

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ПРИНС ХАУС" ЕАД, ЕИК 202882794  
към 31.12.2016 г.

| АКТИВ                                                                                             |                   |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                            | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                                                                                   | Текуща година     | Предходна година |
| а                                                                                                 | 1                 | 2                |
| <b>A. Записан, но невнесен капитал</b>                                                            |                   |                  |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                           |                   |                  |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                   |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                   |                  |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                   |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                   |                  |
| 4. Други                                                                                          |                   |                  |
| 5. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                   |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | -                 | -                |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                   |                  |
| 1. Заеми и сгради, в т.ч.:                                                                        | 725               | 1 400            |
| - земи                                                                                            | 725               | 1 400            |
| - сгради                                                                                          |                   |                  |
| 2. Машини и съоръжения                                                                            |                   |                  |
| 3. Компютърна техника                                                                             |                   |                  |
| 4. Транспортни средства                                                                           |                   |                  |
| 5. Обзавеждане и инвентар                                                                         |                   |                  |
| 6. Други ДМА                                                                                      |                   |                  |
| 7. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                   |                  |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 725               | 1 400            |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                   |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                   |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                   |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                   |                  |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени                                            |                   |                  |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                   |                  |
| 6. Други заеми                                                                                    |                   |                  |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                       |                   |                  |
| номинална стойност хил. лв                                                                        | x                 | x                |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         | -                 | -                |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                   |                  |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                                                          | 725               | 1 400            |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                   |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                   |                  |
| 1. Суровини и материали                                                                           |                   |                  |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                   |                  |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     | -                 | -                |
| - продукция                                                                                       |                   |                  |
| - стоки                                                                                           |                   |                  |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                   |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | -                 | -                |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                   |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      |                   |                  |
| над 1 година                                                                                      |                   |                  |
| 2. Вземания по предоставени аванси, в т.ч.:                                                       |                   |                  |
| над 1 година                                                                                      |                   |                  |
| 3. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |                   |                  |
| над 1 година                                                                                      |                   |                  |
| 4. Вземания, свързани с асоциирани и смесени                                                      |                   |                  |
| над 1 година                                                                                      |                   |                  |
| 5. Други вземания, в т.ч.:                                                                        |                   |                  |
| над 1 година                                                                                      |                   |                  |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | -                 | -                |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                   |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                   |                  |
| 2. Изкупени собствени акции                                                                       |                   |                  |
| номинална стойност хил. лв                                                                        | x                 | x                |
| 3. Други инвестиции                                                                               |                   |                  |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         | -                 | -                |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                              |                   |                  |
| - брой                                                                                            |                   |                  |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                   |                   |                  |
| <b>Общо за група IV:</b>                                                                          | -                 | -                |
| <b>Общо за раздел В:</b>                                                                          | -                 | -                |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                                                               | 675               |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>                                                                   | 1 400             | 1 400            |

