ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "МИР" АД гр. Хасково

през 2023 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство.

Във връзка с приключване на финансовата 2023 год., предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2023 год.

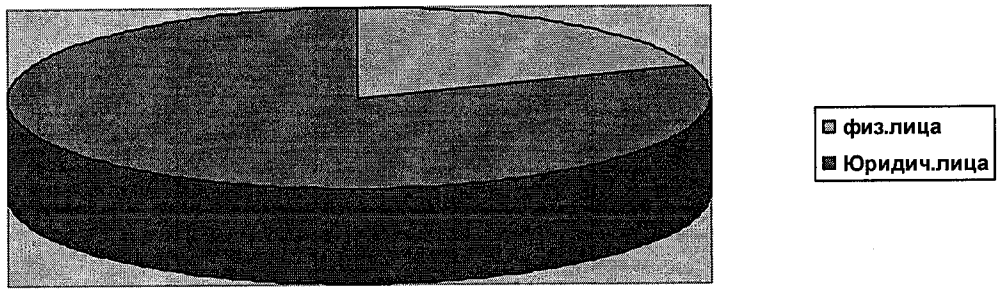
Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2023 год. и приключва на балансова печалба от дейността след данъци в размер на 3 хил.лева, амортизационни отчисления 112 хил.лева.

1. Информация за дружеството:

"МИР" АД е акционерно дружество, регистрирано в Хасковския окръжен съд по фирмено дело 50/1992 год.

Капиталът на дружеството е в размер на 57639 лева, разпределен в 57639 бр. акции. Основното акционерно участие към 31.12.2023 година е както следва:

	% участие в капитала
1. Физически лица	**19.46%**
2. Юридически лица	**80.54%**
О Б Щ О	**100%**



През 2023 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: шивашка промишленост. Същата се осъществява в две направления. Първо направление – услуга по ушиване на изделия на леката конфекция -дамски и детски блузи и , мъжки ризи. По-рядко други изделия от леката конфекция. Второто направление е ушиване и продажба на готов собствен продукт от същата асортиментна гама – ризи и блузи.

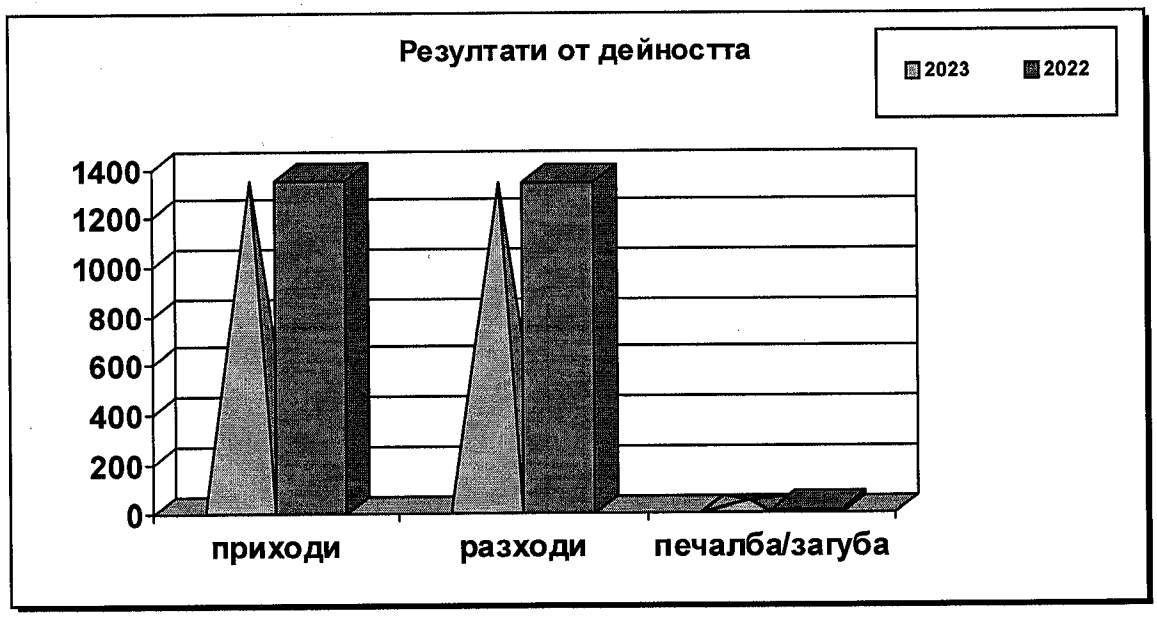
Дейността се осъществява в завод, собственост на дружеството, в гр. Хасково, община Хасково, област Хасково

