

Георги Георгиев

Регистриран одитор, дипл. № 0063

София, 1680

ж.к."Бели брези" бл. 20 ет. 1 ап. 2

тел. 958 18 70, e-mail: odit_vezni@abv.bg

ДО АКЦИОНЕРИТЕ

НА „ХИМРЕМОНТСТРОЙ“ АД

ГР. СОФИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ХИМРЕМОНТСТРОЙ“ АД, гр. СОФИЯ включващ отчет за финансовото състояние към 31.12.2013 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с М С Ф О, приети от Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия

отчет.Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол ,свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието ,за да разработи одиторски процедури , които са подходящи при тези обстоятелства,но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение ,финансовият отчет представя достоверно ,във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31.12.2013 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с М С Ф О,приети от Европейския съюз .

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността, за изготвянето на който е отговорно ръководството на дружеството.По наше мнение ,представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие, във всички съществени аспекти , с финансовия отчет за годината завършваща на 31.12.2013 година.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

0063 / Георги Георгиев
Регистриран одитор
/ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ/

13.06.2014 г.
гр. СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
на "ХИМРЕМОНТСТРОЙ" АД - СОФИЯ
за 2013 година

(в хиляди лева)

	Пояснения	2013	2012
Приходи	3	6180	8917
Други приходи от дейността	3	809	382
в т.ч. Приходи от финансираня		2	17
Увеличение на незавършеното производство		1849	272
Общо приходи		8 838	9 571

Разходи за материали	5	(2163)	(1611)
Разходи за външни услуги	6	(4581)	(5750)
Разходи за амортизации	7	(542)	(515)
Разходи за персонала	8	(578)	(422)
Себестойност на продадени активи	9	(901)	(196)
Други разходи за дейността	10	(47)	(917)
Общо оперативни разходи за дейността		(8812)	(9411)

Резултат (печалба) от оперативна дейност		26	160
---	--	-----------	------------

Нетни Финансови приходи/разходи	11	52	(11)
---------------------------------	----	----	------

Печалба (загуба) преди облагане с данъци	13	78	149
---	----	----	-----

Разходи за данъци върху дохода		11	16
--------------------------------	--	----	----

Печалба (загуба) за годината	13	67	133
-------------------------------------	----	----	-----

Друг всеобхватен доход -преоценка на нетекущи активи	14		
---	----	--	--

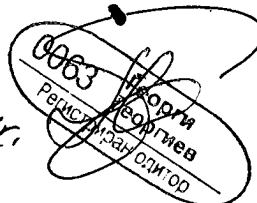
Общ всеобхватен доход за годината		67	133
--	--	-----------	------------

Съставител:
Мариана Бранкова

дата: 26.03.2014

Изпълнителен Директор:
Христо Януцев

Съгласно одиторски доклад
23 06 2014г.



ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
на "ХИМРЕМОНТСТРОЙ" АД - СОФИЯ
към 31.12.2013 година

в хиляди лева

Пояснение

2013

2012

АКТИВИ

Нетекущи активи

Имоти, машини и съоръжения	2,60	1 815	2 252
Други нематериални активи	2,70	1	3
Инвестиции в дъщерни предприятия	2,80	2	2
Инвестиции в асоциирани предприятия	2,80	167	167
Други инвестиции	2,80	2	2
Отсрочени данъчни активи	2,90	44	46
Общо нетекущи активи		2 031	2 472

Текущи активи

Материални запаси	2,10	5 594	3 083
Търговски и други вземания	2,11	5 088	5 144
Парични средства и парични еквиваленти	2,12	239	153
Общо текущи активи:		10 921	8 380
ОБЩО АКТИВИ		12 952	10 852

КАПИТАЛ

Основен акционерен капитал	2,13	1665	1665
Резерви	2,13	897	897
Неразпределена печалба минали години		1431	1298
Печалба/ загуба текуща година	2,14	67	133
Общо капитал:		4 060	3 993

ПАСИВИ

Текущи пасиви

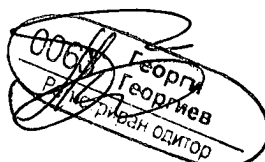
Търговски и други задължения	2,16	8 830	6 763
Краткосрочни заеми	2,16	15	47
Текуща част от дългосрочен дълг	2,16	0	2
Дължими текущи данъци	2,16	12	17
Краткосрочни провизии	2,16	35	30
Общо текущи пасиви:		8 892	6 859
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		12 952	10 852

Съставител:
Мариана Бранкова

Изпълнителен Директор:
Христо Януцев

дата: 26.03.2014

Съгласно одиторски доклад
от дата 23.06.2014.