| ПАСИВ                                                               |                   |                  |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                              | Сума (в хил. лв.) |                  |
|                                                                     | Текуща година     | Предходна година |
| а                                                                   | 1                 | 2                |
| <b>A. Собствен капитал</b>                                          |                   |                  |
| <b>I. Записан капитал</b>                                           | 1 400             | 1 400            |
| <b>II. Премии от емисии</b>                                         |                   |                  |
| <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                             |                   |                  |
| <b>IV. Резерви</b>                                                  |                   |                  |
| 1. Законови резерви                                                 |                   |                  |
| 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                       |                   |                  |
| 3. Резерв съгласно учредителен акт                                  |                   |                  |
| 4. Други резерви                                                    |                   |                  |
| <b>Общо за група IV:</b>                                            | -                 | -                |
| <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>      |                   |                  |
| - неразпределена печалба                                            |                   |                  |
| - непокрита загуба                                                  |                   |                  |
| <b>Общо за група V:</b>                                             | -                 | -                |
| <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                  |                   |                  |
| <b>Общо за раздел А:</b>                                            | 1 400             | 1 400            |
| <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                              |                   |                  |
| 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                    |                   |                  |
| 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                      |                   |                  |
| - отсрочени данъци                                                  |                   |                  |
| 3. Други провизии и сходни задължения                               |                   |                  |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                            | -                 | -                |
| <b>В. Задължения</b>                                                |                   |                  |
| 1. Задължения по търговски заеми, в т.ч.:                           | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                    | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 3. Получени аванси, в т.ч.:                                         | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                               | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 5. Задължения по лизингови договори, в т.ч.:                        | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 6. Задължения към съдружници, в т.ч.:                               | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 7. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                     | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 8. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| 9. Други задължения, в т.ч.:                                        | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| - към персонала, в т.ч.:                                            | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| - осигурителни задължения, в т.ч.:                                  | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| - данъчни задължения, в т.ч.:                                       | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| - други задължения, в т.ч.:                                         | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| <b>Общо за раздел В, в т.ч.:</b>                                    | -                 | -                |
| до 1 година                                                         |                   |                  |
| над 1 година                                                        |                   |                  |
| <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:</b>         | -                 | -                |
| - финансирания                                                      |                   |                  |
| - приходи за бъдещи периоди                                         |                   |                  |
| <b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>                                     | 1 400             | 1 400            |

Дата на съставяне: 28.02.2017 г.

Съставител:

Ганя Парапунова /

Ръководител:

/ Камен Христов /

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ПРИНС ХАУС" ЕАД, ЕИК 202882794  
за 01.01.2016 - 31.12.2016 г.

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                  | Сума (в хил. лв.) |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                                                                                                            | Текуща година     | Предходна година |
| а                                                                                                                          | 1                 | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          |                   |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |                   |                  |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | -                 | -                |
| а) суровини и материали                                                                                                    |                   |                  |
| б) външни услуги                                                                                                           |                   |                  |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | -                 | -                |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               |                   |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          |                   |                  |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                   |                  |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | -                 | -                |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             |                   |                  |
| - разходи за амортизация                                                                                                   |                   |                  |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |                   |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                   |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  |                   |                  |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                |                   |                  |
| б) провизии                                                                                                                |                   |                  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>                                                              | -                 | -                |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                  |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        |                   |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     |                   |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                   |                  |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                   |                  |
| <b>Общо финансови разходи (6 + 7)</b>                                                                                      | -                 | -                |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | -                 | -                |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      |                   |                  |
| <b>Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)</b>                                                                        | -                 | -                |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                       | -                 | -                |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         |                   |                  |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                   |                  |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                 | -                 | -                |
| <b>Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)</b>                                                                                | -                 | -                |

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    | Сума (в хил. лв.) |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
|                                                                                              | Текуща година     | Предходна година |
| А                                                                                            | 1                 | 2                |
| <b>А. Приходи</b>                                                                            |                   |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | -                 | -                |
| а) продукция                                                                                 |                   |                  |
| б) стоки                                                                                     |                   |                  |
| в) услуги                                                                                    |                   |                  |
| 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |                   |                  |
| 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                   |                  |
| 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    |                   |                  |
| - приходи от финансиране                                                                     |                   |                  |
| <b>Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)</b>                                    | -                 | -                |
| 5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                |                   |                  |
| - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                   |                  |
| 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                  |
| - приходи от предприятия от група                                                            |                   |                  |
| 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |                   |                  |
| а) приходи от предприятия от група                                                           |                   |                  |
| б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                   |                  |
| в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                   |                  |
| <b>Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)</b>                                                    | -                 | -                |
| 8. Загуба от обичайна дейност                                                                | -                 | -                |
| 9. Извънредни приходи                                                                        |                   |                  |
| <b>Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)</b>                                          | -                 | -                |
| 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                          | -                 | -                |
| 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                    | -                 | -                |
| <b>Всичко (Общо приходи + 11)</b>                                                            | -                 | -                |

Дата на съставяне: 28.02.2017 г.

Съставител:

/ Таня Парапунова /

Ръководител:

/ Камен Христов /