

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА 31 декември 2022 г.

Ръководството представя своя годишен доклад за дейността за годината, приключваща на 31 декември 2022 г., и годишен финансов отчет, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз (ЕС), за годината, приключваща към 31 декември 2022 г. Този финансов отчет се одитира от Ирена Стефанова Вакова – регистриран одитор с инд. номер 484.

I. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Веселиново Енерджи ЕООД (Дружеството) е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 17.06.2009 г. съгласно изискванията на Търговския закон, действащ в Република България с ЕИК по Булстат 200755264. Адресът на управление на Дружеството е гр. София, бул. България № 81Б, ет. 4, ап. 5.

На 21.12.2018 г. Алсинда ООД, ЕИК по Булстат 205311092, придобива 100 % от дяловете на капитала на Дружеството и става едноличен собственик. Промяната в собствеността е вписана в Търговски регистър при Агенция по вписванията на 18.01.2019 г. Дружеството се представлява от Радек Мареш и Владимир Цолов, поотделно.

Основната дейност на Дружеството е свързана с производство и търговия на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Дружеството притежава фотоволтаична електроцентрала с мощност 4 MW, намираща се в землището на с. Веселиново, област Ямбол.

Към 31.12.2022 г. Дружеството няма наети служители по трудово правоотношение.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултат за текущия период

Нетни приходи от продажба:	2,482 хил. лева
Печалба преди облагане с данъци:	1,847 хил. лева
Нетна печалба за периода:	1,662 хил. лева

Основен капитал

Внесенят напълно собствен капитал е в размер на 984 хил. лева. Към датата на настоящия отчет едноличен собственик на капитала на Дружеството е Алсинда ООД. Алсинда ООД е собственост на Портанеро Инвест СЕ (40%) и КГАЛ ЕСПФ 4 Холдинг С.А.Р.Л. (60%). Крайно контролиращо лице на Портанеро Инвест СЕ е Микроникс Груп, в която Радек Мареш притежава 50%. Владимир Цолов притежава 50% в Портанеро Инвест СЕ. Крайно контролиращо лице на КГАЛ ЕСПФ 4 Холдинг С.А.Р.Л. е КГАЛ ЕСПФ 4 СИЦАВ СИФ С.Ц.С.

Дивиденди и разпределение на печалбата

През 2022 г. Дружеството е разпределило дивиденди в размер на 877 хил. лева.

АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕЗУЛТАТА ОТ ДЕЙНОСТТА, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ИНФОРМАЦИЯ, СВЪРЗАНА С ЕКОЛОГИЯТА И СЛУЖИТЕЛИТЕ

№	Показатели	2022 г.	2021 г.	Разлика	%
		Стойност	Стойност	Стойност	
1	Текущи търговски и други вземания	265	241	24	9.96%
2	Парични средства	1,210	1,126	84	7.46%
3	Обща сума на активите	9,874	10,297	423	4.11%
4	Собствен капитал	4,327	3,542	785	22.16%
5	Печалба за текущата година, преди данъци	1,847	1,301	546	41.97%
6	Нетекущи задължения	4,686	5,973	1,287	21.55%
7	Текущи задължения	861	782	79	10.10%
8	Общо задължения	5,547	6,755	1,208	17.88%
9	Нетни приходи от продажби	2,482	2,294	188	8.20%

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ) 31 декември 2022 г.

I. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИ И НЕФИНАНСОВИ ОСНОВНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕЗУЛТАТА ОТ ДЕЙНОСТТА, ИМАЩИ ОТНОШЕНИЕ КЪМ СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ИНФОРМАЦИЯ, СВЪРЗАНА С ЕКОЛОГИЯТА И СЛУЖИТЕЛИТЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

№	Коефициенти	2022 г.	2021 г.	Разлика	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.43	0.37	0.06	116%
2	На активите	0.19	0.13	0.06	148%
3	На приходите от продажби	0.74	0.57	0.18	131%
	Ликвидност:				
4	Бърза ликвидност	1.71	1.75	0.03	98%
	Финансова автономност:				
5	Задлъжнялост - Дълг към СК	1.28	1.91	0.63	67%

БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството планира през 2023 г. и следващите години да използва мощностите на притежаваната фотоволтаична електроцентрала, намираща се в землището на с. Веселиново, област Ямбол.

НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ И ПРОУЧВАНИЯ

Дружеството не участва в научни изследвания и проучвания.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

Дружеството няма клонове в страната и чужбина.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И ФИНАНСОВ РИСК

Дружеството е подписало договори за хеджиране (договори за лихвен суап) с цел хеджиране на лихвения риск по сключен на 06.12.2016 г. срочен договор за кредит между Веселиново Енерджи ЕООД, Кредитополучател, УниКредит Булбанк АД („УКБ“), действаща като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна, и Агент - Сосиете Женерал Експресбанк АД („СЖЕБ“), действаща като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна и Банка, при която са банковите сметки на Дружеството, както и на дружествата, посочени в договорите като солидарни длъжници. На 6.12.2019 г. Дружеството погасява цялата сума по заема чрез рефинансиране по договор за заем от 8.11.2019 г. с УниКредит Булбанк АД. Считано от датата на погасяване на кредита, договора за хеджиране със Сосиете Женерал Експресбанк АД също е прекратен. Във връзка с получено рефинансиране по договор от 08.11.2019 г., на 15.01.2020 г. Дружеството е подписало втори договор за хеджиране с УниКредит Булбанк АД с цел хеджиране на лихвения риск.

Във финансовия отчет по-долу са описани рисковете, които ръководството на Дружеството счита за съществени, както и начина, по който те биха могли да повлияят на дейността. Ръководството не смята, че е вероятно съществени рискове да се отразят негативно на бъдещите операции на Дружеството.

УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се управлява и представлява от Радек Мареш и Владимир Цолов – граждани на Чешка Република, поотделно.

I. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дават вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите счетоводни резултати. Финансовият отчет се изготвя в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2022 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и откриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

След датата на съставяне на годишния финансов отчет не са настъпили важни събития, които да бъдат оповестени или да оказват влияние върху предоставената в отчета информация.

II. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА – ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г.

Допълнителна информация съгласно Приложение № 2 към чл. 10, т. 1, чл. 11, т. 1, чл. 21, т. 1, буква "а" и т. 2, буква "а" от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар:

По точка 1 – Приходи от продажби

Дружеството притежава фотоволтаична електроцентрала с мощност 4 MW, намираща се в землището на с. Веселиново, област Ямбол. Основните му приходи са свързани с продажба на произведената електрическа енергия, които представляват 100 % от общия дял на приходите на Дружеството за 2022 г.

Показателите за текущия период са както следва:

Приходи от продажба на електрическа енергия: 2,482 хил. лева
Произведена електрическа енергия: 5,248,842.00 KWh

По точка 2 и 3 – Разпределяне на приходите по категории дейности, съществени клиенти и/или доставчици, съществени сделки

На 20.07.2012 г. Дружеството е сключило договор за покупко – продажба на произведената електрическа енергия от притежаваната фотоволтаична електроцентрала с ЕВН България Електроснабдяване АД. Договорът е сключен за срок от 20 години. В съответствие с разпоредбите на чл. 31 от Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), електрическата енергия, произведена от Дружеството се изкупува от общественния доставчик по определена от Държавната Комисия за Енергийно и Водно Регулиране (ДКЕВР) преференциална цена, която към момента на сключване на договора е в размер на 485,60 лева/MWh без ДДС.

На 18.09.2019 г. Дружеството е сключило договор за покупко-продажба на произведената електрическа енергия от притежаваната фотоволтаична електроцентрала с Болкан Лоджик ООД. Относителният дял на приходите от този договор е в размер на 70% (2021 г. – 21%) от приходите на Дружеството. Двете дружества не са свързани лица.

II. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА – ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г. (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

По точка 2 и 3 – Разпределяне на приходите по категории дейности, съществени клиенти и/или доставчици, съществени сделки (Продължение)

С Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за енергетиката, (обн. – Д.В., бр. 38 от 2018 г., в сила от 08.05.2018 г.), производителите на електрическа енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 4 MW и над 4 MW на енергийни обекти следва да сключват с Фонд "Сигурност на електроенергийната система" (Фонд СЕС) договор за компенсиране с премия за произведените от тях количества електрическа енергия до размера на определеното им нетно специфично производство. На база промяната в нормативната уредба, Дружеството е сключило договор с Фонд СЕС № ВЕИ 432/30.08.2019 г., който влиза в сила считано от 01.10.2019 г. Считано от тази дата автоматично е прекратен и договора за покупко – продажба с ЕВН България Електроснабдяване АД.