ОТЧЕТ
за ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, пряк метод
на "ХИМРЕМОНТСТРОЙ" АД - СОФИЯ
за 2013 година

(в хиляди лева)

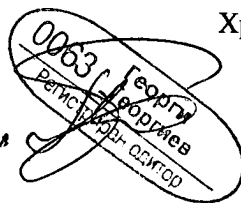
	2013	2012
Парични потоци от основна дейност		
Парични постъпления от контрагенти	7 619	11 874
Парични плащания на контрагенти и персонал	(7992)	(10807)
Парични наличности, получени от основна дейност	(373)	1067
Изплатени дивиденди		
Платени комисионни		
Платени данъци от печалбата	(22)	(5)
Платени данъци (без данък върху печалбата)	(184)	(322)
Други постъпления/плащания	(23)	(512)
Нетни парични наличности, използвани в основната дейност	(602)	228
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на имоти, машини, оборудване и финансови активи		
Закупуване на машини, оборудване и финансови активи	(123)	(72)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(123)	(72)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от получени заеми	1 641	3 616
Изплатени заеми	(815)	(4997)
Платени лихви и такси по заеми		
Изплатени задължения по финансов лизинг		
Получено финансиране		
Курсови разлики (нето)		
Други постъпления/плащания от финансова дейност	(15)	(10)
Нетни парични потоци от финансова дейност	811	(1391)
Нетно увеличение/намаление на паричните наличности	86	(1235)
Парични наличности в началото на годината	153	1 388
Парични наличности към края на отчетния период	239	153

Съставител:
Мариана Бранкова

Изпълнителен Директор:
Христо Януцев

дата: 26.03.2014

Съгласно одиторски доклад
от дата 28.06.2014 г.



ОТЧЕТ
ЗА ПРОМЕНЕНИЕ В СОБСТВЕННИЙ КАПИТАЛ
на "ХИМРЕМОНТСТРОЙ" АД - СОФИЯ
към 31.12.2013г.

в хиляди лева	Пояснения	Основен акционерен капитал	Резерв от изследващи оценки	Общи резерви	Други резерви	Натрупа на печалба/загуба	Общо собствен капитал
Показатели							
Салдо към 31 декември 2011 год.		1665	29	51	817	1298	3860
Печалба за годината						133	133
Друг всеобхватен доход:							
Преценка на нетекущи активи							
Други изменения в собствен капитал							0
Салдо към 31 декември 2012 год.		1665	29	51	817	1431	3993
Печалба за годината						67	67
Друг всеобхватен доход:							
Преценка на нетекущи активи							
Други изменения в собствен капитал							0
Салдо към 31 декември 2013 год.		1665	29	51	817	1498	4060

Съставител:
Мариана Бранкова

дата: 26.03.2014

Изпълнителен директор:
Христо Януцев

0068/Георги
Георгиев
Репрезентант

Съгласно одиторски доклад
от дата 22.03.2014г.

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013година

1. Информация за дружеството

Химремонтстрой АД е търговско дружество, регистрирано в Република България, с адрес на управление гр.София 1202, ул.Георг Вашингтон 41. Съдебна регистрация - ФД 827/1998 г. на СГС.

1.1. Собственост и управление

Химремонтстрой е акционерно дружество. Към 31.12.2013г. разпределението на акционерния капитал в дружеството е както следва:

Енерджи Маркет АД - 97.86%
физически лица- 1.3%
Континентал Х АД - 0.54%
ХД Меридиан 98 - 0.30%

Химремонтстрой АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от трима членове. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Христо Евгениев Януцев. Към 31.12.2013г. средносписъчният състав на персонала в дружеството е 55 работници и служители.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през 2013г. включва следните видове дейности:

- управление на индустриални проекти;
- производство и монтаж на промишлени инсталации, в т.ч. оборудване, строителни и метални конструкции;
- пред пускови и пусковоналадъчни работи на промишлени инсталации.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти, тълкувания и разяснения, одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет за 2013г. са представени в хиляди лева.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифицирана за оценката на имотите, машините и оборудването. Последните са представени по преоценена стойност.

