СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

На ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД ЕИК: 131286814

За 2018 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**	**5**	**5**
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**0**	
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	376	376	**Общо за група IV:**	**0**	**0**
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба	88	18
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура	5	1	- непокрита загуба	-91	-91
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	**-3**	**-73**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**		70
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**2**	**2**
Общо за група II:	**381**	**377**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
5. Дългосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		0
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		0
Общо за раздел Б:	**381**	**377**	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	250	250
1. Суровини и материали			- до 1 година	250	250
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукци и стоки в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	29	29
- продукция			- до 1 година	29	29
- стоки			- над 1 година		
4. Предаставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		0
Общо за група I:	**0**	**0**	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	91	91	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		0
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	34	34	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	26	26
Общо за група II:	**125**	**125**	- до 1 година	26	26
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		0
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	- осигурителни задължения, в т.ч.:		0
			- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	36	40	- над 1 година		
- в брой	35	39	- данъчни задължения		0
- безсрочни сметки (депозити)	1	1	- до 1 година		
Общо за група IV:	**36**	**40**	- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	305	305
Общо за раздел В:	**161**	**165**	- до 1 година	305	305
			- над 1 година		0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	235	235
Г. Разходи за бъдещи периоди			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди	235	235
СУМА НА АКТИВА	**542**	**542**	**СУМА НА ПАСИВА**	**542**	**542**

Съставител:.....
Олга Стефанова

Ръководител:.....
И.ДЖАНГОЗОВ

Дата на съставяне: 19.03.2019

Приложение № 2 към СС 1

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД ЕИК: 131286814
За 2018 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**0**	
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**0**	
а) разходи за възнаграждения	0	
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**0**	
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**0**	
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	**4**	
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	**4**	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**0**	
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
- разходи за лихви		
Общо разходи за обичайната дейност	**4**	
8. Печалба от обичайната дейност	**2**	
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	**4**	
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**2**	
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	**2**	
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	**6**	

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**6**	**0**
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	6	
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финасирания		
Общо приходи от оперативната дейност	**6**	**0**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**0**	**0**
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финасови приходи	**0**	**0**
Общо приходи от обичайната дейност	**6**	**0**
8. Загуба от обичайната дейност	**0**	
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	**6**	**0**
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	**0**	**0**
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	**0**	**0**
Всичко (Общо приходи + 11)	**6**	**0**

Дата на съставяне: 19.03.2019

Съставител:..... Олга Стефано

Ръководител:..... И.ДЖАНГОЗОВ

ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД • СОФИЯ •

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД ЕИК: 131286814
За 2018 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а		2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	8	12	-4			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни						
	финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**8**	**12**	**-4**	**0**	**0**	**0**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови						
	активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейнос	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно						
	придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и						
	връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или						
	предоставени заеми			0			0
4	Парични потоци от лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0			0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансова дейност			0			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+	**8**	**12**	**-4**	**0**	**0**	**0**
Д.	Парични средства в началото на периода			**40**			
Е.	Парични средства в края на периода			**36**			

Дата на съставяне: 19.03.2019

Съставител: .....
Олга Стефанова

Ръководител: .....
И.ДЖАНГОЗ

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД ЕИК: 131286814
За 2018 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5				0			88	-91		**2**
2. Промени в счетоводната политика											**0**
3. Грешки											**0**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**88**	**-91**	**0**	**2**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат от текущия период											**0**
7. Разпределние на печалба в т.ч.:											**0**
- за дивиденти											**0**
8. Покриване на загуба											**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличения											**0**
- намаления											**0**
10. Други изменения в собствения капитал											**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**88**	**-91**	**0**	**2**
12. Промени от преводи на годишни финансови Отчети на предприятия в чужбина											**0**
											0
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**88**	**-91**	**0**	**2**

Съставител:.....
Олга Стефанова

Ръководител:.....
И.ДЖАНГОЗОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО
Ф.ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД, ЕИК 131286814
за периода от 01.01.2018г. до 31.12.2018г.

. Обща информация за предприятието

ФОРТРЕС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД, ЕИК 131286814 е регистриран като еднолично дружество с ограничена отговорност с адрес на управление: гр.София, ж к Младост, бл. 168, оф.4. Задълженото лице е регистрирано по ЗДДС.

Дружеството има предмет на дейност: Строителство на жилищни сгради (НКИД) –.41.20.

:. Описание на счетоводната политика на дружеството през 2018г.

Предприятието е избрало двустранна форма при съставянето на финансовия отчет, който включва:

- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за собствения капитал
- Отчет за паричните потоци

Приложения:с правка за оповестяване на счетоводната политика;

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , които са приложими за 2018г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2018г.

Дружеството осъществява и организира текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2018г. е изготвен в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи:

текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;

действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;

предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;

предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;

съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;

независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи: когато се разрешава от друг счетоводен стандарт;

б)когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получават от едно и също събитие и не са съществени.

Предприятието е самостоятелно и няма поделения.

Годишният финансов отчет е изготвен на 19.03.2019г. Периодът, който обхваща е – от 01.01.2018г. до 31.12.2018г. ГФО/ГОД/ се съставя веднъж в годината.

При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със счетоводен стандарт се изисква друго. Последващо оценяване на активите и на пасивите не е извършвано през 2018г.

При потребление на стоково материалните запаси е избран препоръчителния подход, съгласно СС 2 – "средно претеглена стойност". Отчетната стойност на стоково материалните запаси не е по-висока от нетната реализуема стойност. Няма намаление на отчетната стойност на стоково материалните запаси под нетната реализуема стойност, отчетената като текущ разход. Няма стоково материални запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

Предприятието е приело данъчния праг на същественост за признаване на дълготраен актив – 700лв. През отчетния период (2018г.) няма нови придобити дълготрайни активи.

Предприятието не е осъществило разходи за опазване на околната среда.

Предприятието е приело прекия метод за съставяне на отчета за паричния поток – въз основа на информация от счетоводните регистри.

Предприятието е приело да използва допустимия алтернативен подход при отчитането на фундаментални грешки, които са свързани с предходния период.

Няма събития настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Приходите от продажби се признават, съгласно изискванията на СС 18 т.е. за всяка сделка поотделно, едновременно с извършените разходи за нея, в момента в който възникне вземането от клиенти.

През 2018г. предприятието не е получавало правителствени дарения, не е ползвало преотстъпени и опростени данъци.

Разходите са отчетени по икономически елементи, съгласно изискванията на Закона за счетоводството. Осчетоводяването им в група 60 е ставало съобразно класификацията им в Закона за счетоводството и счетоводните стандарти. Сметките от група 60 са приключени своевременно с група 61.

Задълженията на дружеството са оценени текущо по тяхната номинална стойност.

Вземанията на дружеството са оценени текущо по тяхната номинална стойност.

Предприятието не е осъществявало съвместна дейност през 2018г.

Финансови инструменти по смисъла на СС 32 през 2018г.са вземания и задължения, възникнали първоначално в предприятието.

Дружеството не е отразявало през 2018г. инвестиционни имоти.

Дружеството няма и не е отразявало през 2018г. биологични активи.

Дружеството не притежава налични валутни активи и не е осъществявало сделки с валутни активи през 2018г.

Дата: 19.03.2019г.

Счетоводител:
/ Олга Стефанова/

Управител:
/Иван Джангозов/