АГРОПИОНЕР АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2014г.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
БАЛАНС 1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК 4
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 5
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 6
2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 7
3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ 18
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ 19
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ 19
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА 20
7. ДРУГИ РАЗХОДИ 20
8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 21
9. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ 21
10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ 21
11.ДОХОД НА АКЦИЯ 22
12. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 22
13. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 23
14 . АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ 24
15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ 24
16. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ 26
17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ 26
18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА 26
19.РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ 27
20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ 27
21. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 27
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ 28
23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ 28
24. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 28
25. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ 29
26. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА 29
27. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА 29
28. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ 29
29. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ 30

БАЛАНС

на

"АГРОПИОНЕР" АД - с. Капитан Андреево

към 31.12.2014г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Програмни продукти		1	
Общо за група I :	13	1	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		390	154
- земи		213	134
- сгради		177	20
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		416	733
3. Съоръжения и други		40	37
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		1	149
Общо за група II :	12	**847**	**1073**
III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	14	**21**	**23**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :		**869**	**1096**
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Суровини и материали		142	119
2. Незавършено производство		528	450
3. Стоки и продукция, в т.ч.:		2	
- продукция		1	
- стоки		1	
Общо по група I :	15	672	569
II. ВЗЕМАНИЯ			
1. Вземания от клиенти и доставчици	16	57	42
2. Други вземания	17	12	31
Общо по група II :		**69**	**73**
III. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, в т.ч.:			
- в брой		1	21
- в безсрочни сметки (депозити)		100	135
Общо по група III :	18	**101**	**156**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		**842**	**798**
В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	19	119	**73**
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В)		**1830**	**1967**

ЗАВЕРИЛ
10 JUN 2015

0187

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		**50**	**50**
II. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви		5	40
2. Други резерви		177	354
Общо за група II :		**182**	**394**
III. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА) ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ			
1.Неразпределена печалба		**77**	**77**
2.Непокрита загуба			**(27)**
Общо по група III :		**77**	**50**
IV. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		12	(185)
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	20	**321**	**309**
Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Получени аванси в т.ч. :		21	10
до 1 година		21	10
2. Задължения към доставчици, в т.ч. :	22	57	35
до 1 година		57	35
3. Други задължения, в т.ч. :		1431	1613
до 1 година	24.3	1431	147
над 1 година	21		1466
- към персонала, в т.ч. :	24.1	21	24
до 1 година		21	24
- осигурителни задължения, в т.ч. :	24.2	8	8
до 1 година		8	8
- данъчни задължения, в т.ч. :	23	3	4
до 1 година		3	4
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б", в т.ч. :		**1509**	**1658**
до 1 година		1509	192
над 1 година			1466
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б)		**1830**	**1967**

Дата на съставяне: 17.03.2015г

Съставител : /Атанаска Методиева/

Ръководител : /Емил Ни[illegible]ов/

АгроПионер-ЛУ КАПИТАН АНДРЕЕВО

ЗАВЕРИЛ
10 JUN 2015

0157

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 31 е одобрен и подписан от името на СД на 20.03.2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
"АГРОПИОНЕР" АД - с. Капитан Андреево

за 2014 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А.РАЗХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		**803**	**719**
а) суровини и материали	4	576	521
б) външни услуги	5	227	198
2. Разходи за персонала, в т.ч. :	6	**236**	**232**
а) разходи за възнаграждения		200	197
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		36	35
- осигуровки, свързани с пенсии		26	25
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	12,13	**330**	**297**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		330	297
- разходи за амортизация		330	297
4. Други разходи в т.ч.	7	**22**	**37**
а) балансова стойност на продадени активи		10	22
ОБЩО Разходи за оперативна дейност(1 + 2 + 3 + 4)		**1391**	**1285**
5. Разходи за лихви и други фин.разходи		141	128
Общо финансови разходи (5)	8	**141**	**128**
6. Печалба от обичайната дейност		14	
Общо Разходи (1+2+3+4+5)		**1532**	**1413**
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	10	**14**	
8. Разходи за данъци от печалбата	10	2	(20)
9. Печалба (ред 7 - ред 8)	10	**12**	
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+8+9)		**1546**	**1393**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		1126	793
а) Продукция		1115	781
б) Стоки		8	8
в) Услуги		3	4
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		79	**120**
3. Други приходи, в т.ч.:		**341**	**281**
- приходи от финансирания		301	233
ОБЩО приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3)	3	**1546**	**1194**
4. Загуба от обичайната дейност			**219**
5. Извънредни приходи	9		**14**
Общо Приходи (1+2+3+5)		1546	**1208**
6. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)			**205**
7. Загуба (ред 6 + ред 8 от Раздел А)			**185**
ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ)		1546	1393