Представянето на финансовия отчет съгласно МСФО изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетните стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условни задължения към датата на отчета и респективно върху отчетените стойности размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на съставяне на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети”. Дружеството прие да представя отчета за всеобхватния доход в единичен отчет.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Сравнителните данни във финансовия отчет не са коригирани в сравнение с тези, представени в годишните финансови отчети за 2012г.(не са настъпили събития , доказали необходимост от преизчисления).

2.3. Отчетна валута

Отчетната валута на дружеството е българският лев. Паричните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и са преоценени на годишна база, като е използван заключителния курс на БНБ към 31.12.2013 г.

Курсовите разлики от преоценката се третират като текущи приходи и разходи и са включени в отчета за доходите като финансови приходи и разходи.

2.4. Приходи

Приходите в дружеството се начисляват на база принципа за текущо начисляване. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане. Критериите за признаване на приходите се прилагат за делими компоненти за една сделка, така че да е възможно най-точно да се отрази същността на сделката.

При продажба на материали и дълготрайни материални активи, активите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността преминават в купувача.

2.5. Разходи

Разходите на дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите като се

посочват нетно. Те включват: курсови разлики от валутни операции, лихви и банкови такси по заеми, банкови такси, операции с инвестиции.

2.6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията са представени по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация. Към 31.12.2013 г. е направен преглед от специалисти на дружеството на оставащия полезен живот на машините, съоръженията и оборудването, съобразно промените в инвестиционната и производствена програма на дружеството. В резултат на това ръководството на дружеството е приело решение да не променя оставащия полезен живот на тези активи.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на ДМА. Неамортизируеми активи на дружеството са: земя и произведения на изкуството. Срокът на годност по групи активи е както следва:

• сгради и съоръжения	- 25 г.
• машини и оборудване	- 3,3 г.
• транспортни средства	- 10 г.
• автомобили	- 4 г.
• стопански инвентар и други активи	- 6,7 г.
• компютри, периферни устройства и софтуер	- 2 г.

2.7. Дългосрочни нематериални активи

Нематериалните активи са представени в Баланса по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация. В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на дългосрочните нематериални активи при определен полезен живот 6,7 г.

Към 31.12.2013 г. дълготрайните материални и нематериални активи на дружеството по балансова стойност са :

• земи	23 хил.лв
• сгради	23 хил.лв
• съоръжения	280 хил.лв
• машини, оборудване	1310 хил.лв
• транспортни средства	1 хил.лв
• стопански инвентар	109 хил.лв
• компютърна техника	24 хил.лв
• други материални дълготрайни активи	45 хил.лв
• нематериални дълготрайни активи	1 хил.лв

2.8. Инвестиции в дъщерни предприятия

Към датата на съставяне на отчета Дружеството няма инвестиции в дъщерни дружества.

2.8. Инвестиции в асоциирани предприятия

Включват придобити акции в следните асоциирани дружества:

- ИК Зио-Хим Енерго АД в размер на 100 хил.лв.
- Предприятие за организация и управление на отпадъците АД в размер на 67 хил.лв.

Дружеството отчита други инвестиции в размер на 2 хил.лв., представляващи акции в други дружества.

2.9. Отсрочени данъчни активи

Формират се от проявлението на данъчни временни разлики от:

- | | |
|--|------------|
| - Провизирани отпуски съгл. МСС 19 | 7 хил.лв. |
| - Непризнати разходи от последващи оценки на активи | 9 хил.лв. |
| - Разлики в балансовата стойност на амортизируеми данъчни активи | 28 хил.лв. |

2.10. Материални запаси

Нетната реализуема стойност на материалните запаси е определена на база анализ от специалисти в дружеството, като е използвана информация за цени от последни доставки и офертни цени на материалните запаси от същия вид.

2.11. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания към 31.12.2013 г. са в размер на 5 088 хил.лв. и включват:

- | | |
|------------------------------------|---------------|
| • вземания от свързани предприятия | 542 хил.лв. |
| • вземания от клиенти и доставчици | 3 784 хил.лв. |
| • други вземания | 762 хил.лв. |

2.12. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и наличности по разплащателните банкови сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици и персонал са представени бруто.
- лихвите свързани с кредити са включени в паричните потоци от финансова дейност.
- постъпленията от продажба на имоти, машини и оборудване и

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

плащанията за същите са включени в паричните потоци от инвестиционна дейност.

2.13. Акционерен капитал и резерви

Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала.

Съгласно изискванията на Търговския закон дружеството формира и резерв - "Фонд резерви", за сметка на 1/10 от печалбата.