Премията се определя ежегодно от Комисията за енергийно и водно регулиране в срок до 30 юни като разлика между определената до влизането в сила на този закон преференциална цена, съответно актуализираната преференциална цена на обекта, и определената за този период прогнозна пазарна цена за електрическа енергия, произведена от възобновяеми източници в зависимост от първичния енергиен източник.

Изплатените от Фонд СЕС премии за произведената електрическа енергия от Дружеството през 2022 г. са в размер на 30% (2021 г. – 79%) от приходите на Дружеството. Фонд СЕС и Дружеството не са свързани лица.

Като производител на електрическа енергия и съгласно чл. 36е от Закона за енергетиката, Дружеството заплаща вноска във Фонд СЕС към Министерство на енергетиката в размер на 5% от приходите от произведената електрическа енергия без ДДС. Относителният дял на тези разходи за 2022 г. е в размер на 28% (2021 г. – 30%) от общата сума на оперативните разходи на Дружеството (без разходите за амортизация). Дружеството не е свързано лице с Министерство на енергетиката.

За поддръжка на притежаваната фотоволтаична електроцентрала Дружеството заплаща такса, относителният дял на която за 2022 г. е в размер на 27% (2021 г. – 19%) от общата сума на оперативните разходи, без амортизацията. Поддръжката се осъществява от Енерджи Инвест Про ЕООД на базата на сключен договор от 01.07.2019 г. Веселиново Енерджи ЕООД е свързано лице с Енерджи Инвест Про ЕООД. Подробна информация за сделките със свързани лица е оповестена в Приложение 20 по-долу.

Съгласно сключен договор за участие в балансираща група с Болкан Лоджик ООД, Дружеството заплаща такса "отговорност за балансиране". Относителният дял на таксите за "отговорност за балансиране", платени през 2022 г., е в размер на 12% (2021 г. – 13%) спрямо общата сума на оперативните разходи на Дружеството, без амортизацията. Двете дружества не са свързани лица.

По точка 4 – Сделки със свързани лица

Във финансовия отчет, в Приложение 20, са описани взаимоотношенията между свързаните лица.

По точка 5 – Необичайни събития и свързаните с тях приходи и разходи, оценка

През 2022 г. няма необичайни събития, имащи съществено влияние върху приходите и разходите на Дружеството.

По точка 6 – Извънбалансови сделки

Дружеството няма сделки, които се водят извънбалансово.

По точка 7 – Дялови участия, инвестиции в страната и чужбина

Дружеството няма дялови участия в страната и чужбина.

II. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА – ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г. (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

По точка 8 – Получени заеми

На 8.11.2019 г. Дружеството е сключило срочен договор за кредит с УниКредит Булбанк АД, действаща като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна, Агент и Банка, при която са сметките на Дружеството. Целта на отпуснатия кредит е погасяване задължение по съществуващи заеми на дружеството по договор за кредит от 6.12.2016 г., както и разпределяне на средства към едноличния собственик. Сумата на получения заем е в размер на 4,346 хил. евро, със срок на погасяване - до 31 декември 2030 г., при годишен лихвен процент 3М EURIBOR и надбавка – 2,350%.

На 08.11.2019 г. Дружеството (залогодател) е сключило и Договор за залог на търговско предприятие с УниКредит Булбанк АД, в качеството на залогополучател с цел обезпечаване задълженията на Дружеството по договора.

По точка 9 – Предоставени заеми

През 2022 г. Дружеството не е предоставяло заеми.

По точка 10 – Емисия на ценни книжа, средства

Неприложима за Дружеството.

По точка 11 – Съотношение между постигнати и публикувани прогнозни резултати

Неприложима за Дружеството.

По точка 12 – Финансови ресурси, управление

Финансовите ресурси на Дружеството се управляват от Собственика, като управителите следят и изпълняват решенията на Собственика. Дружеството притежава достатъчно финансови ресурси за обслужване на задълженията си. Към настоящия момент Дружеството няма данни за заплахи относно финансовите ресурси на Дружеството.

По точка 13 – Инвестиционни намерения

Неприложима за Дружеството.

По точка 14 – Принципи на управление, промяна

През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.

По точка 15 – Системи за вътрешен контрол и управление на риска

Ръководството е изградило система за превантивен, текущ и последващ контрол като е предприело следните действия:

1. Превантивен контрол:

Ръководството на дружеството е предприело политика на сключване на договори за получаваните от контрагентите услуги, което води до прозрачност при отразяването на получаваните услуги. Част от превантивния контрол е и одобряването на счетоводната политика на Дружеството, с което се поставя рамка и се определя прилагането на нормативната и счетоводна база. При осъществяване дейността на Дружеството Ръководството прави приблизителните преценки и предположения на базата на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните преценки и предположения се преразглежда редовно.

2. Текущ контрол:

Ръководството на Дружеството контролира текущо дейността на дружеството като следи за спазването на одобрената счетоводна политика, финансовите показатели и транзакциите му. Одобряването на финансовите транзакции на Дружеството се осъществява единствено от Управителя на Дружеството.

3. Последващ контрол:

Ръководството на Дружеството осъществява последващо наблюдение на всички ключови финансови показатели.

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 декември 2022 г.

II. ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА – ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 ОТ НАРЕДБА № 2 ОТ 09.11.2021 Г. (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

По точка 16 – Управителни органи, промяна

През 2022 г. няма промяна в собствеността и управлението на дружеството.

По точка 17 – Управителни и контролни органи - възнаграждения

През отчетния период управителите на Дружеството не са получавали възнаграждения.

По точка 18 – Акции, опции - притежание

Неприложима за Дружеството.

По точка 19 – Акции и облигации – бъдеща промяна

Неприложима за Дружеството.

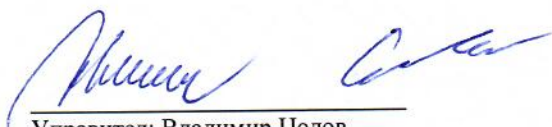
По точка 20 - висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи вземания и/или задължения в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на Дружеството
Неприложима за Дружеството.

По точка 21 – Директор – данни за връзка

Неприложима за Дружеството.

По точка 22 – Нефинансова декларация

Неприложима за Дружеството.



Управител: Владимир Цолов

гр. София

31.01.2023 г.

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

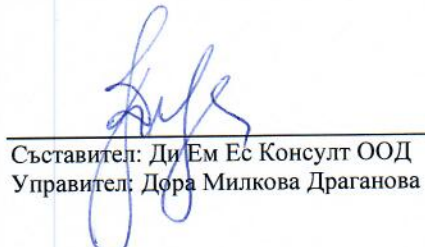
31 декември 2022 г.

(всички суми са в хил. лева)

Активи	Прил.	31.12.2022	31.12.2021
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	8,347	8,816
Актив по отсрочени данъци	6	52	114
Общо нетекущи активи		8,399	8,930
Текущи активи			
Търговски и други вземания	7	265	241
Пари и парични еквиваленти	8	1,210	1,126
Общо текущи активи		1,475	1,367
Общо активи		9,874	10,297
Капитал и задължения			
Собствен капитал			
Регистриран капитал	9	984	984
Печалби и загуби за предходен период		1,681	1,387
Печалби и загуби		1,662	1,171
Общо собствен капитал		4,327	3,542
Нетекущи задължения			
Получени заеми	10	4,686	5,973
Общо нетекущи задължения		4,686	5,973
Текущи задължения			
Получени заеми	10	792	735
Търговски и други задължения	12	26	14
Задължения за данък върху печалбата		43	33
Общо текущи задължения		861	782
Общо задължения		5,547	6,755
Общо капитал и задължения		9,874	10,297

Финансовият отчет на стр. 9 до 31 е одобрен от ръководството на 31.01.2023 г. и е подписан от:


Управител: Владимир Цолов


Съставител: Ди Ем Ес Консулт ООД
Управител: Дора Милкова Драганова

Заверили съгласно одиторския доклад:



Ирена Стефанова Вакова
Регистриран одитор – инд. номер 484

06.02.2023 г.
Приложенията на стр. 13 до 31 са неразделна част от финансовия отчет.

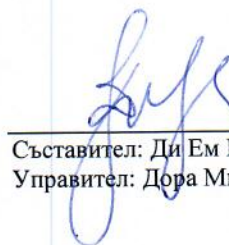
ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 декември 2022 г.