Дата на съставяне : 17.03.2015г.

Съставител : /Атанаска Методиева/

Ръководител : /Емил Ни[illegible]ов/

АгроПионер АД
КАПИТАН АНДРЕЕВО

ЗАВЕРИЛ
10 JUN 2015

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 31 е одобрен и подписан от името на СД на 20.03.2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

на

"АГРОПИОНЕР" АД - с. Капитан Андреево

за 2014г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Приложение №	Текущ период			Предходна година		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1306	1065	241	959	914	45
Други парични потоци от основната дейност		304	5	299	249	10	239
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			235	(235)		228	(228)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.подобни			2	(2)		2	(2)
Платени и възстановени данъци върху печалбата						4	(4)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**1610**	**1307**	**303**	**1208**	**1158**	**50**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			43	(43)		429	(429)
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)			**43**	**(43)**		**429**	**(429)**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		100	168	(68)	840	137	703
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.подобни			161	(161)		151	(151)
Плащания на задължения по лизингови договори			86	(86)		87	(87)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**100**	**415**	**(315)**	**840**	**375**	**465**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)				**(55)**			**86**
Д. Парични средства в началото на периода	18			**156**			**70**
Е. Парични средства в края на периода	18			**101**			**156**

Дата на съставяне: 17.03. 2015 г.

Съставител : /Атанаска Методиева/

Ръководител : /Емил Николов/

ЗАВЕРИЛ
10 JUN 2015

АгроПионер АД Капитан Андреево

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 31 е одобрен и подписан от името на СД на 20.03.2015 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

"АГРОПИОНЕР" АД - с. Капитан Андреево

за 2014 год.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	РЕЗЕРВИ		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	**50**	**40**	**354**	**77**	**(27)**	**(185)**	**309**
2. Финансов резултат за текущия период						12	**12**
3. Покриване на загуба		(35)	(177)		27	185	
4. Собствен капитал към края на отчетния период	**50**	**5**	**177**	**77**		**12**	**321**

Дата на съставяне: 17.03.2015г.

Съставител: /Атанаска Методиева/

Ръководител: /Емил Никифов/

АгроПионер АД Капитан Андреево

ЗАВЕРИЛ
10 JUN 2015

Настоящият ГФО от стр. 1 до стр. 31 е одобрен и подписан от името на СД на 20.03.2015 г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"АГРОПИОНЕР" АД е създадено през 2002година. Дружеството е със седалище и адрес на управление с. Капитан Андреево, Офис сграда в стопански двор. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение от 19.07.2002 година на Хасковски окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение от 22.05.2008 година, а в органите за управление с решение от 09.02.2012 година на Агенция по вписванията.

Собственост и управление

Към 31 декември 2014 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

1. Емил Александров Николов 86бр. - 86%
2. Пепа Доцова Николова 14бр. - 14%

"АГРОПИОНЕР" АД има едностепенна система на управление със Съвет на Директорите Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор – Емил Николов.

Към 31.12.2014 г. общият брой на персонала в дружеството е 20 работници и служители.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството през 2014г. включва следните видове операции и сделки:

- Растениевъдство: зърнени култури – пшеница и ечемик, маслодайни - рапица и слънчоглед.

