УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ПЕРИНОВ ГРУП" ЕООД

Днес, 04.07.2025, г. в гр. Варна, Евгений Спартаков Перинов ----------
----------, *на основание* чл.113 и следващите от Търговския закон, с настоящия учредителен акт учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност **"ПЕРИНОВ ГРУП" ЕООД**, наричано по-нататък за краткост ДРУЖЕСТВОТО, при следните условия:

I. ПРАВНИ ИНДИВИДУАЛИЗИРАЩИ ПРИЗНАЦИ

1. Едноличният собственик на дружеството, наричан по-нататък СОБСТВЕНИК, учредява Еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на глава XIII Раздел I от Търговския закон с ФИРМА **"ПЕРИНОВ ГРУП" ЕООД,** наричано оттук нататък ДРУЖЕСТВОТО.

Дружеството е юридическо лице.

2. СЕДАЛИЩЕТО и АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на Дружеството е в гр. Варна, ул. Братя Миладинови 30, ет.3, ап.1.

3. Едноличен собственик и управител в дружеството е Евгений Спартаков Перинов ----------

4. Дружеството има следния ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:
Консултантска дейност; производство и покупко-продажба на всякакъв вид стоки и вещи с цел продажба в първоначален и преработен вид; вътрешна и външна търговска дейност, ресторантьорство, хотелиерски, рекламни, информационни, консултантски услуги, сделки с недвижими имоти, посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и наемни отношения; лизинг, бартерни операции, оказионна, комисионна, консултации; пътнически и товарни услуги; комисионна, спедиторска, превозна, складова и лизингова дейност; дейности на търговско представителство и търговско посредничество; строително предприемачество, проучване, проектиране, строителна, инвеститорска, монтажна и ремонтна дейност и други дейности, незабранени от закона.

II. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

5. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост, ползване и други вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книги, дялово участие в сдружения, вземания и други права и задължения.

Придобитото от Дружеството, вкл. изработеното по негова поръчка и с негови средства е собственост на Дружеството. Интелектуалната собственост на Дружеството са всички обекти на интелектуална собственост, закупени от Дружеството или изработени по негова поръчка.

6. Капиталът на дружеството е 2000/две хиляди/ лева, разпределени в 2000/две хиляди/ дяла с номинална стойност 1/един/ лев всеки, като към момента на вписване на фирмата в Търговския регистър са внесени 100% от капитала

7. Капиталът на Дружеството се състои само от парични средства.

8. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик /Общото събрание/.

9. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

10. Дружеството е длъжно да води счетоводство на основание чл. 53 и сл. от ТЗ и действащата нормативна уредба.

III. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

11. Дружеството се управлява и представлява от Управителя, като за управител с *учредителния протокол е посочен едноличният собственик на капитала.*

12. Едноличният собственик решава въпросите от компетентност на Общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание писмена форма, а именно:

а/ Изменя и допълва Учредителният акт;

б/ Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

в/ Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

г/ Избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

д/ Взема решения за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества;

е/ Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

ж/ Взема решения за предявяване на искове срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

з/ Взема решения за допълнителни парични вноски;

и/ Взема решения за учредяване на ипотеки и залог на дълготрайни активи на Дружеството;

й/ избира един или няколко проверители - регистрирани одитори за проверка на годишния финансов отчет на дружеството и определя тяхното възнаграждение при поява на необходимост за това;

к/ Взема решение за назначаване на прокурист на Дружеството по реда на чл.21 от ТЗ. Името на Прокуриста се вписва в Търговския регистър след представяне на нотариално заверен образец от подписа му;

13. Договорите между едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

14. Управителят има следните правомощия :

а/ Организира и ръководи дейността на Дружеството съгласно закона и решенията на едноличния собственик;

б/ Представлява Дружеството пред държавни органи, юридически и физически лица. При няколко Управители, всеки от тях може да действа самостоятелно, ако е взето решение на собственика на Дружеството за разпределение между тях на функциите им и сферата на дейност;

в/ Името на Управителя се вписва в Търговския регистър след представяне на нотариално заверено съгласие с образец на подписа му;

г/ Овластяването на Управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от Търговския регистър. Овластяването и неговото заличаване имат действие по отношение на трети добросъвестни лица след вписването им.

