ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА „ХАКИ 77” ООД

Днес, 02.12.2025 г., долуподписаният **Акиф Касим Местан**, роден на г., гражданин на Република България, ЕГН , притежаващ лична карта № , издадена на г. от МВР , с постоянен адрес , приех настоящият дружествен договор за образуване на еднолично дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 от ТЗ, а именно:

I. СЪДРУЖНИЦИ. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. Едноличен собственик на капитала на дружеството е:

Акиф Касим Местан, роден на г., гражданин на Република България, ЕГН , притежаващ лична карта № , издадена на г. от МВР , с постоянен адрес .

Чл. 2. Фирмата на дружеството е **„ХАКИ 77” ЕООД**. На латиница ще се изписва **„Haki 77” ltd.**

Чл. 3. Седалището и адреса на управление на дружеството е Област Кърджали, Община Ардино, село Горно Прахово, ул. Първа № 7.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4. Дружеството ще има следния предмет на дейност: строителство на сгради, пътища и мостове, проучване и проектиране на жилищни и промишлени сгради, селскостопански постройки, реконструкция и модернизация, инвестиционна дейност и инвеститорски контрол, технически експертизи, консултации в областта на строително-монтажните работи, производство на строителни продукти, строителни материали и тяхната реализация, извършване на всички видове строително-монтажни работи, поддръжка, общи и специални строителни услуги, монтаж и ремонт на охладителни кули, пространствено оформяне, поддържане на зелени площи и обекти на комуналното и битово стопанство, сервизна дейност, туризъм, хотелиерство и търговска дейност в собствени и наети бази, таксиметров превоз на пътници и товари, транспортни и спедиторски услуги с лек и товарен превоз, превоз на пътници и товари в страната и чужбина, внос, износ и продажба на автомобили и авточасти, отдаване под наем на автомобили, автокъща и автомивка, автосервиз и пътна помощ, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, маркетингови проучвания в страната и чужбина, търговия на едро и дребно с всякакъв вид стоки в страната и чужбина, онлайн търговия, внос, износ, реекспорт, бартерни сделки, покупка на стоки или други вещи с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни и валутни сделки, складови сделки, хотелиерски, ресторантьорски, рекламни, туристически, консултантски и авторемонтни услуги, преводи и легализация на документи, набиране на чуждестранни студенти, набиране и изпращане на работници в чужбина, производство, изкупуване, преработка, съхранение и реализация на селскостопанска продукция, промишлени стоки и предмети на бита, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

Чл. 5. Дружеството е образувано с НЕОПРЕДЕЛЕН срок.

III. КАПИТАЛ. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 6. Капиталът на дружеството е 20.00 /двадесет/ лева, разпределен в 20 /двадесет/ дяла по 1.00 /един/ лев всеки дял и е внесен изцяло при учредяването му.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен чрез увеличаване на дяловете, записване на нови дялове или приемане на нови съдружници. Решението на Общото събрание за увеличаване на капитала се взема с единодушие.

Чл. 8. Намаляването на капитала става с решение на Общото събрание на дружеството, при спазване изискванията на чл. 150 и чл.151 от ТЗ. Решението на Общото събрание за намаляване на капитала се взема с единодушие и трябва да съдържа целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши то.

IV. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. Органи на управление на дружеството са: общо събрание и управител.

Чл. 10. ОБЩОТО СЪБРАНИЕ на дружеството се състои от всички съдружници и има следните правомощия:

1. Изменя и допълва дружествения договор.
2. Приема и изключва съдружници.
3. Дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.
4. Приема годишния отчет и баланса.
5. Разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
6. Избира управител/и, определя възнаграждението му/им и го/ги освобождава от отговорност.
7. Взема решения за:

а/ намаляване и увеличаване на капитала;

б/ откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

в/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

г/ предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;

д/ внасяне на допълнителни парични вноски;

Чл. 11. /1/ Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си.

/2/ За взетите решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма.

/3/ Подлежащите на вписване решения на общото събрание, се вписват в Търговския регистър при Агенция по вписванията от управителя на дружеството.

Чл. 12. Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото са неговите дялове в капитала.

Чл. 13. Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници - юридически лица и законни представители.

Чл. 14. Общото събрание се свиква от управителят най-малко веднъж годишно. Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право. Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага, щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала. Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието, като в поканата се посочва и дневния ред.

Чл. 15. УПРАВИТЕЛЯТ - организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на общото събрание.

/2/ Дружеството ще се управлява и представлява **от едноличния собственик на капитала**:

Акиф Касим Местан, роден на г., гражданин на Република България, ЕГН , притежаващ лична карта № , издадена на г. от МВР , с постоянен адрес .

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 16. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството.
2. Да участва в разпределението на печалбата.
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела.
4. Да преглежда книгите на дружеството.
5. Да получи ликвидационен дял.

Чл. 17. Всеки съдружник е длъжен:

1. Да участва в управлението на дружеството.
2. Да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност.
3. Да изпълнява решенията на общото събрание.

Чл. 18. Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл. 19. Участието на съдружник в дружеството се прекратява при:

а/ смърт или поставяне под пълно запрещение;
б/ изключване;
в/ при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;
г/ обявяване в несъстоятелност;

Чл. 20. Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването. Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството по взаимно съгласие с него, считано от датата на вземане на решение от Общото събрание.

Чл. 21. Общото събрание може да изключи съдружник, веднага след изпращане на писмено предупреждение до него, и след като се убеди, че предупреждението е получено от съдружника, когато той не изпълнява:

1. задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството;

Чл. 22. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Чл. 23. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружественния дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето на дела се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Чл. 24. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си. Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Чл. 25. По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Тези вноски са съразмерни на дяловете в капитала. За невнасяне на допълнителните вноски в определения срок, съдружниците отговарят, както за невнасяне на дяловете. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви, което се решава от общото събрание.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 26. Дружеството се прекратява:

1. чрез сливане, вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
2. при обявяване в несъстоятелност.
3. по решение на окръжния съд в предвидените със закон случаи.
4. по единодушно решение на съдружниците.

Чл. 27. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И :

...

/Акиф Касим Месен/