Формираните резерви в дружеството се състоят от:

• резерви от последваща оценка на дълготрайни активи	29 хил.лв.
• други резерви 817 хил.лв.	
• общи резерви	<u>51 хил.лв.</u>
Общо:	897 хил.лв.

2.14. Неразпределена печалба и текущ резултат

Неразпределената нетна печалба от минали години към 31.12.2013 г. е 1431 хил.лв., в т.ч.:

• неразпределена печалба от минали години	1 440 хил.лв.
• непокрита загуба от от минали години	9 хил.лв.

Резултатът за текущата година е печалба в размер на 67 хил.лв.

2.16. Текущи пасиви /Краткосрочни задължения/

Търговски и други краткосрочни задължения

Към 31.12.2013 г. дружеството отчита текущи задължения в размер на 8845 хил.лв., както следва:

• задължения към свързани лица	1 299 хил.лв.
• задължения към доставчици и клиенти	7 452 хил.лв.
• задължения към персонала	36 хил.лв.
• задължения към осигурителни предприятия	44 хил.лв.
• други краткосрочни задължения	14 хил.лв.

Заеми

Други заеми:

• към САБ Строй ЕООД - временна финансова помощ в размер на	19 хил.лв.
---	------------

Текущи данъци

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

Към 31.12.2013 г. дружеството дължи текущи данъци в размер на 12 хил.лв., в т.ч.:

- | | |
|------------------------------------|-----------|
| • Данък върху доходите на физ.лица | 8 хил.лв. |
| • ДДС | 2 хил.лв. |
| • Корпоративен данък | 2 хил.лв. |

Провизии

Към 31.12.2013г. дружеството отчита провизия във връзка с МСС 19 в размер на 35 хил.лв.

3. Приходи

Дружеството отчита нетни приходи от продажба в размер на 6 180 хил.лв., в т.ч. от следните дейности:

- | | |
|--|--------------|
| • Промислени инсталации - проектиране, доставка и монтаж | 5 280хил.лв. |
| • Хидротехническо строителство | 427хил.лв. |
| • Строително-ремонтни дейности на сгради | 473хил.лв. |

Други приходи от дейността – 809 хил.лв., в т.ч.

- | | |
|---|------------|
| • приходи от продажба на материали | 702хил.лв. |
| • приходи от финансираня | 2хил.лв. |
| • други приходи – наеми, административни услуги, неустойки, др. | 105хил.лв. |

Незавършено производство

През 2013 г. Дружеството отчита увеличение на незавършеното производство в размер на 1 849 хил.лв. Общата стойност на разходи по незавършени проекти към 31.12.2013 г. са 2 926 хил.лв., в т.ч.:

- | | |
|---|-------------|
| • Катедрала Христос Спасител гр. Видин | 236 хил.лв. |
| • Пристройка на офис сграда – София | 964 хил.лв. |
| • Ремонтни дейности в ДПМЧ | 130 хил.лв. |
| • Инженеринг на Депо за отпадъци-гр. Плевен | 583хил.лв. |
| • Метални коснструкции за газоходи-CPPE Luxemburg | 905хил.лв. |
| • Други проекти | 108хил.лв. |

5. Разходи за материали

Отчетените разходи за материали през 2013 година са в размер на 2 163 хил.лв., в т.ч.:

- | | |
|---------------------|---------------|
| • основни материали | 1 852 хил.лв. |
|---------------------|---------------|

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

• спомагателни материали	92 хил.лв.
• горива и смазочни материали	46 хил.лв.
• резервни части автомобили и механизация	8 хил.лв.
• Резервни части и окомплектовка оборудване	3 хил.лв.
• ел. Енергия	1 хил.лв.
• Охрана на труда	14 хил.лв.
• Канцеларски материали	6 хил.лв.
• Активи под прага на същественост	126 хил.лв.
• други	15 хил.лв.

6. Разходи за външни услуги

Отчетените разходи за външни услуги през 2013 година са в размер на 4581

хил.лв., в т.ч.:

• разходи за подизпълнители	3 123 хил.лв.
• разходи за телефонни и съобщителни услуги	20 хил.лв.
• разходи за нает транспорт	807 хил.лв.
• разходи за наеми	302 хил.лв.
• разходи за застраховки	17 хил.лв.
• разходи за поддръжка и текущ ремонт	62 хил.лв.
• консултантски и правни услуги	4 хил.лв.
• разходи за реклама	25 хил.лв.
• разходи за контрол и оценки	17 хил.лв.
• разходи за админ. Такси	26 хил.лв.
• разходи за трудова медицина	1 хил.лв.
• разходи за обучение, квалификация	26 хил.лв.
• разходи за одитиране и сертификация	15 хил.лв.
• други разходи за външни услуги	136 хил.лв.