Средно списъчния състав на персонала през 2023 година е 65 бр. / спрямо 75 бр. за 2022г. /. Тенденцията към намаляване на персонала е вследствие на комплексни причини.

3. Резултати от дейността:

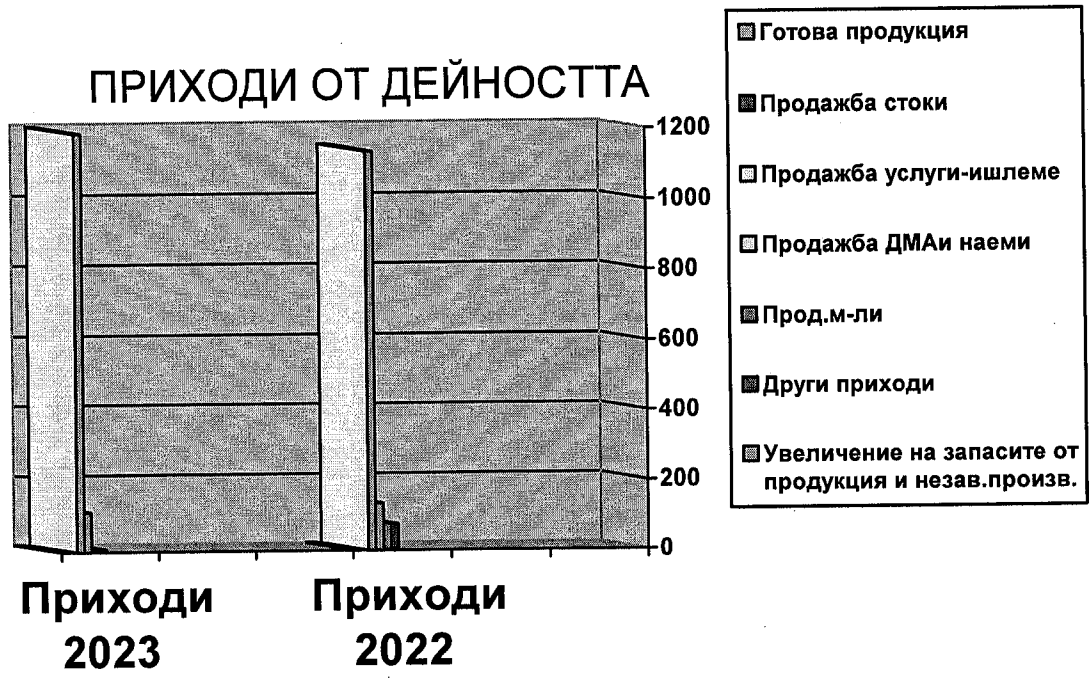
Резултатите от дейността на Дружеството за 2023 год. са положителни - реализирана е печалба преди данъчно облагане в размер на 13 хил. лева, като през 2022 год. е реализирана е печалба в размер на 12 хил.лева.

Показатели	2023 год. в хил.лв.	2022 год. в хил.лв.
Общо приходи	1318	1353
Общо разходи	1305	1341
Брутна печалба(загуба)	13	12
Разходи за дънъци	10	
Отсрочени данъци		(1)
Печалба(загуба)	3	13



Приходите от дейността са както следва:

