

БАЛАНС

Бест Сити Проперти - България ЕООД
Към 31.12.2018 г.

АКТИВ

ЕИК: 102862132

РАЗДЕЛИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		0	0
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		178	184
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		58	52
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		0	0
		236	236

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		236	235
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		0	0
Г. ФИНАНСИРАНИЯ и ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		0	1
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		0	0
		236	236

Дата:
24.01.2019 г.

Съставил:
/Мариана Ал.Петрова/



Ръководител: 
/Венета Иванова Костадинова/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

Бест Сити Проперти - България ЕООД

Към 31.12.2018 г.

ЕИК: 102862132

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ			РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
А. РАЗХОДИ	код на реда	Сума (лева)	Б. ПРИХОДИ	код на реда	Сума (лева)
		Текуща година			Текуща година
1. Намаление на зап.от продукция и НП			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		10
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		2	а) Продукция		10
а) суровини и материали			б) Стоки		
б) външни услуги		2	в) Услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		0	2. Увеличение на зап.продукция и НП		10
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придоб.активи по СН		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигур., свързани с пенсии			а) приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка		6	ОБЩО приходи от оперативна дейност		10
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:		6	(1 + 2 + 3 + 4)		
- разходи за амортизация		6	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		0
- разходи за обезценка			а) прих.от участия в предпр.от група		0
б) разходи за обезценка на текущ КА					
5. Други разходи, в т.ч. :		0	6. Приходи от други инвестиции и заеми		0
а) балансова ст-ст на продадени активи			а) прих.от участия в предпр.от група		
б) провизии					
в) други			7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		0
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		8	а) приходи от предприятия от група		
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)		9	б) полож.разл.от опер.с фин.активи		
6. Разходи от обезценка на фин.активи		0	в) полож.разл.от пром.на вал.курсове		
а) отриц.разлики от пром.валутен курс			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		0
б) други			8. Загуба от обичайната дейност		0
7. Разходи за лихви и други фин.разходи, в тч			Общо Приходи		10
а) разходи,свързани с предпр. от група			(1+2+3+4+5+6+7)		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи			9. Счетоводна загуба		0
8. Печалба от обичайната дейност		2	(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		
Общо Разходи		8	10. Загуба		0
(1+2+3+4+5+6+7)		9	(ред 9 + ред 10 и 11 от Раздел А)		
9. Счетоводна Печалба		2	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 10)		10
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		1			
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на КД					
12. Печалба		2			
(ред 9 - ред 10 - ред 11)					
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+10+11+12)		10			

Дата:
24.01.2019 г.

Съставил:
/Мариана Ал.Петрова/
0

Ръководител:
/Венета Иванова Костадинова/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Бест Сити Проперти - България ЕООД

01.01.2018 - 31.12.2018

ЕИК:

102862132

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	10	3	7	10	2	8
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Други парични потоци от основната дейност		1	(1)			0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	10	4	6	10	2	8
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	10	4	6	10	2	8
Д. Парични средства в началото на периода			52			44
Е. Парични средства в края на периода			58			52

24.01.2019 г.

Дата:

Съставител:

/Мариана Ал. Петрова/

Ръководител:

/Венета Иванова Костадинова/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Бест Сити Проперти - България ЕООД

За 2018 год.

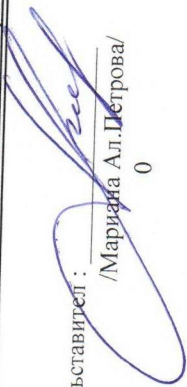
ЕИК:

102862132

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи	РЕЗЕРВИ						фин. резултат от минали		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
Салдо в началото на отчетния период	240	0	0	0	0	0	0	1	(6)	1	236		
2. Промени в счетоводната политика											0		
3. Грешки											0		
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	240	0	0	0	0	0	0	1	(6)	1	236		
Салдо към края на отчетния период	240	0	0	0	0	0	0	1	(6)	1	236		
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											0		
											0		
Собствен капитал към края на отчетния период	240	0	0	0	0	0	0	1	(6)	1	236		

Дата:
24.01.2019 г.

Съставител: 
/Мариана Ал. Петрова/
0



Ръководител: 
/Венета Иванова Костадинова/

Справка за текущите (дълготрайните) активи

Към 31.12.2018 г.

Бест Сити Проперти - България ЕООД

ЕНК 102862132

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация					Балансова ст-ст в края на периода (ХИД ЛВ)
	Отчетна стойност на текущите активи					процен. стойност (4+5-6)					Последваща оценка					
	в началото	постыл.	издели	в края пер	увелич.	намален	увелич.	намален	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	процен. стойност (11-12-13)		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
<i>Обща сума I:</i>																
0																
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
<i>1. Земи и сгради, в т.ч.:</i>																
238																

238																
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																
238																
3. Съоръжения и други ДМА																
0																
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.																
0																
<i>Обща сума II:</i>																
238																
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																
5. Дългосрочни инвестиции																
15																
6. Други заеми																
15																
7. Изкупени собствени акции																
0																
<i>Обща сума III:</i>																
15																
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪБИ																
<i>Обща сума IV:</i>																
0																
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):																
253																
ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.																
69																
253																
6																
75																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																
0																

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата:
24.01.2019 г.

Составил:
/Мариана Ал Петрова/



Ръководител:
/Венета Иванова Костадинова/