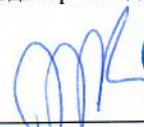
(всички суми са в хил. лева)	Прил.	2022	2021
Нетни приходи от продажби		2,482	2,294
Други приходи		10	2
Общо приходи за дейността	13	2,492	2,296
Разходи за амортизации	5	(560)	(558)
Разходи за външни услуги	14	(435)	(355)
Разходи за данъци, такси и други подобни	15	(1)	(1)
Разходи за суровини, материали и консумативи	16	-	(2)
Други разходи	17	(3)	(19)
Общо разходи за дейността		(999)	(935)
Резултат от оперативна дейност		1,493	1,361
Финансови разходи	18	(207)	(211)
Финансови приходи	18	561	150
		354	(60)
Печалба преди данъчно облагане		1,847	1,301
Разходи за данъци	19	(185)	(130)
Нетна печалба/(загуба) за периода		1,662	1,171
Друг всеобхватен доход		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		1,662	1,171

Финансовият отчет на стр. 9 до 32 е одобрен от ръководството на 31.01.2023 г. и е подписан от:


 Управител: Владимир Цолов


 Съставител: Ди Ем Ес Консулт ООД
 Управител: Дора Милкова Драганова

Заверили съгласно одиторския доклад:


 0484 Ирена Вакова
 Регистриран одитор

Ирена Стефанова Вакова
 Регистриран одитор – инд. номер 484

06.02.2023 г.

Приложенията на стр. 13 до 31 са неразделна част от финансовия отчет.

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 декември 2022 г.

(всички суми са в хил. лева)	Прил.	2022	2021
<i>Парични потоци от оперативна дейност</i>			
Парични постъпления от клиенти		2,801	2,349
Парични постъпления от доставчици		-	2
Платени дивиденди		(877)	(914)
Парични плащания към доставчици		(740)	(470)
Платени данъци върху печалбата		(112)	(111)
Други парични потоци от оперативна дейност		(6)	(3)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		1,066	853
<i>Парични потоци от инвестиционна дейност</i>			
Парични плащания за придобиване на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи		(112)	(3)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		(112)	(3)
<i>Парични потоци от финансова дейност</i>			
Парични потоци, свързани с лихви и приходи във връзка с получени заеми		12	-
Парични потоци, свързани с погасени заеми		(753)	(753)
Парични потоци, свързани с лихви и разходи във връзка с получени заеми		(129)	(188)
Нетни парични потоци от финансова дейност		(870)	(941)
Нетно увеличение (намаление) на пари и парични еквиваленти		84	(91)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода		1,126	1,217
Пари и парични еквиваленти в края на периода	8	1,210	1,126

Финансовият отчет на стр. 9 до 31 е одобрен от ръководството на 31.01.2023 г. и е подписан от:



Управител: Владимир Цолов



Съставител: Ди Ем Ес Консулт ООД
Управител: Дора Милкова Драганова

Заверили съгласно одиторския доклад:




Ирена Стефанова Вакова
Регистриран одитор – инд. номер 484

06.02.2023 г.

Приложенията на стр. 13 до 31 са неразделна част от финансовия отчет.

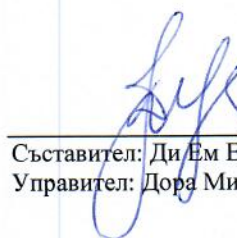
ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 декември 2022 г.

(всички суми са в хил. лева)	Регистриран капитал	Натрупани печалби и загуби	Общо
Салдо към 01 януари 2021 г.	984	2,301	3,285
<i>Всеобхватен доход</i>			
Печалба за периода	-	1,171	1,171
Общ всеобхватен доход за периода	-	1,171	1,171
<i>Операции със собственика</i>			
Разпределение на печалбата, в т.ч. за дивиденди	-	(914)	(914)
Салдо към 31 декември 2021 г.	984	2,558	3,542
Салдо към 01 януари 2022 г.	984	2,558	3,542
<i>Всеобхватен доход</i>			
Печалба за периода	-	1,662	1,662
Общ всеобхватен доход за периода	-	1,662	1,662
<i>Операции със собственика</i>			
Разпределение на печалбата, в т.ч. за дивиденди	-	(877)	(877)
Салдо към 31 декември 2022 г.	984	3,343	4,327

Финансовият отчет на стр. 9 до 31 е одобрен от ръководството на 31.01.2023 г. и е подписан от:


Управител: Владимир Цолов


Съставител: Ди Ем Ес Консулт ООД
Управител: Дора Милкова Драганова

Заверили съгласно одиторския доклад:



Ирена Стефанова Вакова
Регистриран одитор – инд. номер 484

06.02.2023 г.
Приложенията на стр. 13 до 31 са неразделна част от финансовия отчет.

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 31 декември 2022 г.

1. Резюме на дейността

Веселиново Енерджи ЕООД (Дружеството) е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 17.06.2009 г. съгласно изискванията на Търговския закон, действащ в Република България с ЕИК по Булстат 200755264. Адресът на управление на Дружеството е гр. София, бул. България № 81Б, ет. 4, ап. 5.

На 21.12.2018 г. Алсинда ООД, ЕИК по Булстат 205311092, придобива 100 % от дяловете на капитала на Дружеството и става едноличен собственик. Промяната в собствеността е вписана в Търговски регистър при Агенция по вписванията на 18.01.2019 г. Дружеството се представлява от Радек Мареш и Владимир Цолов, поотделно.

Основната дейност на Дружеството е свързана с производство и търговия на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Дружеството притежава фотоволтаична електроцентрала с мощност 4 MW, намираща се в землището на с. Веселиново, област Ямбол.

Към 31 декември 2022 г. Дружеството няма наети служители по трудово правоотношение.

2. Счетоводна политика

По-долу са представени значимите счетоводни политики, приложени при изготвянето на финансовия отчет. Политиките са последователно прилагани за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на принципа на действащото предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.1. База за изготвяне

(i) Съответствие с МСФО

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, което е еквивалентно на дефиницията, въведена в §1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството за Международни счетоводни стандарти (МСС).

Информацията в годишния финансов отчет е представена в хил. лева, освен ако не е посочено друго.

(ii) Принцип на историческата цена

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни приблизителни оценки. Изисква се ръководството на Дружеството да направи своите преценки и предположения. Позициите във финансовите отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са оповестени отделно в Приложение 4.

(iii) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2022 г.

- МСФО3 (Изменения) „Бизнескомбинации“;
- МСФО10 и МСС28 (Изменения) „Продажба или вноска на активи между Инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие“;
- МСФО14 „Регулаторни сметки за бъдещи периоди“;
- МСФО17 и МСФО17 (Изменения) „Застрахователни договори“;
- МСФО17 (Изменения) „Първоначално прилагане на МСФО17 и МСФО9 - сравнителна информация“;
- МСС16 (Изменения) „Имоти, машини и съоръжения“;
- МСС37 (Изменения) „Провизии, условни задължения и условни активи“.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.1. База за изготвяне (Продължение)

(iii) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството (Продължение)

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущите или бъдещите периоди.

(iv) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2022 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

МСС 1 (Изменения) „Класифициране на задължения като текущи или нетекущи“ е публикуван от СМСС през януари 2020 г. и юли 2020 г., приложим за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2024 г. Измененията имат за цел да промотират съпоставимостта при прилагането на изискванията като помогнат на предприятията да определят дали в отчета за финансово състояние дълг или други задължения с неясна дата на погасяване следва да се класифицират като текущи (дължими или потенциално дължими за погасяване в рамките на една година) или нетекущи. Измененията включват пояснения на изискванията за класификация за дълг, който дадено предприятие може да погаси чрез конвертирането му в собствен капитал. Последващите изменения на стандарта от юли 2020 г. отлагат датата на влизане в сила с една година.

МСС 1 и МСФО Практическо изявление 2 (Изменения) „Оповестяване на счетоводни политики“ е публикуван от СМСС през февруари 2021 г., приложим за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2023 г. Измененията в МСС 1 изискват предприятията да оповестяват тяхната съществена информация относно счетоводните политики вместо техните значими счетоводни политики. Измененията в МСФО Практическо изявление 2 предоставят насоки относно това как да се прилага концепцията за същественост при оповестяванията на счетоводните политики.

