"ТЕА Доорс" ЕООД

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
за годината, завършваща на 31 Декември 2024г.

София, 22 Май 2025г.

СЪДЪРЖАНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 3
БАЛАНС 4
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ 5
1. Обща информация 5
2. База за изготвяне 6
3. Значими счетоводни политики 8
4. Нетекущи активи 8
4. 1. Дълготрайни материални активи 9
5. Текущи активи 9
6.1. Стоки 9
6.2. Вземания 9
6.3. Парични средства и еквиваленти 9
7. Капитал 9
8. Задължения 10
9. Разходи за суровини, материали и външни услуги 10
10. Други разходи 10
11. Оповестяване на свързани лица и сделки с тях 10
12. Финансов резултат и данъчно облагане 10
13. Политика по управление на риска 11
14. Събития след датата на отчета 11

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

наименование на разходите	сума (хил. лева)		наименование на приходите	сума (хил. лева)	
	2024	2023		2024	2023
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незав. произв.			**1.** Нетни приходи от продажби	2621	2984
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги	460	328	а) в т.ч. на продукция		
а) в т.ч. за суровини и материали	177	80	б) в т.ч. на стоки	2207	2859
б) в т.ч. за външни услуги	283	248	в) в т.ч. на услуги	414	125
3. Разходи за персонала	661	509	**2.** Увелич. на запасите от продукция и незав. производство		
а) в т.ч. разходи за възнаграждения	574	452	**3.** Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) в т.ч. разходи за осигуровки	87	57	**4.** Други приходи		
- в т.ч. осигуровки, свързани с пенсии	65	44	- в т.ч. приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка	19	14	**Общо приходи от оперативна дейност** (1+2+3+4)	2621	2984
а) в т.ч. разходи за амортизация и обезценка на активи	19	14	**5.** Приходи от участия в предприятия		
- в т.ч. разходи за амортизация	19	14	- в т.ч. от предприятия в група		
- в т.ч. разходи за обезценка			**6.** Приходи от други инвестиции и заеми		
б) в т.ч. разходи от обезценка на текущи активи			- в т.ч. приходи от предприятия в група		
5. Други разходи	1473	2064	**7.** Други лихви и финансови приходи		
а) в т.ч. балансова стойност на продадените активи	1343	1983	а) в т.ч. приходи от предприятия в група		
б) в т.ч. провизии			б) в т.ч. положителни разлики от опер. с фин. активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2613	2915	в) в т.ч. от валутни разлики		
6. Разходи от обезценка на финансови активи	1	1	**Общо финансови приходи** (5+6+7)		
- в т.ч. от валутни разлики	1	1			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	12	12			
а) в т.ч. разходи, свързани с предприятия от група					
б) в т.ч. отрицателни разлики от опер. с фин. активи					
Общо финансови разходи (6+7)	13	13			
8. Печалба от обичайна дейност		56	**8.** Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			**9.** Извънредни приходи		
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)	2626	2928	**ОБЩО ПРИХОДИ** (1+2+3+4+5+6+7+9)	2621	2984
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		56	**10.** Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	5	
11. Разходи за данъци от печалбата	4	3			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния					
13. Печалба (10-11-12)		53	**11. Загуба** (10+(редове 11 и 12 от Раздел А)	9	
ВСИЧКО (общо разходи +11+12+13)	2630	2984	**ВСИЧКО** (общо приходи +11)	2630	2984

Настоящите финансови отчети са одобрени за издаване на 22.05.2025г. от:

