /без продукция/**

Хил.лв.

| Вид разход                                    | 2016 г.    | 2015 г.    |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| Балансова стойност на продадени активи /нето/ | 104        | 119        |
| Балансова стойност на продадени активи        | 104        | 119        |
| Изменение на запасите от продукция /нето/     | 72         | 25         |
| Изменение на запасите от продукция            | 72         | 25         |
| Капитализирани разходи за активи              | -          | -          |
| <b>Общо</b>                                   | <b>176</b> | <b>144</b> |

**1.2. 7. Финансови разходи**

| Вид разход                                 | Хил.лв.    |            |
|--------------------------------------------|------------|------------|
|                                            | 2016 г.    | 2015 г.    |
| <b>Разходи за лихви в т.ч.</b>             | <b>99</b>  | <b>151</b> |
| по заеми-банкови                           | 82         | 125        |
| по лизингови договори                      | -          | 1          |
| към свързани предприятия                   | 10         | -          |
| други                                      | 7          | 25         |
| <b>От операции с финансови инструменти</b> | <b>-</b>   | <b>-</b>   |
| <b>Отрицателни курсови разлики</b>         | <b>2</b>   | <b>-</b>   |
| <b>Други финансови разходи</b>             | <b>12</b>  | <b>13</b>  |
| <b>Общо</b>                                | <b>113</b> | <b>164</b> |

**1. 2. 8. Разход за данъци**

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

| Вид разход          | Хил.лв.    |           |
|---------------------|------------|-----------|
|                     | 2016 г.    | 2015 г.   |
| Данъци от печалбата | 291        | -         |
| Други               | 104        | 29        |
| <b>Общо</b>         | <b>395</b> | <b>29</b> |

## 2. ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

### 2. 1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към 31 декември 2016 и 2015 година Имотите, машините ,съоръженията , оборудването и други активи включват:

|                                   | Хил.лв.       |            |                     |                      |              |                        |         |
|-----------------------------------|---------------|------------|---------------------|----------------------|--------------|------------------------|---------|
|                                   | Земи и сгради | Съоръжения | Машини и оборудване | Транспортни средства | Други активи | Капитализирани разходи | Общо    |
| <b>Отчетна стойност</b>           |               |            |                     |                      |              |                        |         |
| Салдо към 31.12.2014              | 6899          | 947        | 2 517               | 455                  | 325          |                        | 11 143  |
| Постъпили                         |               |            | 58                  | 1                    | 1            |                        | 60      |
| Излезли                           |               |            | (6)                 | (23)                 | (2)          |                        | (31)    |
| Преоценки признати в капитала     |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Обезценки признати в опр          |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Възстановени обезценки в опр      |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Салдо към 31.12.2015              | 6 899         | 947        | 2 569               | 433                  | 324          | -                      | 11 172  |
| Постъпили                         |               |            | 9                   |                      |              | 1                      | 10      |
| Излезли                           | (1 983)       |            | (18)                | (3)                  | (2)          | (1)                    | (2 007) |
| Преоценки признати в капитала     |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Обезценки признати в опр          |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Възстановени обезценки в опр      |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Салдо към 31.12.2016              | 4 916         | 947        | 2 560               | 430                  | 322          | -                      | 9 175   |
| <b>Амортизация</b>                |               |            |                     |                      |              |                        |         |
| Салдо към 31.12.2014              | 1 544         | 388        | 2 353               | 417                  | 307          |                        | 5 009   |
| Амортизация за периода            | 74            | 22         | 74                  | 16                   | 5            |                        | 191     |
| Амортизация на отписаните активи  |               |            | (6)                 | (22)                 | (2)          |                        | (30)    |
| Преоценки признати в капитала     |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Обезценки признати в опр          |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Възстановени обезценки в опр      |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Салдо към 31.12.2015              | 1 618         | 410        | 2 421               | 411                  | 310          | -                      | 5 170   |
| Амортизация за периода            | 135           | 38         | 60                  | 11                   | 5            |                        | 249     |
| Амортизация на отписаните активи  |               |            | (17)                | (4)                  | (2)          |                        | (23)    |
| Преоценки признати в капитала     |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Обезценки признати в опр          |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Възстановени обезценки в опр      |               |            |                     |                      |              |                        | -       |
| Салдо към 31.12.2016              | 1 753         | 448        | 2 464               | 418                  | 313          | -                      | 5 396   |
| <b>Балансова стойност</b>         |               |            |                     |                      |              |                        |         |
| Балансова стойност към 31.12.2015 | 5 281         | 537        | 148                 | 22                   | 14           | -                      | 6 002   |
| Балансова стойност към 31.12.2016 | 3 163         | 499        | 96                  | 12                   | 9            | -                      | 3 779   |

Като обезпечение по предоставени банкови кредити от БДСК ЕАД са заложени 45 бр машини и е извършена ипотека на земя и сгради находящи се в гр.Ловеч бул.Мизия №1