Структура на Дружеството

"АГРОПИОНЕР" АД няма разкрити клонове и представителства.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на **"АГРОПИОНЕР" АД** е изготвен в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС №46/21.03.2005 г., изм.и доп.с ПМС №251/17.10.2007г., в сила от 01.01.2008г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

През 2014 година не са направени промени в Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, които съдържат промени в сравнение с действащото до тази дата счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3.Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за периода 2010г. – 2014 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател*	**2014**	**2013**	**2012**	**2011**	**2010**
БВП в млн. лева (прогнозни данни за отчетната година)	78,722	80,282	80,044	78,434	71,904
Реален темп на изменение на БВП (база-четв.тримесечие на предх.година) (прогнозни данни за отчетната година)	2%	1,1%	0.50%	2,0%	0,7%
Инфлация за годината (база-м.12 предх.год)	-1,4%	0,9%	4.20%	2.80%	4.50%
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.60841	1.4836	1.4836	1.51158	1.34997
Основен лихвен процент в края на годината	0,04%	0.02%	0.03%	0.22%	0.18%
Безработица (база-м.12)	12,9 %	11,8%	11,4%	10.40%	9,2%

**Ревизирани данни* *източник НСИ, БНБ, Агенция по заетостта*

2.4. Преизчисление на начални салда

През 2014г. не е правена корекция в началните салда на някои от показателите във финансовия отчет.

Дружеството използва препоръчителен метод, съгласно СС 8 „Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика, като промените в счетоводната политика“ се прилагат с обратна сила. Корекциите се отразяват в салдото на неразпределените печалби от предходни периоди.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на дружеството е еврото, доколкото основните му операции (продажби и доставки на материали) се реализират първично деноминирани в евро. Отчетната валута на представяне е българският лев. Двете валути са фиксирани по Закона за БНБ в съотношение EUR 1:BGN 1.95583.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва директно в отчетната валута, доколкото двете валути са свързани с фиксиран по закон курс, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс спрямо лева към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се представят в отчетната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват и представят в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се третират като финансови приходи/разходи.

2.6. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

2.7. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи и курсови разлики от валутни операции.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третират като финансови разходи за дейността.

2.8. Дълготрайни материални активи

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по *цена на придобиване (себестойност)*, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от **700лв.**, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и

оборудването е моделът на себестойността по СС 16 – цената на придобиване (себестойността), намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи.

Възприетият срок за ползване на активите е както следва :

- сгради – 25 години
- машини и оборудване – 3 години и 4 месеца
- съоръжения – 25 години
- компютри – 2 години
- транспортни средства – 10 години
- автомобили – 4 години
- стопански инвентар – 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи , както следва:

- сгради - 4 %
- машини и оборудване – 30 %
- съоръжения – 4 %
- компютри – 50 %
- транспортни средства – 10 %
- автомобили – 25 %
- стопански инвентар – 15 %

В дружеството има дълготрайни активи, които са напълно амортизирани и продължават да се ползват в дейността му.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

През отчетния период не е променян метода на амортизация на дълготрайните активи.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС № 4"Отчитане на амортизациите" и СС № 16"Дълготрайни материални активи".

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са

направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината).

2.9. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи.

Възприетият срок за ползване на активите е както следва:

- Програмни продукти – 2 години
- Патенти, лицензи – 6 години и 8 месеца
- Други нематериални активи – 6 години и 8 месеца

При завеждане на активите в данъчния амортизационен план са спазени данъчни амортизационни норми по видове активи , както следва:

- Програмни продукти – 50 %
- Патенти, лицензи – 15%
- Други нематериални активи – 15%

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановителната им стойност.

При отчитане на дълготрайните материални активи са спазвани изискванията на СС №38 "Нематериални активи"

2.10. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализуема стойност. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойност), както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

• готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно претеглена стойност, поради липса на условия за прилагане на метода на конкретно определена стойност .

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя е определена на база очаквани продажни цени за 2015 година.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2014 г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.12. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

• паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

- Покупките на имоти, машини, съоръжения и оборудване са представени нетно от ДДС, като плащането за ДДС е представено в оперативната дейност на ред "Плащания на доставчици";

• лихвите по получени кредити са включени като плащане към финансова дейност;

2.13. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2014 г.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.15. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи по цена на незабавна продажба.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, се представят нетно със задължението към

лизингодателя и се включват в отчета за приходи и разходи през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Придобитите на финансов лизинг активи се амортизират съобразно полезния срок за ползване на придобития лизингов актив.