Теодора Цанева Георгиева-
управителка
"ТЕА Доорс" ЕООД

Снежана Видева Видева -
управител на
„АССО 2000" ЕООД,
съставител

БАЛАНС

раздели, групи, статии	суми (хил. лева)		раздели, групи, статии	сума (хил. лева)	
	2024	2023		2024	2023
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал	(20)	(11)
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	76	41	I. Записан капитал	1	1
I. Нематериални активи	1	2	II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи	75	39	III. Резерв от последващи оценки		
III. Дългосрочни финансови активи			IV. Резерви		
IV. Отсрочени данъци			V. Натрупана печалба (загуба) от мин. години	(12)	(65)
В. Текущи активи	1037	1217	VI. Текуща печалба (загуба)	(9)	53
I. Материални запаси	714	947	Б. Провизии и сходни задължения		
II. Вземания	310	264	В. Задължения	1180	1316
- в т.ч. над една година	21	21	- в т.ч. до една година	1098	1252
III. Инвестиции			- в т.ч. над една година	72	63
IV. Парични средства	13	6			
Г. Разходи за бъдещи периоди	47	47	Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди (общо)		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1160	1305	**СУМА НА ПАСИВА** (А+Б+В+Г)	1160	1305

Настоящите финансови отчети са одобрени за издаване на 22.05.2025г. от:

.....
Теодора Недева Георгиева-
управител на
„ТЕА Доорс" ЕООД

.....
Снежана Видева Видева -
управител на
„АССО 2000" ЕООД,
съставител

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. Обща информация

"ТЕА Доорс" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено и вписано в Търговския регистър през 2020г. Седалището, респ. адресът на управление на Дружеството, е в гр. София, п.к. 1309, район Илинден, ж.к. "Гевгелийски", бл. 1, вх. В, ет. 4, ап. 122. Дружеството е вписано в регистър БУЛСТАТ с идентификационен номер (ЕИК) 206069717. Дружеството е регистрирано по ЗДДС с идентификационен номер BG206069717.

Основният предмет на дейност е продажба, монтаж и сервиз на врати, каси, двигатели и всички техни принадлежности. Дружеството се управлява от управителя - Теодора Недева Георгиева.

2. База за изготвяне

2.1. Изразяване на съответствие

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС) приети с ПМС № 46 от 21.03.2005 г., изм. ДВ бр. 3 от 2016 г.., в сила от 01.01.2016г., и изискванията на Закона за счетоводството.

2.2. База за оценяване

Настоящите финансови отчети са изготвени на базата на историческата цена.

2.3. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен при предположение, че предприятието е действащо, което означава, че Дружеството няма намерение да се ликвидира и/или преустанови дейността си в обозримо бъдеще.

2.4. Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация е представена в лева, закръглени до хиляда.

2.5. Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансов отчет в съответствие с НСС изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики и на отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Очакванията и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние и на бъдещите периоди.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Всички суми са в хиляди лева освен ако не е посочено друго

3. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики, представени по-долу, са прилагани последователно във всички представени периоди. Някои сравнителни данни са рекласифицирани с цел съответствие на текущата информация.

3.1. Сделки с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние

От 1997 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). През текущия и предходните периоди, обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

3.2. Финансови активи и пасиви

(а) Класификация

Дружеството класифицира своите финансови активи и пасиви в категориите: вземания и задължения. Класификацията на финансовите активи и посиви се определя при първоначалното им признаване.

Заеми и вземания

Вземанията са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котирани на активен пазар. Те се представят като текущи активи, освен такива, които падежират след повече от 12 месеца след края на периода. Такива активи се класифицират като нетекущи. Категорията заеми и вземания включва "търговски и други вземания" и "парични средства и еквиваленти".

(б) Признаване и оценяване

Заеми и дългове се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначалното признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент, намалени със загуби от обезценки.

3.3. Компенсиране на финансовите инструменти

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

3.4. Обезценка на финансови инструменти

(i) Активи, отчитани по амортизируема стойност

В края на всеки отчетен период Дружеството оценява дали съществуват обективни доказателства, че финансови активи или група финансови активи са обезценени. Финансов актив или група финансови активи са обезценени и е реализирана загуба от обезценка в случай, че съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното признаване на актива (събитие на загуба) и това събитие (или събития) влияе върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата финансови активи и то може да бъде надеждно оценено.