МСС 8 (Изменения) „Дефиниция на счетоводни оценки“ е публикуван от СМСС през февруари 2021 г., приложим за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2023 г. Измененията предоставят насоки как предприятията следва да разграничават промените в счетоводни политики от промените в счетоводни и оценки. Това разграничаване е важно, тъй като промените в счетоводни оценки се прилагат проспективно, само към бъдещи трансакции и други бъдещи събития, а промените в счетоводни политики се прилагат основно ретроспективно, към минали трансакции и други минали събития.

МСС 12 (Изменения) „Отсрочени данъци, свързани с активи и пасиви, възникващи при единична трансакция“ е публикуван от СМСС през май 2021 г., приложим за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2023 г. При определени обстоятелства, предприятията са освободени от признаването на отсрочени данъци, когато признават активи или пасиви за първи път. Преди измененията съществуваше определена несигурност относно това дали освобождаването се прилага към трансакции като лизинг и задължения за извеждане от употреба – трансакции, при които предприятията признават както актив, така и пасив. Измененията поясняват, че това освобождаване не се прилага и от предприятията се изисква да признават отсрочени данъци при такива трансакции.

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху трансакциите в обозримо бъдеще.

(v) **Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС**
Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети: Класификация на краткосрочни и дългосрочни задължения - отсрочване на датата на влизане в сила (издадени съответно на 23 януари 2020 г. и 15 юли 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2023 г.).

Изменения на МСФО 16 Наеми: Задължения за наеми при продажба и обратно наемане (издаден на 22 септември 2022 г.).

2. Счетоводна политика (Продължение)**2.2. Сравнителни данни**

Сравнителната информация в настоящия отчет е изготвена и представена на съпоставима база спрямо предходната 2021 г.

2.3. Сделки в чуждестранна валута*Функционална валута и валута на представяне*

Отделните елементи на годишния финансов отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Годишния финансов отчет е представен в български лева, която е функционална валута и е валута на представяне.

Отчетна валута, сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се представят във функционалната валута, като се прилага централният курс на Българска народна банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като печалби или загуби от валутни операции за периода, в който възникват и се признават в отчета за всеобхватния доход. Паричните позиции в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2022 г.

Заключителните курсове на българският лев към основните валути, използвани от Дружеството, към края на отчетния период, включени в годишния финансов отчет са както следва:

	<u>31.12.2022 г.</u>	<u>31.12.2021 г.</u>
1 EUR	1.95583	1.95583

2.4. Имоти, машини и съоръжения*Признаване и оценка*

Имотите, машините и съоръженията се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, намалена с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени. Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно. Печалбата и загубата от продажба на имоти, машини и съоръжения се определя чрез съпоставяне на постъпленията от продажба с балансовата стойност и се признават на нетна база като други доходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Амортизация

Амортизацията на имотите, машините и съоръженията се начисляват като последователно се прилага линейния метод. Земята не се амортизира. Очакваният полезен живот по групи активи е както следва:

	<u>2022 г.</u>	<u>2021 г.</u>
Съоръжения и оборудване	25 г.	25 г.
Съоръжения и оборудване	6,67 г.	6,67 г.

Полезният живот на конструкциите и съоръженията се преразглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Считано от 01.01.2020 г. Дружеството е извършило промяна в приблизителна оценка на полезния живот в посока увеличаване периода на амортизация на тези групи амортизируеми активи, при които очаквания полезен живот е по-дълъг от предварително определения. Промяната се приема като промяна в приблизителната оценка на полезния живот и оказва ефект върху разходите за амортизация както за текущия период, така и за всеки период през останалия срок на полезен живот.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.5. Нематериални активи

Признаване и оценка

Нематериалните активи, придобити от Дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи.

2.6. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализируема стойност. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното настоящо местоположение и състояние. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи, които са необходими за осъществяване на продажбата.

2.7. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За целите на преценката за обезценка, активите се групират на възможно най-ниското ниво, за което има отделни разграничими парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансовите активи, които са били обезценени, се преразглеждат за възможно възстановяване на обезценката на всяка отчетна дата.

2.8. Финансови инструменти

Финансови активи

(а) Класификация

Към 31 декември 2022 г. Дружеството класифицира финансовите си активи като активи, отчитани по амортизирана стойност. Финансовите активи на Дружеството включват:

- Търговски и други вземания (виж Приложение 7) и
- Пари и парични еквиваленти (виж Приложение 8).

Дружеството прекласифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес модела за управление на тези активи.

(б) Признаване и отписване

Финансовите активи се признават когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент. Финансовите активи се отписват когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

(в) Оценяване

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансов актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите, свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.8. Финансови инструменти (Продължение)

Финансови активи (продължение)

Последващо оценяване

Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти като активи, отчитани по амортизирана стойност.

Амортизирана стойност

Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага методът на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

(г) Обезценка

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, изискван от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията (виж Приложение 7).

Към 1 януари 2022 г. Дружеството има обезценени търговски вземания в размер на 38 хил. лева. Към 31 декември 2022 г. търговските вземания от трети лица са несъществени и не е начислена обезценка. Търговските вземания от свързани лица, както и активите по договори с клиенти са обект на индивидуална оценка на кредитния риск.

Както е оповестено в Приложение 20, търговските вземания от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. Обезценката се определя на база очаквани кредитни загуби, като се прилага опростения подход, описан по-горе.

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
- Степен 2 – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;
- Степен 3 – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.

Търговските вземания се класифицират в Степен 2 или в Степен 3:

- Степен 2 – съдържа вземания, за които се прилага опростеният подход за очакваните загуби до края на валидността на вземането, с изключение на някои търговски вземания, класифицирани в Степен 3;
- Степен 3 – съдържа търговските вземания, просрочени повече от 90 дни или такива, които са индивидуално идентифицирани като обезценени.

Финансовите активи се отписват частично или цялостно когато Дружеството на практика е изчерпало всички начини за събирането им или не съществува реалистично очакване за събирането им. Това обикновено се случва след като те бъдат просрочени поне с 5 години.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.8. Финансови инструменти (Продължение)

Финансови активи (продължение)

При оценка значимото увеличаване на кредитния риск при заемите, Дружеството взема предвид следните индикатори:

- заемът е просрочен повече от 30 дни;
- налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;
- има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, предоговаряне поради финансови затруднения и др.;
- заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

Финансови пасиви

Първоначално признаване и оценяване

Финансовите пасиви се класифицират при първоначалното признаване като финансови пасиви през печалба или загуба, заеми, задължения или деривативи, отчитани като хеджиращи инструменти.

Всички финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, а в случаите на заеми и задължения - нетно от директните разходи, свързани с придобиването им.

Финансовите пасиви на дружеството включват търговски и други задължения, получени банкови заеми и деривативни финансови инструменти.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от класификацията им:

- Търговски задължения, задълженията към свързани лица се признават първоначално по справедлива стойност, а в последствие по амортизирана стойност при използване метода на ефективния лихвен процент;
- Получени заеми и други привлечени средства – след първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в печалбата или загубата за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират.
- Деривативни финансови инструменти - Дружеството използва деривативни финансови инструменти като лихвени суапове за хеджиране на рисковете, свързани с лихвените проценти. Последващото оценяване на деривативните финансови инструменти е по справедлива стойност. Деривативите се отчитат като финансови активи когато справедливата стойност е положителна величина и като финансови пасиви, когато справедливата стойност е отрицателна величина.

Отписване

Финансовите пасиви се отписват когато задължението бъде погасено, прекратено или изтече. Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при различни условия, или условията на съществуващ пасив бъдат съществено променени, тази размяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов. Разликата в съответните балансови суми се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в печалбата или загубата за годината).

Компенсиране (нетирание) на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се компенсират (нетират) и в отчета за финансовото състояние се отразява нетната сума, ако съществува приложимо законно право за компенсиране на признатите суми и ако е налице намерение за уреждане на нетна основа, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.9. Лизинг

Дружеството е приело МСФО 16 Лизинг от 01.01.2019 г. Тъй като финансовите отчети на дружеството за 2019 г. са първите финансови отчети, изготвени по МСФО, прилагането на новия стандарт не е довело до промяна в счетоводната политика на Дружеството.

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той води до признаването на почти всички договори за лизинг в счетоводния баланс от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наетият обект) и финансов пасив – финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

От 1 януари 2019 г. лизинговите договори се признават като актив с право на ползване и съответно пасив по лизинга на датата, на която лизинговият актив е на разположение за използване от Дружеството. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през периода на лизинга, така че да се получи постоянна периодична лихва върху остатъка от задължението за всеки период. Активът с правото на ползване се амортизира за по-краткия от полезния живот на актива и срока на лизинга по линейния метод.