2.16. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в **"АГРОПИОНЕР"АД** се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата по чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО). Общият размер на вноската за фонд "Пенсии", ДЗПО, фонд "ОЗМ", фонд "Безработица" и здравно осигуряване през периодите за работещите при условията на трета категория труд, каквито са заетите в дружеството, е както следва:

- *за периода 01.01.2013 г. – 31.12.2013 г.* - 30.3% (от които 17.4% са за сметка на работодател).
- *за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.* - 30.3% (от които 17.4% са за сметка на работодател).
- *за периода 01.01.2015 г. – 31.12.2015 г.* - 30.3% (от които 17.4% са за сметка на работодател).

В допълнение, изцяло за своя сметка работодателят прави осигурителна вноска за фонд "ТЗПБ", която е променена на 0.90% за 2015 г.

От осигурителните вноски, които са изцяло за сметка на работодателя се запазва фонд "ТЗПБ" но с увеличен размер от 0.70% за 2014 г. на 0.90% за 2015 г. За 2015 г. също няма да се внасят вноски за фонд "ГВРС".

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При

тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", фонд "ГВРС", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

1. неспазено предизвестие – съгласно чл.220 ал.1 от КТ /30 дни/;

2. поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – от една до четири брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;

3. при прекратяване на трудовия договор поради болест – не по-малко от брутното възнаграждения на работника за два месеца;

4. при пенсиониране – от две до шест брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;

5. за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от

дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в отчета за финансовото състояние, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

Към датата на годишния финансов отчет дружеството не е възложило актюерска оценка и съответно не е начислило задължения за дългосрочни доходи на персонала.

2.17. Акционерен капитал и резерви

"АГРОПИОНЕР" е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него.

Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

1. най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;

2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
3. други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

2.18. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2014г. е 10 % (2013 г.: 10%).

2.19. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

1.Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

2.Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента , до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2014 г е приложена ставката за 2015 г. – 10% (2013: - 10% ставката за 2014г.).

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Приходите от продажба на продукция включват:

	31.12.2014 BGN '000	*31.12.2013 BGN '000*
Вътрешен пазар	1 115	781
Износ		
Общо	**1 115**	**781**

Продажби по продукти – вътрешен пазар	*31.12.2014 BGN '000*	*31.12.2013 BGN '000*
Пшеница	474	419
Рапица	396	171
Слънчоглед	234	158
Ечемик	10	29
Грозде сорт Мерло	1	3
Грозде Десертно	-	1
Общо	**1115**	**781**

Приходите от стоки са от вътрешен пазар и включват приходи от:

	2014 BGN '000	*2013 BGN '000*
Торове	8	8
Общо	**8**	**8**

Приходите от услуги са от вътрешен пазар и включват приходи от:

	2014 BGN '000	*2013 BGN '000*
Други услуги (механизирани)	3	4
Общо	**3**	**4**

Другите приходи включват:

	2014 BGN '000	*2013 BGN '000*
Приходи от финансирания	301	233

Продажба ДМА	7	24
Други	14	10
Наем земеделска земя	13	5
Общо	**341**	**281**

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2014	*2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Торове	170	198
ГСМ и Електроенергия	167	140
Семена	64	56
Други материали в т.ч. рез. части	61	49
Препарати	114	78
Общо	**576**	**521**

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2014	*2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Рента земеделска земя	148	124
Застраховки	20	20
Транспортни разходи в т.ч. пръскане с хеликоптер	9	13
Наеми и аренди за преотдаване	23	16
Други външни услуги	7	5
Услуги по договор	10	8
Телефонни и пощенски услуги	3	3
Данъци и такси	3	3
Ремонти	4	3
Хонорари		3
Общо	**227**	**198**

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала *включват:*	***2014***	***2013***
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за възнаграждение	200	197
Разходи за осигуровки	36	35
Общо	**236**	**232**

Разходите за възнаграждения *включват:*	***2014***	***2013***
	BGN '000	***BGN '000***
Работна заплата	203	197
Компенсируеми отпуски – начислени/ползвани	(3)	
Общо	**200**	**197**