Доказателства за обезценка могат да включват индикации, че длъжник или група длъжници изпитва финансови затруднения, е в невъзможност да изпълнява финансовите си задължения по лихви и главници, има вероятност за фалит или финансово реструктуриране, текущо наблюдавани финансови данни, показващи намаление в очакваните парични потоци, например такива, като промени в икономическите условия. За категорията на заеми и вземания загубата се измерва като разликата между преносната стойност и настоящата стойност на

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Всички суми са в хиляди лева освен ако не е посочено друго

3.4. Обезценка на финансови инструменти (продължение)

(i) Активи, отчитани по амортизируема стойност (продължение)

бъдещите парични потоци, дисконтирани с ефективния лихвен процент. Преносната стойност на актива се намалява и загубата се признава в отчета за приходите и разходите.

Ако в последствие сума на загуба от обезценка се намали поради обективна причина, която датира след признаването на обезценката, то това намаление също се признава в отчета за приходите и разходите.

3.5. Търговски и други вземания

Вземанията се представят по себестойност, намалена с провизиите за съмнителни вземания, които са оценени на базата на фактори, отнасящи се до тяхната събираемост. Окончателните загуби от обезценки могат да бъдат различни от оценките.

3.6. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват пари в брой, по безсрочни банкови депозити и други краткосрочни високо ликвидни инвестиции с оригинален матуритет до три месеца

3.7. Капитал

Регистрираният капитал на Дружеството е записан по историческата цена на неговото записване.

3.8. Търговски задължения

Търговските задължения са суми, които се дължат на доставчици за закупени стоки или услуги в хода на обичайната дейност. В случай, че плащането е дължимо до една година (или в нормалните граници на бизнес цикъла), търговските задължения се класифицират като текущи, в противен случай се представят като дългосрочни пасиви. Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва методът на ефективния лихвен процент.

3.9. Приходи

(a) Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажбата на стоки в хода на нормалната дейност се признават по справедливата стойност на полученото възнаграждение или възнаграждението, което се очаква да се получи, намалено с върнатите стоки, отстъпки или рабати. Приход от продажба на стоки се признава в момента, когато съществените рискове от собствеността се прехвърлят към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, няма продължаващо участие на ръководството в управлението на стоките, и сумата на прихода може да се измери надеждно. Ако е вероятно, че ще бъдат дадени отстъпки и тяхната стойност може да бъде надеждно измерена, тогава отстъпките се признават като намаление на приходите, когато се признават приходите.

(б) Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката към отчетната дата. Степента на завършеност обикновено се определя посредством анализ на извършената работа.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Всички суми са в хиляди лева освен ако не е посочено друго

3.10. Текущи и отсрочени данъци

Данъкът върху дохода включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

(а) Текущ данък

Дължимият текущ данък се определя на база на облагаемата печалба за годината. Облагаемата печалба за годината се различава от печалбата, призната във финансовия отчет, тъй като изключва пера от приходите и разходите, които подлежат на облагане или приспадане в други периоди и пера, които не подлежат на облагане или приспадане. Задължението на Дружеството за текущ данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на отчета за финансовото състояние.

(б) Отсрочен данък

Отсрочените данъци се признават за всички разлики между балансовата стойност на активите и пасивите във финансовия отчет и съответната данъчна основа, използвана за изчисляване на облагаемата печалба, като се прилага балансовият метод на задълженията. Задълженията по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики, а активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики. Такива активи и пасиви не се признават, ако временните разлики възникват от търговска репутация или от първоначалното признаване (различно от това при бизнес комбинации) на други активи и пасиви в сделка, която не влияе нито върху данъчната, нито върху счетоводната печалба.

3.11. Свързани лица

Взаимоотношения със свързани лица съществуват тогава, когато едната страна може да упражнява контрол, пряко или непряко, посредством един или повече посредници, върху другата страна, или да упражнява значително влияние върху вземането на финансови и оперативни решения от другата страна. Такива взаимоотношения съществуват и между две или повече предприятия, които се намират под общия контрол на предприятието, съставящо отчета, както и между предприятието, съставящо отчета и неговия управленски 3персонал, директори и съдружници.

