

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"СОФИЯ ЛЕНД РИЙЛ ЕСТЕЙТ"ЕООД
КЪМ 31.12.2021 Г ЕИК203261897

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	696	314
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	186	308	а) продукция		
а) суровини и материали	3	4	б) стоки		
б) външни услуги	183	304	в) услуги	696	314
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	229	152	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	208	130	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	21	22	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от оперативната дейност	696	314
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	415	460	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	1	1			
Общо разходи за обичайната дейност	416	461	Общо приходи от обичайната дейност	696	314
8. Печалба от обичайната дейност	280		8. Загуба от обичайната дейност	-	147
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	416	461	Общо приходи	696	314
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	280		10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	147
11. Разходи за данъци от печалбата	13				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	267		11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	147
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	696	461	Всичко (Общо приходи + 11)	696	461

Дата на съставяне:
София, 30 юли 2022

Съставител: Светлана Петрова Неделчева

Управител: Бойко Бойков



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СОФИЯ ЛЕНД РИЙЛ ЕСТЕЙТ" ЕООД
Към 31.12.2021 г. ЕИК 203261897

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	293	322
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(155)	(8)
3. Съоръжения и други	1	1	Общо за група V:	138	314
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	267	(147)
Общо за група II:	1	1	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	410	172
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		
Общо за група III:	-	-	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1	1	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	60	45
- стоки			- до 1 година	60	45
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	311	62	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	12	12
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:		7	- над 1 година	12	12
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	115	85
Общо за група II:	311	69	- до 1 година	115	85
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		8
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година		8
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	4	3
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	4	3
- в брой	83	116	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	202	128	- данъчни задължения	75	9
Общо за група IV:	285	244	- до 1 година	75	9
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	596	313	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	187	142
			- до 1 година	175	130
			- над 1 година	12	12
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	597	314	СУМА НА ПАСИВА	314	

Дата на съставяне:
София, 30 юни 2022

Съставител: Светлана Петрова Неделчева

Управител: Бойко Бойков