Социалните разходи *включват:*	***2014***	***2013***
	BGN '000	***BGN '000***
Осигуровки и обезщетения	36	35
Осигуровки компенсируеми отпуски (начислени/ползвани)		
Общо	**36**	**35**

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2014	***2013***
	BGN '000	***BGN '000***
Балансова стойност на продадени активи	10	22
ДДС в-у Рента	3	4
Представителни	4	3
Данък леки автомобили разходи	1	1
Командировки	1	1
Глоби и лихви по държавни вземания	2	1
Данък представителни разходи	1	
Брак на МЗ	0	4
ДДС липси и брак		1
Общо	**22**	**37**

Не е извършвана обезценка на активи.

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи 18.73 лв. са лихви по разплащателна сметка.

Финансовите разходи включват:

- разходи за лихви по междуфирмени кредити – 139 х.лв. (2013: 123 х.лв.);
- разходи за лихви по лизингови договори – 1 х.лв. (2013: 3 х.лв.);
- разходи за банкови такси – 1 х.лв. (2013: 2 х.лв.).

9. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ

През текущия период не са реализирани извънредни приходи (2013: 14 х.лв.).

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2014 година дружеството приключва на счетоводна **печалба** в размер 14 579.89 лева. Във връзка с изпълнение на изискванията на ЗКПО печалбата е преобразувана както следва:

В увеличение:

• Счетоводни амортизации	329 496.85 лева
• Разходи представляващи доходи за местни физ. лица	18 511.14 лева
• Разходи за лихви от прилагане режим - слаба капитализация(чл.43,ал.1)	22 603.54 лева
• Разход отчетен от доставчик за начислен ДДС (чл. 26, т.4)	3 362.43 лева
• Разходи за начислени глоби, санкции и лихви за просрочие	2 108.60 лева
Общо	**376 082.56 лева**

В намаление

• Данъчни амортизации	331 033.77 лева
• Приспадане на данъчна загуба от източник в страната	35 565.71 лева
• Признаване за данъчни цели на непризнати разходи по чл.42,ал.1,5 и 8	20 716.36 лева
• Признаване за данъчни цели на непризнати разходи по натрупващи се неизползвани отпуски(чл.41,ал.2)	2 833.71 лева
• Признаване за данъчни цели на непризнати разходи за задължително обществено и здравно осигуряване, свързано с натрупващи се неизползвани отпуски(чл.41,ал.3)	512.90лева
Общо	**390 662.45 лева**

В резултат на преобразуването данъчната печалба възлиза на 35 565.71 лева. Приспадната е данъчна загуба до размера на данъчната печалба. Така не се дължи корпоративен данък.

Надвнесения данък от предходни периоди е в размер на 3000лв. През периода не са внесени авансови вноски. Така в края на периода надвнесения данък е в размер на 3000 лв. В разходи за данъци са отчетени 2 005.10 лева от изменение на отсрочени данъци.

Балансовата печалба е в размер на 12 574.79лв.

11.ДОХОД НА АКЦИЯ

	2014	*2013*
Среден брой акции	100	100
Нетна печалба в лева	12 574	(185 565)
Доход на акция (BGN)	**126**	-

12. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земи и сгради		*Машини, съоръжения и оборудване*		*Транспортни средства*		*Други*		*Разходи за придобиване на ДМА*		*Общо*	
	2014 BGN '000	*2013 BGN '000*	*2014 BGN '000*	*2013 BGN '000*	*2014 BGN '000*	*2013 BGN '000*	*2014 BGN '000*	*2013 BGN '000*	*2014 BGN '000*	*2013 BGN '000*	*2014 BGN '000*	*2013 BGN '000*
Отчетна стойност												
Салдо на 1 януари	**164**	**137**	**1353**	**1127**	**83**	**84**	**46**	**44**	**149**	**0**	**1795**	**1392**
Придобити	237	27	0	251	0	0	15	2	105	429	357	709
Преоценка												
Отписани			0	25	55	1			253	280	308	306
Салдо на 31 декември	**401**	**164**	**1353**	**1353**	**28**	**83**	**61**	**46**	**1**	**149**	**1844**	**1795**
Набрано изхабяване												
Салдо на 1 януари	**10**	**9**	**620**	**345**	**72**	**70**	**20**	**12**			**722**	**436**
Начислена амортизация за годината, в т.ч.	1	1	317	285	5	3	7	8			330	297
Обезценка												
Отписана амортизация				10	55	1					55	11
Салдо на 31 декември	**11**	**10**	**937**	**620**	**22**	**72**	**27**	**20**			**997**	**722**
Балансова стойност на 31 декември	**390**	**154**	**416**	**733**	**6**	**11**	**34**	**26**	**1**	**149**	**847**	**1073**

