УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ /УСТАВ/
НА "БАХАР КЪМПАНИ" ЕООД

Днес 21 август 2025 г., във Велинград, обл. Пазарджик, при спазване на разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове, подписаната **Наталиа Бахар,** гражданка на , родена на г. в , с административен адрес в България:
, на основание чл. 113 и сл. от Търговския закон, съставих този учредителен акт, с който:

Предмет

Чл. 1. Учредявам **еднолично дружество с ограничена отговорност** по смисъла на чл. 113 и сл. от ТЗ.

Фирма, седалище и адрес на управление

Чл. 2./1/ Фирма на дружеството е **„БАХАР КЪМПАНИ" ЕООД,** с надпис на латиница „BAHAR COMPANY" Ltd.

/2/ Седалището и адреса на управление на дружеството е: гр. Велинград, п.к. 4600, общ. Велинград, област Пазарджик, ул. „Цар Калоян" № 34, ап. 2.4. На латиница

Предмет на дейност

Чл. 3./1/ Предмет на дейност на дружеството е: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; Производство и продажба на стоки собствено производство; Туристически и хотелиерски услуги; Хотелиерство, включващо и експлоатация на къщи за гости; Ресторантьорска дейност; Организиране на тържества и развлекателни събития, обучителни дейности; Ловен, риболовен и екологичен туризъм; Туристически услуги и развитие на селски и интегриран туризъм в селски райони; Покупка, проектиране, строителство, обзавеждане и ремонт на недвижими имоти, включително и продажбата им или отдаването им под наем; Производство, изкупуване, преработка и продажба на селскостопанска и горска продукция; Изграждане и експлоатация на кафе-аперитив, барове, клубове, увеселителни заведения, атракциони и др.; Изграждане и експлоатация на фризьорски салони, модни и дизайнерски ателиета, с предоставяне на всякакви фризьорски и козметични услуги; Търговия с билкови продукти; Туроператорска дейност; Туристическа агентска дейност; Търговия с всякакви горивосмазочни материали; Търговия с всякакъв вид месо и месни изделия, риба и рибни изделия; Производство и продажба на всякакви тестени и сладкарски изделия; Изграждане и експлоатация на спортни съоръжения; Рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги в печатни изделия и интернет; Производство и търговия със строителни материали и елементи; Международен и вътрешен автомобилен транспорт с всякакви превозни средства; Превоз и трансфер на пътници и товари в страната и чужбина; Дърводобив, първична и вторична преработка на дървени материали; Производство и продажба на мебели; Внос и износ на всякакви стоки, включително и на дървен материал и изделия от него; Внос на моторни превозни средства и каравани, части и агрегати за тях и сервизна дейност по обслужването им; Изграждане и експлоатация на автомивки; Изграждане на централи и производството на енергия от възобновяеми източници; Транспортна и спедиционна дейност и услуги; Комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки; Създаване на софтуерни програми, сайтове и услуги по поддържането им; Счетоводни услуги; Фотографски услуги; Химическо чистене и експлоатация на обществена пералня; Търговско представителство, управление и посредничество, както и всички други дейности разрешени от закона, като дейностите за които се иска предварително разрешение или лиценз, ще се извършват след получаване на съответното разрешение или лиценз от компетентния орган.

/2/ Дружеството може да участва по решение на едноличния собственик на капитала в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в

страната или в чужбина, да открива представителства и клонове.

/3/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването предмета му на дейност и да се задължава по всякакъв начин.

Възникване на дружеството и срок на дейността му

Чл. 4. /1/ Дружеството възниква от деня на вписването му в търговския регистър. Заявлението за вписване се подава от Управителя.

/2/ Дейността на дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Капитал и дялове

Чл. 5. /1/ Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на **100-/сто/ лева.**

/2/ Капиталът на дружеството е разпределен в **100-/сто/ дяла**, всеки един със стойност от **по 1-/един/ лев**.