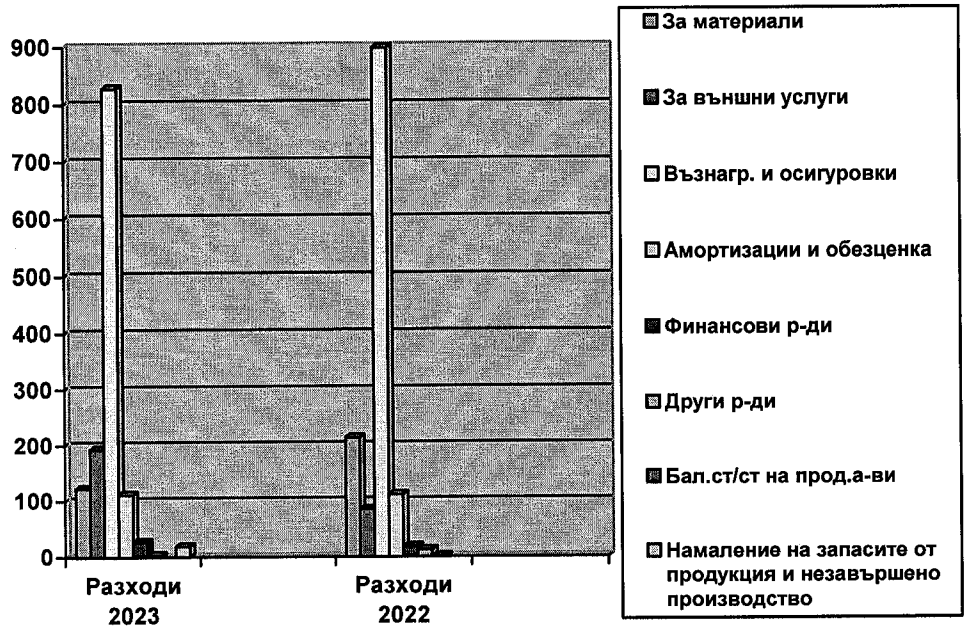
Приходи	2023 год. в хил.лв.	2022 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	1	2
От услуги - ишлеме	1194	1139
От услуги - наеми	115	136
Други приходи	8	76
Общо:	**1318**	**1353**



През 2023г. са реализирани приходи от продажби в размер на 1310 х.лв. Спрямо 2022 г. се наблюдава увеличение на приходите с 33 хил.лв.

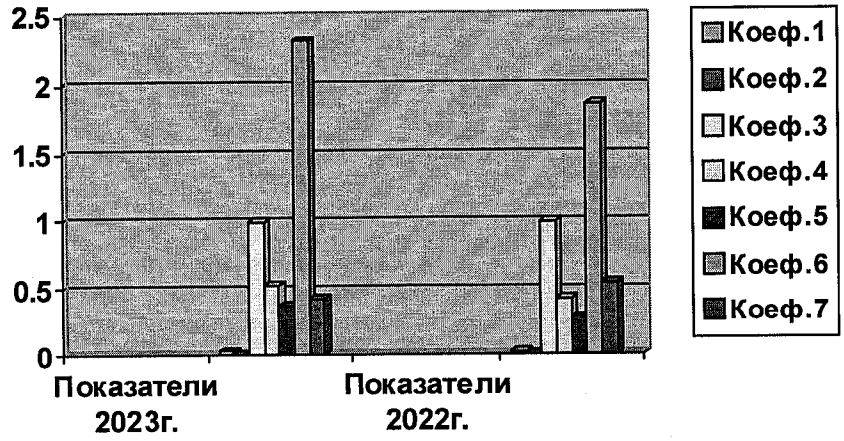
Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2023 год. в хил.лв..	2022 год. в хил.лв..
За материали	123	214
За външни услуги	193	85
За възнаграждения и осигуровки	828	898
За амортизация и обезценка	112	112
Финансови разходи	27	19
Други разходи	3	13
Незавършено производство	19	-
Общо:	**1305**	**1341**



Оперативните разходи – за заплати ,осигуровки, материали и външни услуги имат най-голям дял в размера на разходите. От таблицата се вижда, че размерът на разходите са намалени спрямо 2022 г. съобразно приходите.