Към 31.12.2014г. дълготрайните материални активи на Дружеството включват земи на стойност 213 х.лв. и сгради с балансова стойност 177 х. лв.

Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА, които се ползват в дейността на дружеството е 161 х.лв. и по групи активи е както следва:

- Машини и оборудване - 148 х.лв.;
- Транспортни средства - 13 х.лв. ;

През 2014г. дружество е реализирало разходи за придобиване на дълготрайни активи както следва:

• Сгради	158 х.лв.
• Земеделска земя	79 х.лв.
• Стопански инвентар	3 х.лв.
• Други ДМА	12 х.лв.

Към 31 декември 2014 г. в баланса на Дружеството няма активи, върху които са учредени тежести.

13. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Търговски марки, патенти, лицензии	*Софтуери*	*Други*	*Общо*
	BGN '000	*BGN '000*	*BGN '000*	*BGN '000*
Отчетна стойност				
Салдо на 1 януари 2014				
Придобити		1		1
Отписани				
Салдо на 31 декември 2014		**1**		**1**
Набрано изхабяване				
Салдо на 1 януари 2014				
Начислена амортизация за годината, в т.ч.				
Отписана амортизация				
Салдо на 31 декември 2014				
Балансова стойност на 31 декември 2014		**1**		**1**

14 . АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	временна разлика	*данък*	*временна разлика*	*данък*
	31.12.2014 BGN '000	*31.12.2014 BGN '000*	*31.12.2013 BGN '000*	*31.12.2013 BGN '000*
Описание на обектите			0	0
Разлики между счетоводни и данъчни амортизации	(6)	(1)	(4)	(0)
Пасиви по отсрочени данъци	*(6)*	*(1)*	*(4)*	*(0)*
Разлики между счетоводни и данъчни амортизации				
Провизии за неизползван отпуск	0	0	3	0
ДВР Слаба капитализация	145	15	123	12
Временни разлики данъчна загуба	40	4	76	8
Разходи представляващи доходи за местни физически лица по ЗДФЛ	30	3	32	3
Общо активи по отсрочени данъци	*215*	*22*	*234*	*23*
Активи по отсрочени данъци – нетно	**209**	**21**	**230**	**23**

15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2014 BGN '000	*31.12.2013 BGN '000*
Материали	142	119
Незавършено производство	528	450
Готова продукция	1	
Стоки	1	
Общо	**672**	**569**

Наличните към 31.12.2014 г. материални запаси са представени в баланса по:

	31.12.2014 BGN '000	*31.12.2013 BGN '000*
Цена на придобиване / себестойност	672	569
Нетна реализируема стойност		
	672	**569**

Материалите *включват:*

	31.12.2014 *BGN '000*	*31.12.2013* *BGN '000*
Основни материали	136	114
Резервни части и лагери	3	1
Спомагателни материали	3	4
	142	**119**

Основни материали

	BGN '000		Относителен дял в %	
	31.12.2014	*31.12.2013*	*31.12.2014*	*31.12.2013*
Торове	101	97	74.26	84.35
Препарати р.защита	21	13	15.44	11.30
ГСМ	13	5	9.56	4.35
Семена	1	0	0.74	0
Общо	**136**	**115**	**100**	**100**

От наличните основни материали няма такива в процес на доставка.

