

„ПИРГОСПЛОД” АД
ЕИК:102002887

ГОДИШЕН ДОКЛАД
за дейността на дружеството за 2023 г.

1. Увод

Основните приоритети в дейността на ръководството на „Пиргосплот” АД през 2023 г., бяха насочени към запазване на лидерската позиция в районен мащаб на дружеството чрез предлагането на висококачествени услуги от високо квалифицирани специалисти. Обновяването на съществуващата материална база е приоритет, тясно свързан с инвестиционната програма на ръководството и не на последно място по важност в осъществяваната дейност.

Регистрационен, лицензионен, разрешителен режим:

Дружеството е регистрирано в Държавната комисия по стоковите борси и тържищата и притежава лиценз за Стоково тържище, издаден от Държавната комисия по стоковите борси и тържищата съгласно протоколно решение № 04/31.01.2008 г., т. 4 Дружеството осъществява дейността си съобразно ЗСБТ.

2. История, учредяване и създаване на дружеството

„Пиргосплот” АД е създадено през 1995 г. като правопреемник на „Булгарплот”. През 1999 г. е приватизирано от Работническо-мениджърско дружество. Собственици към 31.12.2023 г. са:

- „Пиргосплот 2000” АД, Бургас
- „Таймекс” ЕООД, София
- ЕТ „Стоименов мотор спорт”, Бургас
- Бениамино Христов Йотов

Основен капитал – 736 295 лв.;

Численост на персонала - 15 души;

Форма на управление – едностепенна, Съвет на директорите;

Дружеството няма регистрирани клонове;

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

В града работят няколко лицензирани стокови тържища, но „Пиргосплот” АД има стабилен пазарен дял, тъй като се е доказало през годините като предлагащо висококачествена услуга.

4. Финансов отчет и анализ

ХИЛ. ЛВ.			
	Приходи на „Пиргосплот” АД	2023	2022
	Приходи от дейността		
1.	Услуги	1 374	1 213
2.	Стоки	16	79
3.	От финансираня	16	404
4.	Други приходи	4	1158
	Всичко приходи	1 410	2 854

Равнището на приходите от основна дейност през 2023 г. не се е увеличило спрямо предходната година.

Динамика на разходите по икономически показатели:

ХИЛ. ЛВ.		
Разходи	2023 г.	2022 г.
Разходи за оперативната дейност, в това число:	1 436	2 175
Материали	28	64

„ПИРГОСПЛОД” АД
ЕИК:102002887

Външни услуги	652	1 066
Заплати и др. възнаграждения	201	192
Социални осигуровки	36	35
Амортизации	353	130
Други	151	25
Балансова стойност на продадените активи	15	663

Предприятието има разработена собствена амортизационна политика по отношение на дълготрайните активи базирана на полезният срок на използването им.
Праг на същественост за дълготрайните активи - 700 лв.
Отчетеният финансов резултат за годината е загуба в размер на 137 хил. лв.

5. Изпълнение на инвестиционната програма за 2023 г.

Усилията на ръководството на „Пиргосплот” АД през 2023 г. в инвестиционен аспект бяха насочени както към обновяването на съществуващата материална база, така и към изпълнението на инвестиционната програма, залегнала в бизнес плана.

6. Оповестяване на важни събития

През изминалата година не са настъпили събития, имащи съществен характер и повлияли значително върху извършваната дейност от „Пиргосплот” АД.

7. Човешки ресурси

Персонал и работна заплата

Персоналът, с който е реализирана производствената програма през 2023 год. е 15 души, Начислените и изплатени средства за работна заплата за изтеклата година са в размер на 201 хил. лв. Достигната е средна брутна работна заплата от 1 117 лв.