Активите и пасивите, възникващи от договор за лизинг, се оценяват първоначално на база на настоящата стойност. Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания, нетно от вземания по получени стимули;
- променливи лизингови плащания, които се определят въз основа на индекс или процент;
- суми, които се очаква да бъдат платими от лизингополучателя под формата на гаранции за остатъчна стойност;
- цената за упражняване на правото за закупуване, ако лизингополучателят е сигурен в разумна степен, че тази опция ще бъде упражнена, и
- плащания на неустойки за прекратяване на лизинга, ако лизинговият срок отразява възможността лизингополучателят да упражни тази опция.

Лизинговите плащания се дисконтират с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен. Ако този процент не може да бъде непосредствено определен, се използва диференциалният лихвен процент за Дружеството. Това е процентът, който Дружеството би трябвало да плаща, за да заеме за сходен период от време и при сходно обезпечение средствата, необходими за получаването на актив със сходна стойност на актива с право на ползване в сходна икономическа среда.

Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Впоследствие пасивите по лизинг се оценяват, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Балансовата стойност на пасива по лизинга се преоценява, за да се отразят преоценките или измененията на лизинговия договор, или да се отразят коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Срокът на лизинговия договор е неотменимият период, за който лизингополучателят има правото да използва основния актив.

Активите с право на ползване се оценяват първоначално по цената на придобиване, включваща:

- стойността на първоначалната оценка на пасива по лизинг;
- лизинговите плащания, извършени преди или на датата на възникване на лизинга, намалени с получени стимули по лизинга;
- всички първоначални директни разходи, свързани с лизинга, и
- разходи за възстановяване, свързани с лизинга.

Впоследствие активите, с право на ползване, се оценяват по цена на придобиване минус всички натрупани амортизации и всички натрупани загуби от обезценка и се коригират спрямо всяка преоценка на пасива по лизинга, дължаща се на преоценка или изменение на лизинговия договор.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.9. Лизинг (Продължение)

Плащанията, свързани с краткосрочни лизингови договори и лизинг на активи с ниска стойност, се признават като разход по линейния метод за срока на лизинговия договор в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Дружеството разглежда възможността за освобождаване от признаване по отношение на лизинг на активи с ниска стойност за всеки лизингов договор поотделно. Когато активът е придобит чрез договор за преотдаване, е признат актив с право на ползване и пасив по лизинга. За всички останали лизинги на активи с ниска стойност, лизингополучателят признава свързаните с тях лизингови плащания като разход по линейния метод за срока на лизинговия договор.

Към 31.12.2022 г. Дружеството няма сключени лизингови договори.

2.10. Текущ и отсрочен данък, корпоративен данък

Данъкът върху дохода за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху дохода се признава в отчета за всеобхватния доход с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък представлява очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки, в сила към датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност в индивидуалните финансови отчети. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), които действат към датата на съставяне на отчета за финансовото състояние, и които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички облагаеми временни разлики, освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначалното признаване на репутация или първоначалното признаване на актив или пасив при операция, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба/загуба към момента на извършване на операцията.

2.11. Приходи от договори с клиенти

Обичайните приходи на дружеството са:

- Приходи от продажба на електрическа енергия чрез координатор на балансираща група на организиран борсов пазар на електрическа енергия съгласно изискванията на чл. 100, ал. 6 от Закона за енергетиката и
- Приходи от премии на основание чл. 162а от Закона за енергетиката.

Приходите в Дружеството се признават в момента когато контролът върху обещаните в договора с клиента количества произведена електроенергия се прехвърли към клиента. Контролът се прехвърля при удовлетворяване задълженията по договора чрез прехвърляне на обещаното количество произведена електроенергия.

Оценка на договори с клиенти

Договор с клиент е налице само когато при влизането му в сила той:

- има търговска същност и мотив;
- страните са го одобрили и са се ангажирали да го изпълнят;
- правата на всяка страна и условията за плащане могат да бъдат идентифицирани и
- съществува вероятност възнаграждението, на което Дружеството има право при изпълнение задълженията си, да бъде получено.

При оценка на събираемостта се вземат предвид всички релевантни факти и обстоятелства по сделката, включително минал опит и обичайни бизнес практики.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.11. Приходи от договори с клиенти (Продължение)

Договор, за който някои от горепосочените критерии все още не е изпълнен, подлежи на нова оценка през всеки отчетен период. Получените възнаграждения по такъв договор се признават като задължение (пасив по договор) в счетоводния баланс докато:

- всички критерии за признаване на договор с клиент не бъдат изпълнени;
- Дружеството изпълни задълженията си за изпълнение и е получило цялото или почти цялото възнаграждение (което не подлежи на възстановяване) и/или
- когато договорот е прекратен и полученото възнаграждение не подлежи на възстановяване.

При първоначалната оценка на договорите си с клиенти Дружеството прави допълнителен анализ и преценка дали два или повече договора трябва да бъдат разглеждани в тяхната комбинация и да бъдат отчетени като един, респективно дали обещаната продукция във всеки отделен и/или комбиниран договор трябва да бъде отчетена като едно или повече задължения за изпълнение.

Измерване/оценяване на приходите по договори с клиенти

Приходите се измерват въз основа на определената за всеки договор цена на сделката. Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни. При определяне цената на сделката Дружеството взема предвид условията на договора и обичайните си търговски практики, включително влиянието на променливи възнаграждения, наличието на съществен финансов компонент, непарични възнаграждения и възнаграждения, дължими на клиента (ако има такива). При договори с повече от едно задължение за изпълнение, цената на сделката се разпределя към всяко задължение за изпълнение на база индивидуалните продажни цени на всяка стока и/или услуги, определени по един от допустимите в МСФО 15 методи, като приоритет се дава на метода на „наблюдаемите продажни цени“.

Промяната в обхвата или цената (или и двете) на договора се отчита като отделен договор и/или като част от съществуващия договор в зависимост от това дали промяната е свързана с добавяне на стоки и/или услуги, които са разграничими и от определената за тях цена. В зависимост от това:

- модификацията се отчита като отделен договор ако обхвата на договора се разширява поради добавянето на стоки и/или услуги, които са разграничими, и промяната в договорената цена отразява индивидуалните продажни цени на добавените стоки и/или услуги;
- модификацията се отчита като прекратяване на съществуващия договор и сключване на нов договор (прилагане в бъдещето), ако оставащите стоки и/или услуги са разграничими от прехвърлените преди модификацията, но промяната в договорената цена не отразява индивидуалните продажни цени на добавените стоки и/или услуги;
- модификацията се отчита като част от съществуващия договор (кумулятивно коригиране), ако оставащите стоки и/или услуги не са разграничими от прехвърлените преди модификацията и следователно са част от едно задължение за изпълнение, което е уредено частично.

Задължение за изпълнение по договори с клиенти

Като цяло, Дружеството е достигнало до заключение, че действа като принципал при договореностите си с клиентите, освен ако изрично не е оповестено друго за определени трансакции, тъй като обичайно Дружеството контролира продукцията преди да я прехвърли към клиента.

Дружеството произвежда и продава електрическа енергия от възобновяеми източници. При продажбата на произведената електрическа енергия, контролът се прехвърля към клиента точно в определен времеви момент, което обичайно е при постъпването и измерването на електрическата енергия в електроразпределителната мрежа и клиентът може да се разпорежда с продадената продукция като управлява употребата и получи по същество всички останали ползи.

Цена на сделката и условия за плащане

Цената на сделката обичайно включва фиксирана продажна цена, съгласно договора с клиента. Цената е за произведено количество електроенергия – MW, за което има издадени гаранции за произход.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.11. Приходи от договори с клиенти (Продължение)

Съгласно изискванията на Закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ), Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) ежегодно, в срок до 30 юни, определя преференциални цени за изкупуване на електрическа енергия, произведена от възобновяеми източници (ВИ). Също така, съгласно промените в Закона за енергетиката (ЗЕ), КЕВР ежегодно определя и премии за електрическа енергия от ВИ, произведена от централи с обща инсталирана мощност 1 MW и над 1 MW. Сумата на премията представлява разликата между определената преференциална цена, съответно актуализираната преференциална цена на обекта, и определената за този период прогнозна пазарна цена за електрическа енергия, произведена от ВИ.

