

ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2012

" ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО " АД

Съвет на директорите:

Председател на СД:

Янко Каменов

Членове на СД:

инж. Валентин Зеленченко

"СКАТ - Холдинг" АД

"Терин" ЕООД

Изпълнителен директор:

инж. Валентин Зеленченко

Главен счетоводител:

Геновева Загорчева

Адрес на управление:

9300 Добрич

ул. " Отец Паисий " 15

Обслужващи банки:

"СЖ ЕКСПРЕСБАНК" АД

"ОБЩИНСКА БАНКА" АД

"ЦКБ" АД

"РАЙФАЙЗЕНБАНК" АД

" ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО " АД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2012 година

	Приложения	2012 BGN '000	2011 BGN '000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	10	10,477	9,885
Инвестиции в дъщерни и други дружества	12	166	166
		10,643	10,051
Текущи активи			
Материални запаси	13	10,462	9,625
Търговски и други вземания	14	17,207	23,637
Корпоративен данък за възстановяване	15	198	-
Парични средства и парични еквиваленти	16	7,430	4,605
		35,297	37,867
ОБЩО АКТИВИ		45,940	47,918
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		758	758
Резерви		1,584	1,584
Резерв за нетекущи активи		5,499	5,504
Натрупани печалби		33,566	33,397
	17	41,407	41,243
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Пасиви по отсрочени данъци	18	45	46
Провизии	19	156	157
Общо нетекущи пасиви		201	203
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения		1,529	2,391
Авансови плащания от клиенти		1,553	1,022
Задължения към персонала и за социалното осигуряване		1,210	2,188
ДДС за внасяне		40	740
Корпоративен данък за внасяне		-	131
Общо текущи пасиви	20	4,332	6,472
Общо пасиви		4,533	6,675
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		45,940	47,918

Приложенията от страници 5 до 34 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 34 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 20 февруари 2013 г. от:

Изпълнителен директор:

инж. Валентин Зеленченко

Главен счетоводител (съставител):

Геновева Загорчева

Специализирано регистрирано одиторско предприятие

ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител: /Виолета Кажелянска/

Регистриран ДЕС, отговорен за одита: /Виолета Кажелянска/



" ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО " АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за 2012 година

	Приложения	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Приходи	3	16,400	32,916
Други приходи от дейността	4	248	279
Разходи за материали и консумативи	5	(6,807)	(11,702)
Разходи за външни услуги	6	(4,638)	(10,288)
Разходи за персонала	7	(4,314)	(5,589)
Разходи за амортизация и обезценка	10	(1,817)	(2,267)
Други разходи за дейността	8	(57)	(54)
Отчетна стойност на продадените стоки		(793)	(2,314)
Разходи за придобиване на ИМС, капитализирани		105	5
Промени в запасите на готова продукция и незавършеното производство		134	(40)
Други суми с корективен характер		1,106	1,426
Печалба от оперативна дейност		(433)	2,372
Финансови приходи		801	547
Финансови разходи		(39)	(57)
Печалба преди облагане с данъци	9	329	2,862
Разход за данъци върху печалбата, нетно	9	(33)	(286)
Нетна печалба за годината		296	2,576
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		296	2,576

Приложенията от страници 5 до 34 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 34 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 20 февруари 2013 г. от:

Изпълнителен директор:

инж. Валентин Зеленченко

Главен счетоводител (съставител):

Геновева Загорчева

Специализирано регистрирано одиторско предприятие

ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител:

/Виолета Кажелянска/

Регистриран ДЕС, отговорен за одита:

/Виолета Кажелянска/



" ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО " АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2012 година

	Приложение	Основен акционерен капитал BGN '000	Общи резерви BGN '000	Резерв от преоценки BGN '000	Други резерви BGN '000	Натрупани печалби BGN '000	Общо собствен капитал BGN '000
Салдо към 31 декември 2010 година		758	196	5488	1,388	30,895	38,725
Промени в собствения капитал за 2011 г.							
Дивиденди						(76)	(76)
Общо всеобхватен доход за 2011 г.						2576	2576
Отписан преоценъчен резерв на отписани нетекущи активи				(2)		2	
Други изменения				18			18
Салдо към 31 декември 2011 година		758	196	5,504	1,388	33,397	41,243
Промени в собствения капитал за 2012 г.							
Дивиденди						(76)	(76)
Общо всеобхватен доход за 2012 г.						296	296
Отписан преоценъчен резерв на отписани нетекущи активи				(5)		5	-
Други изменения						(56)	(56)
Салдо към 31 декември 2012 година	17	758	196	5,499	1,388	33,566	41,407

Приложенията от страници 5 до 34 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 34 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 20 февруари 2013 г. от:

Изпълнителен директор:
инж. Валентин Зеленченко

Главен счетоводител (съставител):
Геновева Загорчева

Специализирано регистрирано одиторско предприятие
ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител:
/Виолета Кажелянска/

Регистриран ДЕС, отговорен за одита:
/Виолета Кажелянска/



" ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО " АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за 2012 година

Приложения	2012 BGN '000	2011 BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	27,524	36,508
Плащания на доставчици	(17,531)	(28,710)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(4,727)	(5,050)
Получени/изплатени лихви, нетно	628	539
Курсови разлики, нетно	-	(2)
Платени данъци/възстановени данъци върху печалбата, нетно	(363)	386
Други плащания, нетно	(806)	(457)
Нетни парични потоци (използвани в)/от оперативна дейност	4,725	3,214
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	(2,145)	(1,215)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционната дейност	(2,145)	(1,215)
Парични потоци от финансова дейност		
Възстановени(изплатени) допълнителни парични вноски, нетно	319	(2,522)
Предоставени заеми	(74)	(75)
Изплатени дивиденди	245	(2,597)
Нетни парични потоци използвани във финансовата дейност	245	(2,597)
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	2,825	(598)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	4,605	5,203
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	7,430	4,605

Приложенията от страници 5 до 34 са неразделна част от финансовия отчет

Годишният финансов отчет на страници от 1 до 34 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 20 февруари 2013 г. от:

Изпълнителен директор:

инж. Валентин Зеленченко

Главен счетоводител (съставител):

Геновева Загорчева



Специализирано регистрирано одиторско предприятие

ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ ООД

Управител: /Виолета Кажелянска/

Регистриран ДЕС, отговорен за одита: /Виолета Кажелянска/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА “ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО” АД

Доклад върху годишния финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на “ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО” АД (Дружеството) към 31 декември 2012 година, включващ годишен отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012г., годишен отчет за всеобхватния доход, годишен отчет за промените в собствения капитал и годишен отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за годишния финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този годишен финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в годишния финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и

оценка на цялостното представяне в годишния финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, годишният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО" АД към 31 декември 2012 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на "ПЪТНО СТРОИТЕЛСТВО" АД по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, пар.4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2012 година, изготвен от ръководството и подписан от негово име от изпълнителния директор на Дружеството. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 20 февруари 2013 година се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

„ОДИТОРСКА КОМПАНИЯ” ООД

Регистрирано специализирано одиторско предприятие

Виолета Кажелянска

Управител



Виолета Кажелянска

Регистриран ДЕС, отговорен за одита

27.02.2013г.

ул."Васил Петлешков" № 7

гр.Добрич 9300, България