ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА “ТОП 99 ДДГ” ООД

за 2023 година

Управители

Димитър Вълчев Димитров
Иван Ангелов Давидков
Живко Иванов Горанов

Адрес:
8240 КК Слънчев бряг , ПК 8,
Хотел „Нептун Бийч“

Правен консултант

Адвокат Златомира Карагеоргиева – Мострова

Обслужващи банки

Обединена Българска Банка АД
Инвестбанк АД
УниКредит Булбанк АД

Одитор
СОП „ВСИ-КО ОДИТ“ ООД
Гр. Благоевград,
Ул. Сан Стефано 2

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Правно състояние

"ТОП 99 ДДГ " ООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, със седалище КК Слънчев бряг, хотел "Нептун Бийч" , ЕИК 102045917.

Основната дейност на Дружеството е хотелиерство, ресторантьорство и продажба на апартаменти и се осъществява на територията на КК Слънчев бряг и гр. Свети Влас, община Несебър.

Структура на основния капитал

Съдружници	Участие	брой акции	Номинална стойност *хил. лв.*
Димитър Вълчев Димитров	33,33%	60,00	3
Иван Ангелов Давидков	33,33%	60,00	3
Живко Иванов Горанов	33,33%	60,00	3
Общо	100,005	180,00	9

Към 31 декември 2023 г. „ТОП 99 ДДГ"ООД има участие в Слънчев бряг АД и притежава 14 броя акции на стойност 14,00 лв.

Описание на основната дейност

„ТОП 99 ДДГ"ООД и през тази година е продължило основната си дейност – хотелиерство, ресторантьорство и продажба на апартаменти.

Резултати за текущия период

Дружеството отбелязва увеличение на общите приходи от продажби за 2023 г. Реализирани са приходи от продажби 13502 хил. лв. Увеличението е с 639 хил. лв. спрямо 2022 г.

Сумата на активите на Дружеството към 31 декември 2023 г. е 20618 хил. лв., докато към 31 декември 2022 е 17824 хил. лв. Текущите активи към 31 декември 2023 г. са 8832 хил. лв. , а към 31 декември 2022 г. са 10863 хил. лв. Нетекущите активи са в размер на 10833 хил. лв. , като основната част от тях представляват сгради и инвестиционни имоти.

Текущите пасиви към 31 декември 2023 г. са в размер на 2 760 хил. лв. и се състоят предимно от краткосрочни търговски и други задължения.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2023 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети

Този финансов отчет е одитиран от "ВСИ –КО ОДИТ" ООД.

Основни финансово- икономически резултати на "ТОП 99 ДДГ" ООД по Отчета за приходите и разходите

Приходи по Отчета за приходи и разходи

През финансовата 2023 година са отчетени приходи общо в размер на 13 511 хил. лева.

Приходите от настаняване са в размер на 7017 хил. лв. Приходите от продажбата на ресторантски услуги възлизат на 2023 хил. лева. Други приходи в размер на 4469 хил. лева, в това число- от продажба на дълготрайни активи- апартаменти- 4463 хил. лв. и от финансиране- 6 хил. лв. Финансовите приходи са в размер на 3 хил. лв.

Разходи за дейността по Отчета за приходите и разходите

Общата сума на разходите за дейността на дружеството по отчет за 2023 год. възлиза на 10271 хил. лева.

Разпределението на разходите по икономически елементи по Отчета за приходите и разходите за 2023 год. е както следва:

- ✓ Разходи за материали – 1 315 хил. лева;
- ✓ Разходи за външни услуги – 1 123 хил. лева
- ✓ Разходи за амортизации – 458 хил. лева
- ✓ Разходи за възнаграждения и осигуровки - 3164 хил. лева
- ✓ Други разходи – 4193 хил. лева
- ✓ Разходи за обезценка на финансови активи – 2 хил. лева
- ✓ Други финансови разходи – 16 хил. лева

В раздел II Суми с корективен характер са отразени:

- ✓ Балансовата стойност на продадените активи – 3 962 хил. лева

- ✓ Други - 231 хил. лв.

Финансов резултат на "ТОП 99 ДДГ"ООД

Счетоводният финансов резултат на "ТОП 99 ДДГ" ООД за 2023 год. по Отчета за приходите и разходите е печалба в размер на 2916 хил. лева.

Баланс на "ТОП 99 ДДГ" ООД

Актив

Към 31.12.2023 год. активите на "ТОП 99 ДДГ " ООД по балансова стойност възлизат на 20618 хил. лв., в т. ч. стойността на нетекущите (дълготрайни) активи е в размер на 11786 хил. лева, а на текущите (краткотрайни) активи 8832 хил. лева.

Нетекущи /дълготрайни/ активи

Дълготрайните материални активи са на стойност 11786 хил. лева.
Балансовата стойност по групи активи към 31.12.2023 год. е както следва:

- ✓ Земи и сгради - 4778 хил. лева
- ✓ Съоръжения и други – 739 хил. лева
- ✓ ДМА в процес на изграждане- 5316 хил. лева

Текущи /краткотрайни/ активи

Краткотрайните активи към 31.12.2023 год. са в размер на 8832 хил. лева

Материалните запаси към 31.12.2023 год. са в размер на 3445 хил. лева, в т.ч.

- ✓ Продукция в стоки – 2443 хил. лева
- ✓ Предоставени аванси – 1002 хил. лева

Краткосрочните вземания на дружеството към 31.12.2023 год. са 3298 хил. лева

Инвестиции
Други инвестиции- 19 хил. лв.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2023 год. са 2070 хил. лева , от тях 31 хил. лева в брой и 2039 хил. лева по банкови сметки.

ПАСИВ

Към 31.12.2023 год. общият капиталов ресурс на дружеството по балансова стойност възлиза на 20618 хил. лева.

Собствен капитал

Собственият капитал на "ТОП 99 ДДГ"ООД към 31.12.2022 год. е 9 хил. лева, в т.ч.:

- ✓ **Записан капитал – 9 хил. лева**
- ✓ **Натрупана печалба от минали години 14933 хил. лв.**
- ✓ **Текуща печалба 2916 хил. лв.**

Краткосрочните задължения на "ТОП 99 ДДГ"ООД към 31.12.2023 год.
Краткосрочните пасиви са в размер на 2 760 хил. лева. Краткосрочните пасиви се разпределят по видове както следва:

- ✓ задължения към доставчици – 63 хил. лева
- ✓ получени аванси – 2 442 хил. лв.
- ✓ задължения към персонала – 183 хил. лева
- ✓ задължения към осигурителни предприятия - 16 хил. лева
- ✓ данъчни задължения – 56 хил. лв.

Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Не са настъпили важни събития след годишното счетоводно приключване.

11.03.2024

УПРАВИТЕЛИ: "ТОП 99 ДДГ"ООД: .....
/Д. Димитров/

.....
/ Ив.Давидков/

.....
/ Ж.Горанов/