4. Нетекущи активи

4. 1. Дълготрайни материални активи

	Към 31.12.2024	Към 31.1230.2023
1. Машини, оборудване и транспортни средства		
а) Цена на придобиване	90	40
б) Набрано изхабяване	25	11
в) Балансова стойност	**65**	**29**
2. Компютърна техника		
а) Цена на придобиване	13	12
б) Набрано изхабяване	12	10
в) Балансова стойност	**1**	**2**
3. Стопански инвентар		
а) Цена на придобиване	12	10
б) Набрано изхабяване	3	2
в) Балансова стойност	**9**	**8**

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Всички суми са в хиляди леви освен ако не е посочено друго

6. Текущи активи

6.1. Стоки

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Стоки	714	947
	714	**947**

6.2. Вземания

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Вземания от търговски контрагенти	289	243
Вземания по гаранции	21	21
	310	**264**

6.3. Парични средства и еквиваленти

	Към 31.12.2024	Към3
Безсрочни банкови депозити	7	3
Парични средства в брой	6	3
	13	**6**

7. Капитал

Капиталът на Дружеството възлиза на 1000,00 (хиляда) лева. Капиталът е собственост на Теодора Недева Георгиева. Към датата на отчета капиталът на Дружеството е изцяло внесен.

8. Задължения

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Задължения към доставчици	79	140
Задължения по получени аванси от клиенти	811	915
Данъчни задължения	64	57
Задължения към персонал	12	7
Задължения към осигурителни предприятия	17	19
Задължения към финансови предприятия	97	112
Задължения по лизинг	48	17
Задължения по получени заеми	52	49
	1180	**1316**

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Всички суми са в хиляди лева освен ако не е посочено друго

9. Разходи за суровини, материали и външни услуги

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Разходи за материали за монтаж и ремонт на врати	154	61
Разходи за активи под прага на същественост	7	12
Разходи за работно облекло	8	4
Разходи за канцеларски материали	1	1
Разходи за други материали	7	2
Разходи за услуги от подизпълнители	92	66
Разходи за вода, електро- и топлоенергия	5	5
Разходи за наем на активи	12	11
Разходи за наем на офис и склад и общи части	71	70
Разходи за съобщителни услуги и куриер	12	9
Разходи за счетоводни услуги	26	23
Разходи за транспортни услуги	34	35
Разходи за други външни услуги	26	25
Разходи за застрахователни услуги	5	4
	460	**328**

10. Други разходи

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Балансова стойност на продадените активи	1343	1983
Представителни разходи	7	13
Разходи за служебни автомобили	71	38
Разходи за командировки	14	10
Други разходи	38	20
	1473	**2064**

12. Финансов резултат и данъчно облагане

През финансовата 2024г. Дружеството реализира счетоводна загуба в размер на 5 хил. лв. Извършени са преобразувания съгласно изискванията на ЗКПО.

13. Политика по управление на риска

(а) Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба, ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Ръководството оценява този риск като премерен.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Всички суми са в хиляди лева освен ако не е посочено друго

(б) Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Ръководството на Дружеството внимателно следи и планира паричните потоци, за да сведе този риск до минимум.

(в) Валутен риск

Дружеството оценява риска от неблагоприятна промяна на валутните курсове като несъществен, тъй като всички финансови инструменти, по които то е страна, са деноминирани в лева и в евро. Ръководството не очаква фиксираният курс на лева към еврото да се промени в обозримо бъдеще.

г) Лихвен риск

Дружеството отчита задължения по лихвени заеми и дългове, поради което ръководството смята, че лихвеният риск е съществен за дейността на Дружеството.

(д) Справедливи стойностти на финансовите инструменти

Дружеството не отчита финансови инструменти, измервани по справедливи стойности. Преносните стойности на финансовите инструменти към датата на отчета са приблизително равни на техните справедливи стойности.

14. Събития след датата на отчета

Няма събития след датата на отчета, които да налагат промяна на сумите, представени в настоящия финансов отчет или да налагат допълнителни оповестявания.