Променливо възнаграждение

Променливото възнаграждение се включва в цената на сделката само доколкото е много вероятно, че няма да настъпи съществена корекция в размера на кумулативно признатите приходи. Всички последващи промени в размера на променливото възнаграждение се признават като корекция на приходите (увеличение или намаление) към датата на промяната. В края на всеки отчетен период Дружеството преразглежда направените преценки и актуализира цената на сделките, така че да представи вярно съществуващите и настъпилите през отчетния период обстоятелства.

Салда по договори с клиенти

Търговски вземания и активи по договори

Активът по договор е правото на Дружеството да получи възнаграждение в замяна на продукцията, която е прехвърлило на клиента, но което не е безусловно (начисление за вземане). Ако чрез прехвърляне на продукцията Дружеството изпълни задължението си преди клиента да заплати съответното възнаграждение и/или преди плащането да стане дължимо, актив по договор се признава за заработеното възнаграждение (което е под условие). Признатите активи по договор се рекласифицират като търговско вземане, когато правото на възнаграждение стане безусловно. Правото на възнаграждение се счита за безусловно ако единственото условие за това, плащането на възнаграждението да стане дължимо, е изтичането на определен период от време.

Пасиви по договори

Като пасив по договор Дружеството представя получените от клиентите плащания и/или безусловното право да получи плащане, преди да е изпълнило задълженията си за изпълнение по договора. Пасивите по договор се признават като приход, когато (или като) удовлетвори задълженията за изпълнение.

Активите и пасивите по договор се представят на отделен ред към текущите и нетекущите активи и пасиви в счетоводния баланс. Те се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в обичайния оперативен цикъл на Дружеството, а останалите – като нетекущи. Активите и пасивите, произтичащи от един договор се представят нетно в счетоводния баланс, дори ако те са резултат от различни договорни задължения по изпълнението на договора.

След първоначалното признаване, търговските вземания и активите по договора се подлагат на преглед за обезценка в съответствие с МСФО 9 Финансови инструменти.

Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, до която е вероятно икономическите ползи да бъдат получени и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото възнаграждение, като се изключат отстъпки, рабати, мита.

Дружеството реализира основно приходи от продажба на електрическа енергия, които се признават на месечна база в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Приходите от продажба на стоки се признават когато същественият риск и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

Приходи от лихви се признават при начисляване на лихвата (като се използва метода на ефективния лихвен процент).

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 декември 2022 г.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.12. Свързани лица

За целите на настоящия финансов отчет Дружеството представя като свързани лица Дружествата собственици, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се смятат и се третираат като свързани лица.

3. Управление на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на редица финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки предимно в евро. Тъй като фиксингът на БНБ за евро е фиксиран на 1.95583 лева за 1 евро, Дружеството счита, че не е изложено на значителен валутен риск в резултат на колебанията на курса на тази валута към българския лев.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не погасят своите задължения. Тъй като Дружеството осъществява в най-голяма степен сделки с един контрагент, който погасява своите задължения регулярно, ръководството счита, че Дружеството не е изложено на кредитен риск и няма нужда от обезценка на вземанията.

Към 01.01.2022 г. Дружеството има обезценени вземания в размер на 38 хил. лева.

По отношение на паричните средства в банкови сметки, кредитния рейтинг по Fitch на обслужващата банка е "BBB-" и кредитният риск се счита за минимален.

Ликвиден риск

Таблицата по-долу анализира финансовите задължения на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащия период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

31 декември 2022 г.

	Балансова стойност	Договорни парични потоци	По- малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години	Повече от 5 години
Получени заеми	5,478	6,477	869	854	2,472	2,282
Търговски задължения	19	19	19	-	-	-
Общо	5,497	6,496	888	854	2,472	2,282

31 декември 2021 г.

	Балансова стойност	Договорни парични потоци	По- малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години	Повече от 5 години
Получени заеми	6,708	7,362	884	869	2,518	3,091
Търговски задължения	13	13	13	-	-	-
Общо	6,721	7,375	897	869	2,518	3,091

Управление на капиталовия риск

Основната цел на Дружеството в управлението на капитала е да се гарантира поддържането на стабилен кредитен рейтинг и капиталови съотношения, за да се осигури функционирането на Дружеството на база принципа на действащо предприятие.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 декември 2022 г.

3. Управление на финансовия риск (Продължение)

Управление на капиталовия риск (Продължение)

Дружеството е предмет на външно наложени ограничения върху капитала, които са изложени в договора за заем, сключен на 8 ноември 2019 г. между Дружеството и УниКредит Булбанк АД, действаща като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна и Агент. Съгласно договора за заем, Дружеството има задължение да съблюдава и да не нарушава определени съотношения по отношение на коефициенти на обслужване на дълга.

Коефициентът на задлъжнялост към 31 декември 2022 г. и 2021 г. е както следва:

	31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Общо задължения	5,547	6,755
Намалени с: пари и парични еквиваленти	(1,210)	(1,126)
Нетен дълг	4,337	5,629
Общо собствен капитал	4,327	3,542
Общо капитал	8,664	9,171
Коефициент на задлъжнялост	0,50	0,61

Към 31 декември 2022 г. Дружеството не е в нарушение на коефициентите по договора за заем.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните преценки и предположения са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития, които се считат за вероятни при дадените обстоятелства. Достоверността на приблизителните преценки и предположения се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни преценки и предположения за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни преценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са описани по-долу.

Полезен живот на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръжения и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството.

Данъци върху печалбата

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация в Република България. Необходима е значителна преценка за определянето на данъчната провизия, тъй като данъчното законодателство е в постоянно развитие и промяна. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателният данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики биха имали влияние върху краткосрочния данък и провизиите за данъчни временни разлики.

Обезценка на търговски вземания

На база на предишен опит и текущите обстоятелства, ръководството направи оценка на сумата за обезценка и на очакваните бъдещи парични потоци свързани търговски вземания.

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 декември 2022 г.

5. Имоти, машини и съоръжения

<i>В хил. лева</i>	Земя	Съоръжения и оборудване	Общо
Отчетна стойност			
Баланс към 01 януари 2021 г.	200	15,548	15,748
Придобити активи	-	18	18
Отписани активи	-	(54)	(54)
Баланс към 31 декември 2021 г.	200	15,512	15,712
Баланс към 01 януари 2022 г.	200	15,512	15,712
Придобити активи	-	97	97
Отписани активи	-	(10)	(10)
Баланс към 31 декември 2022 г.	200	15,599	15,799
Амортизация			
Баланс към 1 януари 2021 г.	-	(6,361)	(6,361)
Начислена амортизация за периода	-	(558)	(558)
Амортизация на отписани активи	-	23	23
Баланс към 31 декември 2021 г.	-	(6,896)	(6,896)
Баланс към 1 януари 2022 г.	-	(6,896)	(6,896)
Начислена амортизация за периода	-	(560)	(560)
Амортизация на отписани активи	-	4	4
Баланс към 31 декември 2022 г.	-	(7,452)	(7,452)
Балансова стойност			
Към 1 януари 2021	200	9,187	9,378
Към 31 декември 2021	200	8,616	8,816
Към 31 декември 2022	200	8,147	8,347

Всички имоти, машини и съоръжения, собственост на дружеството са обект на особен залог и служат като обезпечение по договор за заем (Приложение 10).

6. Активи по отсрочени данъци

Отсрочените данъци се изчисляват при прилагане на балансовия метод при приложима данъчна ставка от 10 % (2021 г.: 10 %).

Брутното движение на отсрочения данък е както следва:

	2022 г.	2021 г.
В началото на годината	114	136
Приход/(разход) в печалбата или загубата (Приложение 19)	(62)	(22)
В края на годината	52	114

Движението на отсрочените данъци (преди компенсирането на сумите в съответната данъчна юрисдикция) през периода е както следва:

Отсрочени данъци	31.12.2021 г.	Приход/ (разход) в печалбата или загубата	31.12.2022 г.
<i>В хил. лева</i>			
Отсрочен данъчен актив:			
Имоти, машини и съоръжения (ИМС)	102	(7)	95
IRS	8	(55)	(47)
Обезценка на вземания	4	-	4
Отсрочен данъчен актив	114	(62)	52

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ) 31 декември 2022 г.

7. Търговски и други вземания

В хил. лева

Текущи вземания

Предоставени депозити на свързани лица (Приложение 20)
Вземания от клиенти и доставчици
Предплатени застраховки за оборудване
Вземания от свързани лица (Приложение 20)
Вземания по съдебни спорове
Обезценка на вземанията от клиенти

Общо

Вземанията на дружеството са обект на особен залог в обезпечение по договор за кредит (Приложение 10).