8. Анализ на собствения капитал

Структурата на Собствения капитал е, както следва:

№	Елементи на Собствения капитал	хил. лв.	
		2023	2022
1.	Регистриран капитал	736	736
2.	Други резерви	690	6 373
3.	Законови резерви	74	74
4.	Неразпределени печалби и загуби от минали години	3100	(119)
5.	Текуща печалба (загуба)	(137)	232
	Всичко Собствен капитал (Нетни активи)	4 463	7 296

9. Информация, изисквана по реда на чл. 187. б. „д” от Търговския закон:

През 2023 г не са извършени операции по прехвърляне и придобиване на собствени акции.

10. Информация, изисквана по реда на чл. 247 от Търговския закон:

Придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на съветите акции и облигации на дружеството през годината:

- През 2023 година не са извършвани сделки по придобиване и прехвърляне от членовете на СД акции на дружеството.

- Начислените разходи за възнаграждения на ключовия ръководен персонал през отчетния период са 60 хил. лв.

„ПИРГОСПЛОД” АД
ЕИК:102002887

11. Договори по чл. 240 б ТЗ, сключени през годината. (Договори с членовете на съветите и свързани с тях лица)

През 2023 година от членовете на СД и свързани с тях лица не са сключвани договори които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

12. Предвиждано (вероятно) развитие на Дружеството за 2024 г.

Ръководството предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството в дългосрочен план, които са свързани с обновяване на съществуващата материална база – разрушаване на старите и негодни за употреба сгради и построяване на нови модерни магазинни помещения. Изплащане на кредитите и старите дългове към доставчици и заемодатели.

С Протокол от СД от 26.01.2024 г. е взето решение за приемана на план за преобразуване, който включва:

- Да бъде извършено преобразуване чрез отделяне на новоучредено ЕООД от ПИРГОСПЛОД АД с ЕИК 102002887. В резултата на отделянето, от ПИРГОСПЛОД АД, върху новоучреденото дружество ПИРГОСПАРК ЕООД, ще премине правото на собственост на недвижим имот /собственост на ПИРГОСПЛОД АД/, а именно: 99,97604 % идеални части он ПИ с идентификатор 07079.604.357 по кадастралната карта и кадастроните регистри на гр. Бургас, община Бургас, област Бургас.

На заседанието е взето решение за свикване на Общо събрание на 11.03.2024 г. с точка от дневния ред, вземане на решение за приемане плана за преобразуване.

Към датата на настоящия доклад, не са предприети действия за подаване на заявление в ТР за взетите решения на проведеното ОС на ПИРГОСПЛОД АД, и по-специално, касаещо плана за преобразуване.

13. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

През 2023 година Дружеството не е провеждало специални мероприятия и програми, насочени към развитие на научноизследователската и развойната.

14. Приложение на принципа за действащо предприятие

Финансовият отчет за 2023 година е изготвен на принципа на действащо предприятие, който допуска че Дружеството ще може да изпълни задължителните условия за изплащане на банковите заеми и продължи своята дейност. Това дава възможност на ръководството да изтъкне като аргумент в своя полза, че презумпцията за действащо предприятие е подходяща и всяка друга основа за изготвянето на финансовия отчет към дадения момент би била необоснована. Независимо от това, ако състоянието се влоши допълнително, тогава в бъдеще ще е необходима друга подробна оценка, за да е ясно дали презумпцията, че предприятието е действащо продължава да бъде в сила.

15. Финансово състояние и основни рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, поради обстоятелството, че доставките и продажбите му се извършват основно в лева и евро. Курсът на еврото към 31.12.2022 г. е 1.95583.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са пари в текущи банкови сметки; търговски и други

„ПИРГОСПЛОД” АД
ЕИК:102002887

вземания, в т.ч. вземания от свързани лица.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания и предоставени заеми.

Политиката за управление на кредитния риск прилагана от дружеството изисква основно работа с клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на договорените условия.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск.

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

16. Отговорност на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2023 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите международни счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилно водене на счетоводните регистри, за целесъобразно управление на активите и за предприемане на необходими мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Изпълнителен директор:
/Борислав Тодоров/
25.06.2024 г.

Гр. Бургас