д/ Управителят, когато не е съдружник може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението Дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в Търговския регистър. Ако Дружеството не направи това, Управителят, когато не е съдружник може сам да заяви за вписване на това обстоятелство, което се вписва независимо дали на негово място е избрано друго лице.

е/ Не може да бъде управител лице, обявено в несъстоятелност, или лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори.

ж/ Управителят няма право от свое или от чуждо име без съгласието на Общото

събрание да извършва търговски сделки, да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, както и да заема длъжности в ръководни органи на други дружества. Ограниченията по тази буква се прилагат когато се извършва дейност, идентична или сходна с тази на дружеството;

з/ Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

и/ Отношенията между Дружеството и Управителят се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице оправомощено от общото събрание, или от едноличния собственик.

й/ Управителят е длъжен, не по-късно от 2 /два/ месеца след приключване съответната финансова година да представи годишния финансов отчет на дружеството и да свика Общото събрание за обсъждането и приемането му, както и е длъжен в срок до 30 юни на следващата година да заяви и представи за обявяване в Търговския регистър годишния финансов отчет и годишния доклад за дейността на Дружеството приети от ОСС или от едноличния собственик.

15. Търговецът е длъжен да обобщава резултатите от търговската си дейност въз основа на записванията в счетоводните книги и на инвентаризацията, като изготвя годишен финансов отчет, а при необходимост и съответни счетоводни справки.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

16. Едноличният собственик има право да участва в управлението на Дружеството и да бъде Управител на същото.

17. Едноличният собственик има право на цялата печалба след облагането й с данъци, както и на ликвидационна квота при евентуално прекратяване на Дружеството.

18. Едноличният собственик е длъжен да внесе дяловата си вноска в определения срок, да участва активно в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност.

19. Дружествените дялове могат да се прехвърлят и наследяват. Прехвърлянето на дружествени дялове на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето на дружествените дялове се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.

20 Нов съдружник се приема от Едноличния собственик по негова писмена молба на молителя, в която той заявява, че приема условията на Учредителния акт и при спазване изискванията на Търговския закон, като промените подлежат на вписване в Търговския регистър.

21. Съдружник, ако такъв бъде приет от Едноличния собственик, както и в случай на наследяване може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие.

22. Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

23. Увеличаване на капитала се извършва чрез увеличаване на дяловете, записване на нови дялове и приемане на нови съдружници.

24. Намаляването на капитала може да стане до определения от закона минимум, с решение за изменение на Учредителния акт и при спазване на изискванията на чл.150 и 151 от ТЗ. В този случай може да се извърши едновременно намаляване или увеличаване на капитала по реда на чл.203 от ТЗ.

25. Дружеството, в което капиталът се притежава от едно физическо лице, се прекратява със смъртта му, ако не е предвидено друго или наследниците не поискат да продължат дейността, както и по решение на едноличния собственик на капитала, чрез вливане и сливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена

отговорност,при обявяване в несъстоятелност, по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи.

26. Когато капиталът е притежание на едно юридическо лице, с прекратяването му трябва да се прекрати и дружеството.

27. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на чл.156 и глава XVII от Търговския закон.

28. Решенията относно изменение и допълнение на Учредителния акт, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на Дружеството, избор и освобождаване на управител, прекратяване на Дружеството, както и назначаване на ликвидатор имат действие и влизат в сила след вписването им Търговския регистър.

29..За достоверността на всички взети от едноличния собственик решения е достатъчно изготвянето на писмен протокол, без да са необходими допълнителни заверки.

За неуредените в настоящия Учредителен акт отношения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите норми на действащото ни законодателство.

Настоящият Учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра – по един за Едноличния собственик и един – за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: _____