Финансови показатели от дейността на Дружеството	**2023г.**	**2022 г.**
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0,03	0,02
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0,00	0,01
3. Ефективност на приходите от дейността	0,99	0,99
4. Коефициент на обща ликвидност	0,53	0,43
5. Коефициент на бърза ликвидност	0,38	0,28
6. Коефициент на финансова автономност	2,32	1,86
7. Коефициент на задлъжнялост	0,43	0,54



3. Капиталови ресурси и инвестиции

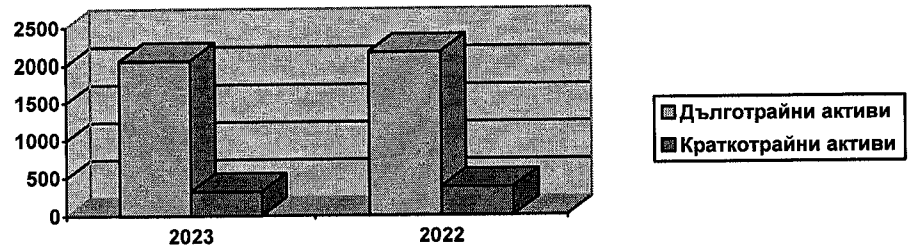
През 2023 година са придобити материални дълготрайни активи в размер на 3 хил.лв..

4. Показатели, свързани с баланса

Общата стойност на активите по баланса за 2023 г. е 2377 хил.лв. и 2536 хил.лв. за 2022 г., или нетното им намаление е с 159 хил.лв.

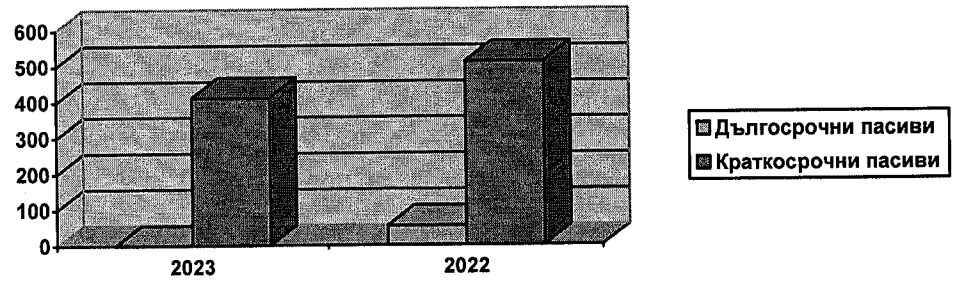
Структурата на активите и изменението им през 2023 г., спрямо 2022 г. е както следва:

№	Активи	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на активите	
		2023	2022	2023	2022
I.	Дълготрайни активи	2057	2166	86,54%	85,41%
II	Краткотрайни активи	320	370	13,46%	14,59%



Пасивите на баланса включват следните позиции:

№	Пасиви	Балансова стойност BGN'000		Относителен дял (%) спрямо общата стойност на пасивите	
		2023	2022	2023	2022
I.	Дългосрочни пасиви		54		9,56%
II	Краткосрочни пасиви	411	511	100,00%	90,44%



5. Човешки ресурси

Средно списъчния състав на персонала през 2023 година е 65 бр. /спрямо 75 бр. за 2022 г.

Персонал – средносписъчен брой по видове категории	2023 год	2022 год
Ръководители	3	3
Специалисти	2	3
Техници и приложни специалисти	4	4
Помощен административен персонал	1	1
Квалифицирани работници	5	5
Машинни оператори	39	46
Други	11	13
Общо:	**65**	**75**

7. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

След края на отчетния период не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития в интервала от 31.12.2023 г. до датата на одобряване на финансовия отчет, които, биха повлияли значимо на резултата на дружеството за текущата финансова година

8. Рискови фактори

Стопанският риск е негативното отклонение на субективно предвидените резултати от действителното положение на нещата във времето и пространството. Рисковата ситуация е обстановката, която се създава при наличието (респективно отсъствието) и взаимодействието на комплекс от разнообразни вътрешни и външни обстоятелства, в която се разполагат елементите на предприятието и се осъществява неговия бизнес.

***8.1. Политически риск*:**

Членството на България в Европейския съюз и НАТО, синхронизирането на българското законодателство с това на ЕС и поемането от страна на българското Правителство на редица международни ангажименти определя този риск като

среден. Влиянието на политическите процеси в страната определят и рискове относно:

-Възвращаемостта на инвестициите.

-Стабилността на ЕС и българското правителство, както за възстановяването от икономическата криза, така и за противодействие и ограничаване на негативните ефекти от тероризма.