Готова продукция, млади животни

	31.12.2014 *BGN '000*	*Относителен дял* *%*	*31.12.2013* *BGN '000*	*Относителен дял* *%*
1.Мека пшеница отсевки рек. 2014г.	1	100		
Общо	**1**	**100**	**0**	

Незавършено производство

	31.12.2014 *BGN '000*	*Относителен дял* *%*	*31.12.2013* *BGN '000*	*Относителен дял* *%*
Отглеждане мека пшеница	193	36.56	207	46.00
Отглеждане рапица	225	42.61	162	36.00
Отглеждане слънчоглед	58	10.98	59	13.11
Отглеждане ечемик	24	4.55	9	2.00
Лозов масив Мерло	1	0.19	1	0.22
Угар за реколта 2015	10	1.89	0	0
Земеделска земя за пренаемане	17	3.22	12	2.67
Общо	**528**	**100**	**450**	**100**

16. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2014	*31.12.2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Вземания от клиенти и доставчици от страната	57	42
Общо:	**57**	**42**

Във вземанията от доставчици в страната е представена сумата, която представлява краткосрочната част (дължима в срок до една година от датата на баланса).

- ПАПАС ОЛИО АД 30 х. лв.
- ВИХЪР- Стоян Славов ЕТ гр.Ямбол 25 х. лв.
- Велик Христов Тодоров 2 х. лв.

17. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ ДО 1 ГОДИНА

	31.12.2014	*31.12.2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Данъци за възстановяване	8	31
Подотчетни лица	3	
Други дебитори	1	
Общо:	**12**	**31**

Данъците за възстановяване включват:

- Данък добавена стойност за възстановяване - 5 х.лв. (2013: 28 х.лв.)
- Корпоративен данък надвнесен - 3 х.лв. (2013: 3 х.лв.)

18. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2014	*31.12.2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Парични средства в каса	1	21
Разплащателни сметки	100	135
Общо	**101**	**156**

19.РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди включват:

- застраховки - 3 х. лв.(2013: 5 х. лв.)
- наем земед. земя - 94 х. лв.(2013: 47 х. лв.)
- други - 10 х. лв.(2013: 9 х. лв.)
- лихви лизинг - 1 х. лв.(2013: 2 х. лв.)

Тези разходи ще бъдат признати като текущи през следващите 12 месеца.

- Такси вписване арендни договори до 2024 год. - 11 х. лв.

Тези разходи ще бъдат признати като текущи пропорционално за периода 2016-2025 година.

20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Към 31 декември 2014 г. регистрираният акционерен капитал на **"АГРОПИОНЕР" АД** възлиза на 50 хил. лв., разпределен в 100 бр. обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 500лв.

Към края на отчетния период няма записан, но не внесен капитал.

Законовите резерви в размер на 5000 лв. са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството.

Други резерви включват:

Резерви от преотстъпен данък в размер на 44 х. лв. са формирани съгласно чл. 189б от ЗКПО.

Другите резерви в размер на 133 х. лв. включват разпределената печалба от минали периоди.

21. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2014	*31.12.2013*
	BGN '000	***BGN '000***
Дългосрочни заеми фирми	-	1381
Дългосрочни задължения по лизинг	-	85
Общо	**-**	**1466**

22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2014	*31.12.2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения към доставчици от страната	57	35
Общо:	**57**	**35**

В задължения към доставчици в страната е представена сумата, която представлява краткосрочната част (дължима в срок до една година от датата на баланса).

- Рента на физически лица 13 х.лв.
- Рента на Юридически лица 36 х.лв.
- „Марияни- Васил Бозев" ЕТ 3 х.лв.
- Други доставчици 5 х.лв.

23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2014	*31.12.2013*
	BGN '000	*BGN '000*
Данъци върху доходите на физическите лица	2	2
Данъци при източника	1	2
Данъци от печалбата	0	0
Общо	**3**	**4**

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

До датата на изготвяне на отчета в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

1. Проверка по ДДС – до 31.01.2015год.;
2. Пълна данъчна ревизия – не е извършвана до момента.
3. Национален осигурителен институт – до 31.08.2008 год.

Задълженията за данъци към 31.12.2014г. са със срок на погасяване до една година.

24. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

24.1.ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Задълженията към персонала са основно текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2014 г. и са в размер на 20х. лв. и депонирана заплата от 2012г. 1х.лв.

24.2.ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2014 г. са в размер на 8 х. лв.

24.3. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения със срок на погасяване до 1 година са в размер на 1 399 х. лв. и са включени следните задължения:

- АГРОСТАР АД заем 1 314 х. лв.
- Задължения по финансов лизинг 85 х. лв.

25. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

През отчетния период не са отчетени условни задължения и ангажименти.

26. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

- Договор за паричен заем с „АГРОСТАР" АД от 15.10.2010г. и анекси към него. :

Договорена сума 1570 х.лв.с лихвен процент 10%. Падеж 31.10.2015год.

Дължима сума по договора към 31.12.2014год. е главница 1 314 х. лв.

Дължимата лихва е начислена и платена към 31.12.2014.

Лихвеният процент се променя от 10% на 7% считано от 01.01.2015год.

27. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне на баланса до неговото одобряване не са настъпили събития, подлежащи на оповестяване.

28. ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели					
№	Показатели	2014 г.	2013г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	869	1 096	(227)	-20.71%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	842	798	44	5.51%
3	Материални запаси	144	119	25	21.01%
4	Незавършено производство	528	450	78	17.33%
5	Краткосрочни вземания	69	73	(4)	-5.48%
6	Парични средства	101	156	(55)	-35.26%
7	Обща сума на активите	1 830	1 967	(137)	-6.96%
8	Собствен капитал	321	309	12	3.88%
9	Финансов резултат	12	(185)	197	-106.49%

10	Дългосрочни пасиви	-	1 466	(1 466)	-100.00%
11	Краткосрочни пасиви	1 509	192	1 317	685.94%
12	Обща сума на пасивите	1 509	1 658	(149)	-8.99%
13	Приходи общо	1 546	1 208	338	27.98%
14	Приходи от продажби	1 126	793	333	41.99%
15	Разходи общо	1 532	1 413	119	8.42%

Коефициенти

№	Коефициенти	2014 г.	2013 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.04	(0.60)	0.64	-106.24%
2	На активите	0.01	(0.09)	0.10	-106.97%
3	На пасивите	0.01	(0.11)	0.12	-107.13%
4	На приходите от продажби	0.01	(0.23)	0.24	-104.57%
	Ефективност:			-	
5	На разходите	1.01	0.85	0.15	18.04%
6	На приходите	0.99	1.17	(0.18)	-15.28%
	Ликвидност:			-	
7	Обща ликвидност	0.56	4.16	(3.60)	-86.57%
8	Бърза ликвидност	0.11	1.19	(1.08)	-90.55%
9	Незабавна ликвидност	0.07	0.81	(0.75)	-91.76%
10	Абсолютна ликвидност	0.07	0.81	(0.75)	-91.76%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	0.21	0.19	0.03	14.14%
12	Задлъжнялост	4.70	5.37	(0.66)	-12.39%

29. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети" оповестяваме следните обстоятелства:

през отчетния период не са отчетени разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет.

през отчетния период не са отчетени значителни приходи, които не са получени към датата на финансовия отчет.

- Средно списъчният брой на персонала по категории е както следва:

- ръководители - ..... 1 бр.

- аналитични специалисти - ..... 1 бр.

- Техници и други приложни специалисти - ... 1 бр.

- Административен персонал - ..... 1 бр.

- Квалифицирани работници - .....1 бр.

- Ниско квалифицирани работници - .... 9 бр.

- Оператори на машини - ..... 6 бр.

Общо ..... 20 бр.

- през отчетния период са изплатени възнаграждения по персонал и суми както следва:
  - административен персонал - 56 х. лв.
  - членове на органите на управление - 6 х. лв.
- през отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление.
- през отчетния период не са постигани договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- Дружеството подлежи на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.
- Договорено възнаграждение с регистрирания одитор е в размер на 6 х. лв.

17.03. 2015 г.
с. Капитан Андреево

Изп. директор:
/ Емил Николов /

АгроПионер АД
КАПИТАН АНДРЕЕВО