31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
180	180
117	92
4	4
1	2
1	1
(38)	(38)
265	241

8. Пари и парични еквиваленти

В хил. лева

Парични средства по банкови сметки
Блокирани парични средства

Общо

В изпълнение задълженията по договора за финансиране, Дружеството следва да поддържа определени минимални нива на паричните салда в следните резервни сметки в кредитиращите банки както следва: сметка за резерв за обслужване на дълга и сметка за резерв за поддръжка.

31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
927	843
283	283
1,210	1,126

Салдата по резервните сметки е както следва:

В хил. лева

Сметка за резерв за обслужване на дълга
Сметка за резерв за поддръжка
Сметка за финансово обезпечение към договор за хеджиране

Общо

Всички салда по банковите сметки на Дружеството към 31 декември са предмет на залог (Приложение 10).

31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
236	236
45	45
2	2
283	283

9. Регистриран капитал

Внесеният напълно собствен капитал е в размер на 984 хил. лева. Към датата на настоящия отчет едноличен собственик на Дружеството е Алсинда ООД. Алсинда ООД е собственост на Портанеро Инвест СЕ (40%) и КГАЛ ЕСПФ 4 Холдинг С.А.Р.Л. (60%). Крайно контролиращо лице на Портанеро Инвест СЕ е Микроникс Груп, в която Радек Мареш притежава 50%. Владимир Цолов притежава 50% в Портанеро Инвест СЕ. Крайно контролиращо лице на КГАЛ ЕСПФ 4 Холдинг С.А.Р.Л. е КГАЛ ЕСПФ 4 СИЦАВ СИФ С.Ц.С.

10. Получени заеми

Нетекущи задължения

В хил. лева

Заем към финансови институции
Вземания по лихвен суап
Задължения по лихвен суап
Амортизируеми разходи – нетекущи разходи

Общо

Текущи задължения

В хил. лева

Заем към финансови институции
Задължения за лихви по получен заем
Амортизируеми разходи – текущи разходи

Общо

Общо задължения по получени заеми

31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
5,215	5,968
(473)	-
-	76
(56)	(71)
4,686	5,973
31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
753	753
55	-
(16)	(18)
792	735
5,478	6,708

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

31 декември 2022 г.

10. Получени заеми (Продължение)

В хил. лева	Валута	Номинален		31.12.2022 г.		31.12.2021 г.	
		лихвен процент	Година до падеж	Номинална стойност	Балансова стойност	Номинална стойност	Балансова стойност
Получен заем	EUR	2.350%	31.12.2030	5,550	5,478	6,797	6,708
Общо заеми				5,550	5,478	6,797	6,708

През декември 2016 г. Дружеството е сключило договор за заем с УниКредит Булбанк АД, действаща като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна, и Агент и Сосиете Женерал Експресбанк АД, действаща като Първоначален Кредитор. Съгласно договора за заем има обособени следните обезпечения:

- На 06.12.2016 г. Дружеството е сключило Договор за Особен Залог върху цялото предприятие с индивидуализиране на притежавания соларен парк, включително недвижимите имоти, банковите сметки, машини и съоръжения (включително, но не само соларните панели, инвертори и трансформатори) и всички други активи, за които това е поискано от Кредиторите;
- На 06.12.2016 г. Дружеството е сключило Договор за Особен Залог върху по всички настоящи и бъдещи вземания по банкови сметки, открити при Банката, при която са Сметките, както и по Договора за Изкупуване на Електроенергия (както е определен в Договора за Кредит) и по други договори на Дружеството;
- На 13.12.2016 г. Дружеството е сключило Договор за Особен Залог върху всички настоящи и бъдещи дялове на Съдружника, както и върху вземанията за дивиденди, ликвидационни квоти и всички други вземания, свързани с такива дялове.

Дружеството е подписало и договори за хеджиране (договори за лихвен суап) с цел хеджиране на лихвения риск по договора за кредит (Приложение 11). Договорът за хеджиране влиза в сила след датата на усвояване на пълната сума на договорения кредит.

Дружеството има за задължение да съблюдава и да не нарушава определени съотношения по отношение на коефициенти на обслужване на дълга.

На 8 ноември 2019 г. Дружеството е сключило с УниКредит Булбанк АД, действаща като Първоначален Кредитор, Първоначална Хеджираща Страна и Агент, договор за заем. Целта на договора е погасяване на всички заеми и други задължения по съществуващия договор за кредит, както и всякакви други задължения по, или във връзка с финансовите документи по съществуващия договор, както и изплащането на дивиденди при спазване изискванията на новия договор за заем. Съгласно договора за заем, Дружеството има обособени следните обезпечения:

- На 08.11.2019 г. Дружеството е сключило Договор за Залог на търговско предприятие в полза на УниКредит Булбанк АД с цел обезпечаване на задълженията му по съществуващия договор за кредит.
- На 08.11.2019 г. Алсинда ООД (Дружество – майка), залогодател, УниКредит Булбанк АД, залогополучател, и Веселиново Енерджи ЕООД е сключило Договор за залог на дялове с цел обезпечаване задълженията на Дружеството по съществуващия договор за кредит.

Средствата по новия договор за заем са усвоени на 06.12.2019 г. и считано от тази дата договора за заем, сключен през декември 2016 г. е изцяло погасен. Считано от тази дата е прекратен и договора за хеджиране със Сосиете Женерал Експресбанк АД. Във връзка с получено рефинансиране по договор от 08.11.2019 г., на 15.01.2020 г. Дружеството е подписало втори договор за хеджиране с УниКредит Булбанк АД с цел хеджиране на лихвения риск.

Към 31 декември 2022 г. Дружеството не е в нарушение на коефициентите по договора за заем.

11. Деривативи

Дружеството е подписало договори за лихвен суап с цел хеджиране на лихвения риск по договора за кредит от м. декември 2016 г. Договорите за хеджиране влиза в сила в момента, в който цялата одобрена сума според договорите за кредит бъде усвоена или не по-късно от 31 март 2017 г. Към 31 декември 2019 г. договора за хеджиране със Сосиете Женерал Експресбанк АД е прекратен и дължимите суми по него – изплатени. Договорът за хеджиране със УниКредит Булбанк АД остава в сила.

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

31 декември 2022 г.

11. Деривативи (Продължение)

Във връзка с получено рефинансиране по договор от 08.11.2019 г., на 15.01.2020 г. Дружеството е подписало втори договор за хеджиране с УниКредит Булбанк АД с цел хеджиране на лихвения риск.

Справедливата стойност на лихвените суапове е сумата, която Дружеството би получило или платило за прекратяване на позицията към датата на баланса, отчитайки текущите лихвени нива и кредитния рейтинг на контрагентите. Справедливата стойност на лихвения суап е определена като настоящата стойност на прогнозните изходящи парични потоци на базата на наблюдаеми криви на доходност.

Дружеството използва само един деривативен финансов инструмент, договор за лихвен суап, за хеджиране на парични потоци в съответствие с МСФО 9 Финансови инструменти. Неговата справедлива стойност към 31 декември 2022 г. е вземане в размер на 473 хил. лева (2021 г.: задължение в размер на 76 хил. лева). Договорът за суап се отнася до парични потоци, свързани с лихвените плащания по заема.

12. Търговски и други задължения

В хил. лева

Задължения към доставчици от страната
Задължения към свързани лица (Приложение 20)
Задължения за данък добавена стойност
Общо

31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
12	11
7	2
7	1
26	14

13. Общо приходи за дейността

В хил. лева

Приходи от продажба на електрическа енергия
Компенсации за електрическа енергия
Общо

2022 г.	2021 г.
2,482	2,294
10	2
2,492	2,296

Дружеството притежава изградена фотоволтаична електроцентрала, намираща се в землището на с. Веселиново, област Ямбол. Централата е с инсталирана мощност 4 MW. На 18 септември 2019 г. Дружеството е сключило договор с Болкан Лоджик ООД за изкупуване на произведената електрическа енергия.