-Усвояване на средства от ЕС.

8.2. Пазарен риск:

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци, в резултат на промяна в пазарните лихвени нива.

-Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени.

-Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение.

-Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни продажни цени, цена на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни продажни цени, цена на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Програмата на дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на пазарите и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на дружеството.

***8.2.1. Валутен риск*:**

Той е свързан с промяната на валутните курсове.

Въведения валутен борд в България и еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на валутния риск, докато поскъпването на долара влияе пряко върху стойността на номиналния внос и износ, като от гледна точка на българската икономика оскъпява вноса в долари. Това може да доведе до повишаване на крайните цени и/или понижаване печалбата на дружествата.

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, тъй като неговите сделки се извършват основно в лева и в евро. Дружеството не подържа значими парични наличности извън тези в лева и в евро.

8.2.2. Лихвен риск:

Паричните средства и разплащателните операции на «Мир» АД са съсредоточени в банки с добра репутация и ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Лихвоносните финансови пасиви на дружеството към 31 декември 2023г. включват: договори за банкови кредити - овърдрафт и инвестиционен заем.

8.2.3. Ценови риск:

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на произвежданата от него продукция и извършваните от него услуги се образуват на основата на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация. Управлението на ценовия риск за дружеството ни изисква периодичен анализ и предоговаряне на договорните параметри с клиенти и доставчици съобразно пазарните промени.

8.3. Кредитен риск

Кредитния риск за дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да извърши своите договорни задължения. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска, относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемоста и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството Кредитната ни политика има отношение към събираемостта на вземанията, които се контролират текущо чрез ежедневен преглед на откритите позиции по клиенти и извършените плащания

8.4. Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че дружеството може да срещне затруднения при изпълнението на своите задължения, когато те станат изискуеми. В хода на обичайната си дейност дружеството осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които не винаги водят до очаквания положителен ефект и възвращаемост. С цел управление на този риск, Ръководството на дружеството поддържа оптимално количество свободни парични наличности. Това се постига посредством системата за финансово планиране, като паричните постъпления и плащания се координират от гледна точка на срочност и размери. Засега не съществува риск инвестициите да не генерират очакваните парични потоци, като по този начин влошат ликвидността и финансовото състояние на дружеството.

8.5. Риск от промяна на бъдещите парични потоци

Рискът, свързан с паричния поток разглежда проблемите с наличните парични средства в дружеството. Тук от съществено значение е договорната политика, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията.

Управлението на риска, свързан с паричните потоци за дружеството ни изисква поддържане на положителна стойност на ликвидността, т.е. готовност за посрещане на текущите задължения.

8.6. Данъчен риск:

Свързан е с вероятността да се понесат загуби в резултат на нарушения или неспазване на законовите и подзаконови нормативни актове или вътрешнодружествените документи, както и от загуби в резултат на интервенция на данъчните власти. Този риск се отнася и за промени в нормативната база, свързани с опазването на околната среда. Този риск към момента на изготвяне на настоящия доклад е нисък. С приемането на България в ЕС започна процес на хармонизация на данъчното й законодателство с това на другите държави – членки, които имат по-прости и ясни административни процедури за плащане на данъците

8.7. Несистематичен риск:

Свързан с предмета на дейност на дружеството, с възможните изменения на потребителското търсене и с развитието на конкуренцията.
Продуктите, стоките и услугите предоставени от дружеството са основно с битово приложение. Във връзка с това търсенето се влияе сериозно от фазата, в която се намира развитието на икономиката в световен мащаб.

От края на 2008 г. негативно влияние върху икономическата обстановка в страната оказва световната финансова криза. Своевременно са предприети и продължават да се прилагат мерки от ръководството на дружеството, за ограничаване на негативните последици от финансовата криза. Целта е да се постигне разумно запазване на обемите и дейността на дружеството.