/3/ Дяловете в капитала на дружеството са поети и принадлежат изцяло на едноличния собственик на капитала - **Наталиа Бахар,** гражданка на , родена на г. в , с административен адрес в България:

/4/ Капитала е внесен изцяло.

Управление и начин на представляване на дружеството

Чл. 6. Дружеството се управлява и представлява от Управител, който е Едноличния собственик на капитала **Наталиа Бахар,** гражданка на , родена на г. в Узбекистан, с административен адрес в България:

, но може да бъде и друго избрано от нея лице.

Чл. 7. По реда на чл. 147 от ТЗ едноличния собственик на капитала:

1. управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител, избран и назначен с нарочно Решение, с който се сключва договор в писмена форма за управление на дружеството.

2. едноличният собственик решава всички въпроси от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

3 формира и изразява волята си по всички въпроси, свързани с дейността на дружеството.

4. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

5. осъществява цялостен контрол върху дейността на Управителя на дружеството.

Чл. 8. /1/ Дружеството се управлява текущо от Управител.

/2/ Управител на дружеството е Едноличния собственик на капитала или избрано от него лице за срок, определен в решението за избора.

Чл. 9. /1/ Управителят има следните правомощия:

1. осъществява текущата дейност на дружеството.

2. представлява дружеството и управлява дружеството.

3. решава въпроси относно функционирането на дружеството и отношенията му с трети лица.

4. сключва и прекратява трудови и граждански договори с работещите в дружеството.

5. урежда отношенията на дружеството и извършва плащанията отнасящи се до договорните отношения на дружеството, сключва и прекратява търговски договори с трети лица.

/2/ Управителя може да възлага упражняването на функциите си на трето лице - прокурист като определя и конкретно задачите, които той следва да извърши само след изрично негово съгласие и одобрение.

Права и задължения на едноличния собственик на капитала

Чл. 10. /1/ Едноличния собственик на капитала има следните имуществени права:

1. на дивидент, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството.

2. на ликвидационна част от имуществото на дружеството, съразмерно дяловете ми в капитала на дружеството.

/2/ Едноличния собственик на капитала има следните неимуществени права:

1. да участва в управлението на дружеството, в това число да отменя актове на управителя.

2. да контролира дружествената дейност, в това число: да получава информация за дружествената дейност и да преглежда търговските книги на дружеството.

3. на защита на участието си в дружеството, в това число: право по чл. 71 от ТЗ.

Чл. 11. /1/ Едноличния собственик на капитала има следните имуществени задължения:

1. да внесе дяловата си вноска.

2. да внесе допълнителна парична вноска, ако за това е взето надлежно решение от него.

/2/ Едноличния собственик на капитала има следните неимуществени задължения:

1. да участва в управлението на дружеството.

2. да съдейства за печелившото осъществяване на дружествената дейност.

3. да бъде лоялен към дружеството, в това число: да има добросъвестно и почтено поведение, насочено към просперитет на дружеството и предпазването му от загуби, да пази производствените и търговските тайни на дружеството.

Прекратяване на дружеството

Чл. 12. Дружеството се прекратява.

1. по решение на едноличния собственик на капитала.

2. чрез сливане или вливане в акционерното дружество или дружество с ограничена отговорност.

3. при обявяване на несъстоятелност.

4. по решение на съда, в предвидените от закона случаи.

Ликвидация на дружеството

Чл. 13. /1/ При прекратяване на дружеството при условията на чл.12, т. 1 и чл. 12, т. 4 от настоящия учредителен акт, се открива производство по ликвидация.

/2/ Едноличния собственик определя ликвидаторите и техния брой, назначава ги и нарежда вписването им в търговския регистър.

Допълнителни уговорки

Чл. 14. Разноските по учредяване на дружеството се поемат изцяло от Едноличния собственик на капитала.

Чл. 15. За неуредени в учредителен акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на действащите в Република България нормативни актове.

Едноличен собственик на капитала:.....

Бахар Наталия