На база промяната в нормативната уредба, Дружеството е сключило договор с Фонд СЕС № ВЕИ - 432/30.08.2019 г., който влиза в сила считано от 01.10.2019 г. Считано от тази дата Фонд СЕС компенсира Дружеството с премии за произведеното количество електрическа енергия до размера на определеното нетно специфично производство. Премиите са отчетени като приходи от продажба на електрическа енергия. На основание § 34, ал. 8 от Закона за изменение и допълнение на ЗЕ, считано от 01.10.2019 г. се прекратява автоматично и сключения договор за покупко – продажба с ЕВН България Електроснабдяване ЕАД.

14. Разходи за външни услуги

В хил. лева

Такси за поддръжка на ФВЕЦ
Такса по чл. 36 е, ал. 1, т. 1 от ЗЕ
Такса отговорност за балансиране
Достъп до електроразпределителна мрежа
Разходи за електрическа енергия
Разходи за счетоводни и одиторски услуги
Разходи за застраховки на ФВЕЦ
Правни услуги
Консултантски услуги
Други разходи
Общо

2022 г.	2021 г.
(170)	(127)
(121)	(112)
(53)	(49)
(28)	(26)
(24)	(9)
(17)	(15)
(8)	(8)
(5)	-
-	(1)
(9)	(8)
(435)	(355)

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 декември 2022 г.

15. Разходи за данъци, такси и други подобни

В хил. лева

Такса за битови отпадъци и данък върху недвижими имоти

Общо

2022 г.	2021 г.
(1)	(1)
(1)	(1)

16. Разходи за суровини, материали и консумативи

В хил. лева

Материали за поддръжка на соларни панели

Общо

2022 г.	2021 г.
-	(2)
-	(2)

17. Други разходи

В хил. лева

Балансова стойност на отписани съоръжения и оборудване

Корекция на ДДС по чл. 79 от ЗДДС

Общо

2022 г.	2021 г.
(2)	(16)
(1)	(3)
(3)	(19)

18. Финансови разходи и приходи

Финансови разходи

В хил. лева

Разходи за лихви по получени заеми

Разходи, свързани с получен заем

Други финансови разходи

Общо

2022 г.	2021 г.
(184)	(188)
(17)	(19)
(6)	(3)
(207)	(210)

Финансови приходи

В хил. лева

Приходи от последващи оценки на финансови инструменти

Приходи от лихви от последващи оценки на финансови инструменти

Общо

2022 г.	2021 г.
549	150
12	-
561	150

19. Разходи за данъци

В хил. лева

Текущ данък върху печалбата

Отсрочени данъци (Приложение 6)

Общо разходи за данъци

2022 г.	2021 г.
(123)	(108)
(62)	(22)
(185)	(130)

Данъчните власти могат по всяко време да извършат проверка на счетоводните регистри в рамките на 10 години след отчетния период, като е възможно да наложат допълнителни данъци и глоби. Ръководството на Дружеството смята, че не съществуват обстоятелства, които биха довели до съществени данъчни задължения от горното естество.

Данъкът върху финансовия резултат на Дружеството преди облагане с данъци се различава от теоретичната сума, която би се получила при прилагането на приложимата данъчна ставка, както следва:

В хил. лева

Счетоводна печалба

Корпоративен данък, изчислен по данъчна ставка, приложима за 2022 г.

(10%), (за 2021 г. - 10%)

Разходи за данъци

2022 г.	2021 г.
1,847	1,301
185	130
185	130

20. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Предприятие майка

До 21 декември 2018 г. едноличен собственик на капитала на Дружеството и крайно контролиращо лице е САМСУНГ С&Т КОРПОРЕШЪН. На 21 декември 2018 г. Алсинда ООД придобива 100 % от дяловете на капитала на Дружеството. Промяната е вписана в Търговски регистър към Агенция по вписванията на 18.01.2019 г.

Идентифициране на свързаните лица

Операциите, извършени със свързани лица през настоящата година представляват сделки със следните категории свързани лица:

- Дружество - майка;
- Дъщерни дружества на Дружеството - майка;
- Крайно контролиращо дружество;
- Други свързани лица.

Дружеството има отношение на свързано лице с предприятия под общ контрол, а именно:

- Алсинда ООД е собственост на ПОРТАНЕРО ИНВЕСТ СЕ (40%) и КГАЛ ЕСПФ 4 Холдинг. С.А.Р.Л. (60%). Крайно контролиращо лице на ПОРТАНЕРО ИНВЕСТ СЕ е МАЙКРОНИКС ГРУП. Крайно контролиращо лице на КГАЛ ЕСПФ 4 Холдинг. С.А.Р.Л. е КГАЛ ЕСПФ 4 СИЦАВ СИФ С.Ц.С.;
- Екоенерджи Солар ЕООД – дъщерно дружество на Алсинда ООД;
- Екосолар ЕООД – дъщерно дружество на Алсинда ООД;
- Енерджи Инвест Про ЕООД – свързано лице;
- Енерджи Инвест Юрп АД – свързано лице.

Транзакции и салда със свързаните лица

Свързано лице

Алсинда ООД

Енерджи Инвест Про ЕООД

Енерджи Инвест Юрп АД

Екосолар ЕООД

Екоенерджи Солар ЕООД

Вид на свързаността

Дружество - майка

Свързано лице

Свързано лице

Дъщерно дружество на дружеството-майка

Дъщерно дружество на дружеството-майка

През 2021 г. Дружеството е разпределило дивиденди в размер на 914 хил. лева на Алсинда ООД.

През 2022 г. Дружеството е разпределило дивиденди в размер на 877 хил. лева на Алсинда ООД.

На основание Договор за депозит от 18.11.2020 г. между Алсинда ООД и Веселиново Енерджи ЕООД, Дружеството е вложило на депозит в Алсинда ООД – Компания – майка, сумата в размер на 180 хил. лева. Срокът на депозита е 24 месеца при годишен лихвен процент в размер на 0,1%.

Общата сума на предоставените депозити към свързани лица и вземанията по тях са както следва:

Свързани лица		Предоста- вени депозити	Върнати депозити	Начислени лихви	Получени лихви	Вземания от свързани лица към края на периода
Алсинда	2021	180	-	-	-	180
Алсинда	2022	180	-	-	-	180

ВЕСЕЛИНОВО ЕНЕРДЖИ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ) 31 декември 2022 г.

20. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях (Продължение)

Покупки от свързани лица:

Свързано лице	Вид сделка	2022 г.	2021 г.
<i>В хил. лева</i>			
Енерджи Инвест Про ЕООД	Такси за поддръжка на ФВЕЦ	(118)	(72)
Енерджи Инвест Про ЕООД	Покупка на съоръжения и оборудване	(58)	-
Енерджи Инвест Юрп АД	Покупка на съоръжения и оборудване	(35)	-
Енерджи Инвест Юрп АД	Разходи за електрическа енергия	(22)	(7)
Енерджи Инвест Юрп АД	Компенсации за електрическа енергия	10	-
Алсинда ООД	Технически услуги по поддръжка на ФВЕЦ	(2)	(4)
Енерджи Инвест Про ЕООД	Предоставяне на адрес за управление и кореспонденция	(2)	(2)
Енерджи Инвест Юрп АД	Нискостойностни активи	-	(1)
Енерджи Инвест Юрп АД	Други разходи	(3)	(2)
		(230)	(88)

Задължения:

<i>В хил. лева</i>			
Енерджи Инвест Про ЕООД		31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Енерджи Инвест Юрп АД		6	-
		1	2
		7	2

Вземания:

<i>В хил. лева</i>			
Енерджи Инвест Юрп АД		31.12.2022 г.	31.12.2021 г.
Алсинда ООД		-	1
		1	1
		1	2

21. Военни действия на територията на Украйна

На 24.02.2022 г. Русия започна мащабна военна операция, с която постави началото на войната в Украйна. Последва хуманитарна криза, а ЕС и САЩ наложиха икономически санкции срещу Русия, които предизвикаха финансов срив в Русия. Ефекта от санкциите засегна и много държави, които разчитаха на доставки на петрол, природен газ и пшеница от Русия и Украйна. Това доведе до нарушаване на обичайната дейност на бизнеса и повишаване на инфлацията на световно ниво и в частност на българския пазар. На този етап дейността на дружеството не е повлияна отрицателно от развитието на кризата. Тъй като ситуацията се развива изключително бързо, практически е невъзможно да се направи надеждно измерима преценка за потенциалния ѝ ефект. Ръководството ще продължи да следи развитието на ситуацията и ще предприеме всички възможни стъпки за намаляване на възможните негативни последствия.

22. Събития след дата на счетоводния баланс

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет не са настъпили събития, които да изискват допълнително оповестяване и които биха оказали влияние върху представената информация.