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2019 – 2023 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
БВП в млн. лева	120 342	120 492	138 979	167 809	183 743
Реален растеж на БВП	4.0 %	- 4.0 %	7.7 %	3.9 %**	1.8%
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	3.1 %	0.0 %	6.6 %	14.3 %	5.0%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.76	1.61	1.73	1.87	1.81
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.74	1.59	1.73	1.83	1.77
Основен лихвен процент в края на годината	0.00	0.00	0.00	1.30	3.80
Безработица (в края на годината)	5.9 %	6.7 %	4.8 %	4.7 %	4.2%
Кредитен рейтинг на Република България по Standard&Poors (дългосрочен)	BBB	BBB	BBB	BBB	BBB
Кредитен рейтинг на Република България по Moody's (дългосрочен)	Baa2	Baa1	Baa1	Baa1	Baa1
Кредитен рейтинг на Република България по Fitch (дългосрочен)	BBB	BBB	BBB	BBB	BBB

** Данни на БНБ за 2023 г. към 08 март 2024 г.*

9. Екология

Всички инвестиционни решения и реализацията на проектите в дружеството са съобразени с влиянието им върху околната среда, в съответствие с екологичното законодателство в България. В дружеството се осъществяват мерки по намаляване на водопотреблението, оптимизиране на разходите за енергии, както и на тези за производствени отпадъци.

10. Стопански цели за 2024 год.

Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на дружеството през 2024 г. са то да продължи да изпълнява всички свои дейности. В тази връзка ръководството: идентифицира евентуалните рискове и несигурности за бизнеса; анализира очакваните евентуални неблагоприятни последици за бизнеса и тяхното естество, и прави планове за минимизиране на негативното влияние върху дейността на Дружеството, с цел справяне със създалата се извънредната ситуация.

11. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

12. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2023 год. «МИР» АД е с едностепенна система на управление. Дружеството се Управлява от двама Изпълнителни директори, избрани от Съвета на директорите.

Към 31.12.2023 год. Съветът на директорите е със следния състав:

1. Красимир Димитров Стоянов. – Председател на СД
2. Тонка Тенева Стоянова – член на СД и Заместник Председател на СД
3. Лъчезар Красимиров Стоянов – член на СД

Изпълнителни директори на Дружеството са: Красимир Димитров Стоянов и Лъчезар Красимиров Стоянов

13. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е АД притежава временни удостоверения. Към момента не е издало акции. Дружеството не притежава собствени акции. Дружеството освен това, не притежава, нито е закупило или продало, по време на отчетния период, акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Членовете на Съвета на директорите които притежават акции в „Мир" АД, като физически лица .

Член на Съвета на директорите - Красимир Димитров Стоянов притежава акции в „Мир" АД, като физическо лице .

Членовете на Съвета на директорите притежават повече от 25% от капитала на следните дружества:

Красимир Димитров Стоянов - „Мир инвест"АД гр.Хасково.
Лъчезар Красимиров Стоянов - „Каре" ООД.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от дружеството и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на дружеството или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения – сумата, която са получили през 2023 г. , като възнаграждения членовете на Съвета на директорите са в размер **32** хил.лв.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;

в) сума, дължима от дружеството или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

14. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

15. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

15.1.Контролирани дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

15.2.Контролиращи дружества

Дружество «Мир инвест» АД притежава 80.54%, което е над 50%, от капитала на дружеството ни.

15.3.Други участващи дружества няма.

16. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2023 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

17. Предвиждано развитие на Дружеството

Ръководството няма планове или намерения, които да предвиждат съществено ограничение на мащабите на дейността на дружеството в период минимум до една година.

В допълнение, потвърждаваме, че извършихме анализ и оценка на икономическата среда, в която се развива дейността на дружеството във връзка с финансовата криза и икономическия спад в стопанския живот на страната. Нямаме намерение за преструктуриране на дейността на дружеството. Планираме през 2023 г. Дружеството да запази обема и обхвата на дейноста, доколкото е възможно в рамки, близки до одобрен от нас бюджет. Не очакваме и не планираме прекратяване на експлоатацията на транспортните средства и оборудването на Дружеството.

18. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 3. хил. лева, да се отнесе към покриване на загубите от минали години .

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на "МИР" АД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

Акционерно дружество * МИР * ХАСКОВО

Изпълнителен директор: .....

/Л.Стоянов/

гр. Хасково,
28.05.2024 г.