7. Разходи за амортизации

За 2013 година дружеството отчита разходи за амортизации в размер на 542 хил.лв., по групи активи, както следва:

• амортизация на сгради	4 хил.лв.
• амортизация на съоръжения	158 хил.лв.
• амортизация на машини и оборудване	337 хил.лв.
• амортизация на транспортни средства	0 хил.лв.
• амортизация на стопански инвентар	29 хил.лв.
• амортизация на компютри и периферни устройства	3 хил.лв.
• амортизация на други ДА	9 хил.лв.
• амортизация на софтуер	2 хил.лв.

8. Разходи за персонала

ХИМРЕМОНТСТРОЙ АД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 година

За 2013 година дружеството отчита разходи за заплати и възнаграждения в размер на 578 хил.лв., както следва:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| • за заплати (възнаграждения) | 500 хил.лв. |
| • за осигуровки | 78 хил.лв. |

9. Себестойност на продадени активи

Себестойността на продадените активи за 2013 година възлиза на 901 хил.лв., както следва:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| • себестойност на продадени материали | 901 хил.лв. |
|---------------------------------------|-------------|

10. Други разходи за дейността

Дружеството отчита през 2013 година други разходи за дейността в размер на 47 хил.лв., в т.ч.:

- | | |
|---|------------|
| • разходи за командировки в страната и чужбина | 19 хил.лв. |
| • разходи за данъци, такси и др. | 21 хил.лв. |
| • глоби и неустойки по търговски взаимоотношения | 3 хил.лв. |
| • отписани вземания с изтекъл давностен период или предприятия в ликвидация | 1 хил.лв. |
| • други разходи | 3 хил.лв. |

11. Нетни финансови разходи

Финансовите разходи на дружеството за 2013 година са показани в отчета за доходите нетирано:

Финансови разходи – 17 хил.лв.

- | | |
|---|------------|
| • разходи за финансови преводи, банкови гаранции и референции | 17 хил.лв. |
|---|------------|

финансови приходи – 69 хил.лв.

- | | |
|--|------------|
| • приходи от лихви по предоставена финансова помощ | 69 хил.лв. |
|--|------------|

13. Финансов резултат

Финансов резултат за годината – печалба в размер на 67 хил.лв.

14. Друг всеобхватен доход

През 2013 година няма реализирани операции, касаещи преоценени нетекущи активи.

Преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели:

Увеличения на счетоводния финансов резултат

• годишни счетоводни разходи за амортизации (чл.54,ал.2 от ЗКПО)	542 хил.лв.
• разходи по натрупващи се неизползвани отпуски и разходи свързани с тях за задължително обществено и здравно осигуряване (чл.42,ал.1 и 6 от ЗКПО)	21 хил.лв.
• разходи, които не са документално обосновани (чл.26, т.2 от ЗКПО)	2 хил.лв.
• Разходи за начислени глоби, конфискации, санкции и лихви за просрочие (чл.26, т.6)	2 хил.лв.

Всичко увеличения в размер на: 567 хил.лв.

Намаления на финансовия резултат

• годишни данъчни амортизации (чл.54 ал.1 от ЗКПО)	543 хил.лв.
• Признаване за данъчни цели на непризнати разходи по чл.42, ал.1, 5 и 8 (чл.42, ал.3 и 6, изречение първо)	3 хил.лв.
• признаване за данъчни цели на непризнати разходи по натрупващи се неизползвани отпуски (чл.41 ал.2 от ЗКПО)	8 хил.лв.
• признаване за данъчни цели на непризнати разходи за Задължително обществено и здравно осигуряване, свързани с натрупващи се неизползвани отпуски (чл.41 ал.3 от ЗКПО)	1 хил.лв.

Всичко намаления в размер на: 555 хил.лв.

Сделки със свързани лица

През 2013г. са осъществени сделки със следните свързани лица:

<u>Свързани лица</u>	<u>Вид на свързаност</u>
„Енерджи Маркет“ АД -	основен акционер

Осъществени са следните видове сделки със свързани лица: доставки, финансова помощ. Условието, при които са извършвани сделките, не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

Условни задължения

Към 31.12.2013г. Химремонтстрой АД има условни задължения по издадени Банкови гаранции, обезпечаващи предоставени аванси и добро изпълнение.